

L'Organizzazione firmataria dell'Accordo territoriale per il Comune di depositato il in persona di

CONFEDILIZIA A.P.E. MONTecatini
 (IL PRESIDENTE)
Dr. Sergio Maggi

PREMESSO CHE

il sig. residente a in Via/Pza nella qualità di locatore dell'immobile/porzione di immobile sito a in Via/P.za n., piano... int....., con contratto stipulato con il sig. C.F., residente a in Via/P.za il e decorrenza il registrato il al n. presso l'Agenzia delle Entrate/in corso di registrazione, essendo i termini non ancora scaduti, ha presentato richiesta per l'attestazione ex D.M. 16/01/2017, dichiarando, sotto la propria responsabilità, i seguenti elementi:

Indirizzo: _____; Particella: _____; Sub: _____; Categoria: _____; Classe: _____; R.Catastale _____

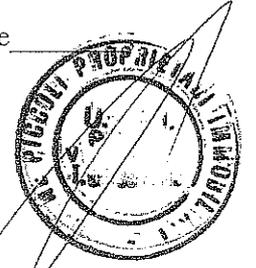
Modello "T"

prospetto di calcolo della superficie dell'unità immobiliare L. 138 del 23/03/1998

Ubicazione dell'immobile:

Piano:

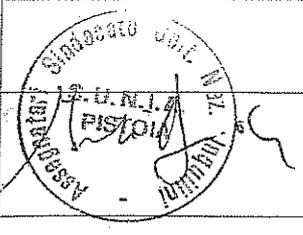
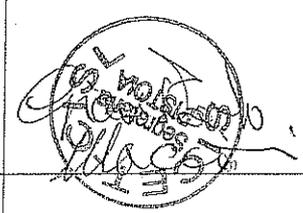
Anno di costruzione/ristrutturazione totale:



CONTABILIARE PISTOIA
 C.F. 9005036079
 CORSO GRAMSCI 144 - PISTOIA

BNAK
 51100 PISTOIA

Determinazione della superficie (compreso i muri esterni e perimetrali fino a cm 50 ed in comunione fino a cm 25)		SUPERFICIE EFFETTIVA	SUPERFICIE CONVENZIONALE
Locali principali ed accessori a servizio diretto di quelli principali (bagni, ripostigli, ingressi, corridoi e simili) con altezza >1.5 m.	100%		
Superficie di collegamento verticale in uso esclusivo (scale, ascensori, ecc.) misurata in base alla proiezione verticale.	100%		
Locali accessori comunicanti a servizio indiretto dei vani principali (soffitte, cantine e simili) con altezza >1.5 m.	50%		
Locali accessori non comunicanti a servizio indiretto dei vani principali (soffitte, cantine e simili)	25%		
TOTALE SUPERFICIE UNITÀ IMMOBILIARE			
Garage, posto auto esclusivo o assegnato	50%		
Superficie dei balconi, terrazzi e simili di pertinenza esclusiva dell'unità immobiliare			
Comunicanti fino 25m	30%		



Comunicanti oltre 25m	10%		
Non comunicanti fino a 25m	15%		
Non comunicanti oltre 25m	5%		
Aree scoperte esclusive:			
Fino alla superficie dell'unità immobiliare	10%		
Oltre detta superficie	2%		
TOTALE SUPERFICIE CONVENZIONALE			

ZONA FASCIA Valore minimo € Valore massimo€

TOTALE CANONE MENSILE CONCORDATO: €

Requisiti

Il locatore

Il conduttore

Il sig...../i sig.ridichiara/no che i dati sopra comunicati sono stati dallo/gli stesso/i rilevati e verificati. Pertanto, riconoscendo che la presente Attestazione è rilasciata, secondo quanto previsto dal D. M. 16/1/2017, sulla base di quanto dichiarato dallo/dagli stesso/i, solleva/solleivano espressamente la Organizzazione.....da qualsiasi responsabilità derivante da errori, omissioni o asserzioni non veritiere relative ai dati dichiarati nel presente atto.

Il dichiarante autorizza al trattamento dei dati personali ai sensi della normativa vigente.

Tutto ciò premesso, l'Organizzazione....., come sopra rappresentata, sulla base degli elementi oggettivi sopra dichiarati, anche ai fini dell'ottenimento di eventuali agevolazioni fiscali,

ATTESTA

che i contenuti economici e normativi del contratto corrispondono a quanto previsto dall'Accordo territoriale vigente per il Comune di..... depositato in data.....

Il dichiarante

p. l'Organizzazione

.....

.....