



COPIA

COMUNE DI MONSUMMANO TERME

PROVINCIA DI PISTOIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N° 43 del 18/05/2016

Oggetto: Variante n. 1 al vigente Regolamento Urbanistico per adeguamento al D.P.G.R. 64/R/2013 - Esame osservazioni - Approvazione.

L'anno duemilasedici addì diciotto del mese di maggio alle ore 21.15 nella sala delle adunanze, convocato nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica, Ordinaria, con l'intervento di:

			Presenti	Assenti
1	Vanni Rinaldo	Sindaco	X	
2	Roviezzo Libero	Presidente del Consiglio Comunale	X	
3	Bruzzani Alberto	Consigliere	X	
4	D'Oto Roberta	Consigliere	X	
5	Venier Maurizio	Consigliere	X	
6	De Rosa Maria	Consigliere	X	
7	Crisci Arcangelo	Consigliere	X	
8	Recenti Serena	Consigliere	X	
9	De Mizio Luca	Consigliere	X	
10	Baccellini Niccolò	Consigliere		X
11	Bugelli Alessandro	Consigliere	X	
12	Conti Marco	Consigliere	X	
13	Cioni Rodolfo	Consigliere	X	
14	Natali Alberto	Consigliere	X	
15	Moceri Michele	Consigliere		X
16	Giuri Valerio	Consigliere		X
			13	3

Sono presenti inoltre, gli Assessori: Buccellato Luca, Bartoletti Angela, Mariotti Andrea, Simona De Caro e Sinimbeghi Elena.

Partecipa alla seduta il Dott. Celestino Tranfaglia, Segretario Generale del Comune.

Visto che il numero degli intervenuti è legale, il Signor Roviezzo Libero, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, dichiara aperta la seduta e chiamati all'ufficio di scrutatori i Signori: D'Oto Roberta, Bugelli Alessandro e Natali Alberto, pone in trattazione l'oggetto sopra indicato.

N. 43 del 18 Maggio 2016

E' entrato il Consigliere Alessandro BIANCHINI dopo la votazione dell'immediata eseguibilità del punto 3.
Presenti N. 14.

Durante la trattazione del presente punto:

Prima della votazione della osservazione n. 1:
Esce il Consigliere Alessandro BIANCHINI.
Presenti N. 13.

Dopo la votazione della osservazione n. 1:
Rientra il Consigliere Alessandro BIANCHINI.
Presenti N. 14.

Prima della votazione della osservazione n. 3:
Esce il Consigliere Alberto NATALI.
Presenti N. 13.

Dopo la votazione dell'osservazione n. 3:
Rientra il Consigliere Alberto NATALI.
Presenti N. 14.

La trascrizione della registrazione forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'illustrazione dell'argomento da parte dell'Assessore MARIOTTI;

PRESO ATTO dell'intervento del Consigliere NATALI nel corso del quale ha chiesto chiarimenti al Segretario Generale relativamente al fatto se lo stesso NATALI può partecipare alla votazione dell'osservazione n. 4, da lui presentata in qualità di consigliere;

PRESO ATTO, inoltre, dell'intervento del Segretario Generale Dr. TRANFAGLIA nel corso del quale, premettendo che gli uffici gli avevano già posto la questione, ha chiarito che, trattandosi di interessi generali, il Consigliere NATALI può partecipare alla discussione e anche votare l'osservazione;

PRESO ATTO, altresì, della seguente dichiarazione di voto sull'osservazione n. 4, espressa dal Consigliere Alberto NATALI del Gruppo Consiliare "Movimento 5 Stelle":

“Quindi, essendo semplici dichiarazioni di voto, non posso entrare nel merito dei singoli argomenti, che comunque continuo a difendere ed il parziale accoglimento non mi può rendere soddisfatto e quindi voterò contrario, come gruppo voteremo contrari al parziale accoglimento.”

DATO ATTO:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 28/11/2015 è stata adottata la Variante n. 1 al vigente Regolamento Urbanistico per adeguamento al DPGR 64/R/2013 costituita da:
 - Relazione illustrativa;
 - Norme Tecniche di attuazione variate con la sovrapposizione fra lo stato vigente e lo stato variato;

