

COMUNE DI MONSUMMANO TERME  
PROVINCIA DI PISTOIA

# REGOLAMENTO URBANISTICO Variante generale

RESPONSABILE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE  
E GESTIONE DEL TERRITORIO  
Dott. Antonio Pileggi

Adozione: D.C.C. n. 13 del 28/03/2014  
Approvazione: D.C.C. n. del / /  
Pubblicazione: B.U.R.T. n. del / /

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Maria Rosa Laiatici

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE  
Dott.ssa Cristina Buralli

PROGETTO URBANISTICO  
RTP "Monsummano 2011"

Arch. Riccardo Luca Breschi  
Capogruppo  
Arch. Roberto Vezzosi  
Arch. Andrea Giraldi

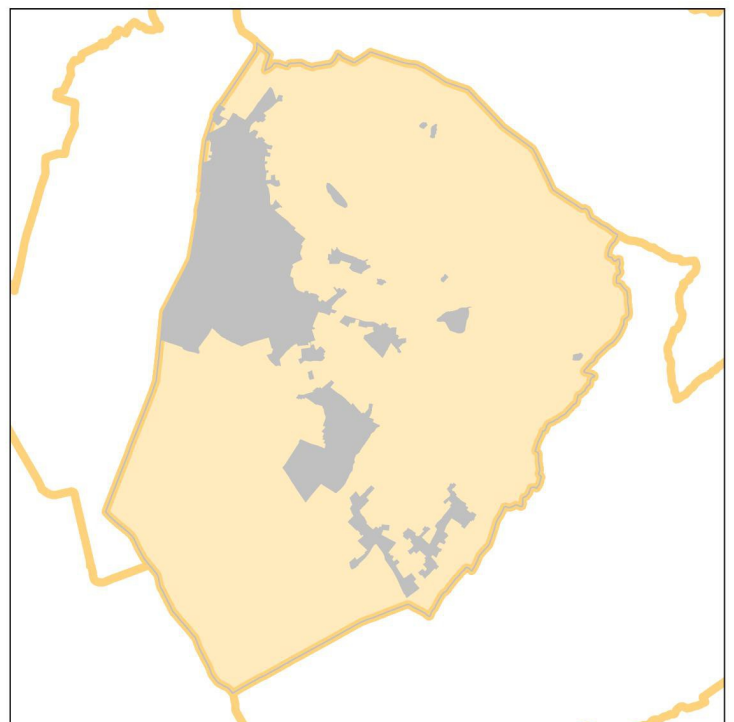
STUDI GEOLOGICI  
Geol. Alberto Tomei  
con Geol. Nicolò Mantovani

STUDI IDROLOGICI E IDRAULICI  
Consorzio di Bonifica  
del Padule di Fucecchio

Ing. Cristiano Cappelli

## Schede di modifica della classificazione del patrimonio edilizio esistente di valore

ESTRATTO MODIFICHE A SEGUITO DI  
CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI





Comune di Monsummano Terme  
Provincia di Pistoia

## Regolamento Urbanistico Variante Generale

Analisi del patrimonio edilizio esistente  
Proposta di modifica alla classificazione di valore

---

Isolato/area 8F

Scheda edificio n° 4

---

R.U. vigente: Classe di valore

E.V.V.

