



COPIA

COMUNE DI MONSUMMANO TERME

PROVINCIA DI PISTOIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale N° 13 del 28/03/2014

Oggetto: Variante Generale al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico - Adozione.

L'anno duemilaquattordici addì ventisette del mese di marzo alle ore 21.20 nella sala delle adunanze, convocato nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica, Ordinaria, con l'intervento di:

			Presenti	Assenti
1	Vanni Rinaldo	Sindaco	X	
2	Del Mastio Fabrizio	Presidente del Consiglio Comunale	X	
3	Papini Gerardo	Consigliere	X	
4	Ancillotti Paolo	Consigliere	X	
5	Bartoletti Angela	Consigliere	X	
6	Seu Enerino	Consigliere	X	
7	Mariotti Enrico	Consigliere	X	
8	Tommasi Ermanno	Consigliere	X	
9	Ranieri Caterina	Consigliere	X	
10	Menchi Paolo	Consigliere		X
11	Verdicchio Daniele	Consigliere		X
12	Maccioni Simone	Consigliere	X	
13	Ferrigno Angelo Emiliano	Consigliere		X
14	Perone Giovanna	Consigliere	X	
15	Moceri Michele	Consigliere		X
16	Scannella Tiziana Adele	Consigliere	X	
17	Bonelli Renata	Consigliere	X	
18	Miglianti Sergio	Consigliere		X
19	Boldrini Alessio	Consigliere	X	
20	Cesario Pier Luigi	Consigliere	X	
21	Ricci Alice	Consigliere		X
			15	6

Sono presenti inoltre, gli Assessori: Buccellato Luca, Balcarini Giampaolo, Dalla Salda Barbara, Formica Maria e Mariotti Andrea.

Partecipa alla seduta il Dott. Roberto Nobile, Segretario Generale del Comune.

Visto che il numero degli intervenuti è legale, il Signor Del Mastio Fabrizio, nella sua qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta e chiamati all'ufficio di scrutatori i Signori: Ancillotti Paolo, Bartoletti Angela e Cesario Pier Luigi, pone in trattazione l'oggetto sopra indicato.

N. 13 del 28 Marzo 2014

E' entrato il Consigliere FERRIGNO Angelo Emiliano durante la trattazione del punto 3.
E' entrato il Consigliere MIGLIANTI Sergio durante la trattazione del punto 5.
E' uscito il Consigliere TOMMASI Ermanno durante la trattazione del punto 6.
Presenti N. 16.

E' uscito l'Assessore BUCCELLATO Luca durante la trattazione del punto 6.

Durante la trattazione del presente punto il giorno 27 marzo 2014:

Esce il Consigliere BONELLI Renata.

Rientra il Consigliere TOMMASI Ermanno, uscito durante la trattazione del punto 6.
Presenti N. 16.

Esce il Sindaco VANNI Rinaldo, poi rientra.
Esce il Consigliere BOLDRINI Alessio, poi rientra.
Esce il Consigliere CESARIO Pier Luigi, poi rientra.

Esce l'Assessore BALCARINI Giampaolo.

Esce il Consigliere MACCIONI Simone, poi rientra.
Esce il Consigliere SEU Enerino, poi rientra.
Esce il Consigliere PAPINI Gerardo, poi rientra.
Esce il Consigliere ANCILLOTTI Paolo, poi rientra.
Esce il Consigliere FERRIGNO Angelo Emiliano, poi rientra.
Esce l'Assessore MARIOTTI Andrea, poi rientra.

Esce l'Assessore FORMICA Maria.

Esce il Presidente DEL MASTIO Fabrizio, poi rientra.
Esce il Consigliere PERONE Giovanna, poi rientra.

Esce il Sindaco VANNI Rinaldo.

Rientra l'Assessore BUCCELLATO Luca, uscito durante la trattazione del punto 6.

Durante la trattazione del presente punto il giorno 28 marzo 2014:

Prima della votazione sul raddoppio dei tempi delle repliche:

Entra il Consigliere FERRIGNO Angelo Emiliano.

Entrano i Consiglieri MIGLIANTI Sergio, BOLDRINI Alessio e SCANNELLA Tiziana Adele.
Presenti N. 16.

Dopo la votazione sul raddoppio dei tempi delle repliche:

Entra il Consigliere RANIERI Caterina.
Presenti N. 17.