- che la deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 28/11/2015 con i suoi allegati è stata inviata ai sensi dell'art. con nota del 13/01/2016 prot. n. 680:
 - alla Regione Toscana, Direzione Generale delle Politiche Territoriali ed Ambientali;
 - alla Provincia di Pistoia Servizio Pianificazione Territoriale;
- che la deliberazione di adozione con i suoi allegati è stata depositata per trenta giorni consecutivi presso l'Ufficio Urbanistica del Comune a partire dal 27/01/2016 al 26/02/2016, affinché chi ne avesse interesse potesse prenderne visione;
- che tale deposito è stato reso noto al pubblico mediante pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.T. n. 4 del 27/01/2016, parte II, mediante avviso pubblicato sul sito del Comune, mediante manifesti e tramite stampa locale;
- che le eventuali osservazioni in questione potevano essere presentate entro il termine perentorio di giorni 30 (trenta) a far data dall'avvenuta pubblicazione sul B.U.R.T. (27/01/2016) e con scadenza del termine il giorno 26/02/2016 compreso;
- che l'Autorità Competente, in merito agli aspetti procedurali relativi alle disposizioni di legge, con Provvedimento di verifica di assoggettabilità a V.A.S. ha escluso dalla procedura di valutazione ambientale strategica la Variante n. 1 al vigente Regolamento Urbanistico per adeguamento al DPGR 64/R/2013;
- che è stato provveduto al deposito presso L'Ufficio tecnico Regionale del Genio Civile sezione di Pistoia (deposito n. 962 del 17/11/2015) della variante completa della certificazione dell'esenzione a effettuare nuove indagini geologiche, soggetta a controllo a campione in conformità ai disposti dell'art.104 della L.R. 65/2014 e del regolamento DPGR 25/10/2011 n.53/R e che non è stata sorteggiata;
- che nella procedura di Variante in argomento svolge il ruolo di Responsabile del Procedimento, art. 18 L.R.65/2014 il Geom. Maria Rosa Laiatici ed il ruolo di Garante della Comunicazione la Dr.ssa Maria Cristina Buralli.

VERIFICATO che:

- nel periodo di deposito, e cioè entro 26/02/2016, sono pervenute n. 4 osservazioni, e n .1 osservazioni fuori termine, come risulta dall'attestazione del Dirigente reggente il Settore Back-Office in data 04/05/2016 in merito alle osservazioni presentate, che si allega alla presente deliberazione;
- le osservazioni pervenute nei termini (27/01/2016 – 26/02/2016), che risultano conservate agli atti del Comune, in ordine cronologico, sono le seguenti:

OSSERVAZIONI PRESENTATE DAL 27/01/2016 AL 26/02/2016 (TERMINE PER LE OSSERVAZIONI)			
n. osservazione	n. protocollo	Data presentazione	Osservante
1	2330	04/02/2016	INNOCENTI ALDO
2	3669	23/02/2016	UFFICIO URBANISTICA
3	3889	25/02/2016	CHELLI EDOARDO
4	3950	26/02/2016	ALBERTO NATALI

OSSERVAZIONE PRESENTATA FUORI TERMINE			
5	6148	30/03/2016	GRILLI JUNIOR

VISTA la relazione delle controdeduzioni alle osservazioni, redatta dal Dott. Arch. Riccardo Breschi quale tecnico incaricato alla redazione della variante in questione e trasmessa in data 04/05/2016 prot. 8570 contenente la puntuale valutazione dei contenuti;

DATO ATTO che:

- Le osservazioni sono state esaminate e sono state conseguentemente controdedotte ed è stato proposto:

Osservazione n. 1 – Parzialmente Accolta;

Osservazione n. 2 articolata in cinque punti:

- punto a) accolta
- punto b) accolta
- punto c) parzialmente accolta;
- punto d) accolta
- punto e) accolta

Osservazione n. 3 non accolta;

Osservazione n. 4 articolata in cinque punti:

- punto a) parzialmente accolta
- punto b) parzialmente accolta
- punto c) non pertinente;
- punto d) non accolta
- punto e) non accolta

Osservazione n. 5 – pervenuta fuori termine –

DATO ATTO CHE l'esame e le controdeduzioni delle osservazioni da parte del Tecnico Incaricato Dott. Arch. Riccardo Breschi, hanno portato alla modifica dei seguenti articoli delle NTA del Regolamento Urbanistico: art. 4, art. 17, art. 62, art. 76, art. 78, art. 82, art. 107, art. 108 (le modifiche sono evidenziate in sovrapposto nel testo delle NTA allegate, che confronta il testo adottato con il testo modificato a seguito dell'esame delle osservazioni);

VISTI:

- la certificazione del Responsabile del Procedimento Geom. Maria Rosa Laiatici, redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della legge regionale n. 65/2014, aggiornata rispetto a quella allegata al provvedimento di adozione, con riferimento ai passaggi procedurali intervenuti a seguito dell'adozione della variante medesima;

- il rapporto del Garante della comunicazione predisposto ai sensi dell'art. 38 della legge regionale n. 65/2014, relativo all'attività svolta nelle fase successiva all'adozione della variante di cui trattasi;

PRESO ATTO che la 1^a Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 12/05/2016 ha espresso parere favorevole sull'argomento;

VISTA la Relazione Tecnica redatta dal Responsabile del Procedimento Geom. Maria Rosa Laiatici in quanto responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/'90, Prot. Int. n. 71 del 04/05/2016, relativa alla proposta di approvazione dell'atto;

VISTO il parere favorevole, formulato dal Dirigente del Settore Front-Office in data 04/05/2016, in ordine alla regolarità tecnica della proposta, oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49, primo comma e dell'art. 147 bis, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole formulato dal Dirigente Reggente del settore Back-Office in data 04/05/2016, con il quale si attesta che, per quanto attiene alla regolarità dell'atto, non si riscontrano aspetti correlati alla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art. 49, primo comma, e dell'art. 147 bis, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Lgs. 18.08.2000 n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTA la legge regionale n. 65 del 10 novembre 2014 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO lo Statuto del Comune di Monsummano Terme;

RISULTATI i seguenti esiti delle votazioni palesi, accertate e ritualmente proclamate dal Presidente:

- sul parziale accoglimento dell'osservazione n. 1:

presenti	n. 13
assenti	n. 4
votanti	n. 13
favorevoli	n. 13
contrari	n. --
astenuti	n. -

L'osservazione n. 1 viene parzialmente accolta.