Variante generale al R.U. : Classe di valore modificata

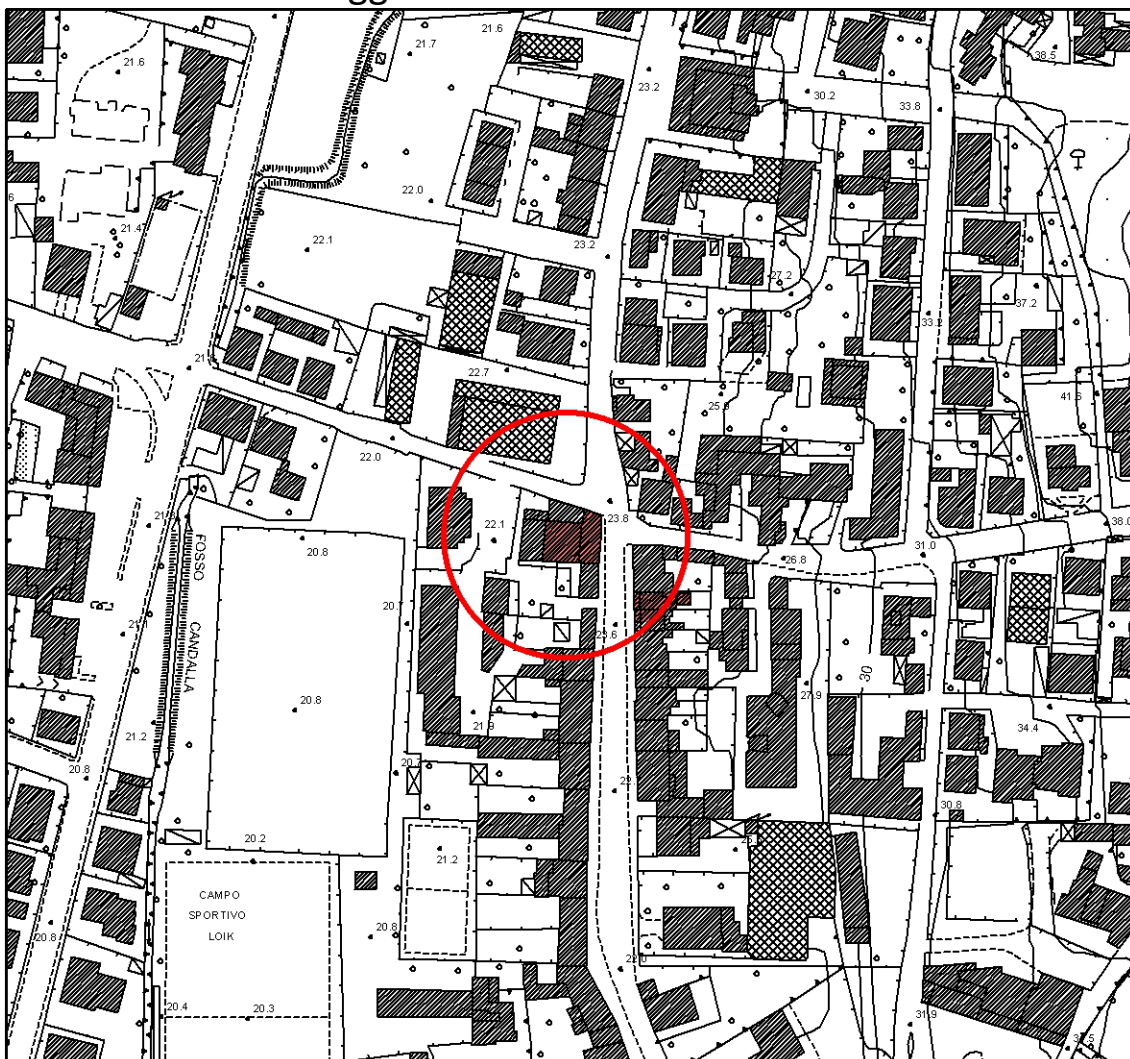
E.V.V.

NULLO

---

NOTE: NULLO IL CORPO DI FABBRICA FRONTE STRADA – E.V.V. IL CORPO DI FABBRICA RETROSTANTE

Individuazione edificio oggetto di declassificazione:





Documentazione fotografica dello stato attuale dell'immobile:













Comune di Monsummano Terme  
Provincia di Pistoia

## Regolamento Urbanistico Variante Generale

Analisi del patrimonio edilizio esistente  
Proposta di modifica alla classificazione di valore

Isolato/area 9A

Scheda edificio n° 19

R.U. vigente: Classe di valore

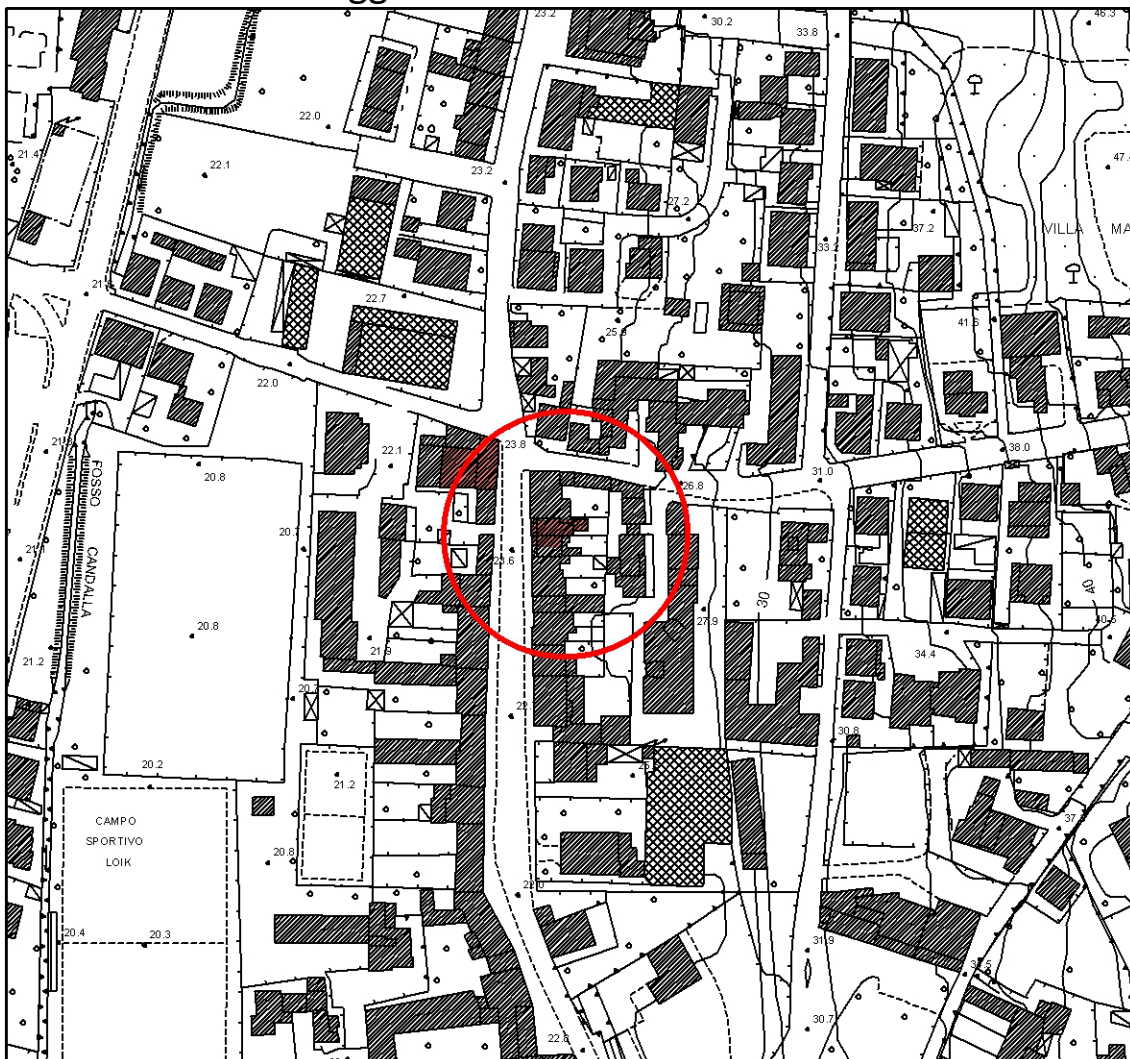
S.V.V.