Esce il Consigliere MACCIONI Simone, poi rientra.
Esce l'Assessore BALCARINI Giampaolo, poi rientra.
Esce il Sindaco VANNI Rinaldo, poi rientra.
Esce il Consigliere SEU Enerino, poi rientra.
Esce il Consigliere MACCIONI Simone, poi rientra.
Esce l'Assessore MARIOTTI Andrea, poi rientra.
Esce il Consigliere MACCIONI Simone, poi rientra.
Esce l'Assessore BUCCELLATO Luca, poi rientra.
Esce il Consigliere SEU Enerino, poi rientra.
Esce il Consigliere CESARIO Pier Luigi, poi rientra.
Esce il Consigliere MACCIONI Simone, poi rientra.
Esce il Consigliere PAPINI Gerardo, poi rientra.
Esce il Sindaco VANNI Rinaldo, poi rientra.
Esce il Sindaco VANNI Rinaldo, poi rientra.
Esce il Consigliere ANCILLOTTI Paolo, poi rientra.
Esce il Consigliere CESARIO Pier Luigi, poi rientra.
Esce il Consigliere BOLDRINI Alessio, poi rientra.
Esce l'Assessore BUCCELLATO Luca, poi rientra.
Esce il Consigliere MOCERI Michele, poi rientra.
Esce il Consigliere MACCIONI Simone, poi rientra.
Esce l'Assessore BALCARINI Giampaolo, poi rientra.

Dopo la votazione dell'argomento:

Esce il Consigliere RANIERI Caterina.
Presenti N. 16.

Resoconto integrale del dibattito relativo al presente punto è conservato agli atti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'introduzione sull'argomento effettuata dall'Assessore MARIOTTI Andrea;

UDITA l'illustrazione da parte dell'Arch. BRESCHI e del Geol. TOMEI;

PRESO ATTO della proposta del Presidente DEL MASTIO di procedere, come concordato, alla sospensione dei lavori con la prosecuzione degli stessi domani sera;

VISTO l'esito della votazione sulla proposta di sospensione dei lavori:

presenti	n. 15
assenti	n. 6
votanti	n. 15
favorevoli	n. 15
contrari	n. --
astenuiti	n. --

I lavori del Consiglio Comunale sono stati sospesi alle ore 00:15' del 28 Marzo 2014.-

PRESO ATTO che il 28 Marzo 2014 alle ore 21:20' sono ripresi i lavori del Consiglio Comunale e l'appello effettuato dal Segretario Generale Dott. NOBILE Roberto ha dato il seguente esito:

			Presenti	Assenti
1	Vanni Rinaldo	Sindaco	X	
2	Del Mastio Fabrizio	Presidente del Consiglio Comunale	X	
3	Papini Gerardo	Consigliere	X	
4	Ancillotti Paolo	Consigliere	X	
5	Bartoletti Angela	Consigliere	X	
6	Seu Enerino	Consigliere	X	
7	Mariotti Enrico	Consigliere	X	
8	Tommasi Ermanno	Consigliere	X	
9	Ranieri Caterina	Consigliere		X
10	Menchi Paolo	Consigliere		X
11	Verdicchio Daniele	Consigliere		X
12	Maccioni Simone	Consigliere	X	
13	Ferrigno Angelo Emiliano	Consigliere		X
14	Perone Giovanna	Consigliere	X	
15	Moceri Michele	Consigliere	X	
16	Scannella Tiziana Adele	Consigliere		X
17	Bonelli Renata	Consigliere		X
18	Miglianti Sergio	Consigliere		X
19	Boldrini Alessio	Consigliere		X
20	Cesario Pier Luigi	Consigliere	X	
21	Ricci Alice	Consigliere		X
			12	9

PRESO ATTO che risultano presenti gli Assessori Comunali: BUCCELLATO Luca, BALCARINI Giampaolo, DALLA SALDA Barbara, FORMICA Maria e MARIOTTI Andrea;

PRESO ATTO della proposta del Sindaco VANNI di dare la possibilità ai consiglieri comunali, prima della fase degli interventi, di fare delle domande ai tecnici e questi diano le risposte;

PRESO ATTO dell'intervento del Segretario Generale Dr. NOBILE con il quale ha spiegato che è l'art. 64 del Regolamento di Funzionamento degli Organi Comunali che disciplina la discussione degli argomenti, prevedendo una fase di interventi ed una di repliche; che al comma 9 di questo articolo si prevede che in caso di discussione di atti importanti come quelli di pianificazione, i tempi sono raddoppiati e che in fondo allo stesso articolo c'è scritto soltanto che in caso di discussione di argomenti di rilevante interesse il Consiglio ha facoltà di predeterminare la durata degli interventi, ma non si dice che si può aumentare il numero degli interventi o consentire delle domande; esiste però la possibilità di ampliare i tempi nel pieno rispetto delle regole e quindi eventualmente il tempo dell'intervento, che già in questo caso è raddoppiato a 20 minuti, potrebbe essere aumentato;