- sul parziale accoglimento dell'osservazione n. 2:

presenti	n. 14
assenti	n. 3
votanti	n. 10
favorevoli	n. 10
contrari	n. --
astenuti	n. 4 (CONTI, BIANCHINI, CIONI e NATALI)

L'osservazione n. 2 viene parzialmente accolta.

- sul non accoglimento dell'osservazione n. 3:

presenti	n. 13
assenti	n. 4
votanti	n. 10
favorevoli	n. 10
contrari	n. --
astenuti	n. 3 (CONTI, BIANCHINI e CIONI)

L'osservazione n. 3 non viene accolta.

- sul parziale accoglimento dell'osservazione n. 4:

presenti n. 14
assenti n. 3
votanti n. 12
favorevoli n. 10
contrari n. 2 (CIONI e NATALI)
astenuti n. 2 (CONTI e BIANCHINI)

L'osservazione n. 4 viene parzialmente accolta.

- sull'approvazione della variante n. 1 al vigente Regolamento Urbanistico per adeguamento al D.P.G.R., con le modifiche apportate a seguito del parziale accoglimento delle osservazioni n. 1, n. 2 e n. 4:

presenti n. 14
assenti n. 3
votanti n. 10
favorevoli n. 10
contrari n. --
astenuti n. 4 (CONTI, BIANCHINI, CIONI e NATALI)

DELIBERA

1) - DI ACCOGLIERE PARZIALMENTE le seguenti osservazioni relative alla Variante n. 1 al vigente Regolamento Urbanistico per adeguamento al D.P.G.R. 64/R/2013 di cui all'allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente atto (Relazione di controdeduzioni alle osservazioni) - riportante la descrizione delle osservazioni e le motivazioni espresse nelle controdeduzioni:

n. osservazione	n. protocollo	Data presentazione	Osservante
1	2330	04/02/2016	INNOCENTI ALDO
2	3669	23/02/2016	UFFICIO URBANISTICA
4	3950	26/02/2016	ALBERTO NATALI

2) - DI NON ACCOGLIERE la seguente osservazione relativa alla Variante n. 1 al vigente Regolamento Urbanistico per adeguamento al D.P.G.R. 64/R/2013 di cui all'allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente atto (Relazione di controdeduzioni alle osservazioni) - riportante la descrizione dell'osservazione e le motivazioni espresse nelle controdeduzioni:

n. osservazione	n. protocollo	Data presentazione	Osservante
3	3889	25/02/2016	CHELLI EDOARDO

3) - DI DEMANDARE al Settore Front-Office U.O.C. Territorio e Sviluppo, in seguito alle espressioni di voto emerse in sede di esame delle osservazioni, l'adeguamento alle Norme Tecniche di Attuazione;

4) - DI APPROVARE Variante n.1 al vigente Regolamento Urbanistico per adeguamento al DPGR 64/R/2013 costituita da:

- Relazione illustrativa;

- Norme Tecniche di attuazione variate con la sovrapposizione fra lo stato adottato e lo stato modificato a seguito delle osservazioni accolte (All. "B");

5) - DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della legge 07.08.1990 n. 241 è il responsabile del Servizio Urbanistica Geom. Maria Rosa Laiatici;

6) - DI DARE MANDATO al Responsabile del Procedimento di porre in essere tutti gli atti necessari a dare esecutività al presente provvedimento, così come stabilito dall'art. 18 della L.R.64/2014, in ordine alle procedure di approvazione degli strumenti di pianificazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

inoltre,

PRESO ATTO dell'urgenza che riveste il presente provvedimento;

VISTO l'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RISULTATO il seguente esito della votazione palese, accertata e ritualmente proclamata dal Presidente:

presenti	n. 14
assenti	n. 3
votanti	n. 10
favorevoli	n. 10
contrari	n. --
astenuiti	n. 4 (CONTI, BIANCHINI, CIONI e NATALI)

DELIBERA

DI DICHIARARE immediatamente eseguibile il presente provvedimento.-

Delibera C.C. N° 43 del 18/05/2016

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to Roviezzo Libero

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Celestino Tranfaglia

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 124, comma 1° del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000) e contestualmente trasmessa in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 – D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000).

li, 31/05/2016

U.O.C. Affari Generali
F.to Dott.ssa Maria Cristina Buralli