Variante generale al R.U. : Classe di valore modificata

NULLO

NOTE:

Individuazione edificio oggetto di declassificazione:





Documentazione fotografica dello stato attuale dell'immobile:













Comune di Monsummano Terme  
Provincia di Pistoia

## Regolamento Urbanistico Variante Generale

Analisi del patrimonio edilizio esistente  
Proposta di modifica alla classificazione di valore

Isolato/area 9B

Scheda edificio n° 8

R.U. vigente: Classe di valore

E.V.V.

Variante generale al R.U. : Classe di valore modificata

S.V.V.

NOTE:

Individuazione edificio oggetto di declassificazione:





Documentazione fotografica dello stato attuale dell'immobile:













Comune di Monsummano Terme  
Provincia di Pistoia

## Regolamento Urbanistico Variante Generale

Analisi del patrimonio edilizio esistente  
Proposta di modifica alla classificazione di valore

Isolato/area 10D

Scheda edificio n° 6

R.U. vigente: Classe di valore

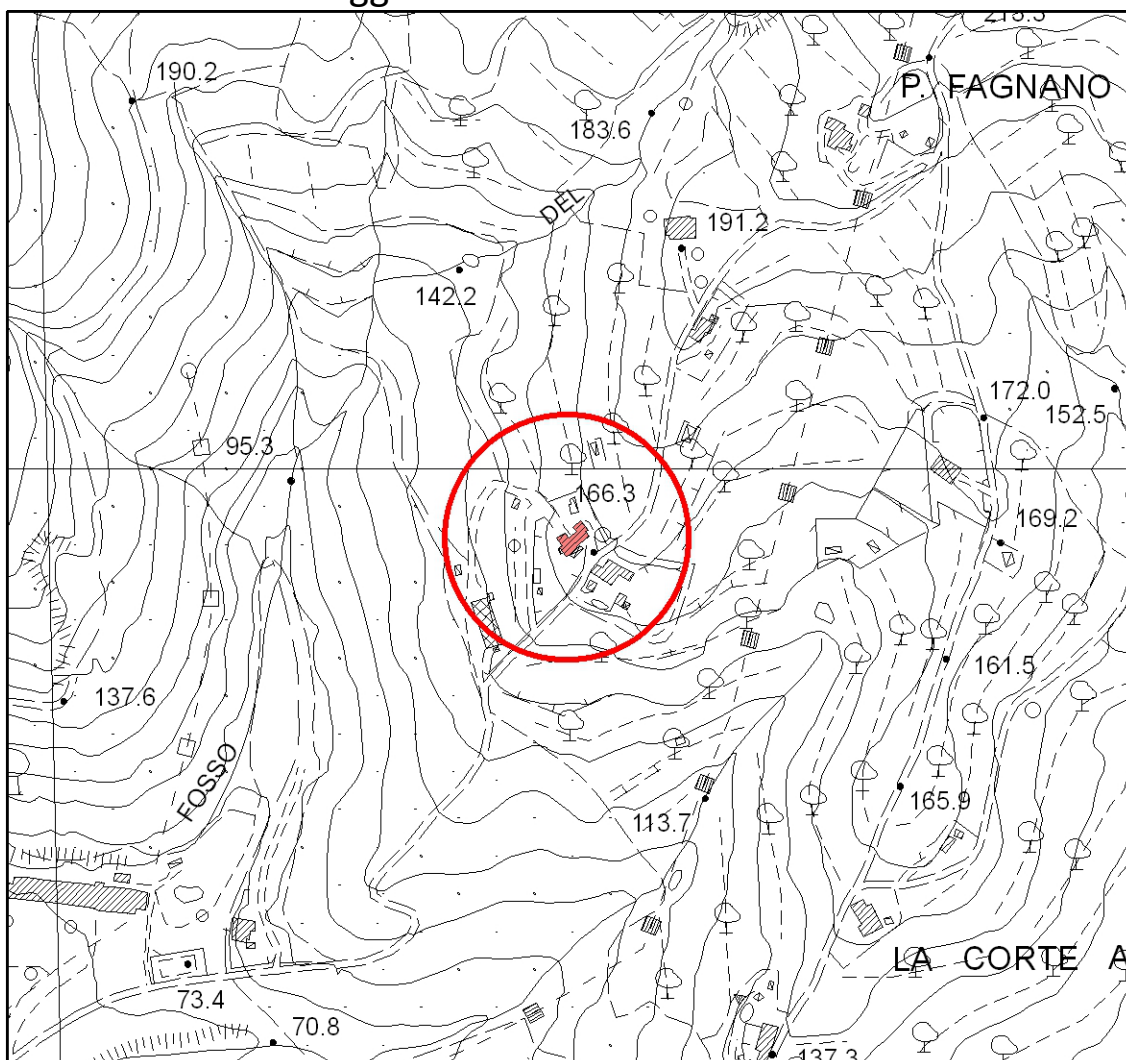
S.V.V.