PRESO ATTO dell'intervento del Presidente DEL MASTIO nel corso del quale ha proposto il raddoppio del tempo della replica, portandolo da 10 a 20 minuti;

PRESO ATTO che in merito alla proposta del Presidente sono intervenuti: il Consigliere PERONE, il Sindaco VANNI e i Consiglieri MACCIONI e MIGLIANTI;

VISTO l'esito della votazione sulla proposta di raddoppio del tempo della replica:

presenti	n. 16
assenti	n. 5
votanti	n. 16
favorevoli	n. 16
contrari	n. --
astenuiti	n. -

PRESO ATTO degli interventi dei Consiglieri PERONE, TOMMASI, SCANNELLA e CESARIO, del Sindaco VANNI, dei Consiglieri MIGLIANTI, MARIOTTI Enrico e MOCERI, dell'Arch. BRESCHI e dell'Assessore MARIOTTI Andrea;

PRESO ATTO, inoltre, delle repliche dei Consiglieri SCANNELLA, PERONE e TOMMASI, dell'intervento in fase di repliche dell'Assessore BALCARINI, delle repliche del Consigliere CESARIO, del Sindaco VANNI, del Consigliere MIGLIANTI e dell'Assessore MARIOTTI Andrea;

PRESO ATTO, altresì, della richiesta dell'Assessore MARIOTTI Andrea di dichiarare l'immediata eseguibilità dell'argomento;

PREMESSO CHE:

- il Comune di Monsummano Terme è dotato di Piano Strutturale, approvato con delibera C.C. n. 56 del 27/06/2000, divenuto esecutivo a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 40 del 04/10/2000, nonché di Regolamento Urbanistico, approvato con delibera di C.C. n. 46 del 14/07/2003, divenuto esecutivo a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 33 del 13/08/2003;

- dal momento dell'approvazione del P.S. e del R.U., sono state apportate le seguenti varianti:

con deliberazione consiliare n. 2 del 19/01/2005, è stata approvata la Variante n. 1 al Regolamento Urbanistico, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 8 del 23/02/2005;

con deliberazione consiliare n. 52 del 26/09/2008 è stata approvata la Variante n. 2 al Regolamento Urbanistico, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 45 del 5/11/2008;

con deliberazione consiliare n. 55 del 26/09/2008 è stata approvata la Variante n. 3 al Regolamento Urbanistico, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 45 del 5/11/2008;

con deliberazione consiliare n. 42 del 21/05/2009 è stata approvata la Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 25 del 23/06/2009;

con deliberazione consiliare n. 38 del 22/06/2005 sono state avviate le procedure per la redazione della Variante n. 1 al Piano Strutturale per adeguamento al P.T.C., al P.I.T. e modifiche, ai sensi della L.R. n. 1 del 3/01/2005;

con deliberazione consiliare n. 63 del 29/07/2009 è stata approvata sia la Variante n. 5 al Regolamento Urbanistico che la Variante n. 1 al Piano Strutturale, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 34 del 26/08/2009;

con deliberazione consiliare n. 69 del 1/10/2010 è stata adottata la Variante n. 7 al Regolamento Urbanistico, pubblicata sul B.U.R.T. n. 44 del 3/11/2010, parte II;
con deliberazione consiliare n. 91 del 12/12/2011 è stata approvata la Variante n. 6 al Regolamento Urbanistico e contestuale Variante n. 2 al Piano Strutturale, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 7 del 15/02/2012, parte II;
deliberazione consiliare n. 76 del 9/11/2010 è stato adottato il progetto di Variante n. 8 al Regolamento Urbanistico comunale, pubblicata sul B.U.R.T. n. 47 del 24/11/2010, parte II;

- a seguito di gara con procedura aperta, con determinazione dirigenziale n. 98 del 23/02/2011, è stato aggiudicato l'incarico per la redazione della Variante Generale al P.S. all'A.T.P. formata da Dott. Arch. Riccardo Luca Breschi, Dott. Arch. Roberto Vezzosi, Dott. Arch. Andrea Giraldi, Dott. Geol. Alberto Tomei, con sede a Pistoia;

- con determinazione dirigenziale n. 408 del 20/07/2011 sono stati individuati, in relazione alla Variante Generale al P.S.: il nucleo di progettazione in collaborazione con l'A.T.P. esterna, il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 16 L.R. 1/2005, il Garante della Comunicazione ai sensi dell'art. 19 L.R. 1/2005;

