

Oggetto: Realizzazione di nuovo blocco di 64 loculi - sistemazioni esterne ed idrauliche al cimitero del capoluogo - CIG B82517C636 - CUP E95I2000090004

Comune di Monsummano Terme (PT)

APPROVAZIONE DEL PROGETTO: Deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 19/06/2025

AFFIDAMENTO: Determinazione n. 702 del 23/10/2025

AFFIDATARIO: Edil Gemini Costruzioni srl, via Garibaldi 21, Chiesina Uzzanese (PT)

Codice Fiscale e Partita IVA: 01302430473

CONTRATTO: rep. 969 del 23/01/2026

RUP: Geom. Giacomo Biliotti

Quadro economico di affidamento		
Importo complessivo dei lavori:	€	200.435,21
Importo soggetto a ribasso d'asta:	€	156.968,49
Somma non soggetta a ribasso per costi manodopera	€	30.761,11
Somma non soggetta a ribasso per oneri della sicurezza:	€	12.705,61
Ribasso del 18,03%	€	28.301,42
Importo di aggiudicazione:	€	172.133,79

Quadro economico a seguito di perizia di variata distribuzione di spesa		
Importo complessivo dei lavori:	€	200.079,82
Importo soggetto a ribasso d'asta:	€	154.997,40
Somma non soggetta a ribasso per costi manodopera	€	33.373,54
Somma non soggetta a ribasso per oneri della sicurezza:	€	11.708,88
Ribasso del 18,03%	€	27.946,03
Importo a seguito di perizia di variata distribuzione di spesa:	€	172.133,79

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

(ai sensi dell'art. 1 Allegato II.14 del D.Lgs 36/2023)

Visto il sopralluogo preliminare in corrispondenza dell'area interessata dai lavori di appalto effettuato con il RUP e con l'Impresa Appaltatrice in data 10/02/2026;

Vista la disposizione di servizio alla consegna dei lavori n.1 del 02/02/2026 con la quale il RUP Geom. Giacomo Biliotti autorizzava questa DL alla consegna parziale dei lavori;

dato atto che in data 13/02/2026 è stata comunicato via PEC il giorno di effettuazione della consegna parziale dei lavori all'impresa Edil Gemini Costruzioni s.r.l.;

Vista la consegna dei lavori effettuata in data 16/02/2026 come da apposito verbale sottoscritto digitalmente nella stessa data, che fissava la scadenza dei termini contrattuali alla data del 15/06/2026;

Vista la richiesta motivata di proroga presentata dall'impresa appaltatrice in data 11/05/2025 e le motivazioni in essa indicate;

Vista la comunicazione del RUP in data 13/05/2026 con la quale veniva concessa all'impresa appaltatrice la proroga dei termini contrattuali alla data del 30/09/2026;

Tutto ciò richiamato e premesso, vista la comunicazione da parte dell'Impresa del completamento delle opere, il giorno **28 (ventotto)** del mese di **settembre** dell'anno **2026 (duemilaventisei)**, presso il cimitero del capoluogo di Monsummano Terme, si sono riuniti i sottoscritti:

- Ing. Galileo Innocenti, Direttore Tecnico di Sintesi Ingegneria srl, in qualità di Direttore dei Lavori;
- Sig. Nicolò Cairone, in qualità di legale rappresentante dell'impresa Edil Gemini Costruzioni srl;

Verificato, congiuntamente, che alla data odierna risultano completate le lavorazioni

SI CERTIFICA

che le opere oggetto di appalto sono state ultimate in data 28/09/2026 e, dunque, nei termini contrattuali

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Monsummano Terme (PT), 28/09/2026

Il Direttore dei Lavori
Ing. Galileo Innocenti



Impresa Pascale Prefabbricati s.r.l.
Sig. Nicolò Cairone

EDIL GEMINI COSTRUZIONI SRL
Via Garibaldi, 21 - 51013 Chiesina Uzzanese (PT)
P. IVA 01302430473 - Cap. Soc. 60.000 €
Pec: edilgeminisrl@pec.it
Mail: info@edilgemini.com
Cell. 348 0333280 - Cell. 392 7049924
80A R. 7154/14/00 189 9001: 2019 R. 44929/24/S

Visto:
il R.U.P. Geom. Giacomo Biliotti

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the R.U.P. Geom. Giacomo Biliotti.