Variante generale al R.U. : Classe di valore modificata

NULLO

NOTE:

Individuazione edificio oggetto di declassificazione:





Documentazione fotografica dello stato attuale dell'immobile:











Comune di Monsummano Terme  
Provincia di Pistoia

## Regolamento Urbanistico Variante Generale

Analisi del patrimonio edilizio esistente  
Proposta di modifica alla classificazione di valore

Isolato/area 10f

Scheda edificio n° 3

R.U. vigente: Classe di valore

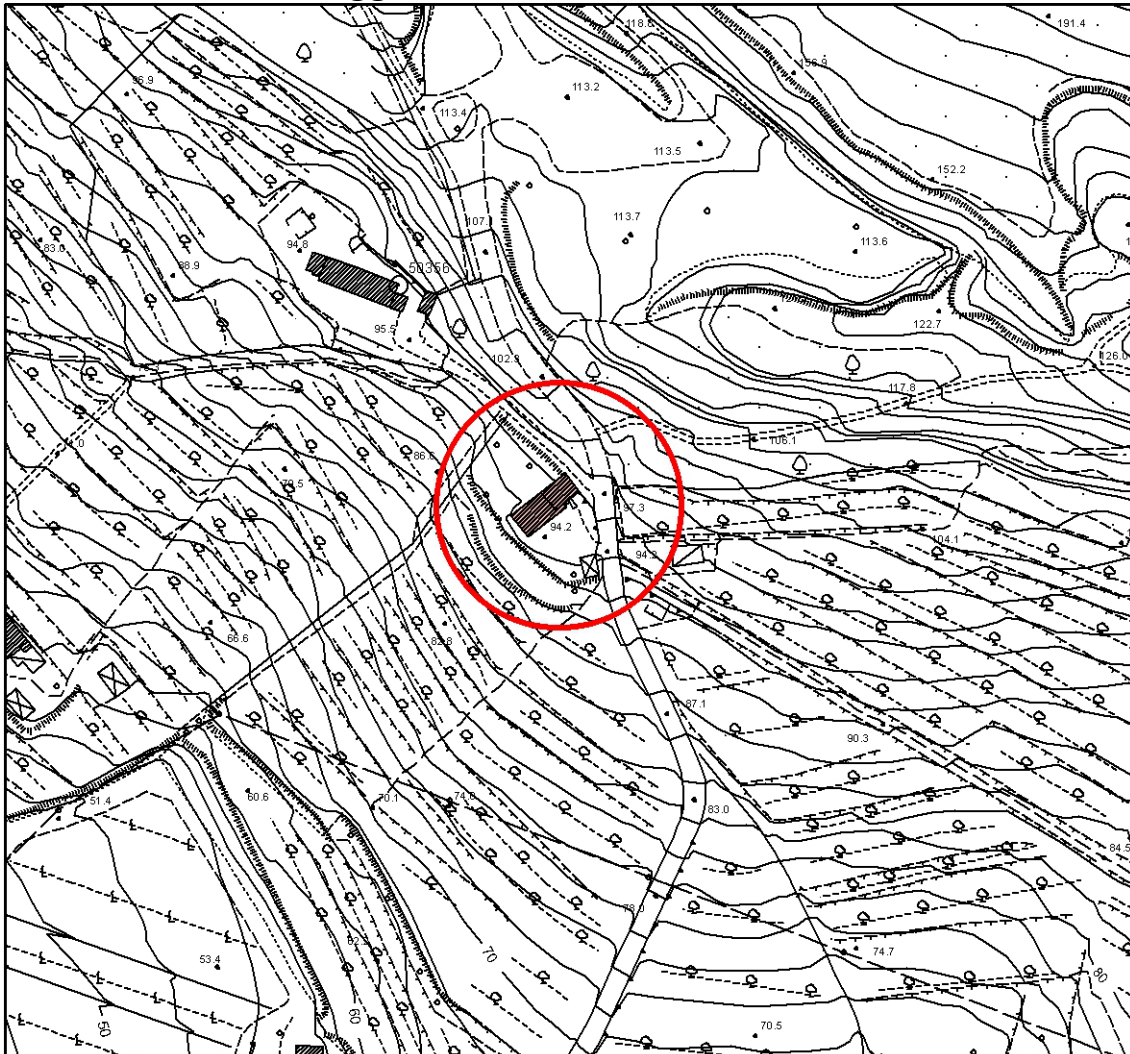
E.V.V.