- a seguito di gara con procedura aperta, con determinazione dirigenziale n. 99 del 23/02/2011, è stato aggiudicato l'incarico per la redazione della Variante Generale al R.U. all'A.T.P. formata da Dott. Arch. Riccardo Luca Breschi, Dott. Arch. Roberto Vezzosi, Dott. Arch. Andrea Giraldi, Dott. Geol. Alberto Tomei, con sede a Pistoia;

- con determinazione dirigenziale n. 331 del 16/06/2011 sono stati individuati, in relazione alla Variante Generale al R.U.: il nucleo di progettazione in collaborazione con l'A.T.P. esterna, il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 16 L.R. 1/2005, il Garante della Comunicazione ai sensi dell'art. 19 L.R. 1/2005;

- con deliberazione G.C. n. 99 del 13/05/2010, veniva individuata nella Giunta medesima l'Autorità Competente in materia di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi del D. Lgs 152/2006 e s.m.i. ed ai sensi della L.R. 10/2012 e s.m.i.;

- con deliberazione G.C. n. 30 del 22/03/2012 è stato:

approvato il documento di avvio del procedimento della Variante Generale al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 1/2005, con il quale sono stati fissati gli obiettivi della variante stessa;

approvato il documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 23 L.R. 10/2010;

individuati i soggetti competenti in materia ambientale al fine della consultazione nel procedimento di V.A.S. (artt. 19 e 20 L.R. 10/2010), nonché interessati all'avvio del procedimento di Variante Generale al P.S. ed al R.U. ai fini dell'arricchimento del quadro conoscitivo (art. 15 L.R. 1/2005);

- che in relazione sia agli artt. 19 e 20 L.R. 10/2010, che all'art. 15 L.R. 1/2005, sono pervenuti i seguenti contributi:

Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza per i Beni Archeologici di Firenze: pervenuta via fax in data 17/05/2012;

Autorità di Bacino del Fiume Arno - prot. n. 5822 del 18/05/2012;

A.R.P.A.T. Pistoia - prot. n. 5823 del 18/05/2012;

Regione Toscana - Direzione generale delle politiche territoriali, ambientali per la mobilità - prot. n. 5799 del 18/05/2012;

Regione Toscana - Direzione generale delle politiche territoriali, ambientali e per la mobilità
- prot. n. 5864 del 21/05/2012;

Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Soprintendenza di Firenze, Pistoia e Prato - prot.
n. 9713 del 7/08/2012;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 109 del 29/08/2012 è stata sostituita l'Autorità Competente, precedentemente individuata nella Giunta medesima, con la figura del Funzionario Dott. Arch. Antonio Magrini, il tutto ai fini della procedura di V.A.S. per i piani e programmi la cui approvazione è di competenza di questo Comune, con riferimento alla L.R. 10/2010 e s.m.i.;

- con determinazione dirigenziale n. 440 del 1/07/2013, sono stati modificati sia la composizione del nucleo di progettazione che la figura del garante della comunicazione, originariamente individuati con D.D. n. 408/2011, in relazione alla redazione della Variante Generale al Piano Strutturale;

- con determinazione dirigenziale n. 441 del 1/07/2013, sono stati modificati sia la composizione del nucleo di progettazione che la figura del garante della comunicazione, originariamente individuati con D.D. n. 331/2011, in relazione alla redazione della Variante Generale al Regolamento Urbanistico;

- il Comune di Monsummano Terme, ai fini della predisposizione ed approvazione della Variante Generale al P.S. ed al R.U, ha stipulato col Consorzio di Bonifica del Padule di Fucecchio una convenzione per lo svolgimento di verifiche idrauliche e supporto degli strumenti di pianificazione (atto rep. n. 35 del 10/05/2010 rogato dal Segretario Comunale Dott. Roberto Nobile);

- lo studio idraulico consegnato dal Consorzio, rispettivamente in data 15/01/2012 prot. n. 419, in data 17/04/2013 prot. n. 4327, in data 20/01/2014 prot. n. 746, ha evidenziato la presenza, nel territorio comunale, di alcune zone a rischio di allagamento e ristagno idraulico, per lo più conseguenza di accumulo delle acque di esondazioni dei principali corsi;