Variante generale al R.U. : Classe di valore modificata

S.V.V.

NOTE:

Individuazione edificio oggetto di declassificazione:





Documentazione fotografica dello stato attuale dell'immobile:











Documentazione fotografica dello stato attuale dell'immobile:









Comune di Monsummano Terme  
Provincia di Pistoia

## Regolamento Urbanistico Variante Generale

Analisi del patrimonio edilizio esistente  
Proposta di modifica alla classificazione di valore

Isolato/area 13m

Scheda edificio n° 1

R.U. vigente: Classe di valore

S.V.V.

Variante generale al R.U. : Classe di valore modificata

nullo

NOTE:

Individuazione edificio oggetto di declassificazione:





Documentazione fotografica dello stato attuale dell'immobile:















Documentazione fotografica dello stato attuale dell'immobile:













Comune di Monsummano Terme  
Provincia di Pistoia

## Regolamento Urbanistico Variante Generale

Analisi del patrimonio edilizio esistente  
Proposta di modifica alla classificazione di valore

Isolato/area 13M

Scheda edificio n° 6

R.U. vigente: Classe di valore

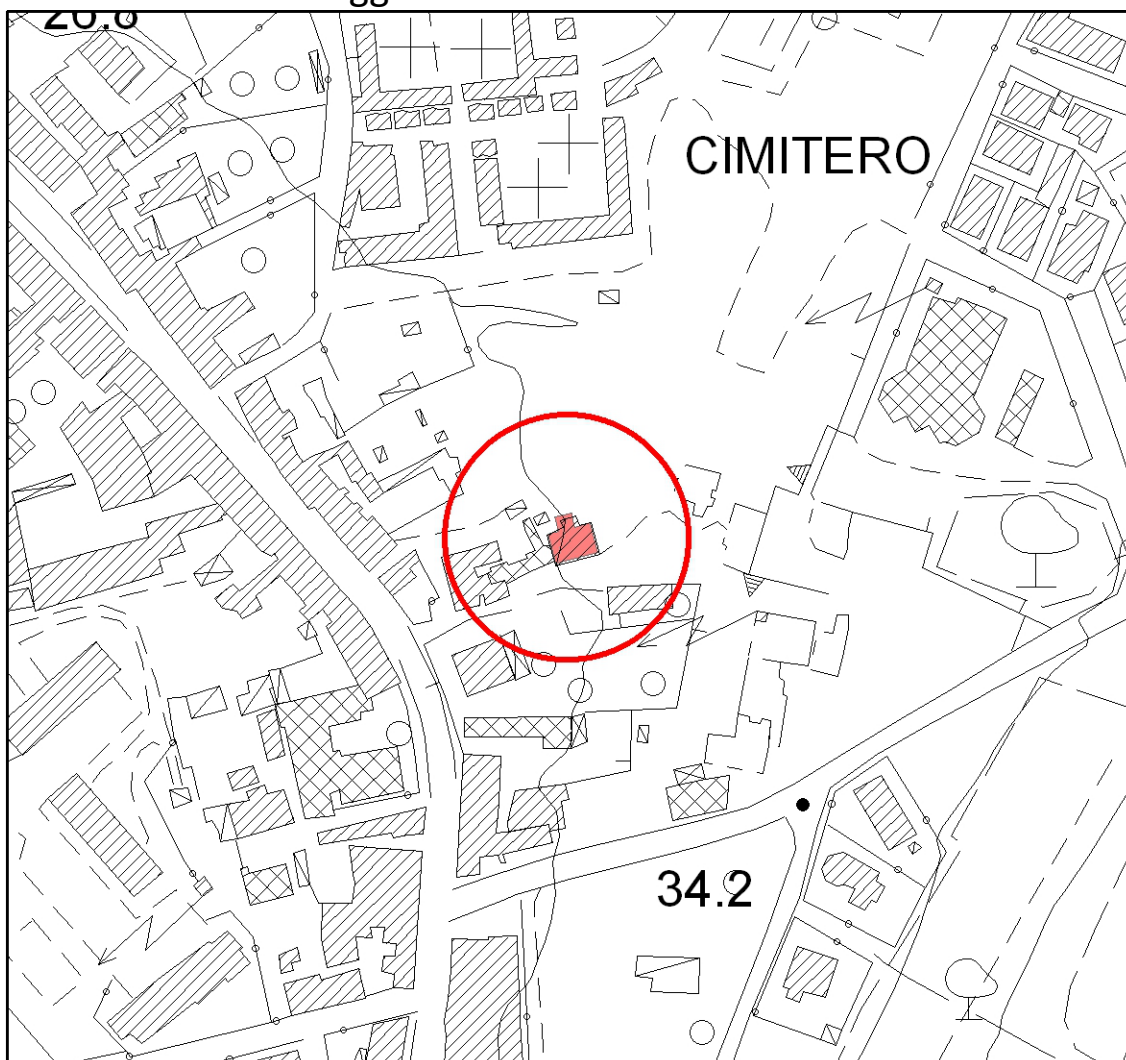
S.V.V.