- alla luce delle risultanze delle indagini svolte dal Consorzio, con determinazione dirigenziale n. 755 del 21/11/2013, è stato dato incarico al Dott. Ing. Cristiano Cappelli, dello Studio Tecnico Associato "A4 Ingegneria" di Prato, al fine di redarre uno studio idraulico con le seguenti finalità:

integrare lo studio idraulico a supporto del R.U. con definizione degli interventi per la messa in sicurezza delle aree allagabili per effetto delle tracimazioni lungo la sponda sinistra del Rio Vecchio, la sponda destra del Rio Pietraie e la sponda destra del Rio Cecina, corredato di analisi di fattibilità;

eseguire uno studio idraulico di dettaglio del Rio Pietraie nel tratto posto nella località Cintolese;

- con determinazione dirigenziale n. 303 del 24/05/2012 è stato approvato il pubblico avviso finalizzato all'acquisizione di contributi e proposte riferiti alla Variante Generale al P.S. ed al R.U., trasmesso ai soggetti interessati con nota prot. n. 4498 del 18/04/2012, al fine di acquisire i necessari pareri, segnalazioni, proposte e contributi, che sono pervenuti, nei termini assegnati, nel numero totale di 57;

- che sono state organizzate assemblee pubbliche rispettivamente in data 6/06/2013 ed in data 25/06/2013, tenuto conto della necessità di procedere alla diffusione delle informazioni, nonché di favorire il coinvolgimento attivo e propositivo della cittadinanza, nelle quali sono stati illustrati gli obiettivi e le finalità della Variante.

TUTTO CIO' premesso e considerato,

VISTO il progetto relativo alla Variante Generale al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico, predisposto dal Nucleo di Progettazione con l'A.T.P. formata da Dott. Arch. Riccardo Luca Breschi, Dott. Arch. Roberto Vezzosi, Dott. Arch. Andrea Giraldi, Dott. Geol. Alberto Tomei, con sede a Pistoia, consegnato in data 12/03/2014 prot. n. 3986, corredato delle risultanze delle indagini idrauliche redatte dall'Ing. Cristiano Cappelli consegnate in data 12/03/2014 prot. n. 3987, e costituito dai seguenti elaborati:

Piano Strutturale

Relazione Generale;

Disciplina del Piano:

a) Elaborati grafici del quadro conoscitivo:

TAV QC00) INQUADRAMENTO TERRITORIALE - LO SCENARIO ATTUALE - 1/30000

TAV QC01) CARTA DELLA PERIODIZZAZIONE 1/10000

TAV QC02) CARTA DELL'USO DEL SUOLO 1:10000

TAV QC03) LETTURA DELLE TRASFORMAZIONI TERRITORIALI

TAV QC04) CARTA DEI SERVIZI E DELLE RETI 1:10000

TAV QC05) STATO DI ATTUAZIONE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE 1:10000

TAV QC06) CARTA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE SOVRAORDINATE 1:10000

TAV QC07) LETTURA DEI TESSUTI URBANI E ATTREZZATURE DI SERVIZIO 1:10000

TAV QC08) CARTA DEL PATRIMONIO TERRITORIALE 1:1.000

b) Elaborati grafici di progetto:

TAV P01) - INVARIANTI STRUTTURALI E SISTEMI TERRITORIALI DI PAESAGGIO 1:10000

TAV P02) STRATEGIE DEL PIANO - UTOE E INSEDIAMENTI URBANI 1:10000

TAV P03) STRATEGIE DEL PIANO - SISTEMI E SUBSISTEMI FUNZIONALI 1:10000

c) Studi geologici:

c1) Studio geologico ai sensi del DPGR.n.53/R/11:

TAV G00) - Relazione geologica

TAV G01) - Carta geologica (scala 1:10.000)

TAV G01.1) - Carta delle sezioni geologiche (scala 1:5.000)

TAV G02) - Carta geomorfologica (scala 1:10.000)

TAV G03) - Carta idrogeologica (scala 1:10.000)

TAV G04nord) - Carta litotecnica e delle indagini (scala 1:5.000)

TAV G04sud) - Carta litotecnica e delle indagini (scala 1:5.000)

TAV G05) - Carta delle problematiche idrogeologiche (scala 1:10.000)

TAV G06) - Carta della pericolosità geologica (scala 1:10.000)

TAV G07) - Carta della pericolosità idraulica (scala 1:10.000)

TAV G08) - Carta della pericolosità sismica locale (scala 1:10.000)

c2) Microzonazione Sismica di I° livello:

TAV G09) - Carta geologico-tecnica per la microzonazione sismica (scala 1:10.000)

TAV G09.1) - Carta delle sezioni geologico-tecniche (scala 1:5.000)

TAV G10nord) - Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica e delle frequenze fondamentali dei depositi (scala 1:5.000)

TAV G10sud) - Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica e delle frequenze fondamentali dei depositi (scala 1:5.000)

TAV G11) Relazione tecnica

d) Studi idraulici

d1) Studio idrologico ed idraulico di supporto agli strumenti urbanistici del Comune di Monsummano Terme (Consorzio Bonifica Padule di Fucecchio - Ufficio Tecnico - Settore Opere), composto da:

Studio idrologico ed idraulico di supporto agli strumenti urbanistici

TAV. 1 – Corografia

TAV 2 – Planimetria dei Corsi d'acqua

TAV. 3 - Carta dei battenti con Tr 30 anni

TAV. 4 - Carta dei battenti con Tr 200 anni

TAV. 5 – Sezioni Critiche

d2) Studio degli interventi di mitigazione del rischio idraulico per effetto di tracimazioni lungo il Rio Gerbi, il Rio Pietraie e il Rio Cecina - studio idraulico di dettaglio del rio Pietraie in località Cintolese (A4 Ingegneria Studio Tecnico Associato di Prato):

Relazione tecnica con allegato n.1-6

TAV 01 - Carta dei battenti tr30

TAV 02 - Carta dei battenti tr200

TAV 03 - Interventi previsti con indicazione del rischio residuo sul Rio Gerbi e Rio Pietraie

TAV 04 - Cassa di espansione n°1 sul rio Gerbi TAV 05 - Cassa di espansione n°1 sul rio Pietraie

TAV 06 - Cassa di espansione n°2 sul rio Pietraie

TAV 07 - Interventi previsti con indicazione del rischio residuo tr30 e tr200 - Rio Cecina

e) Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

Rapporto ambientale di VAS (riferito anche alla Variante Generale del Regolamento Urbanistico)

Sintesi non tecnica (riferito anche alla Variante Generale del Regolamento Urbanistico)

Regolamento Urbanistico

Relazione Tecnica

Norme Tecniche di Attuazione, con le seguenti appendici:

Appendice 1: Schede degli interventi di trasformazione della città

Appendice 2: Dimensionamento degli insediamenti

Appendice 3: Verifica degli standard

Appendice 4: Tabella della fattibilità geologica idraulica e sismica

Elaborati grafici di progetto:

TAVOLE 1.1 - 1.2: Il territorio rurale 1/5000

TAVOLE 2.0 - 2.1 – 2.2 – 2.3 – 2.4- 2.5 - 2-6: Il sistema insediativo urbano 1/2000

TAVOLE 3.1 – 3.2 : Il patrimonio edilizio esistente di valore 1/5000

Schede di modifica della classificazione del patrimonio edilizio esistente

Programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche ed urbanistiche (PABA)

Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi

Studio geologico ai sensi del DPGR n.53/R/11

Relazione geologica con schede di fattibilità geologica, idraulica e sismica

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

Rapporto ambientale di VAS (riferito anche alla Variante Generale del Piano Strutturale)

Sintesi non tecnica (riferito anche alla Variante Generale del Piano Strutturale)

DATO ATTO che in data 12/03/2014, ai sensi del D.P.G.R. 25/10/2011 n. 53/R recante Regolamento di attuazione dell'art. 62 della L.R. n. 1/2005 (Norme per il governo del territorio) in materia di indagini geologiche sono stati depositati all'U.R.T.A.T. gli elaborati progettuali relativi alla Variante Generale al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico, con il deposito n. 919 (P.S.) e n. 920 (R.U.);

VISTI:

la certificazione del Responsabile del Procedimento, Geom. Maria Rosa Laiatici, redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 della L.R. n. 1/2005;

il rapporto del Garante della Comunicazione, predisposto ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 1/2005;

SENTITA la 1^a Commissione Consiliare Permanente nelle sedute del 12/03/2014 e 22/03/2014;

VISTA la Relazione Tecnica redatta dal Responsabile del Procedimento, Geom. Maria Rosa Laiatici, in quanto Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90, prot. Int. n. 78 del 12/04/2013, relativa alla proposta di adozione dell'atto;

VISTO il parere favorevole formulato dal Dirigente del Settore Servizi Tecnici, Pianificazione e Gestione del Territorio, Entrate Tributarie, in data 19/03/2014, in ordine alla regolarità tecnica della proposta, oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49, primo comma e dell'art. 147 bis, primo comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere, formulato dal Responsabile U.O.A. Gestione e Sviluppo Risorse Umane, Servizi Finanziari e Tributarie in data 19/03/2014, con il quale si attesta che, per quanto attiene alla regolarità dell'atto, non si riscontrano aspetti correlati alla regolarità contabile della proposta che comportino riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, ai sensi dell'articolo 49, primo comma e dell'art. 147 bis, primo comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il Decreto Lgs. 18.08.2000 n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTI:

la L.R. n. 1/2005 e successive modifiche ed integrazioni;

il D.P.G.R. 9 febbraio 2007 n. 4/R;

la L.R. n. 10/2010 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO lo Statuto del Comune di Monsummano Terme;