Variante generale al R.U. : Classe di valore modificata

NULLO

NOTE:

Individuazione edificio oggetto di declassificazione:





Documentazione fotografica dello stato attuale dell'immobile:













Comune di Monsummano Terme  
Provincia di Pistoia

## Regolamento Urbanistico Variante Generale

Analisi del patrimonio edilizio esistente  
Proposta di modifica alla classificazione di valore

Isolato/area 14

Scheda edificio n° 9

R.U. vigente: Classe di valore

S.V.V.

Variante generale al R.U. : Classe di valore modificata

nullo

NOTE:

Individuazione edificio oggetto di declassificazione:





Documentazione fotografica dello stato attuale dell'immobile:













Comune di Monsummano Terme  
Provincia di Pistoia

## Regolamento Urbanistico Variante Generale

Analisi del patrimonio edilizio esistente  
Proposta di modifica alla classificazione di valore

---

Isolato/area	23C	Scheda edificio n°	49
--------------	-----	--------------------	----

---

R.U. vigente: Classe di valore	E.V.V.
--------------------------------	--------

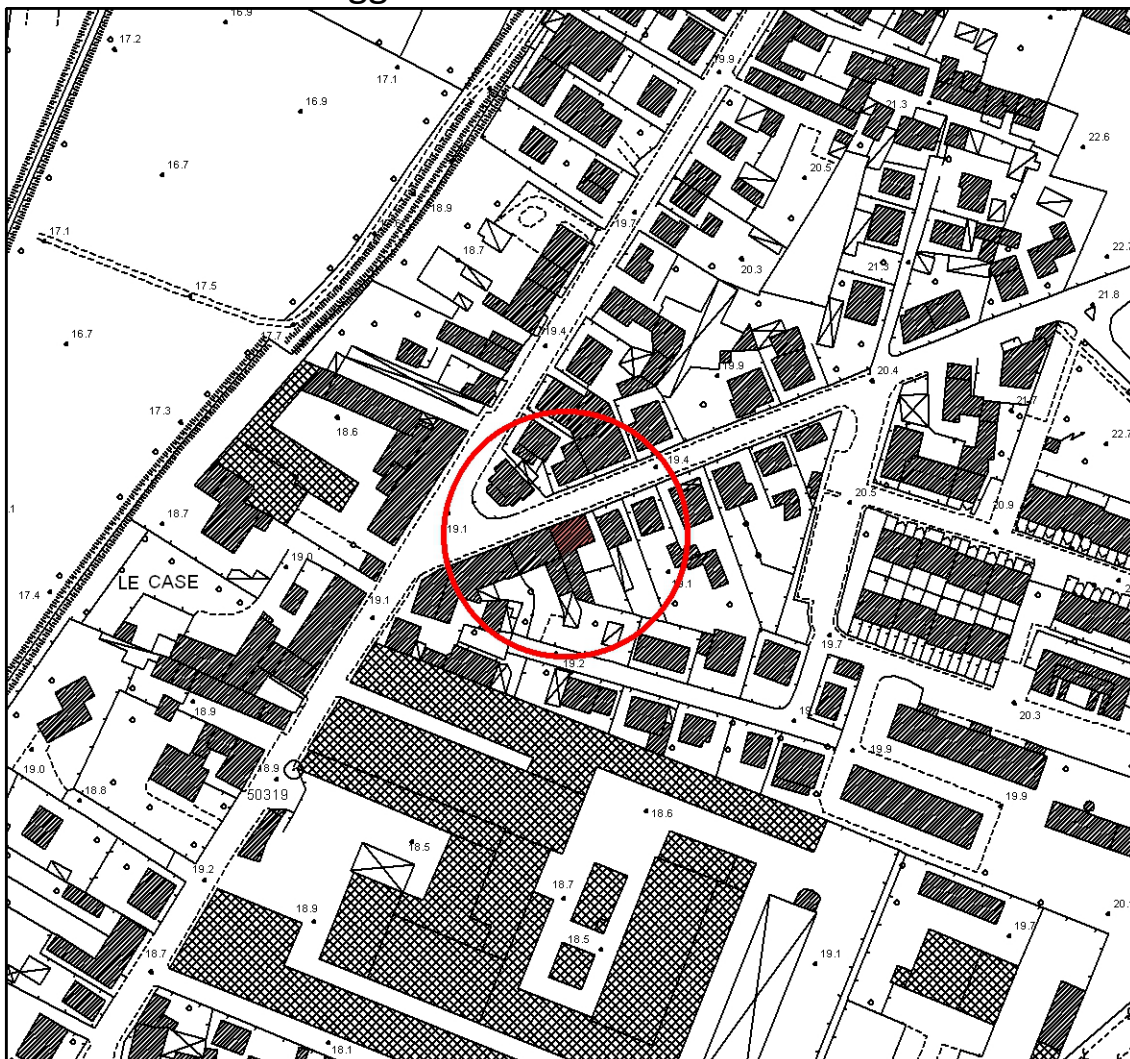
---

Variante generale al R.U. : Classe di valore modificata	NULLO
---	-------

---

NOTE:

Individuazione edificio oggetto di declassificazione:





Documentazione fotografica dello stato attuale dell'immobile:











Comune di Monsummano Terme  
Provincia di Pistoia

## Regolamento Urbanistico Variante Generale

Analisi del patrimonio edilizio esistente  
Proposta di modifica alla classificazione di valore

Isolato/area 39f

Scheda edificio n° 8

R.U. vigente: Classe di valore

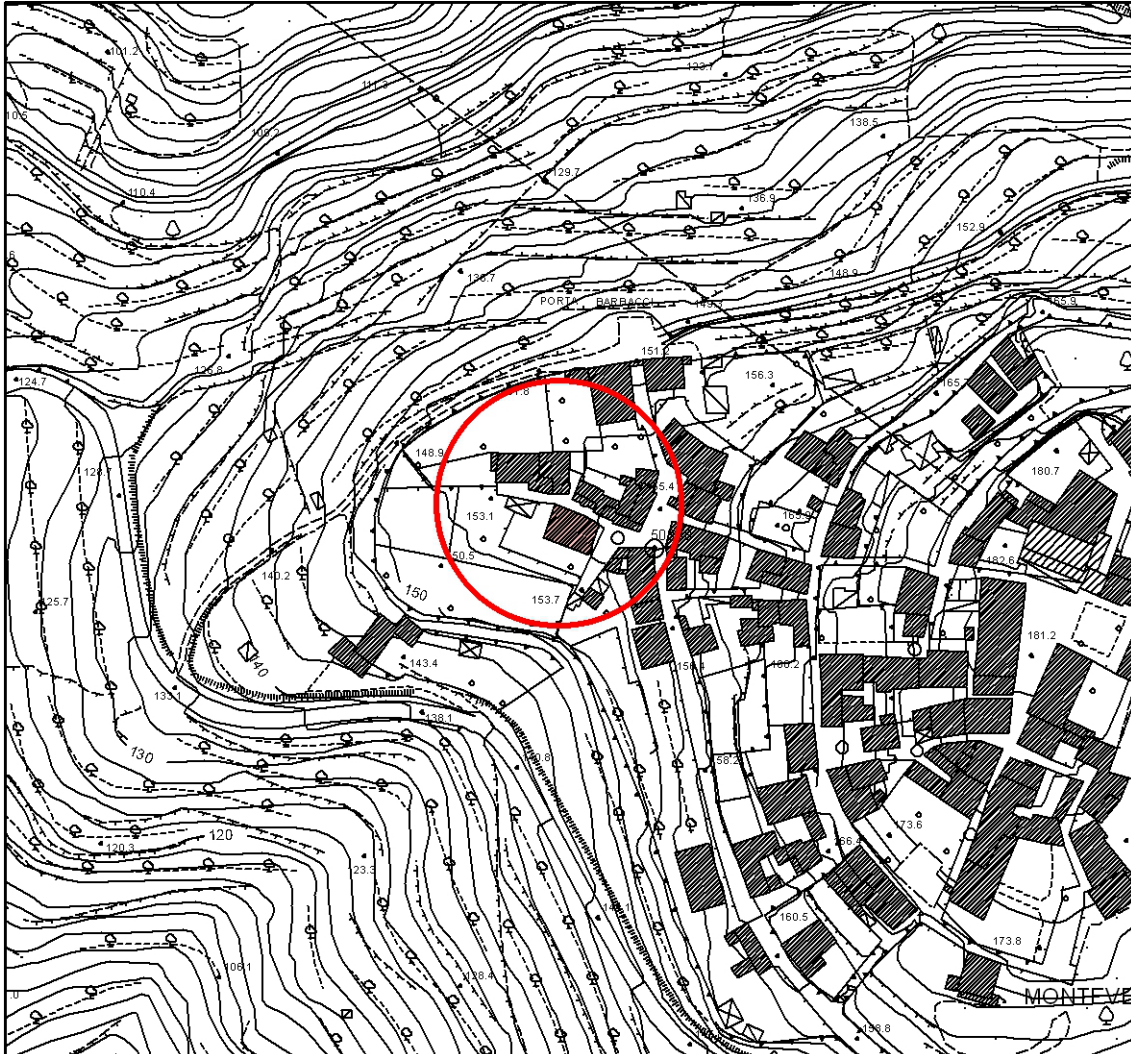
S.V.V.