RISULTATO il seguente esito della votazione palese, accertata e ritualmente proclamata dal Presidente:

presenti	n. 17
assenti	n. 4
votanti	n. 17
favorevoli	n. 11
contrari	n. 4 (MIGLIANTI, BOLDRINI, CESARIO e SCANNELLA)
astenuiti	n. 2 (PERONE e MOCERI)

DELIBERA

1) DI ADOTTARE il progetto relativo alla Variante Generale al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 15,16,17,18 della L.R. 1/2005 e s.m.i., redatti dal nucleo di progettazione di cui alle DD.DD. n. 440 e 441 del 1/07/2013, e dall'A.T.P. formata da Dott. Arch. Riccardo Luca Breschi, Dott. Arch. Roberto Vezzosi, Dott. Arch. Andrea Giraldi, Dott. Geol. Alberto Tomei, con sede a Pistoia, consegnato in data 12/03/2014 prot. n. 3986, corredato delle risultanze delle indagini idrauliche redatte dall'Ing. Cristiano Cappelli consegnate in data 12/03/2014 prot. n. 3987, e composto dai seguenti elaborati:

Piano Strutturale

Relazione Generale;

Disciplina del Piano:

a) Elaborati grafici del quadro conoscitivo:

TAV QC00) INQUADRAMENTO TERRITORIALE - LO SCENARIO ATTUALE - 1/30000

TAV QC01) CARTA DELLA PERIODIZZAZIONE 1/10000

TAV QC02) CARTA DELL'USO DEL SUOLO 1:10000

TAV QC03) LETTURA DELLE TRASFORMAZIONI TERRITORIALI

TAV QC04) CARTA DEI SERVIZI E DELLE RETI 1:10000

TAV QC05) STATO DI ATTUAZIONE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE 1:10000

TAV QC06) CARTA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE SOVRAORDINATE 1:10000

TAV QC07) LETTURA DEI TESSUTI URBANI E ATTREZZATURE DI SERVIZIO 1:10000

TAV QC08) CARTA DEL PATRIMONIO TERRITORIALE 1:1.000

b) Elaborati grafici di progetto:

TAV P01) - INVARIANTI STRUTTURALI E SISTEMI TERRITORIALI DI PAESAGGIO 1:10000

TAV P02) STRATEGIE DEL PIANO - UTOE E INSEDIAMENTI URBANI 1:10000

TAV P03) STRATEGIE DEL PIANO - SISTEMI E SUBSISTEMI FUNZIONALI 1:10000

c) Studi geologici:

c1) Studio geologico ai sensi del DPGR.n.53/R/11:

TAV G00) - Relazione geologica

TAV G01) - Carta geologica (scala 1:10.000)

TAV G01.1) - Carta delle sezioni geologiche (scala 1:5.000)

TAV G02) - Carta geomorfologica (scala 1:10.000)

TAV G03) - Carta idrogeologica (scala 1:10.000)

TAV G04nord) - Carta litotecnica e delle indagini (scala 1:5.000)

TAV G04sud) - Carta litotecnica e delle indagini (scala 1:5.000)

TAV G05) - Carta delle problematiche idrogeologiche (scala 1:10.000)

TAV G06) - Carta della pericolosità geologica (scala 1:10.000)

TAV G07) - Carta della pericolosità idraulica (scala 1:10.000)

TAV G08) - Carta della pericolosità sismica locale (scala 1:10.000)

c2) Microzonazione Sismica di I° livello:

TAV G09) - Carta geologico-tecnica per la microzonazione sismica (scala 1:10.000)

TAV G09.1) - Carta delle sezioni geologico-tecniche (scala 1:5.000)

TAV G10nord) - Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica e delle frequenze fondamentali dei depositi (scala 1:5.000)

TAV G10sud) - Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica e delle frequenze fondamentali dei depositi (scala 1:5.000)

TAV G11) Relazione tecnica

d) Studi idraulici

d1) Studio idrologico ed idraulico di supporto agli strumenti urbanistici del Comune di Monsummano Terme (Consorzio Bonifica Padule di Fucecchio - Ufficio Tecnico - Settore Opere), composto da:

Studio idrologico ed idraulico di supporto agli strumenti urbanistici

TAV. 1 – Corografia

TAV 2 – Planimetria dei Corsi d'acqua

TAV. 3 - Carta dei battenti con Tr 30 anni

TAV. 4 - Carta dei battenti con Tr 200 anni

TAV. 5 – Sezioni Critiche

d2) Studio degli interventi di mitigazione del rischio idraulico per effetto di tracimazioni lungo il Rio Gerbi, il Rio Pietraie e il Rio Cecina - studio idraulico di dettaglio del rio Pietraie in località Cintolese (A4 Ingegneria Studio Tecnico Associato di Prato):

Relazione tecnica con allegato n.1-6

TAV 01 - Carta dei battenti tr30

TAV 02 - Carta dei battenti tr200

TAV 03 - Interventi previsti con indicazione del rischio residuo sul Rio Gerbi e Rio Pietraie

TAV 04 - Cassa di espansione n°1 sul rio Gerbi TAV 05 - Cassa di espansione n°1 sul rio Pietraie

TAV 06 - Cassa di espansione n°2 sul rio Pietraie

TAV 07 - Interventi previsti con indicazione del rischio residuo tr30 e tr200 - Rio Cecina

e) Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

Rapporto ambientale di VAS (riferito anche alla Variante Generale del Regolamento Urbanistico)

Sintesi non tecnica (riferito anche alla Variante Generale del Regolamento Urbanistico)

Regolamento Urbanistico

Relazione Tecnica

Norme Tecniche di Attuazione, con le seguenti appendici:

Appendice 1: Schede degli interventi di trasformazione della città

Appendice 2: Dimensionamento degli insediamenti

Appendice 3: Verifica degli standard

Appendice 4: Tabella della fattibilità geologica idraulica e sismica

Elaborati grafici di progetto:

TAVOLE 1.1 - 1.2: Il territorio rurale 1/5000

TAVOLE 2.0 - 2.1 – 2.2 – 2.3 – 2.4- 2.5 - 2-6: Il sistema insediativo urbano 1/2000

TAVOLE 3.1 – 3.2 : Il patrimonio edilizio esistente di valore 1/5000

Schede di modifica della classificazione del patrimonio edilizio esistente

Programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche ed urbanistiche (PABA)

Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi

Studio geologico ai sensi del DPGR n.53/R/11

Relazione geologica con schede di fattibilità geologica, idraulica e sismica

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

Rapporto ambientale di VAS (riferito anche alla Variante Generale del Piano Strutturale)
Sintesi non tecnica (riferito anche alla Variante Generale del Piano Strutturale)

2) DI PRENDERE ATTO della certificazione resa ai sensi dell'art. 16 della L.R. 1/2005 dal Responsabile del Procedimento in data 12/03/2014 prot. Int. N. 79, e delle allegate attestazioni del Garante della Comunicazione;

3) DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 è il Responsabile del Servizio Urbanistica, Geom. Maria Rosa Laiatici;

4) DI DARE MANDATO al Responsabile del Procedimento di porre in essere tutti gli atti necessari a dare esecutività al presente provvedimento, così come stabilito dall'art. 17 della L.R. 1/2005, in ordine alle procedure di approvazione degli strumenti di pianificazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

inoltre,

PRESO ATTO dell'urgenza che riveste il presente provvedimento;

VISTO l'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RISULTATO il seguente esito della votazione palese, accertata e ritualmente proclamata dal Presidente:

presenti	n. 17
assenti	n. 4
votanti	n. 17
favorevoli	n. 11
contrari	n. 4 (MIGLIANTI, BOLDRINI, CESARIO e SCANNELLA)
astenuti	n. 2 (PERONE e MOCERI)

D E L I B E R A

DI DICHIARARE immediatamente eseguibile il presente provvedimento.-

MRL/mrl-gm

Delibera C.C. N° 13 del 28/03/2014

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to Del Mastio Fabrizio

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Roberto Nobile

Il Responsabile del Servizio sottoscritto

ATTESTA

→CHE copia della presente deliberazione:

Verrà pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 124, comma 1° del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000).

lì, 17/04/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa Maria Cristina Buralli

Il Responsabile del Servizio sottoscritto

CERTIFICA

▣ CHE la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 124 – 1° comma – del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, senza seguito di ricorsi od opposizioni;

▣ CHE la presente deliberazione non è sottoposta a controllo preventivo di legittimità da parte dell'organo regionale, ai sensi della legge costituzionale 18.10.2001, n. 3 e della legge regionale 2.1.2002, n. 2;

▣ CHE la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000);

▣ CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 (dieci) giorni dalla data della sua pubblicazione (art. 134, comma 3 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000);

▣ _____

lì, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa Maria Cristina Buralli