Variante generale al R.U. : Classe di valore modificata

nullo

NOTE:

Individuazione edificio oggetto di declassificazione:





Documentazione fotografica dello stato attuale dell'immobile:











Documentazione fotografica dello stato attuale dell'immobile:











Comune di Monsummano Terme  
Provincia di Pistoia

## Regolamento Urbanistico Variante Generale

Analisi del patrimonio edilizio esistente  
Proposta di modifica alla classificazione di valore

Isolato/area 47b

Scheda edificio n° 2

R.U. vigente: Classe di valore

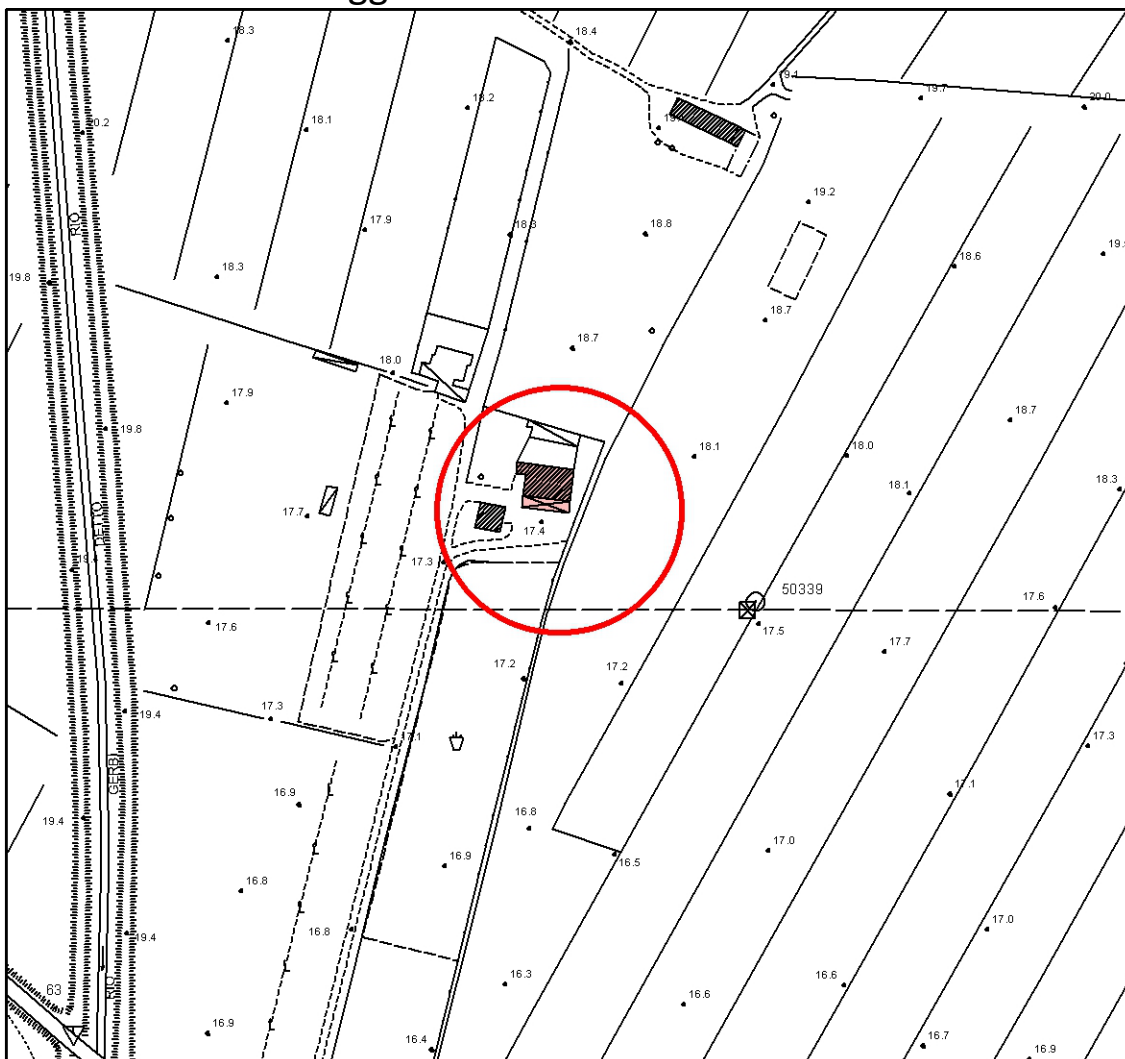
E.V.V.

Variante generale al R.U. : Classe di valore modificata

E.V.V.\*

NOTE: \* **Esclusa facciata nord**

Individuazione edificio oggetto di declassificazione:



Documentazione fotografica dello stato attuale dell'immobile:









