

# Comune di Monsummano Terme

Provincia di Pistoia

## PIANO OPERATIVO

ai sensi dell'art. 95 della L.R. 65/2014

**Arch. Giovanni Parlanti**  
Progettista

**Arch. Gabriele Banchetti**  
Responsabile VAS e censimento P.E.E.

**Mannori & Associati Geologia Tecnica**  
**Dott. Geol. Gaddo Mannori**  
Studi geologici

**D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.**  
**Dott. Ing. Simone Galardini**  
Studi idraulici

**PFM S.r.l. Società Tra Professionisti**  
**Dottore Agronomo Guido Franchi**  
**Dottore Agronomo Federico Martinelli**  
Responsabile VINCA  
**Dottore Agronomo Dario Pellegrini**  
Collaborazione relazione VINCA

**Pian. Emanuele Bechelli**  
Collaborazione al progetto

**Paes. Elisa Bagnoni**  
**Dott.ssa Eni Nurihana**  
Elaborazioni grafiche e GIS

**Avv. Simona De Caro**  
Sindaco e Assessore  
all'Urbanistica

**Dott. Antonio Pileggi**  
Responsabile del settore  
territorio e sviluppo  
Responsabile del procedimento

**Arch. Jenny Innocenti**  
**Geom. Sabato Tedesco**  
Ufficio urbanistica

**Geom. Ilaria Zingoni**  
Garante dell'Informazione  
e della Partecipazione

---

### All. A2

## Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente urbano GROTTA GIUSTI – POZZARELLO – MONTEVETTOLINI

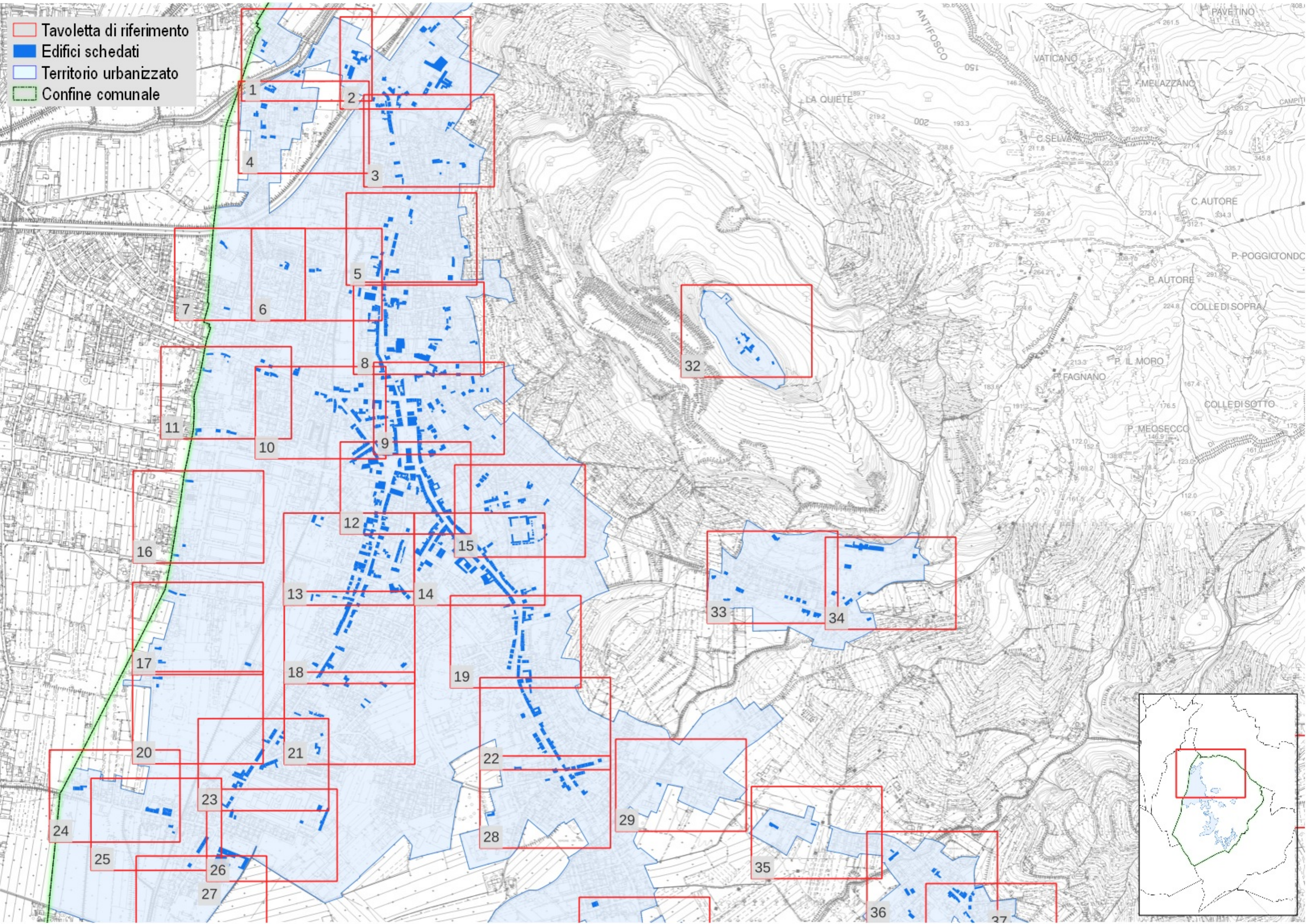
Adottato con Del. C.C. n.      del

**Luglio 2023**





- Tavoletta di riferimento
- Edifici schedati
- Territorio urbanizzato
- Confine comunale



1

2

4

3

7

6

5

8

11

10

9

16

12

15

17

13

14

20

18

19

23

21

22

24

25

27

26

28

29

35

32

33

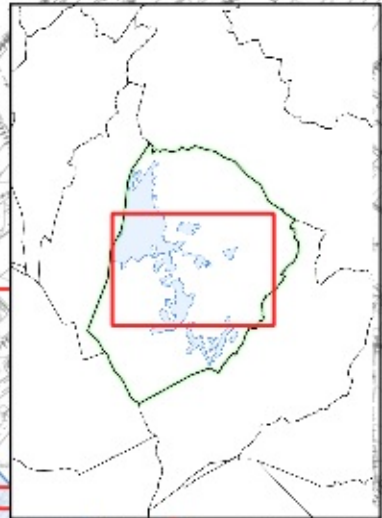
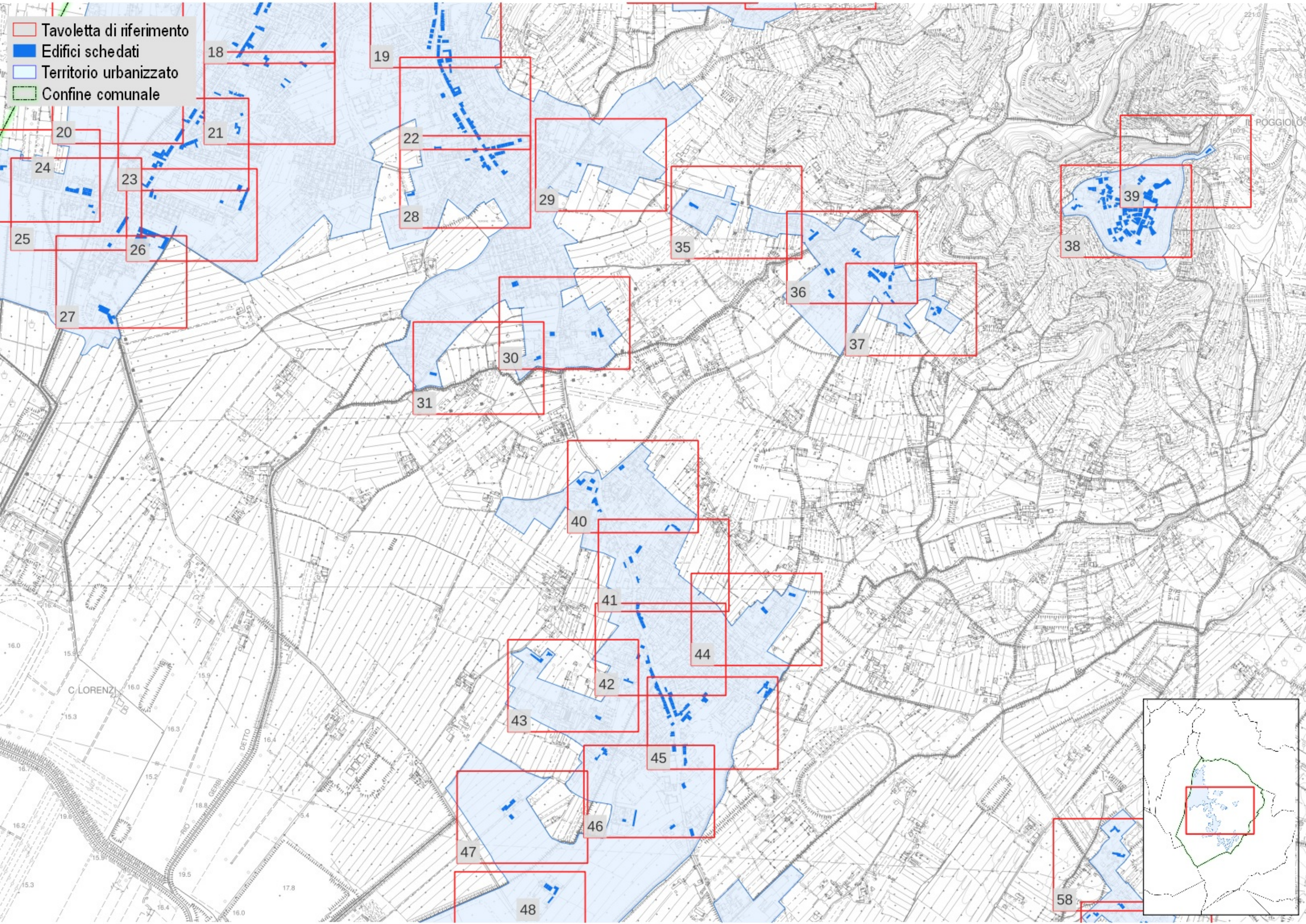
34

36

37

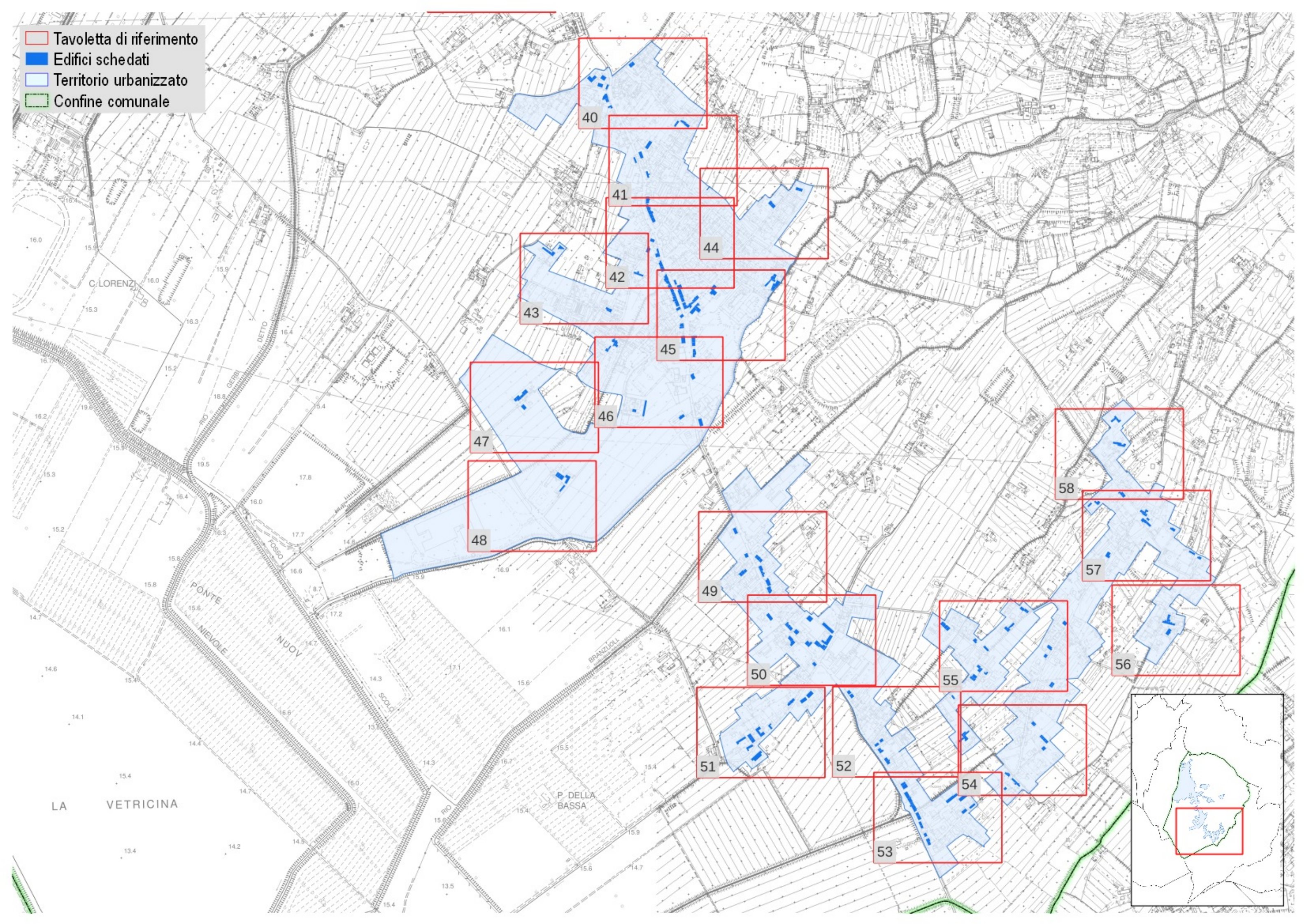


- Tavoletta di riferimento
- Edifici schedati
- Territorio urbanizzato
- Confine comunale





- Tavoletta di riferimento
- Edifici schedati
- Territorio urbanizzato
- Confine comunale





Territorio urbanizzato  
Scheda edificio

88.4

0897

62.3

57.8

0872

0873

0874

0875

0876

0877

0878

0879

0880

0891

0890

0881

0882

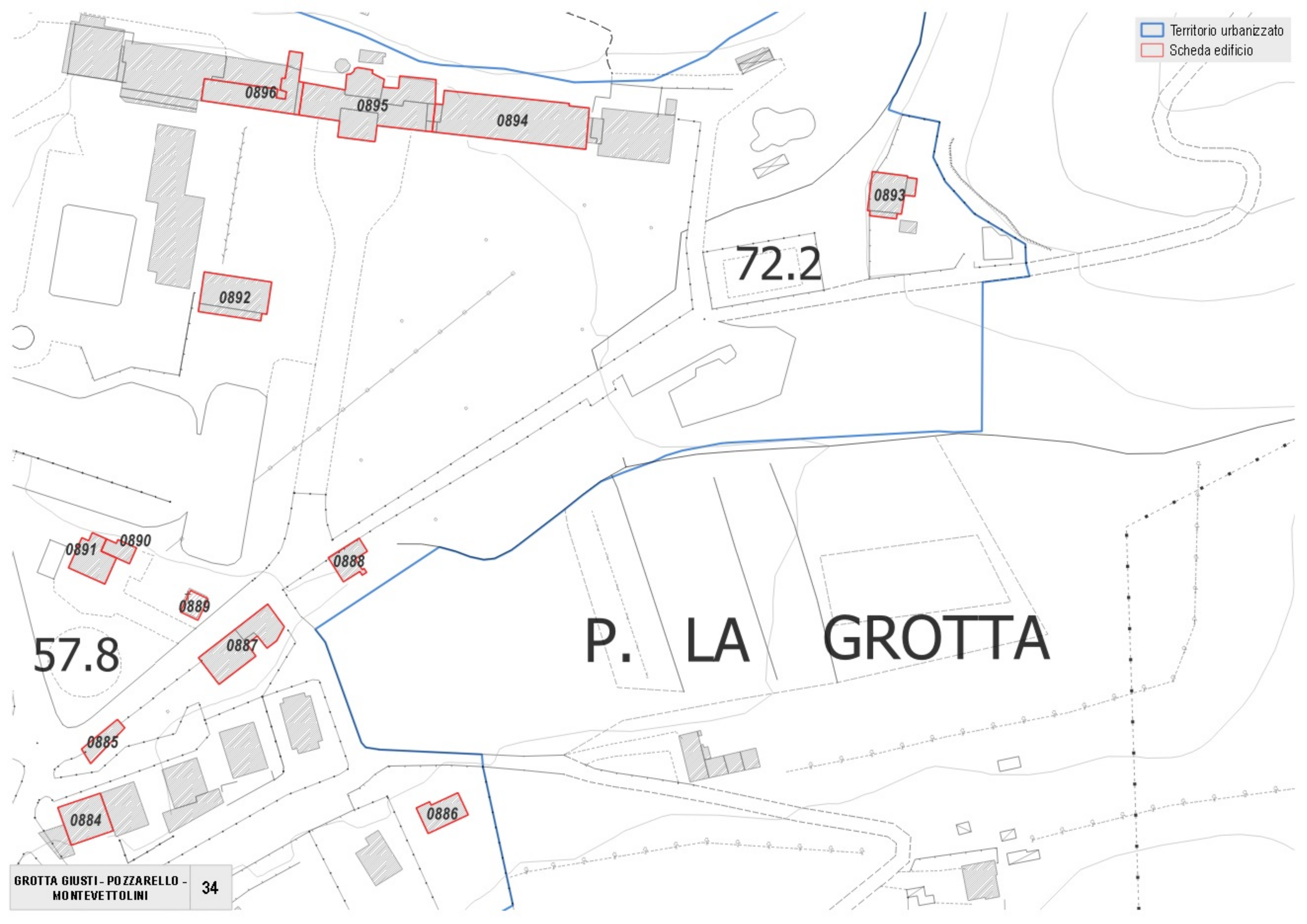
0883

0885

0884



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio





Territorio urbanizzato  
Scheda edificio

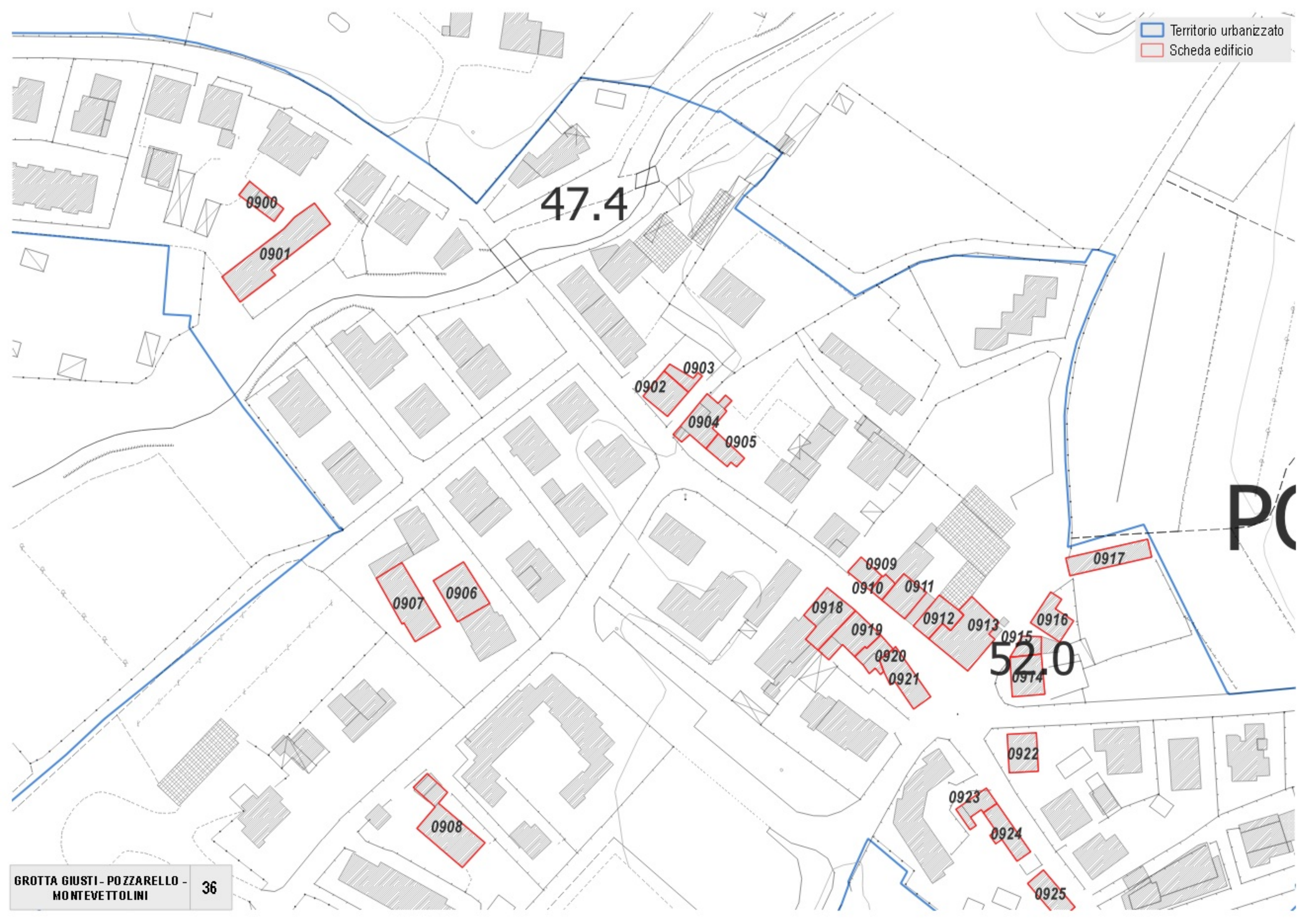
41.0

44.6

0898

0899





47.4

52.0

PC



# POZZARELLO

- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

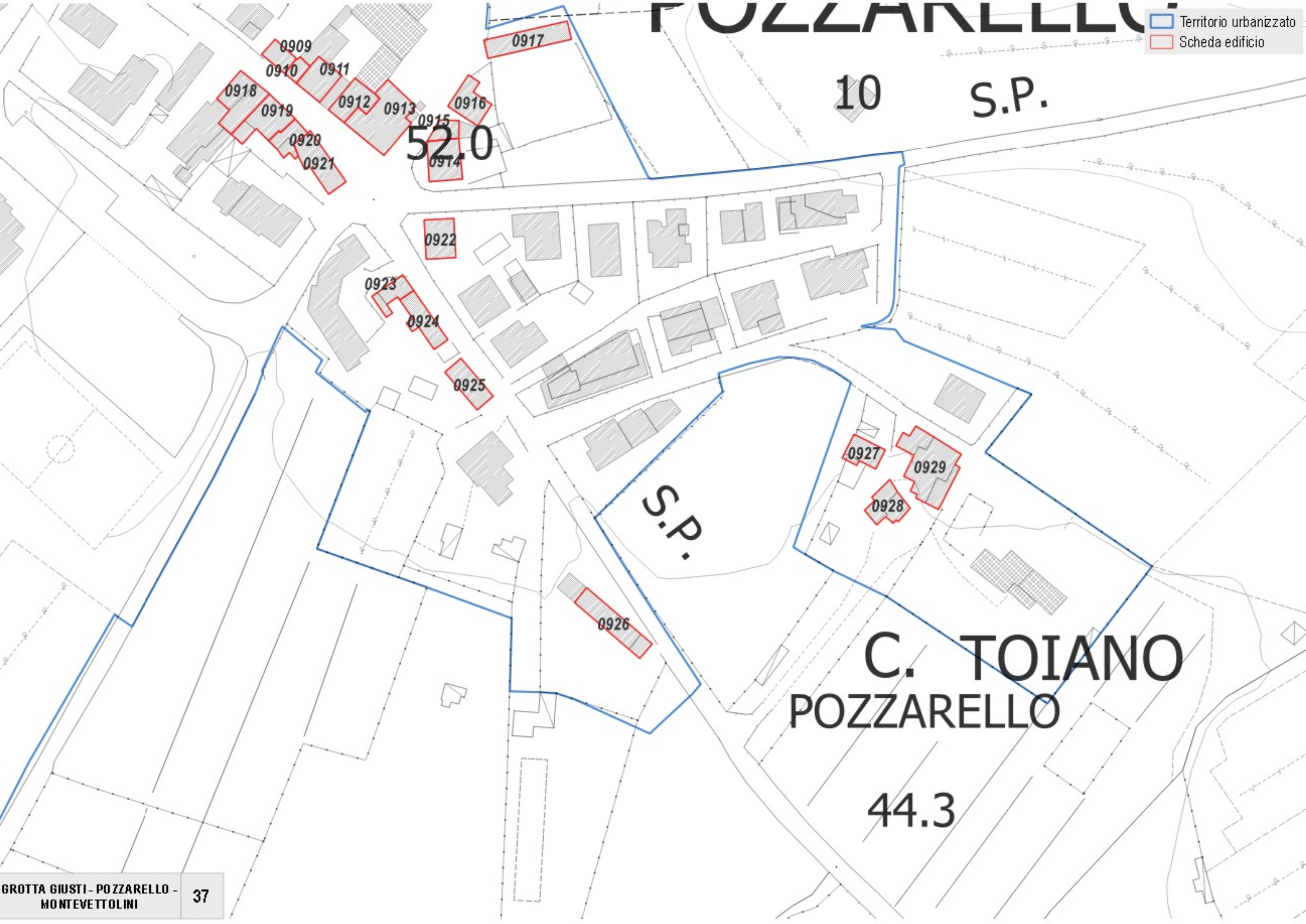
10 S.P.

52.0

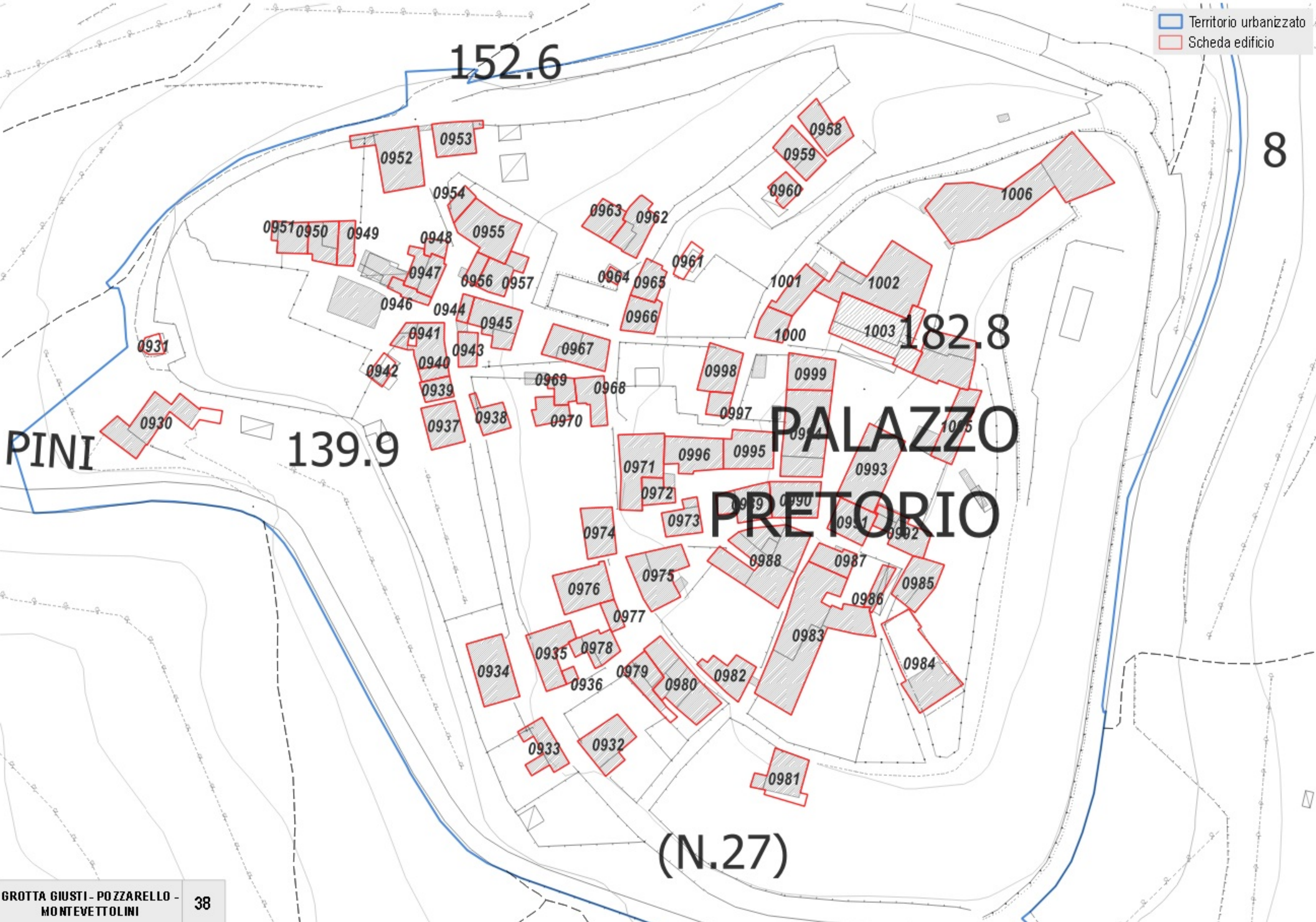
S.P.

C. TOIANO  
POZZARELLO

44.3









Territorio urbanizzato  
Scheda edificio

IL

160.9

154.8

MADONNA

DELLA

NEVE

135.

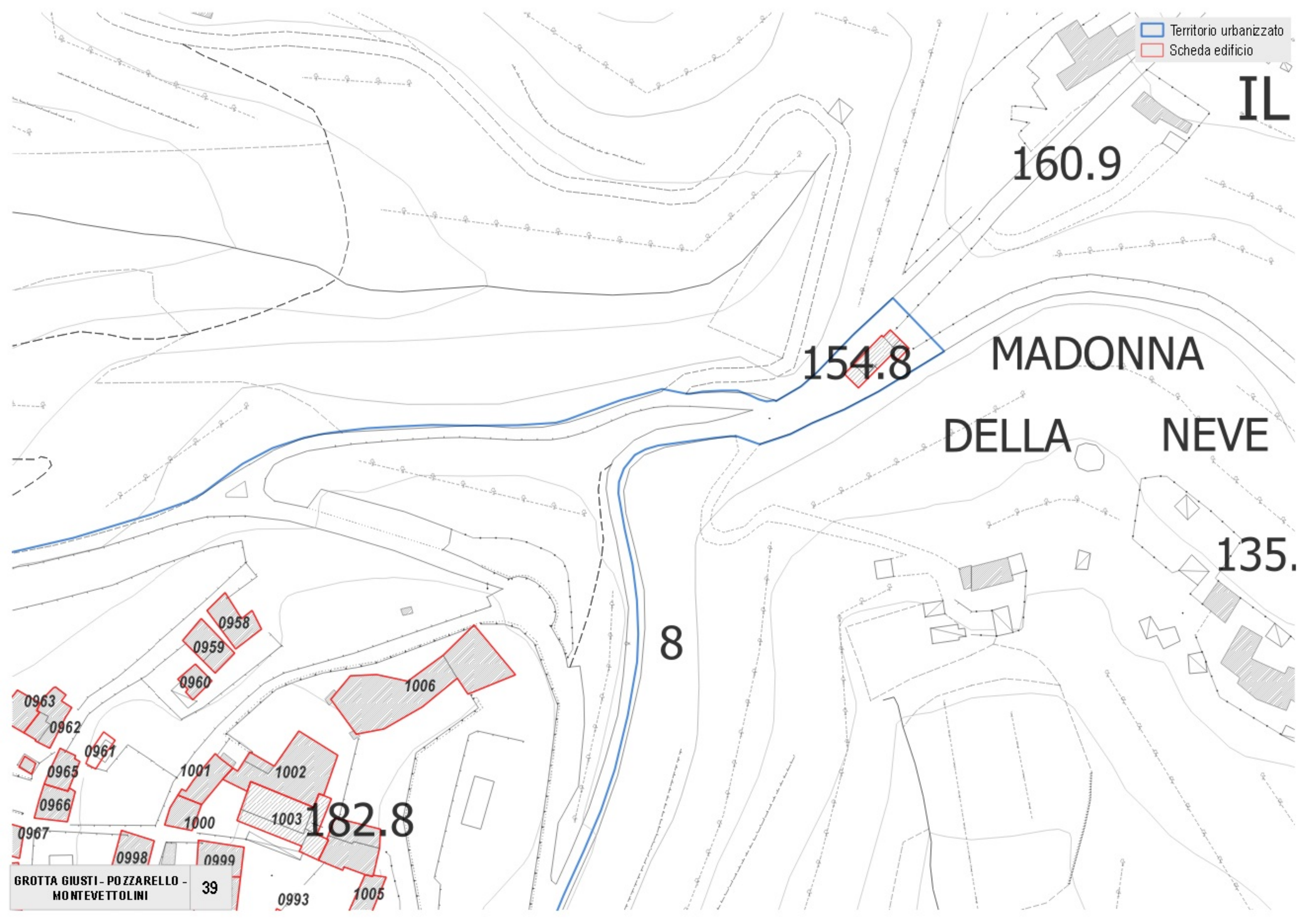
8

0958  
0959  
0960  
0963  
0962  
0961  
0965  
0966  
0967  
1001  
1002  
1000  
1003  
1006  
0998  
0999  
0993  
1005

182.8

GROTTA GIUSTI - POZZARELLO -  
MONTEVETOLINI

39





# Grotta Giusti

Scheda numero: **872**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **914, 924A**Foglio catastale: **12** Particella: **226**

Nome:

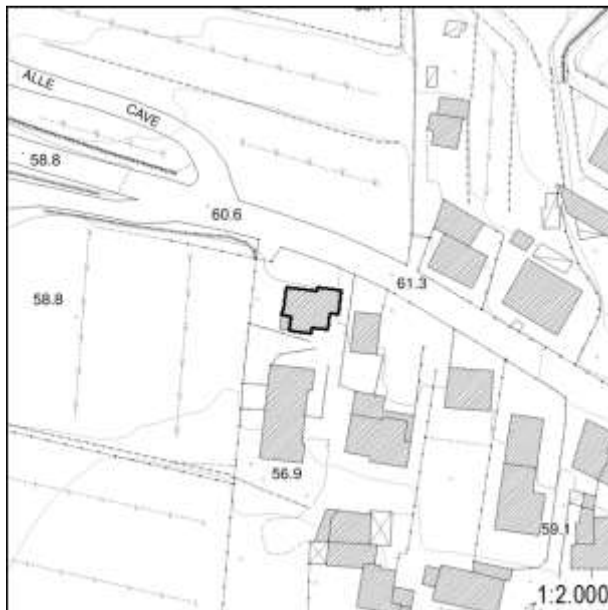
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 872

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





# Grotta Giusti

Scheda numero: **873**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **961, 971**Foglio catastale: **10** Particella: **134**

Nome:

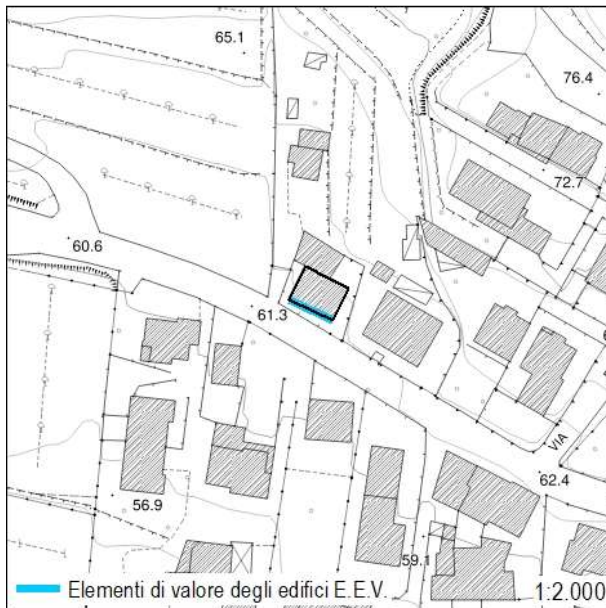
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

L'impaginato simmetrico della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio

**NOTE**

-



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 873



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Grotta Giusti

Scheda numero: **874**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **1000, 1002, 1010**Foglio catastale: **12** Particella: **A, 240, 241**

Nome:

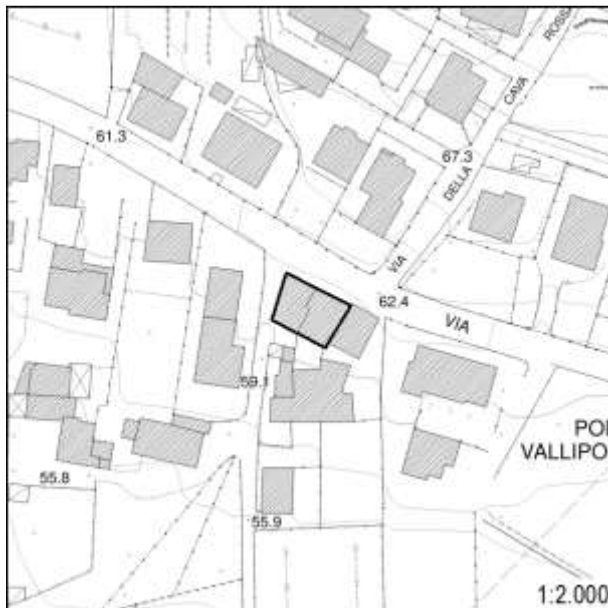
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-







# Grotta Giusti

Scheda numero: **875**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **1026, 1026 A**Foglio catastale: **12** Particella: **244**

Nome:

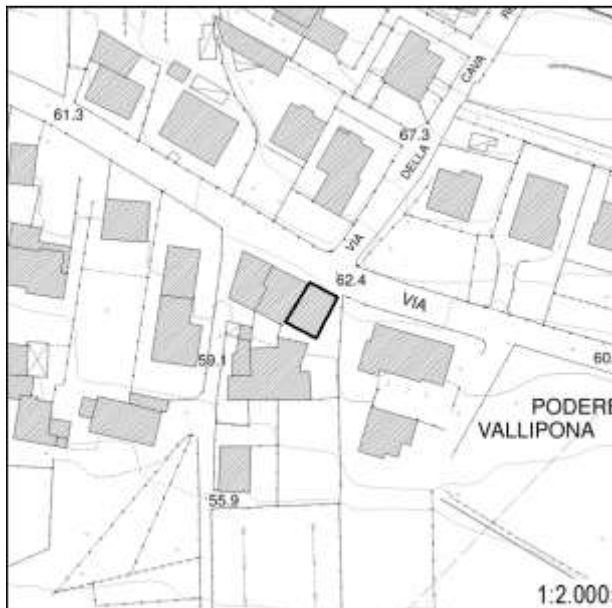
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 875

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





# Grotta Giusti

Scheda numero: **876**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **994F, 994G, 994H**Foglio catastale: **12** Particella: **2**

Nome:

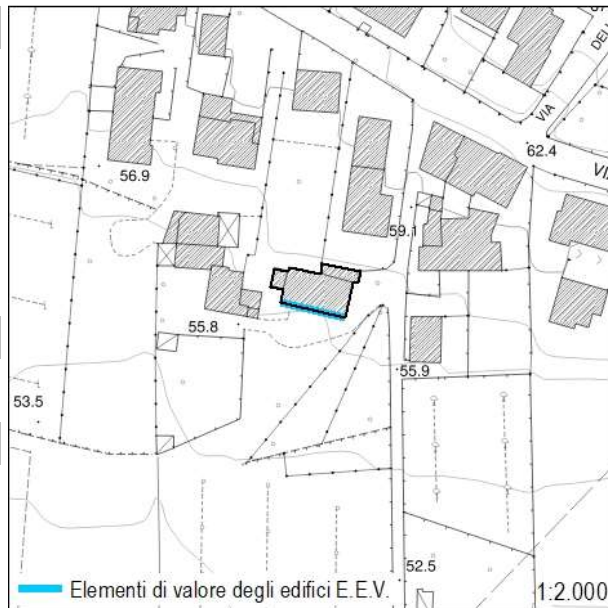
**Tipologia edificio**

Edificio plurifamiliare

**Destinazione d'uso**

Turistico-ricettivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: **-****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

L'impaginato regolare della facciata principale e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Il toponimo nel Catasto Leopoldino è "Casanuova"



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 876



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8





# Grotta Giusti

Scheda numero: **877**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **1163, 1171**Foglio catastale: **10** Particella: **249**

Nome:

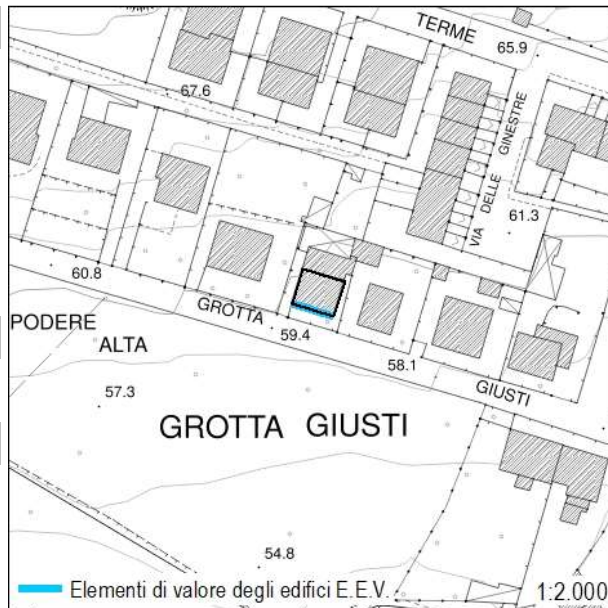
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Cornici alle porte

Stato di conservazione: **Buono****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

**NOTE**

-



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 877

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





# Grotta Giusti

Scheda numero: **878**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **1181, 1189**Foglio catastale: **10** Particella: **149**

Nome:

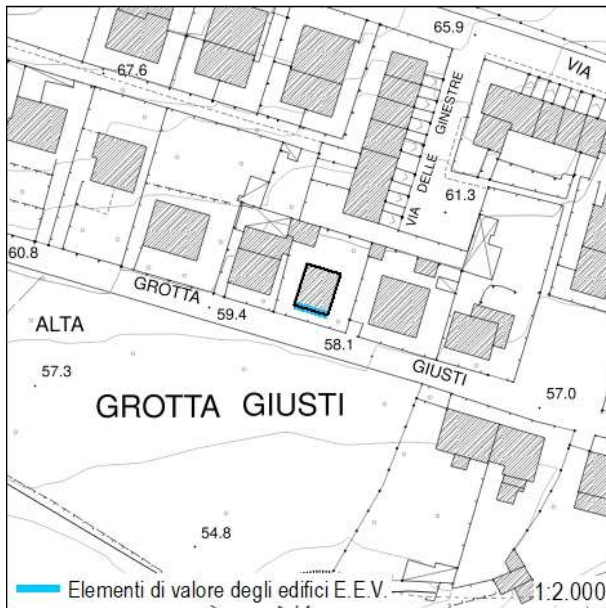
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio

**NOTE**

-



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 878



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Grotta Giusti

Scheda numero: **879**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **1209, 1199**Foglio catastale: **10** Particella: **150**

Nome:

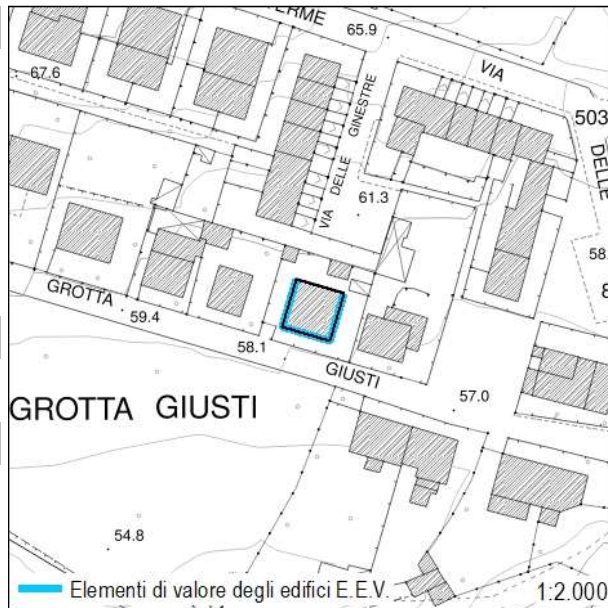
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

L'impaginato regolare e simmetrico delle facciate sud-est-ovest e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio

**NOTE**

-



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 879





# Grotta Giusti

Scheda numero: **880**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **1241, 1243**Foglio catastale: **10** Particella: **151**

Nome:

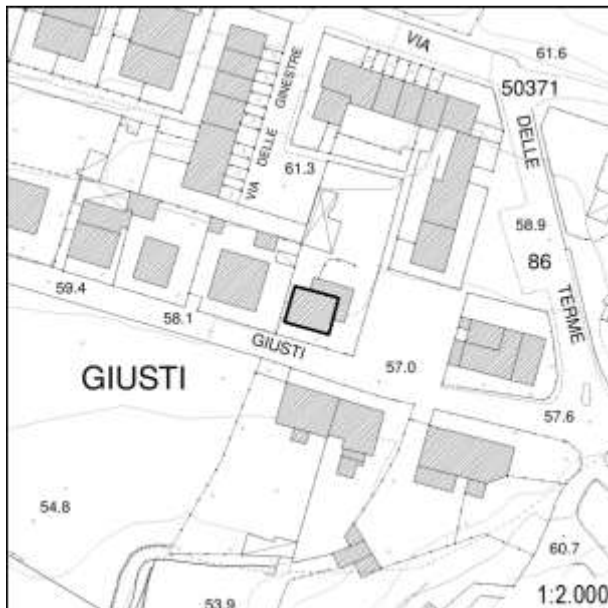
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 880

Foto 1



Foto 2



Foto 3





# Grotta Giusti

Scheda numero: **881**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **1228, 1220**Foglio catastale: **12** Particella: **10**

Nome:

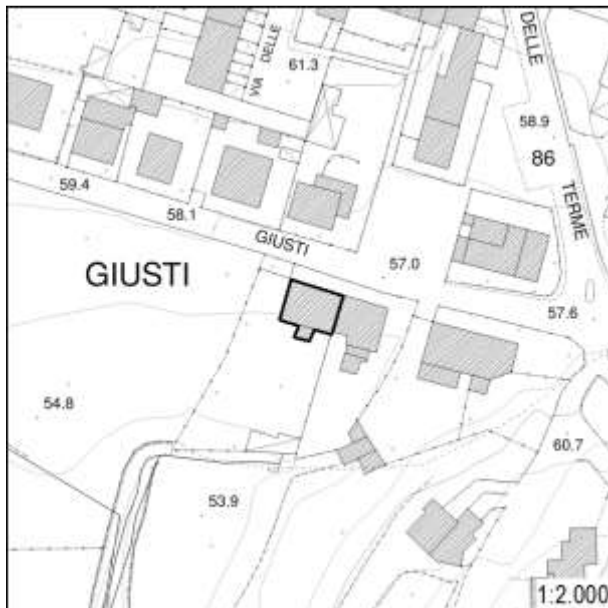
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle porte; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 881





# Grotta Giusti

Scheda numero: **882**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **1240, 1248**Foglio catastale: **12** Particella: **13**

Nome:

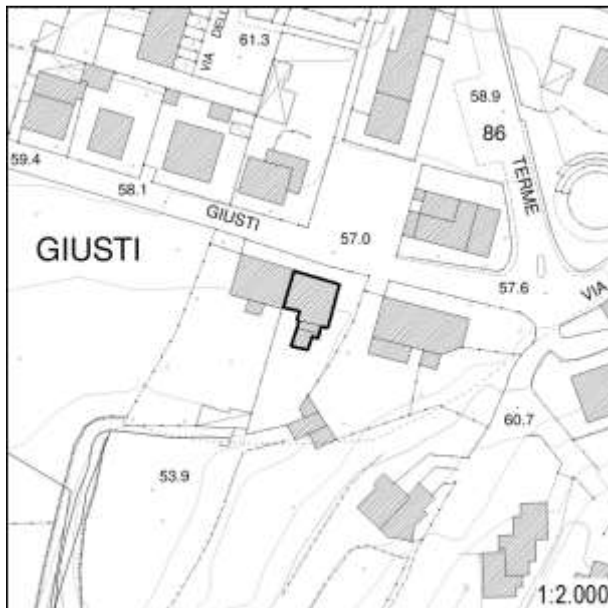
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 882



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Grotta Giusti

Scheda numero: **883**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **1274, 1294, 1274 A, 1256**Foglio catastale: **12** Particella: **15**

Nome:

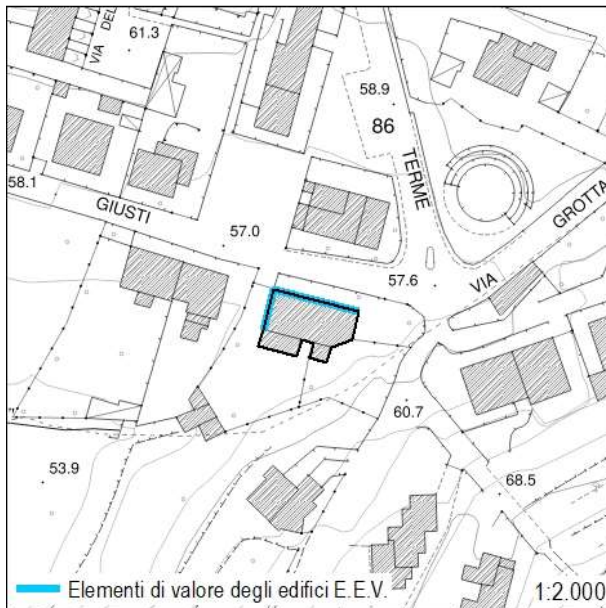
**Tipologia edificio**

Edificio plurifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Cornici marcadavanzale; Cornici alle porte e alle finestre

Stato di conservazione: **Buono****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

L'impaginato regolare delle facciate nord e ovest (foto 2, 3 e 4) e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio

**NOTE**

-



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 883



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Grotta Giusti

Scheda numero: **884**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **1306 P, 1306 O**Foglio catastale: **12** Particella: **18**

Nome:

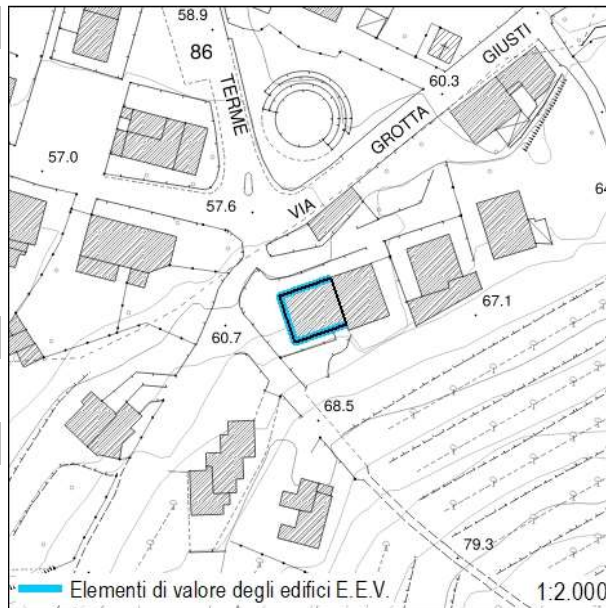
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

L'impaginato regolare delle facciate rappresenta elemento di valore per il fabbricato

**NOTE**

-



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4









# Grotta Giusti

Scheda numero: **885**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **1322, 1308, 1306**Foglio catastale: **10** Particella: **216**

Nome:

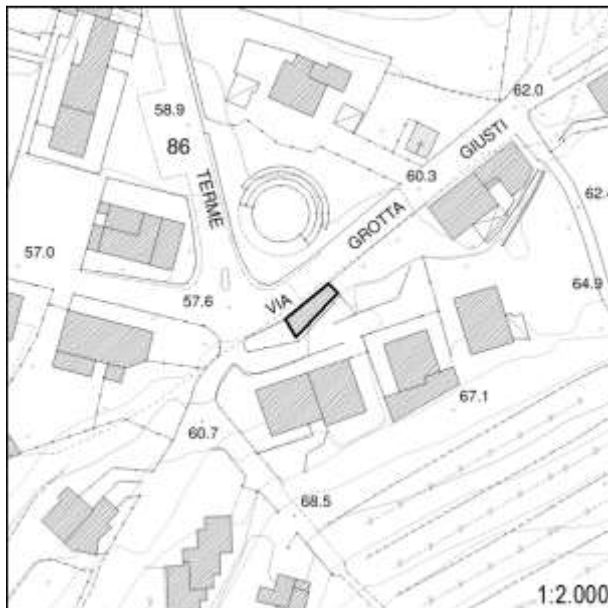
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

-

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 885



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Grotta Giusti

Scheda numero: **886**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **90**Foglio catastale: **12** Particella: **197**

Nome:

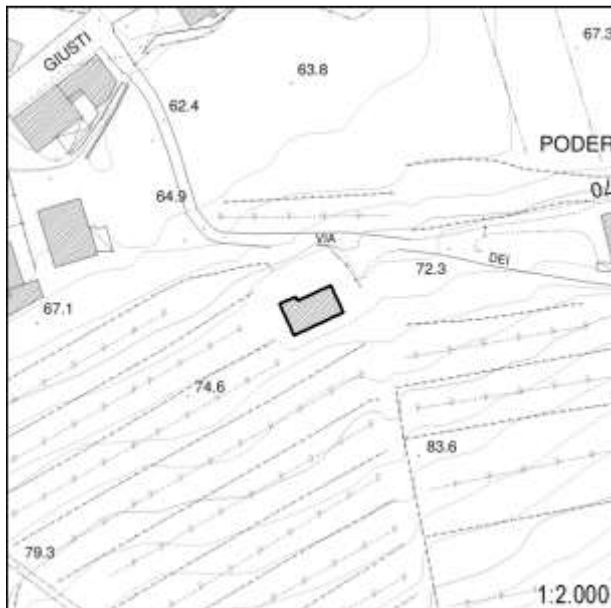
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale; Non in uso

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Posizione dominante o rilevante

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Medio****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

-

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 886



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6



Foto 7



# Grotta Giusti

Scheda numero: **887**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **1372, 1392, 1394**Foglio catastale: **10** Particella: **156**

Nome:

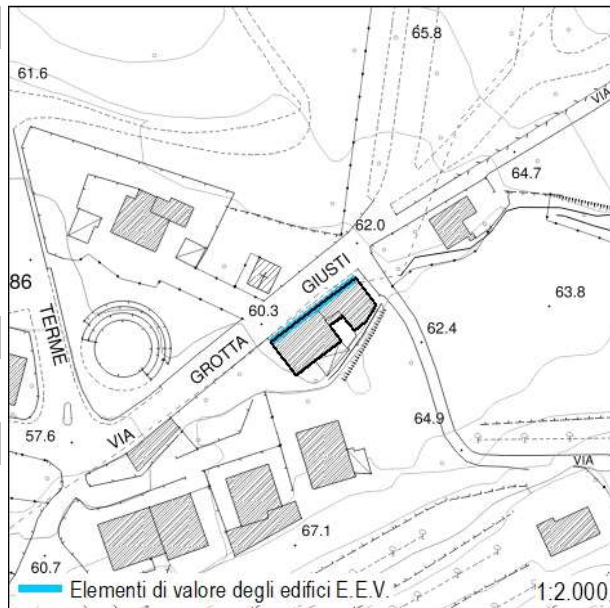
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

**NOTE**

-

Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 887

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8







# Grotta Giusti

Scheda numero: **888**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **1420, 1430**Foglio catastale: **10** Particella: **157**

Nome:

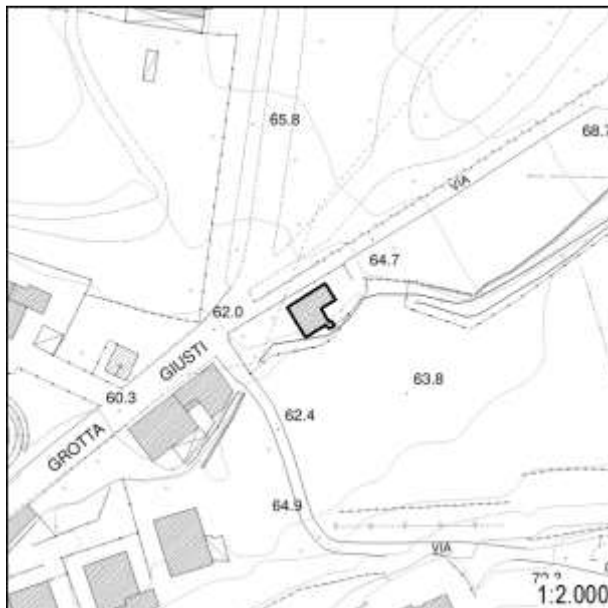
**Tipologia edificio**

Villa - Villino

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio****Elementi decorativi**

Cornici marcapiano; Angolari; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-

Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 888

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



# Grotta Giusti

Scheda numero: **889**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: -

Foglio catastale: 10 Particella: A

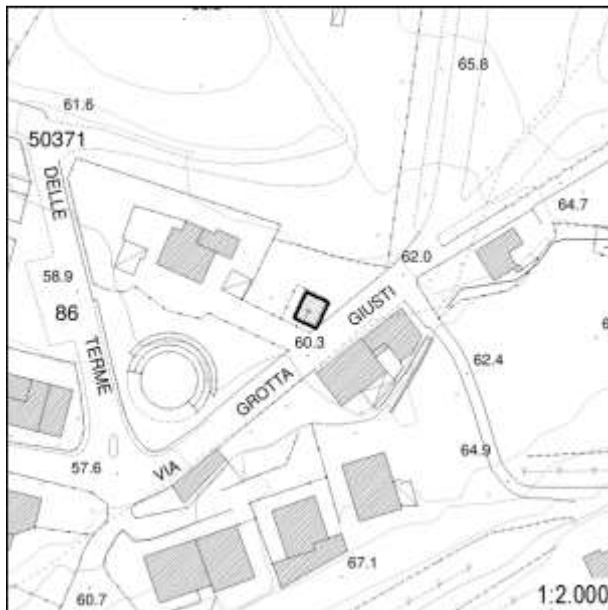
Nome: **Oratorio di San'Antonio****Tipologia edificio**

Edificio specialistico: Chiesa

**Destinazione d'uso**

Di servizio: Religioso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Tabernacoli

Stato di conservazione: **Buono****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

La tipologia del fabbricato rappresenta elemento di valore per l'edificio.

**NOTE**

-



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 889

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Grotta Giusti

Scheda numero: **890**

Data rilievo: 25/10/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **1369**Foglio catastale: **10** Particella: **153**

Nome:

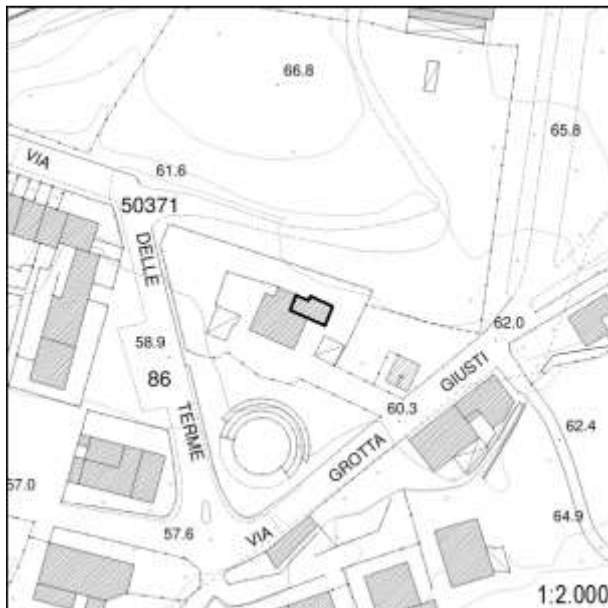
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: **-****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



**Grotta Giusti**

Documentazione fotografica della scheda numero: 890



Foto 1



Foto 2



Foto 3

# Grotta Giusti

Scheda numero: **891**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Grotta Giusti**Numero civico: **1369 C-D**Foglio catastale: **10** Particella: **153**

Nome:

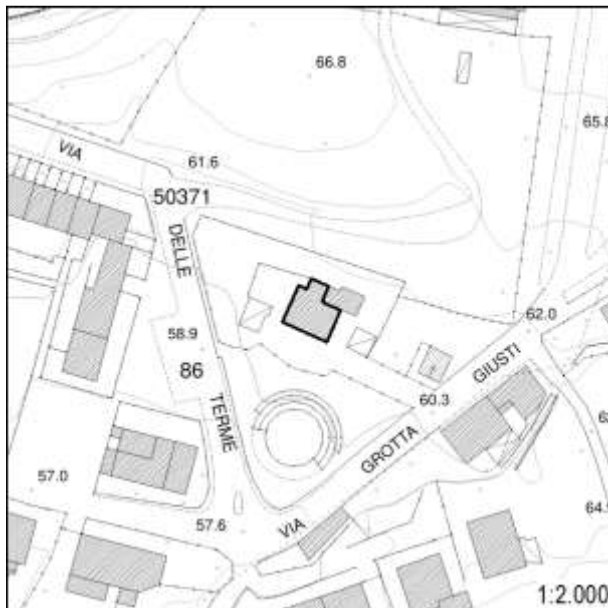
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Cornici alle porte

Stato di conservazione: **Buono****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 891

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Grotta Giusti

Scheda numero: **892**

Data rilievo: 17/11/2021

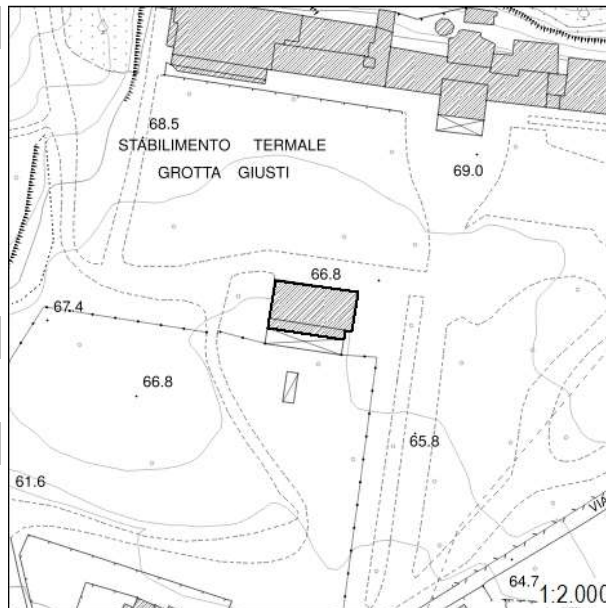
**Localizzazione**Indirizzo: **Via delle Terme**Numero civico: **1411**Foglio catastale: **10** Particella: **142**Nome: **Terme di Grotta Giusti****Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: **-****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Complesso Termale Grotta Giusti"



**Grotta Giusti**

Documentazione fotografica della scheda numero: 892

**Foto 1**



**Foto 2**



**Foto 3**



# Grotta Giusti

Scheda numero: **893**

Data rilievo: 17/11/2021

**Localizzazione**

Indirizzo: -

Numero civico: -

Foglio catastale: 10 Particella: 163

Nome:

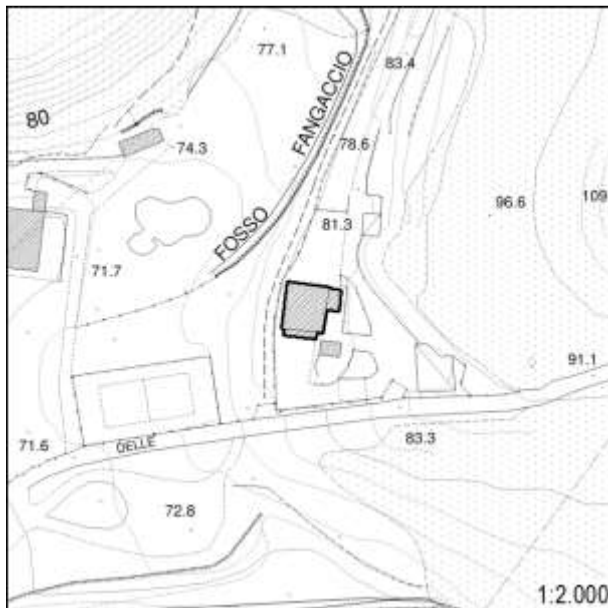
**Tipologia edificio**

-

**Destinazione d'uso**

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

-

**Numero di piani**

-

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

-

Stato di conservazione: -

**Paramento murario**

-

Stato di conservazione: -

**Infissi**

-

Stato di conservazione: -

**Elementi decorativi**

-

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

-

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

Non è stato possibile effettuare il censimento





# Grotta Giusti

Scheda numero: **894**

Data rilievo: 17/11/2021

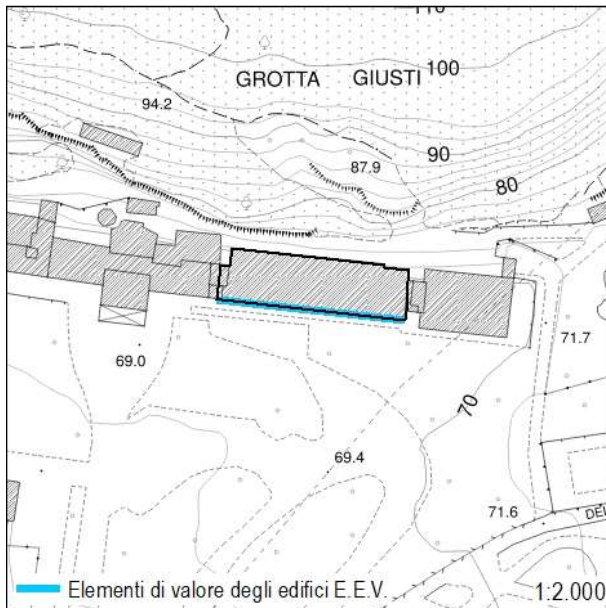
**Localizzazione**Indirizzo: **Via delle Terme**Numero civico: **1411 M**Foglio catastale: **10** Particella: **224**Nome: **Terme di Grotta Giusti****Tipologia edificio**

Edificio specialistico

**Destinazione d'uso**

Turistico-ricettivo; Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

Il contesto insediativo e la facciata principale rappresentano elementi di valore per l'edificio

**NOTE**

Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Complesso Termale Grotta Giusti"



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 894



# Grotta Giusti

Scheda numero: **895**

Data rilievo: 17/11/2021

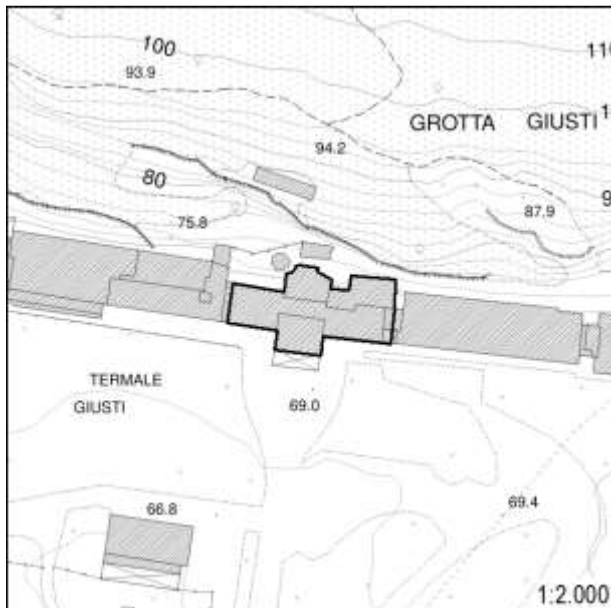
**Localizzazione**Indirizzo: **Via delle Terme**Numero civico: **1411**Foglio catastale: **10** Particella: **224**Nome: **Terme di Grotta Giusti****Tipologia edificio**

Edificio specialistico

**Destinazione d'uso**

Turistico-ricettivo; Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Timpano; Colonnato

Stato di conservazione: **Buono****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Complesso Termale Grotta Giusti"



Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 895



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5





# Grotta Giusti

Scheda numero: **896**

Data rilievo: 17/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via delle Terme**Numero civico: **1411**Foglio catastale: **10** Particella: **224**

Nome:

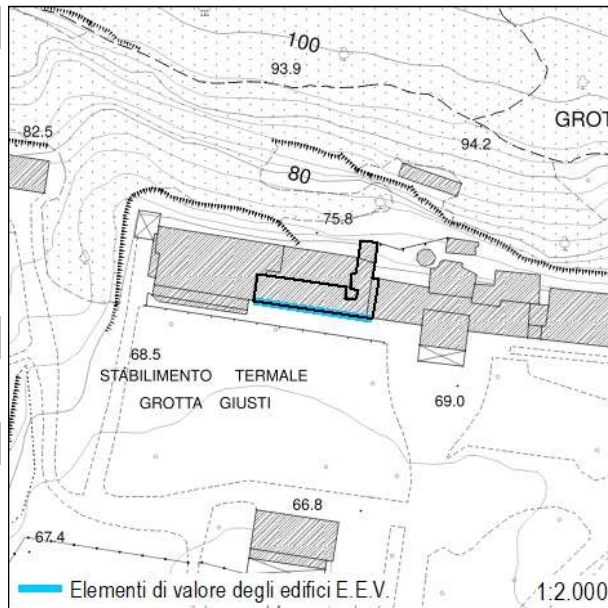
**Tipologia edificio**

Edificio specialistico

**Destinazione d'uso**

Turistico-ricettivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Quattro piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

Il contesto insediativo e la facciata principale rappresentano elementi di valore per l'edificio

**NOTE**

Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Complesso Termale Grotta Giusti"

Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 896



Foto 1



Foto 2



Foto 3



# Grotta Giusti

Scheda numero: **897**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via della cava**

Numero civico: -

Foglio catastale: 10 Particella: 136

Nome:

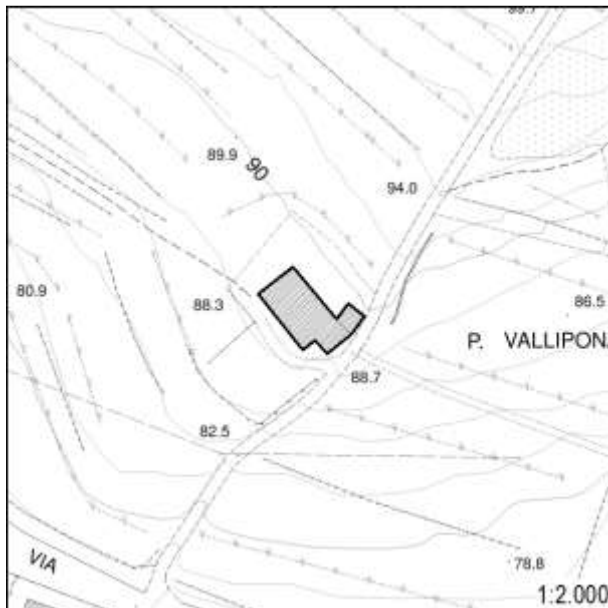
**Tipologia edificio**

Casa colonica

**Destinazione d'uso**

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Posizione dominante o rilevante

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Medio****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo****Infissi**

Infissi in legno; Assenti

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Lesioni verticali e/o orizzontali

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici degradati e diruti - art. 27.7 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Il toponimo nel Catasto Leopoldino è "Valiponi o Piastrelle"

Grotta Giusti

Documentazione fotografica della scheda numero: 897

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4







Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11





**Pozzarello**

Scheda numero:

**898**

Data rilievo: 11/10/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **742**Foglio catastale: **17** Particella: **702**

Nome:

**Tipologia edificio**

-

**Destinazione d'uso**

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

-

**Numero di piani**

-

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

-

Stato di conservazione: -

**Paramento murario**

-

Stato di conservazione: -

**Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

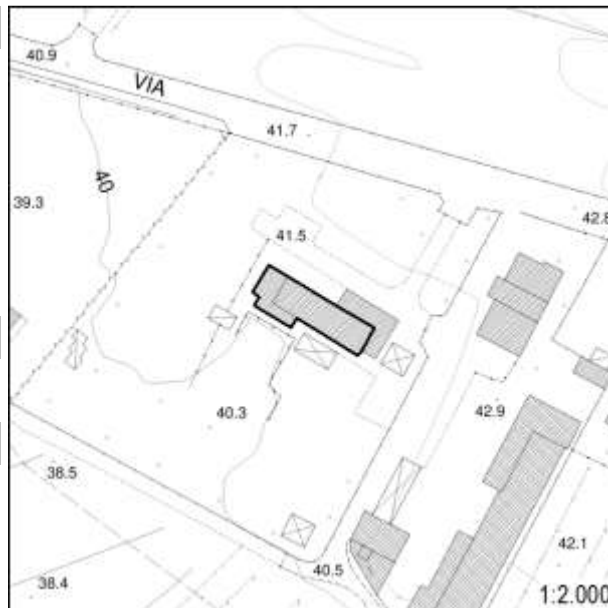
-

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

Non è stato possibile effettuare il censimento







**Pozzarello**

Scheda numero:

**899**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **846 D, 846 B, 846 C**Foglio catastale: **17** Particella: **32**

Nome:

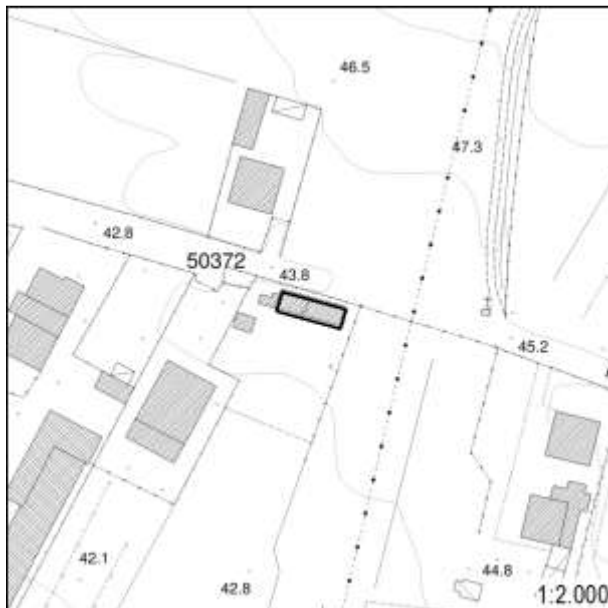
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 899

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6



Foto 7



# Pozzarello

Scheda numero: **900**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **1122 D**Foglio catastale: **17** Particella: **184**

Nome:

**Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 900





Foto 5



Foto 6



**Pozzarello**

Scheda numero:

**901**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **1126 A-B-C-D-E-F-G-H-I-L**Foglio catastale: **17** Particella: **37; 628**

Nome:

**Tipologia edificio**

Edificio plurifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 901

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4







Foto 5



Foto 6

# Pozzarello

Scheda numero: **902**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **1245; 1257**Foglio catastale: **18** Particella: **188**

Nome:

**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

**NOTE**

-



Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 902



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

# Pozzarello

Scheda numero:

**903**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **145**Foglio catastale: **18** Particella: **188**

Nome:

**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

**NOTE**

-



Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 903



# Pozzarello

Scheda numero:

**904**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **1289 A, 1289 B**Foglio catastale: **18** Particella: **204; 417**

Nome:

**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A semi-padiglione; A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

**NOTE**

-



Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 904

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4







# Pozzarello

Scheda numero:

**905**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **1275**Foglio catastale: **18** Particella: **204**

Nome:

**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-

Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 905

Foto 1



Foto 2



Foto 3





**Pozzarello**

Scheda numero:

**906**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **90 A, 90 B, 90 C**Foglio catastale: **17** Particella: **52**

Nome:

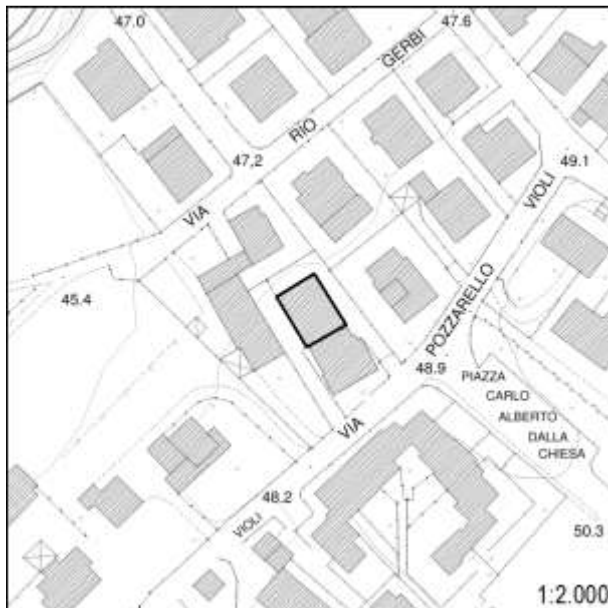
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 906



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Pozzarello

Scheda numero: **907**Data rilievo: **04/11/2021****Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **90 E-F**Foglio catastale: **17** Particella: **49; 434**

Nome:

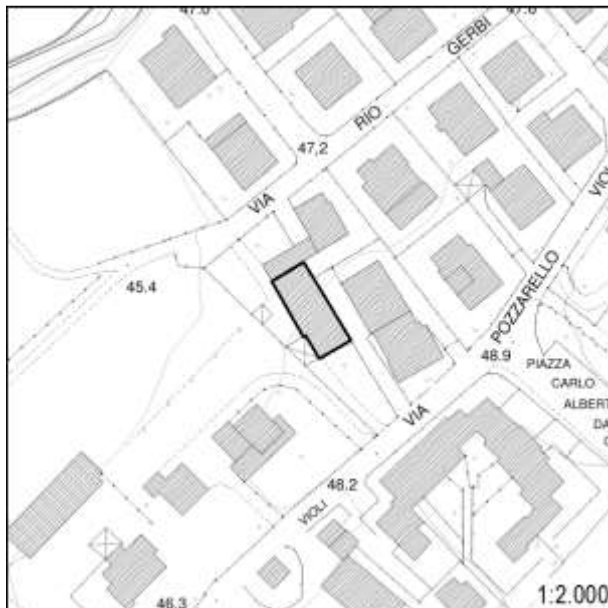
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Uno/due/tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: **-****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-

Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 907



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6

# Pozzarello

Scheda numero: **908**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **137 A-B-C-D-E**Foglio catastale: **23** Particella: **2**

Nome:

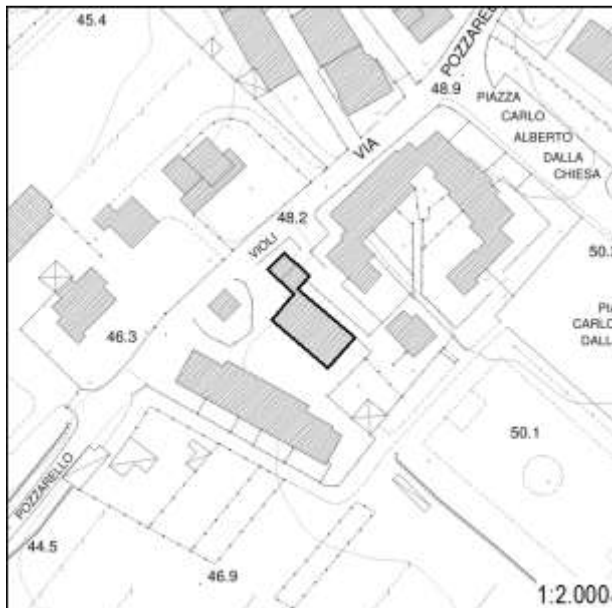
**Tipologia edificio**

Casa colonica

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: **-****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

La tipologia del fabbricato e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 908



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8







# Pozzarello

Scheda numero:

**909**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **1339, 1341**Foglio catastale: **18** Particella: **212**

Nome:

**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 909



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

# Pozzarello

Scheda numero: **910**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **1347**Foglio catastale: **18** Particella: **214**

Nome:

**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale; Commerciale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 910



Foto 1



Foto 2



Foto 3

**Pozzarello**

Scheda numero:

**911**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **1355, 1351**Foglio catastale: **18** Particella: **214**

Nome:

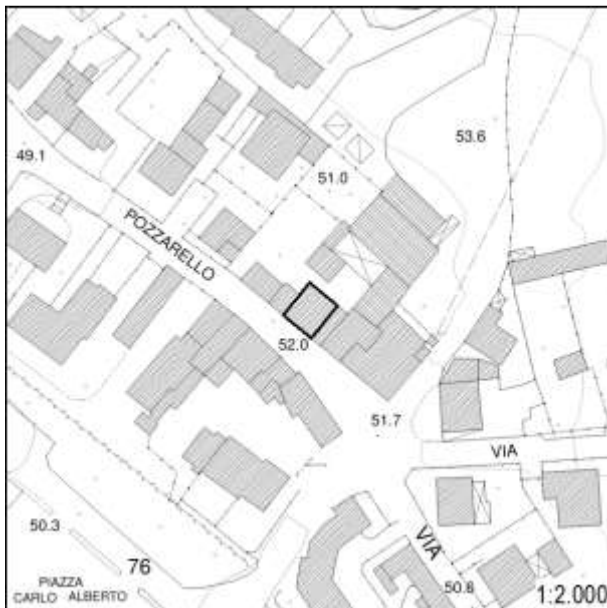
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale; Commerciale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 911

Foto 1



Foto 2



# Pozzarello

Scheda numero:

**912**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **1365**Foglio catastale: **18** Particella: **216**

Nome:

**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

Piana

Stato di conservazione: -

**Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 912



Foto 1



Foto 2

**Pozzarello**

Scheda numero:

**913**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via la rave**Numero civico: **23**Foglio catastale: **18** Particella: **45; 261**

Nome:

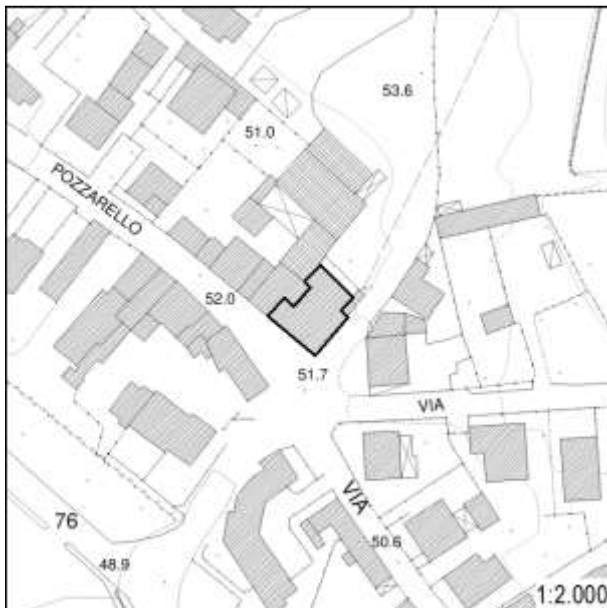
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono; Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 913

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Pozzarello

Scheda numero: **914**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **1397, 1401, 1403**Foglio catastale: **18** Particella: **228**

Nome:

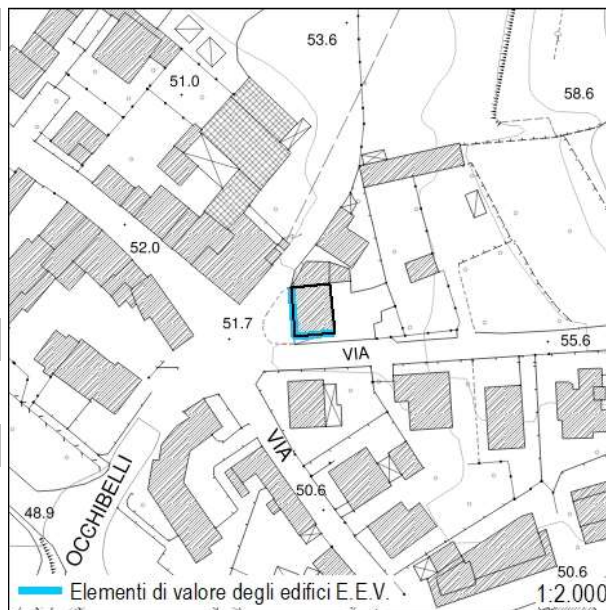
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Cornici marcapiano

Stato di conservazione: **Buono****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

L'impaginato regolare della facciate (foto 1 e 2) rappresenta elemento di valore per il fabbricato

**NOTE**

-



Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 914

Foto 1



Foto 2



Foto 3



**Pozzarello**

Scheda numero:

**915**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via la rave**

Numero civico: 19

Foglio catastale: 18 Particella: 228

Nome:

**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Medio****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 915

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



**Pozzarello**Scheda numero: **916**Data rilievo: **04/11/2021****Localizzazione**Indirizzo: **Via la rave**Numero civico: **28**Foglio catastale: **18** Particella: **262; 273**

Nome:

**Tipologia edificio**

Annesso

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: **-****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-



Pozzarello



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

# Pozzarello

Scheda numero: **917**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **1453**Foglio catastale: **18** Particella: **230**

Nome:

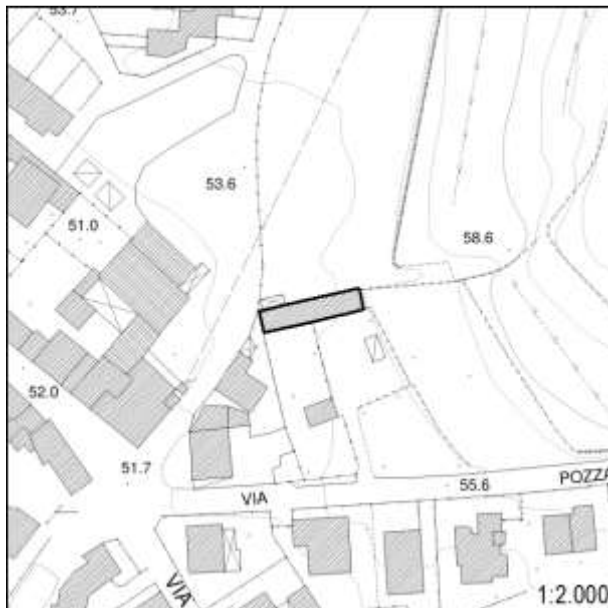
**Tipologia edificio**

Casa colonica

**Destinazione d'uso**

Residenziale; Non in uso

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Carenza di manutenzione; Lesioni verticali e/o orizzontali

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

La tipologia del fabbricato e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 917



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



# Pozzarello

Scheda numero: **918**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **1342; 1332**Foglio catastale: **23** Particella: **4; 262**

Nome:

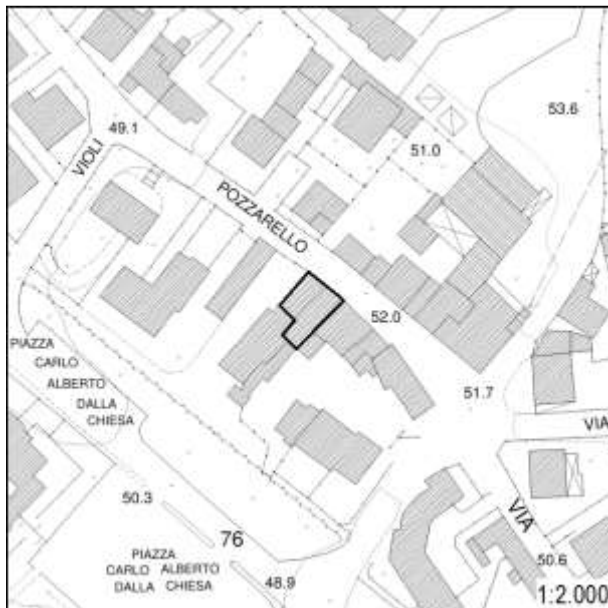
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: **-****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-

Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 918

Foto 1



Foto 2



Foto 3





# Pozzarello

Scheda numero:

**919**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **1350, 1354**Foglio catastale: **23** Particella: **4**

Nome:

**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono; Medio****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

**NOTE**

-

Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 919



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Pozzarello

Scheda numero:

**920**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **1358, 1356 O**Foglio catastale: **23** Particella: **5**

Nome:

**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono; Medio****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: **-****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





**Pozzarello**Scheda numero: **921**Data rilievo: **04/11/2021****Localizzazione**Indirizzo: **Via Pozzarello**Numero civico: **1378, 1374, 1370, 1368**Foglio catastale: **23** Particella: **5**

Nome:

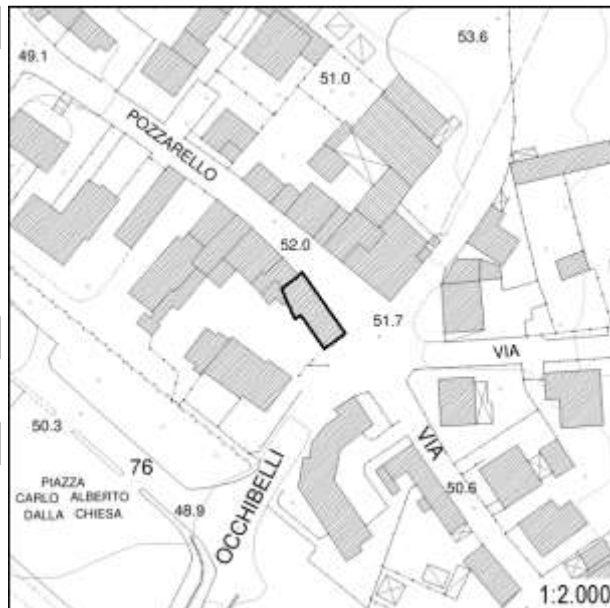
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale; Commerciale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono; Medio****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: **-****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-

Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 921

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





# Pozzarello

Scheda numero: **922**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**

Indirizzo: S.P. Pozzarello

Numero civico: 9

Foglio catastale: 18 Particella: 234

Nome:

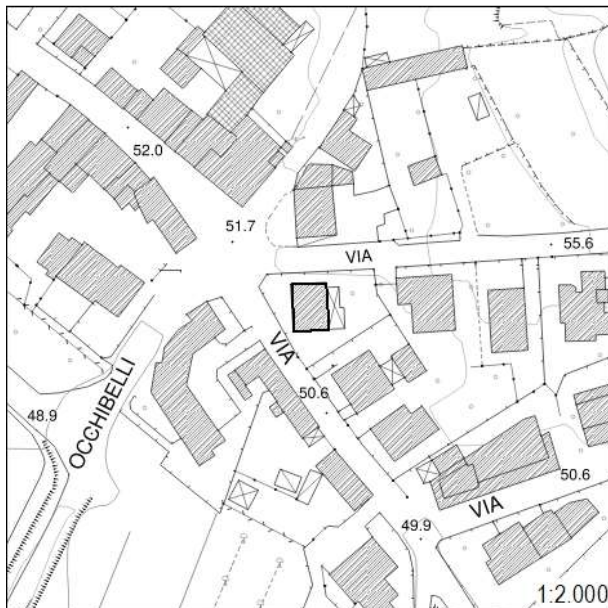
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-

Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 922





**Pozzarello**

Scheda numero:

**923**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Vergin Chiusa**Numero civico: **20**Foglio catastale: **23** Particella: **8**

Nome:

**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

Pompa di calore in facciata

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-

Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 923



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Pozzarello

Scheda numero: **924**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Vergin Chiusa**Numero civico: **26, 34, 48**Foglio catastale: **23** Particella: **9**

Nome:

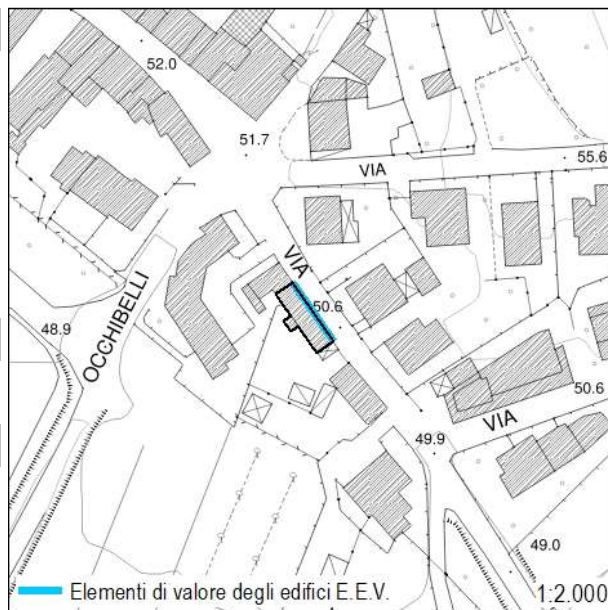
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

**NOTE**

-

Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 924

Foto 1



Foto 2



Foto 3





**Pozzarello**

Scheda numero:

**925**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Vergin Chiusa**Numero civico: **70, 70 A, 70 B**Foglio catastale: **23** Particella: **11**

Nome:

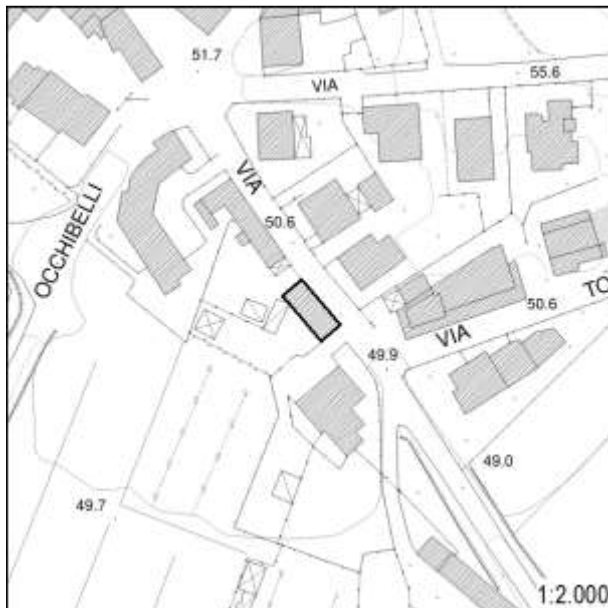
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-

Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 925





**Pozzarello**Scheda numero: **926**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Vergin Chiusa**Numero civico: **98, 98A**Foglio catastale: **23** Particella: **15**

Nome:

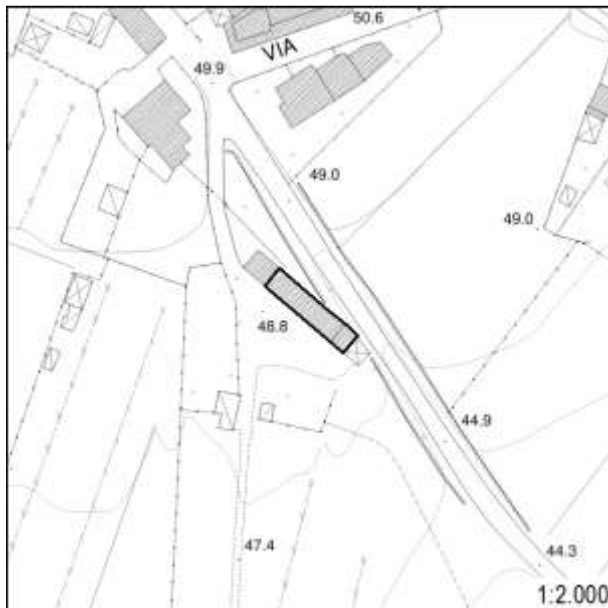
**Tipologia edificio**

-

**Destinazione d'uso**

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

-

**Numero di piani**

-

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

-

Stato di conservazione: -

**Paramento murario**

-

Stato di conservazione: -

**Infissi**

-

Stato di conservazione: -

**Elementi decorativi**

-

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

-

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

Non è stato possibile effettuare il censimento





# Pozzarello

Scheda numero: **927**Data rilievo: **04/11/2021****Localizzazione**Indirizzo: **Via Toiano**Numero civico: **78 C**Foglio catastale: **18** Particella: **239**

Nome:

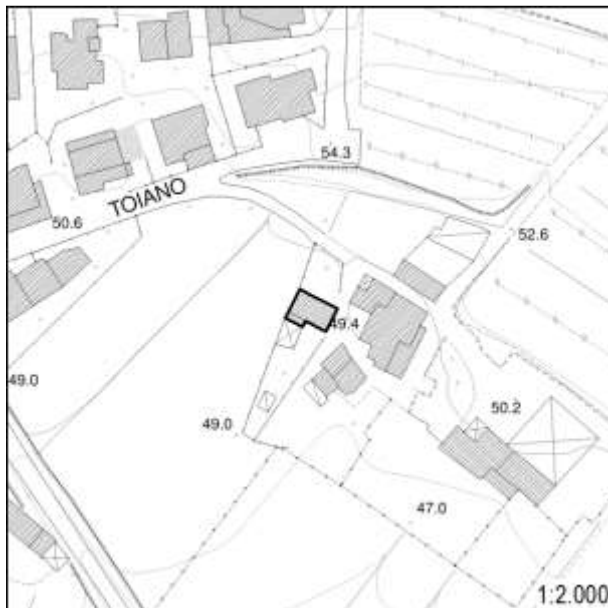
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: **-****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

-

Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 927



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Pozzarello

Scheda numero: **928**

Data rilievo: 04/11/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Toiano**Numero civico: **149**Foglio catastale: **18** Particella: **242**

Nome:

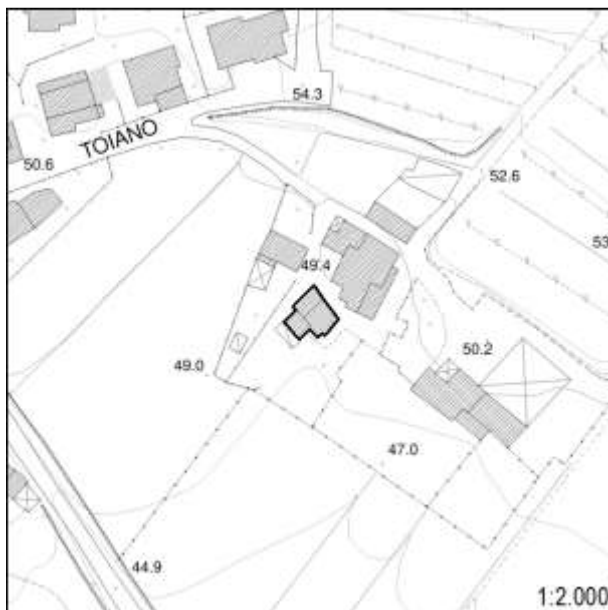
**Tipologia edificio**

Casa colonica

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Pozzarello

Documentazione fotografica della scheda numero: 928







**Pozzarello**Scheda numero: **929**Data rilievo: **04/11/2021****Localizzazione**Indirizzo: **Via Toiano**Numero civico: **78 G, 78 F, 78 I**Foglio catastale: **18** Particella: **241**

Nome:

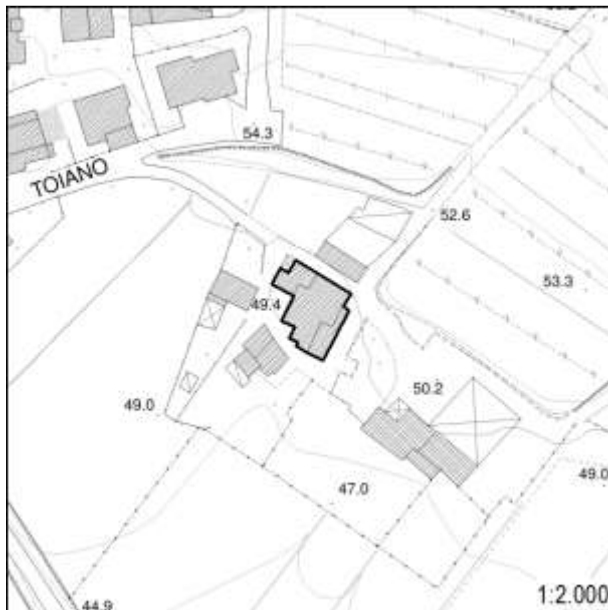
**Tipologia edificio**

Casa colonica

**Destinazione d'uso**

Residenziale

*La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.*

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: **-****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Il toponimo nel Catasto Leopoldino è "Pozzarello"



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



# Montevettolini

 Scheda numero: **930**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Strada senza sfondo**

 Numero civico: **34, 46**

 Foglio catastale: **18** Particella: **47; 382; 427**

Nome:

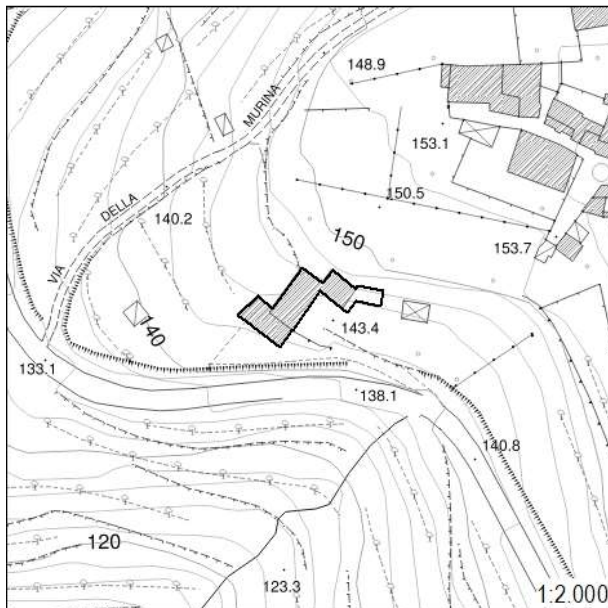
## Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A falda unica; A capanna; Piana

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono; Medio**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

 Stato di conservazione: **-**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente; Carenza di manutenzione

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

### Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva della porzione originaria rappresenta elemento di valore per l'edificio.

## NOTE

Edificio in parte presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 930

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4







Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



# Montevettolini

 Scheda numero: **931**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via delle Murina**

Numero civico: -

Foglio catastale: 18 Particella: 535

Nome:

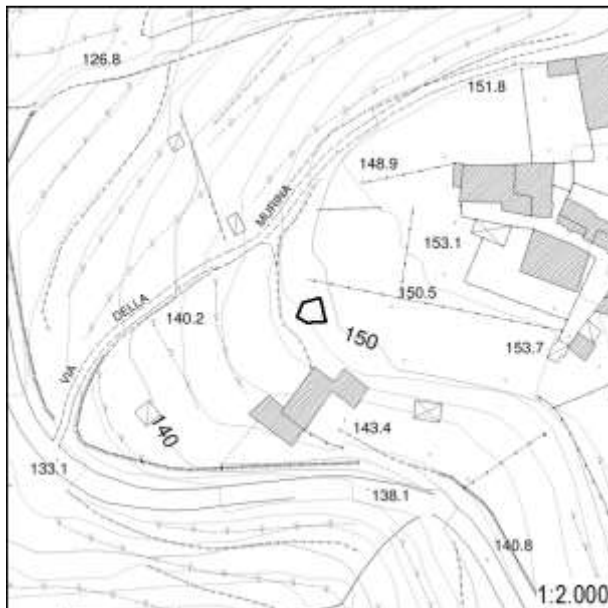
## Tipologia edificio

Edificio specialistico: Torre

## Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

Assente

Stato di conservazione: -

## Paramento murario

Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Medio**

## Infissi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Rudere

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Torre di guardia mura/bastione

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 931



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





*Foto 9*





# Montevettolini

Scheda numero: **932**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

Indirizzo: **Via della gita**Numero civico: **12**Foglio catastale: **18** Particella: **145**Nome: **Villa Mori**

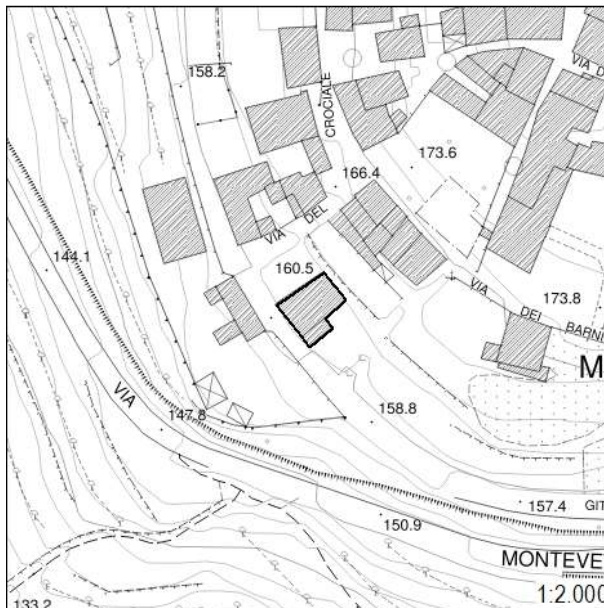
## Tipologia edificio

Villa - Villino

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A padiglione; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Zoccolature; Angolari; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

-

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 932



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





# Montevettolini

 Scheda numero: **933**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via della gita**

 Numero civico: **5, 7, 9, 11**

 Foglio catastale: **18** Particella: **110**

Nome:

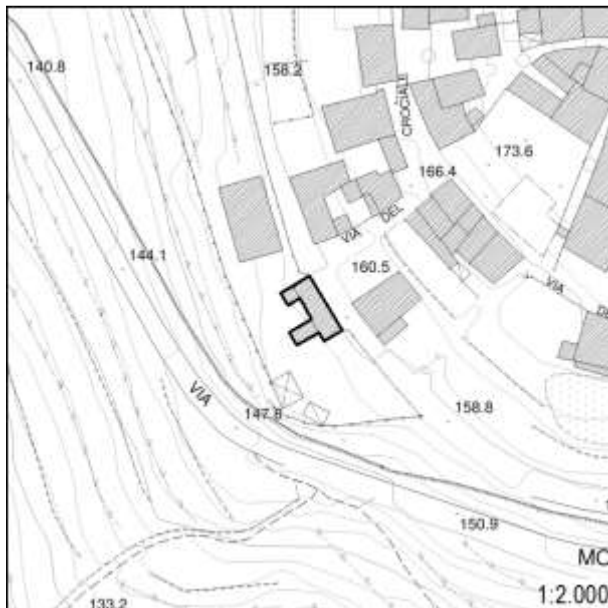
## Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo ed ambientale rappresenta elemento di valore per l'edificio.

## NOTE

-



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 933



# Montevettolini

 Scheda numero: **934**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via della gita**

 Numero civico: **13, 15**

 Foglio catastale: **18** Particella: **107**

Nome:

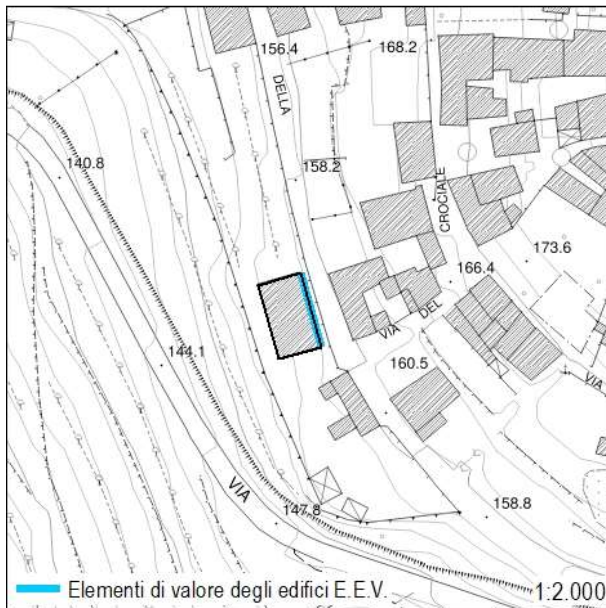
## Tipologia edificio

Edificio specialistico: Scuola elementare

## Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A padiglione

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono; Lavori in corso**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Cornici alle finestre

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

In costruzione

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo ed ambientale, l'impaginato regolare della facciata principale (foto 3) e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

-



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 934

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6





# Montevettolini

 Scheda numero: **935**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via della gita; Via San Bartolomeo**

 Numero civico: **16, 18, 20; 24**

 Foglio catastale: **18** Particella: **134**

Nome:

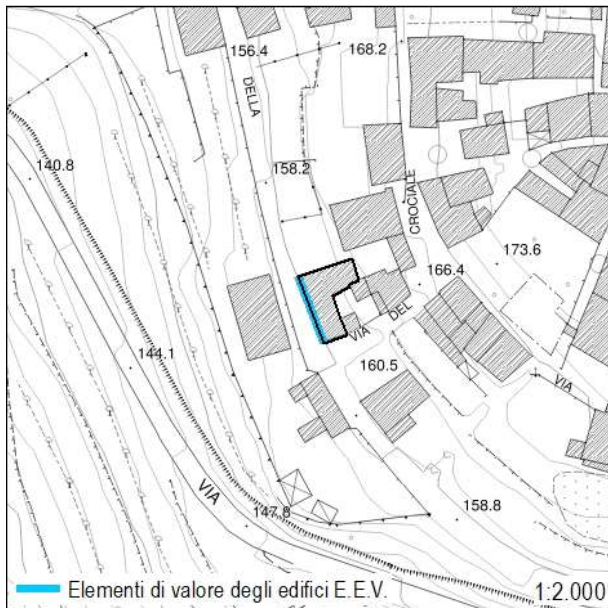
## Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A semi-padiglione

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

 Stato di conservazione: **-**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo ed ambientale, l'epoca costruttiva, l'impaginato regolare della facciata principale (foto 2 e 3) rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 935







Foto 5



Foto 6



Foto 7

# Montevettolini

 Scheda numero: **936**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via San Bartolomeo**

 Numero civico: **26**

 Foglio catastale: **18** Particella: **134**

Nome:

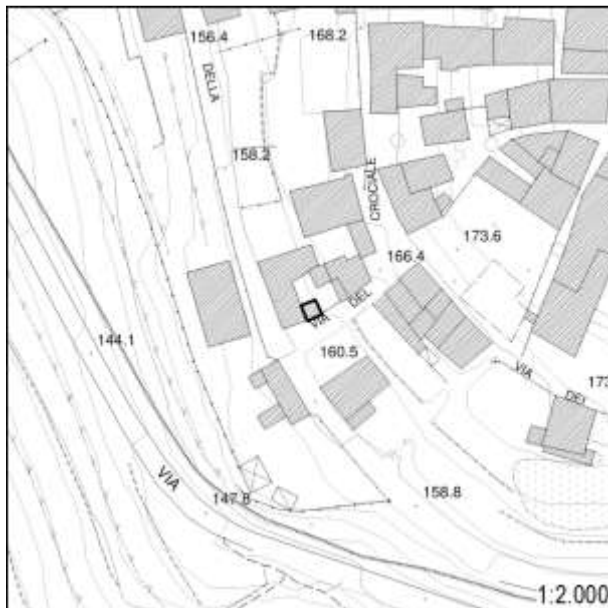
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

## NOTE

-



**Montevettolini**



Foto 1



Foto 2

# Montevettolini

 Scheda numero: **937**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via della gita**

 Numero civico: **23, 25**

 Foglio catastale: **18** Particella: **105**

Nome:

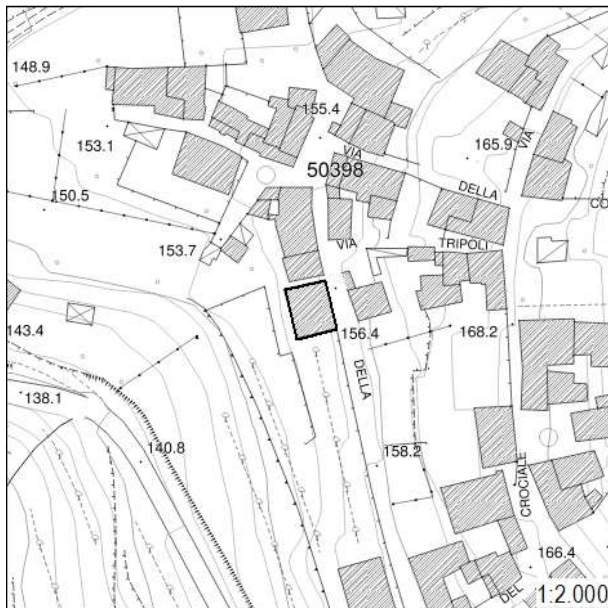
## Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A padiglione

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Cornici alle porte

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

# Montevettolini

 Scheda numero: **938**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via della gita**

 Numero civico: **28, 30**

 Foglio catastale: **18** Particella: **118**

Nome:

## Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A padiglione

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

 Stato di conservazione: **-**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

### Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 938



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

# Montevettolini

 Scheda numero: **939**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via della gita**

 Numero civico: **27**

 Foglio catastale: **18** Particella: **162**

Nome:

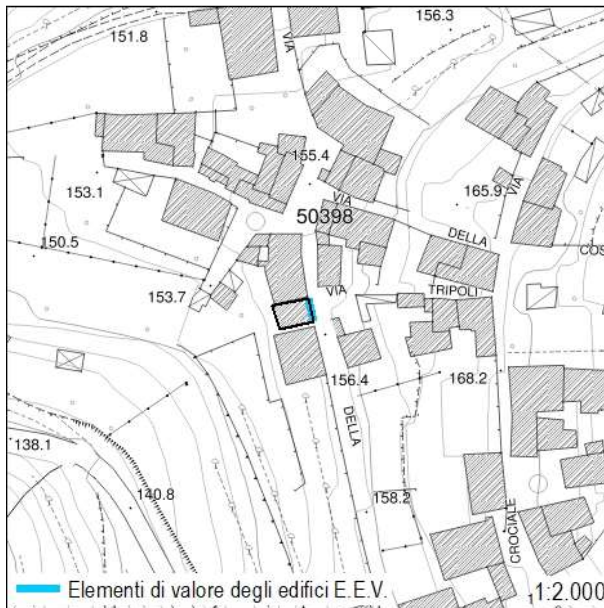
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Cornici alla porta

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale, il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 939



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

# Montevettolini

 Scheda numero: **940**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via della gita**

 Numero civico: **29**

 Foglio catastale: **18** Particella: **101**

Nome:

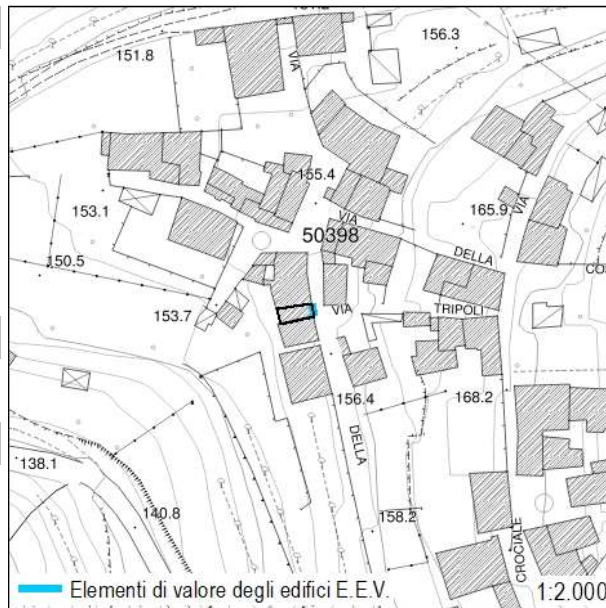
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Cornici alla porta

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale, il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 940



# Montevettolini

 Scheda numero: **941**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Piazza malacoda; Via della gita**

 Numero civico: **1, 2; 31**

 Foglio catastale: **18** Particella: **98**

Nome:

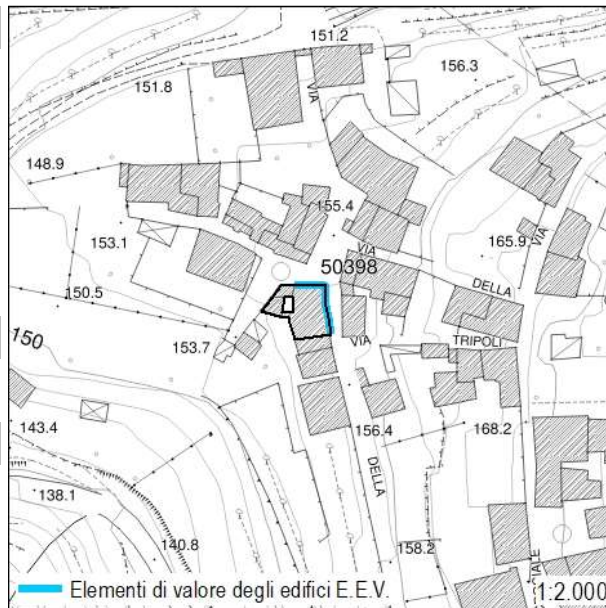
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna; A semi-padiglione

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Cornici alle porte

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo, l'impaginato regolare delle facciate principali (foto 3, 4 e 5), gli elementi decorativi e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 941





Foto 5



Foto 6



Foto 7



# Montevettolini

 Scheda numero: **942**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Piazza malacoda**

 Numero civico: **4**

 Foglio catastale: **18** Particella: **101, 482**

Nome:

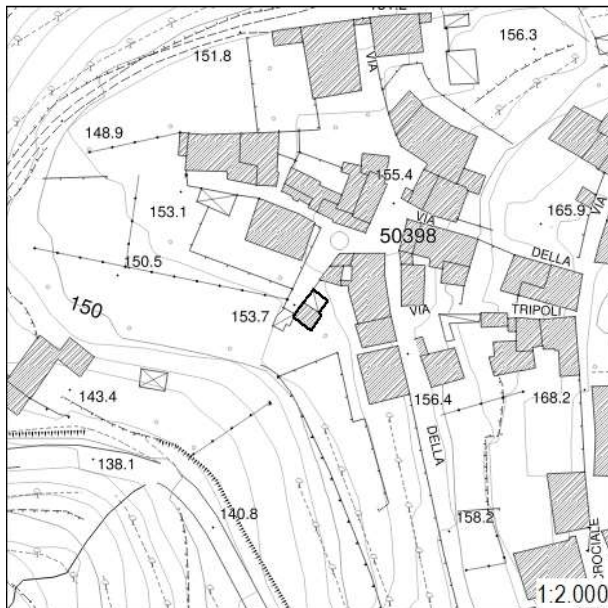
## Tipologia edificio

Annesso

## Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A falda unica

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

 Stato di conservazione: **-**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

-

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 942

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





# Montevettolini

 Scheda numero: **943**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via della gita**

 Numero civico: **32, 34**

 Foglio catastale: **18** Particella: **113**

Nome:

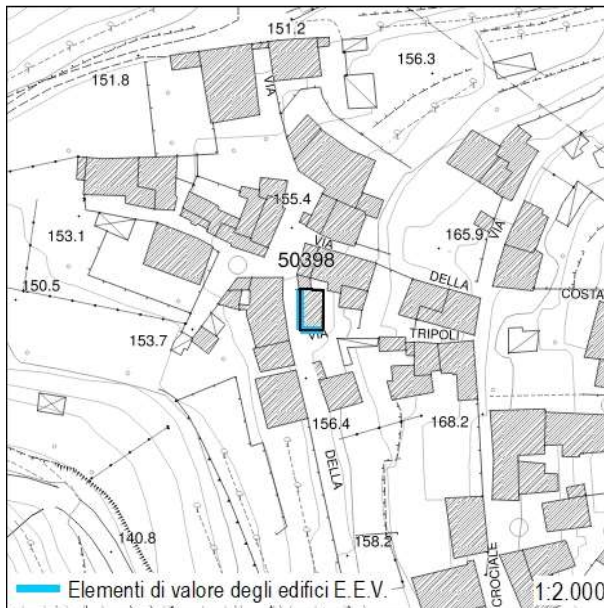
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A semi-padiglione

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

Portone in metallo al piano terreno

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo, l'impaginato regolare delle facciate principali (foto 2, 3 e 4) e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 943



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Montevettolini

 Scheda numero: **944**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via della costa; Via della gita**

 Numero civico: **15; 36, 38, 40**

 Foglio catastale: **18** Particella: **112**

Nome:

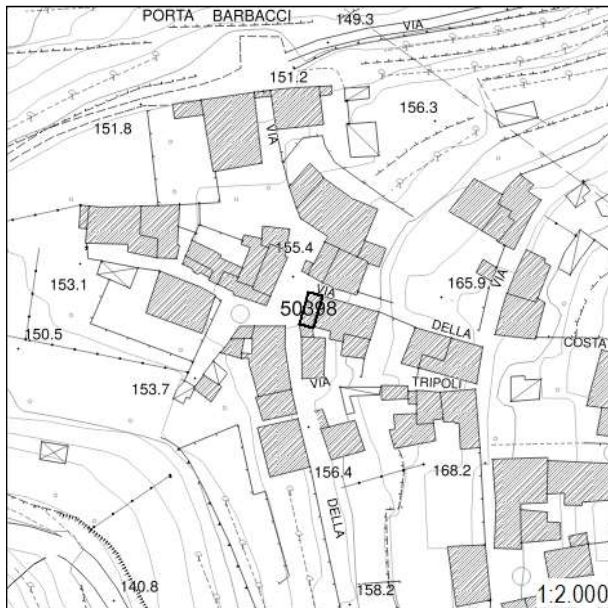
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A falda unica; A capanna; Piana

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo; Avvolgibili

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

Avvolgibili

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 944



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Montevettolini

 Scheda numero: **945**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via Tripoli; Via della costa**

 Numero civico: **6; 11, 13**

 Foglio catastale: **18** Particella: **112, 114**

Nome:

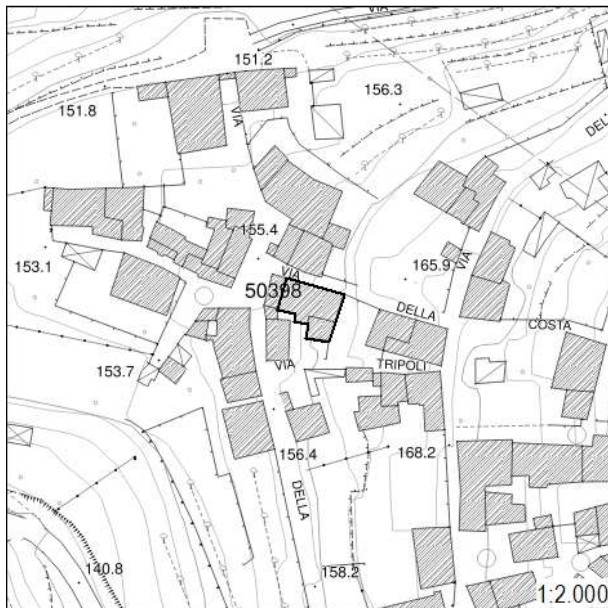
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A falda unica; A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Buono; Medio**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Cornici alle porte

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente; Carenza di manutenzione

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 945



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





# Montevettolini

 Scheda numero: **946**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Piazza malacoda**

 Numero civico: **14**

 Foglio catastale: **18** Particella: **65**

Nome:

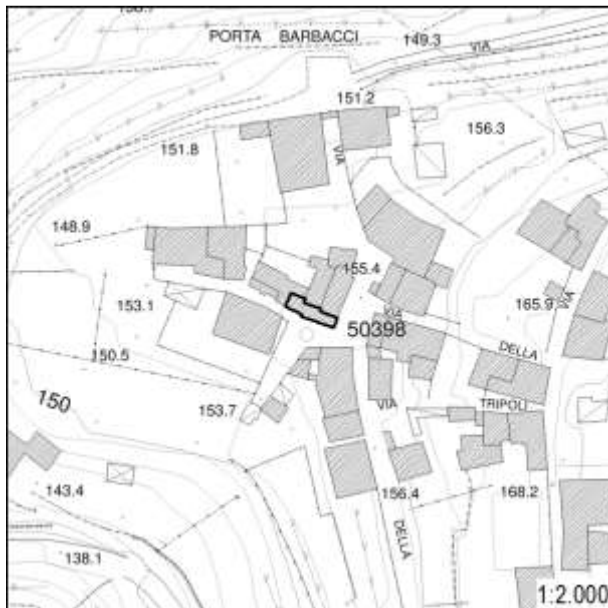
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A falda unica; A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

### Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 946



Foto 1



Foto 2



Foto 3

# Montevettolini

 Scheda numero: **947**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via della gita**

 Numero civico: **37, 39**

 Foglio catastale: **18** Particella: **65**

Nome:

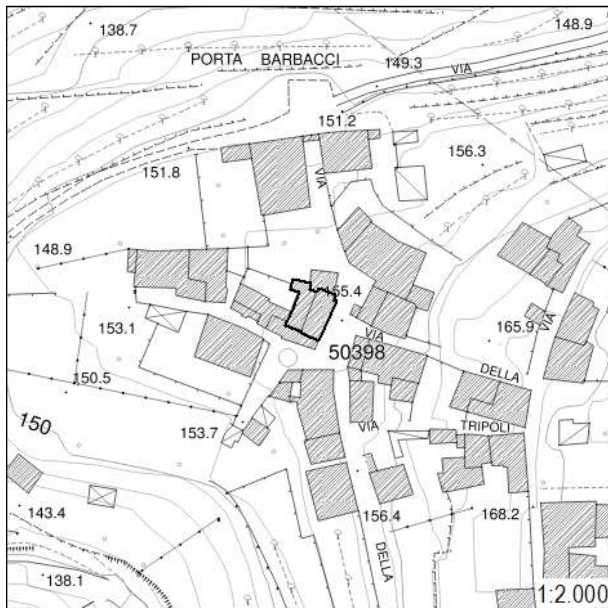
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 947



# Montevettolini

Scheda numero:

# 948

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

Indirizzo: Via della gita

Numero civico: 41

Foglio catastale: 18 Particella: 66

Nome:

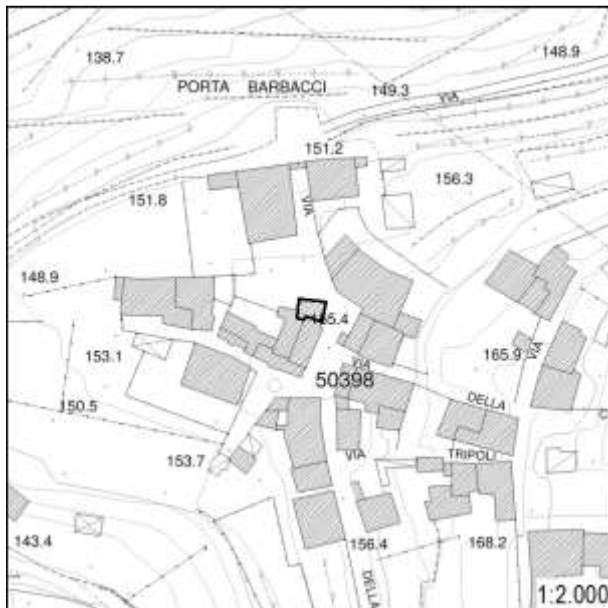
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 948



Foto 1



Foto 2



Foto 3

# Montevettolini

 Scheda numero: **949**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Piazza malacoda**

 Numero civico: **11, 12**

 Foglio catastale: **18** Particella: **61**

Nome:

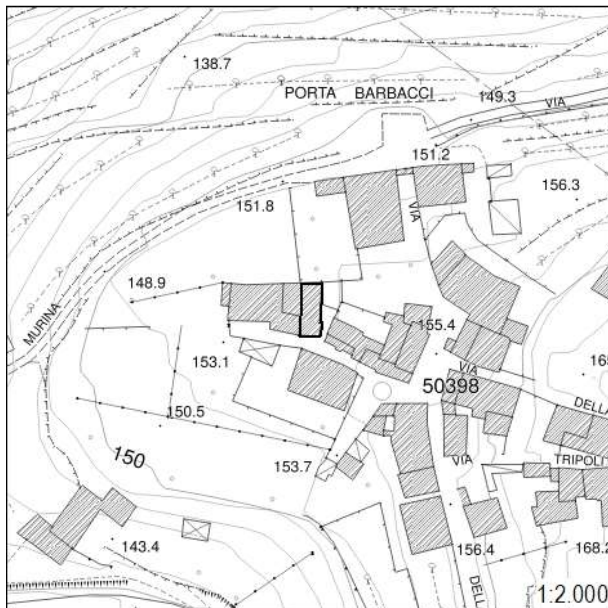
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A falda unica

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Medio**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

 Stato di conservazione: **-**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 949



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

# Montevettolini

 Scheda numero: **950**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Piazza malacoda**

 Numero civico: **10**

 Foglio catastale: **18**      Particella: **60**

Nome:

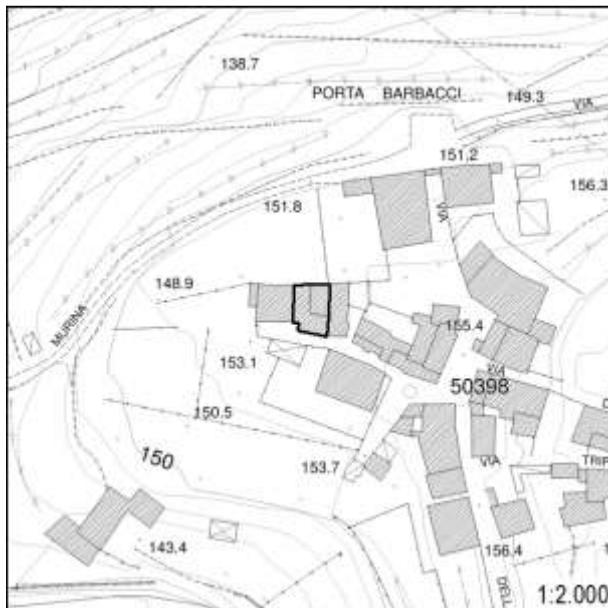
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

 -  Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

### Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 950



# Montevettolini

 Scheda numero: **951**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Piazza malacoda**

 Numero civico: **9**

 Foglio catastale: **18** Particella: **59**

Nome:

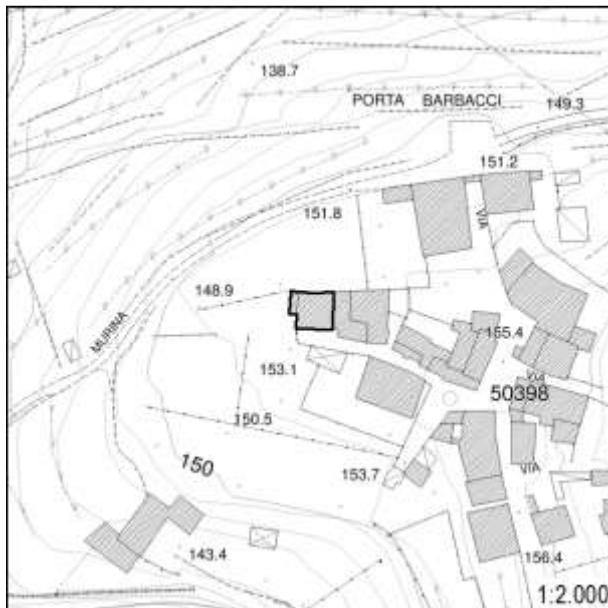
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Scuri in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 951



Foto 1



Foto 2



Foto 3

# Montevettolini

Scheda numero: **952**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

Indirizzo: **Via delle murina; Via della gita**Numero civico: **1; 43**Foglio catastale: **18** Particella: **50**

Nome:

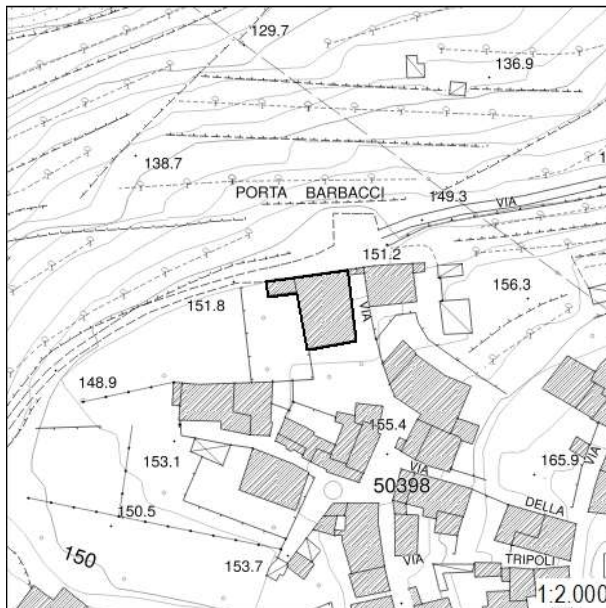
## Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Carenza di manutenzione

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





# Montevettolini

 Scheda numero: **953**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via della gita**

 Numero civico: **52**

 Foglio catastale: **18** Particella: **51**

Nome:

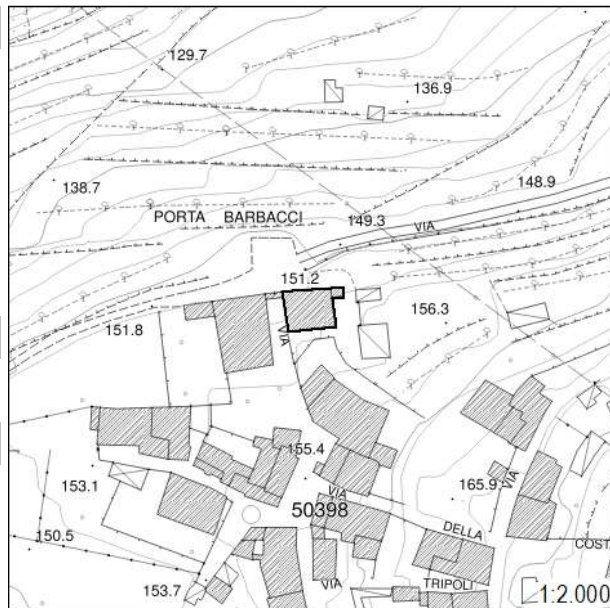
## Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

### Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 953

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





*Foto 5*



# Montevettolini

 Scheda numero: **954**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via della gita**

 Numero civico: **48**

 Foglio catastale: **18** Particella: **67**

Nome:

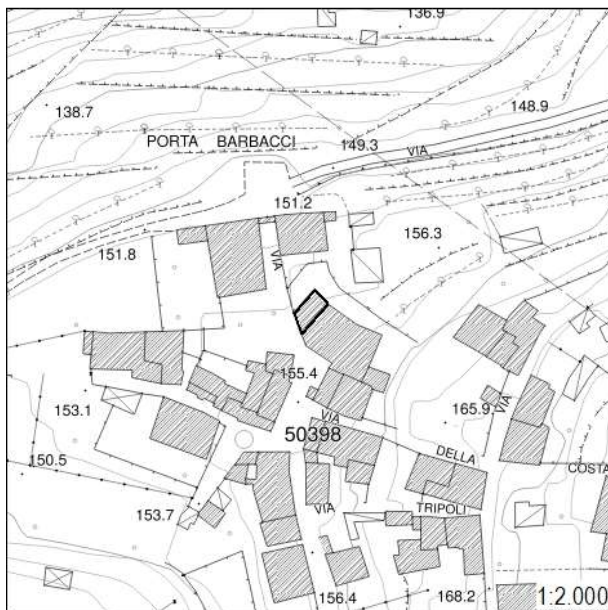
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Medio**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

 Stato di conservazione: **Buono; Medio**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Carenza di manutenzione

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 954

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Montevettolini

Scheda numero: **955**

Data rilievo: 13/10/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via della gita**Numero civico: **44, 46**Foglio catastale: **18** Particella: **68; 69**

Nome:

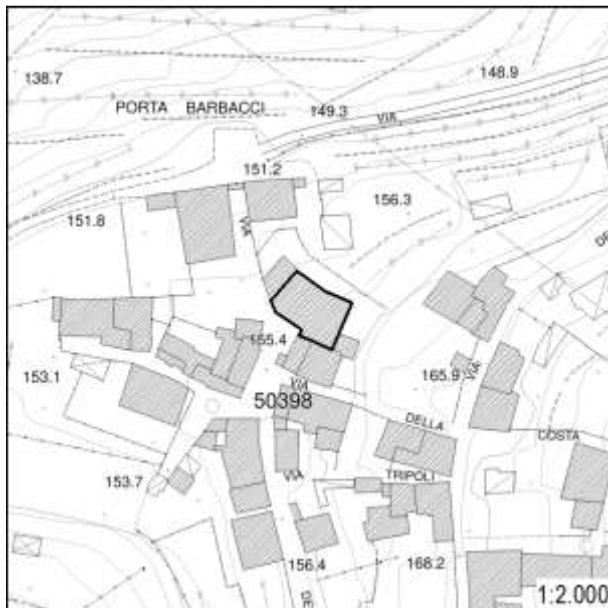
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

Dimensioni e materiali dei portoni al piano terreno (foto 1 e 4)

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 955

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5





# Montevettolini

 Scheda numero: **956**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via della costa; Via della gita**

 Numero civico: **18; 42**

 Foglio catastale: **18** Particella: **70**

Nome:

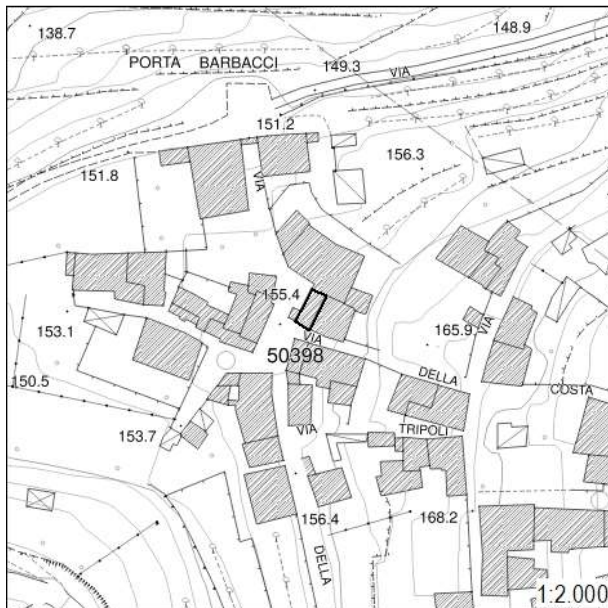
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Quattro piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Medio**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Tabernacolo

 Stato di conservazione: **Medio**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Carenza di manutenzione

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

### Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 956



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Montevettolini

Scheda numero: **957**

Data rilievo: 13/10/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via della costa**Numero civico: **16, 14, 12**Foglio catastale: **18** Particella: **70; 71**

Nome:

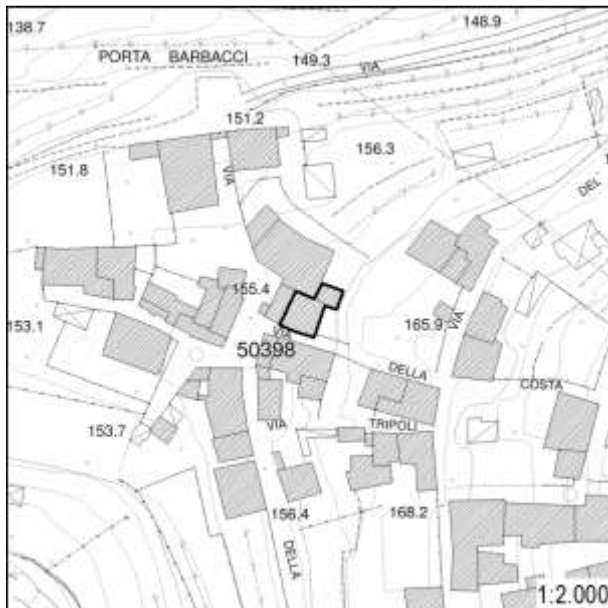
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Presenza di cortile in cotto

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 957





# Montevettolini

Scheda numero:

**958**

Data rilievo: 13/10/2021

**Localizzazione**

Indirizzo: Via del vento

Numero civico: 12, 16, 18, 20

Foglio catastale: 18 Particella: 54, 55

Nome:

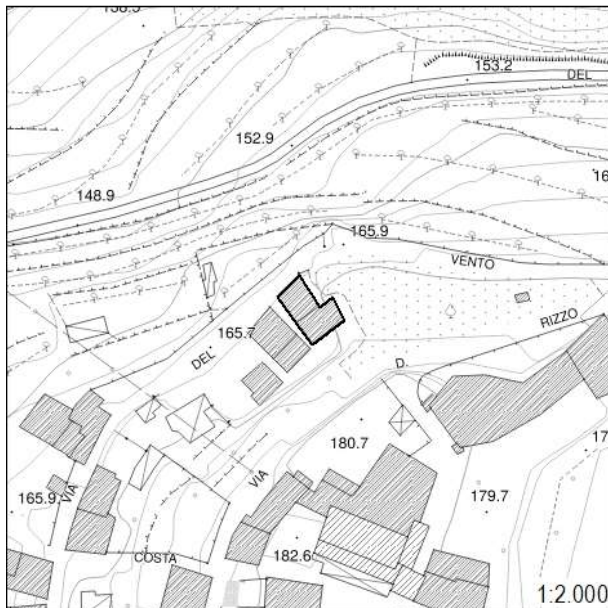
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Posizione dominante o rilevante

**Numero di piani**

Uno/due/tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

Pompe di calore in facciata (foto 4)

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 958



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8

Foto 9





# Montevettolini

 Scheda numero: **959**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via del vento**

 Numero civico: **10**

 Foglio catastale: **18** Particella: **77**

Nome:

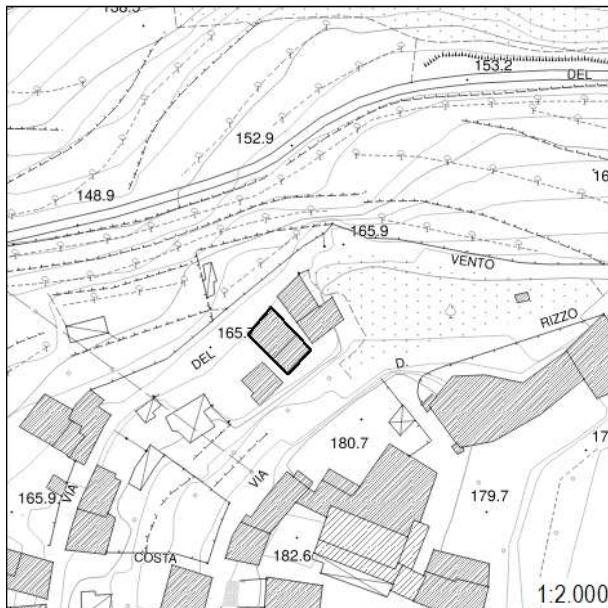
## Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Medio**

## Infissi

Infissi in legno

 Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Carenza di manutenzione

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6



Foto 7



# Montevettolini

 Scheda numero: **960**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via del vento**

 Numero civico: **10**

 Foglio catastale: **18** Particella: **76**

Nome:

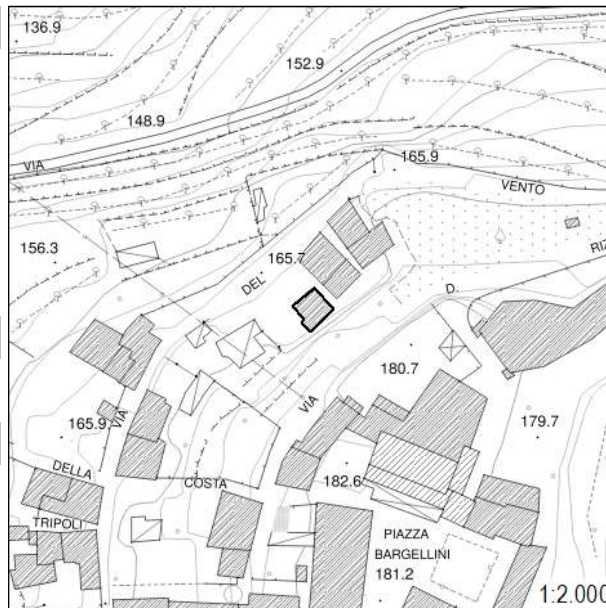
## Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono; Medio**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

-



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Montevettolini

 Scheda numero: **961**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via del vento**

 Numero civico: **6**

 Foglio catastale: **18** Particella: **80**

Nome:

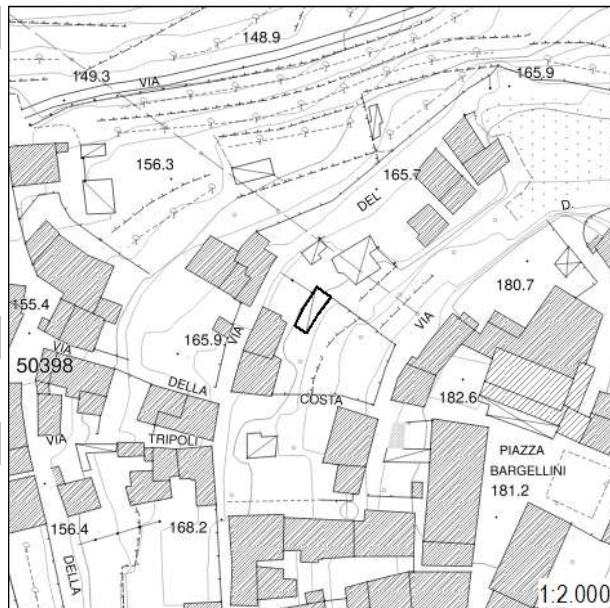
## Tipologia edificio

Annesso

## Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

 Stato di conservazione: **-**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

-



**Montevettolini**

Documentazione fotografica della scheda numero: 961



# Montevettolini

 Scheda numero: **962**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via del vento**

 Numero civico: **9**

 Foglio catastale: **18** Particella: **73, 74**

Nome:

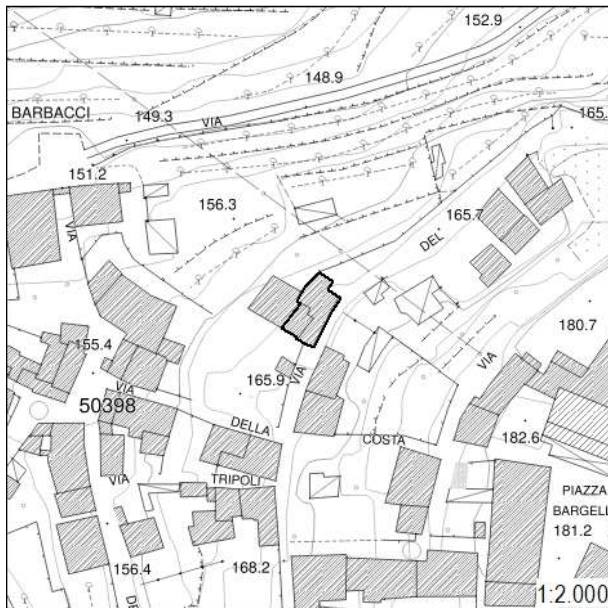
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A semi-padiglione

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

 Stato di conservazione: **Buono; Medio**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

-



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 962



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

# Montevettolini

 Scheda numero: **963**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via del vento**

 Numero civico: **5**

 Foglio catastale: **18** Particella: **72**

Nome:

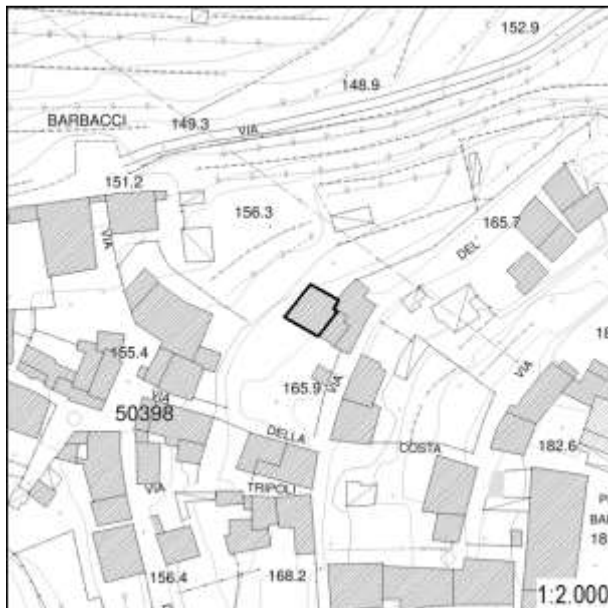
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto ambientale e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 963



# Montevettolini

 Scheda numero: **964**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via del vento**

 Numero civico: **5**

 Foglio catastale: **18** Particella: **373**

Nome:

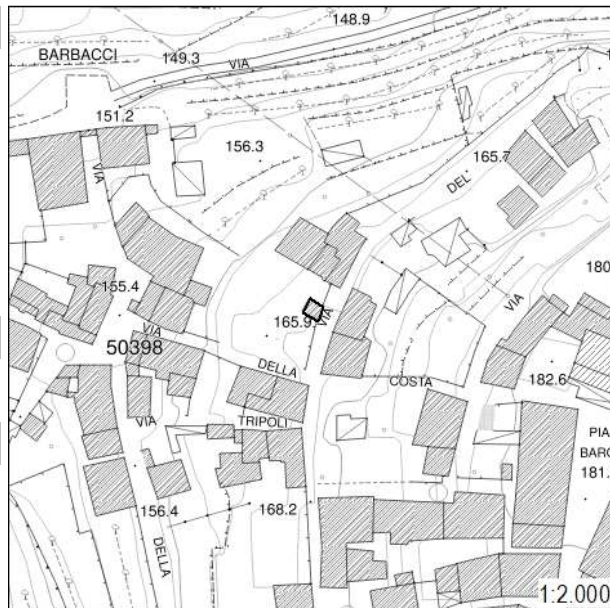
## Tipologia edificio

Annesso

## Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno

 Stato di conservazione: **Buono; Medio**

## Elementi decorativi

Assenti

 Stato di conservazione: **-**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

-



Foto 1



Foto 2



Foto 3



# Montevettolini

Scheda numero: **965**

Data rilievo: 13/10/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via del vento**Numero civico: **2, 4, 6**Foglio catastale: **18** Particella: **81**

Nome:

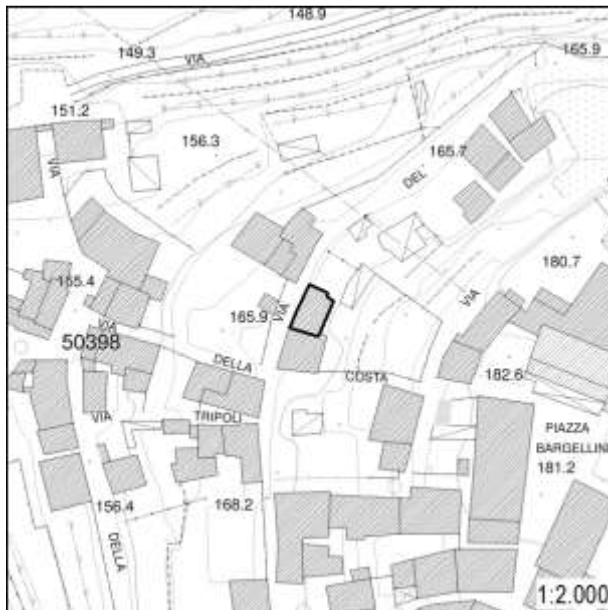
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: **-****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 965



# Montevettolini

 Scheda numero: **966**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via della costa**

 Numero civico: **8**

 Foglio catastale: **18** Particella: **82**

Nome:

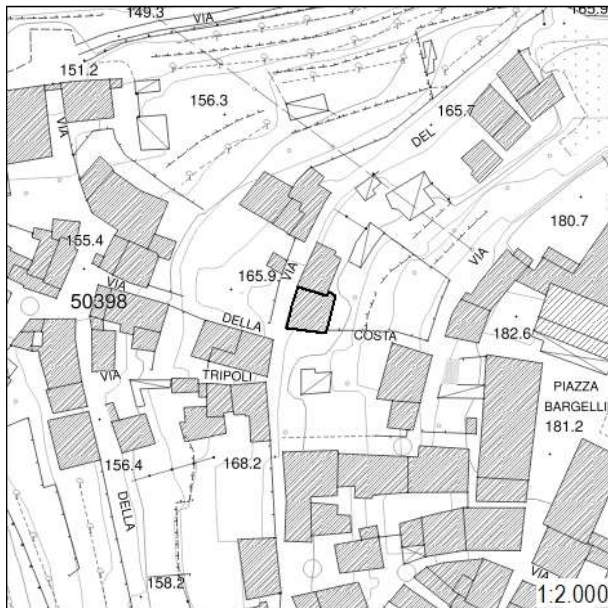
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono; Medio**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

-



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 966



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5





## Montevettolini

Scheda numero: **967**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

Indirizzo: Via Tripoli; Via del crociale; Via della costa

Numero civico: 2; 2; 9

Foglio catastale: 18 Particella: 116

Nome:

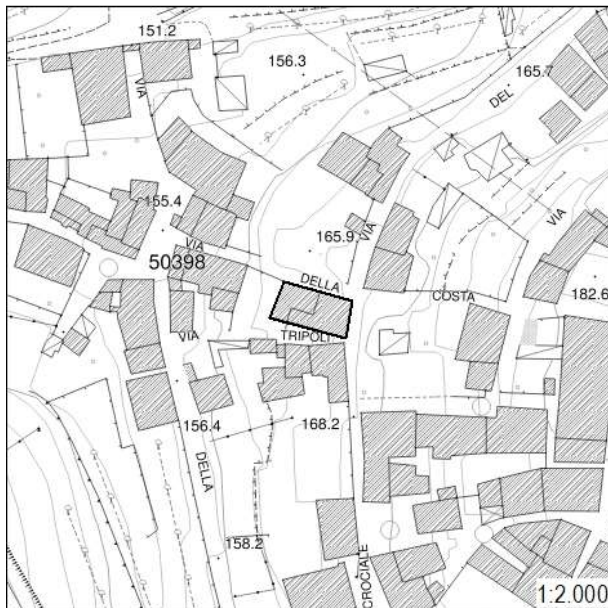
## Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 967



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



## Montevettolini

Scheda numero: **968**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

Indirizzo: Via del crociale; Via Tripoli

Numero civico: 4, 6; 1

Foglio catastale: 18 Particella: 120

Nome:

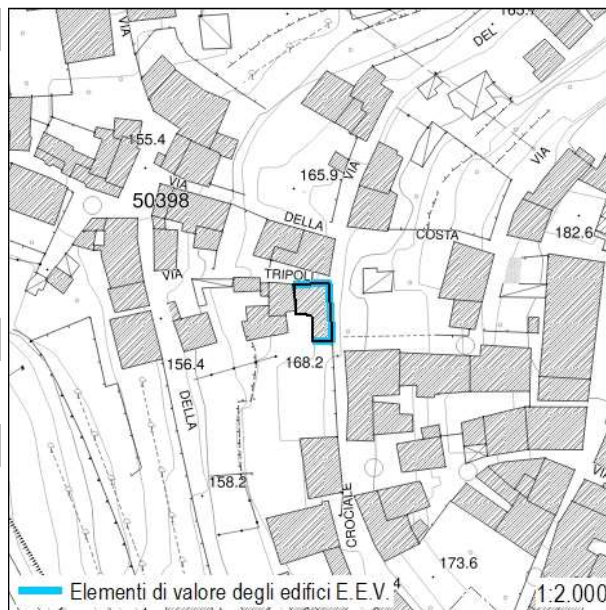
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo, l'impaginato delle facciate principali e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 968



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6

# Montevettolini

 Scheda numero: **969**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via Tripoli**

 Numero civico: **3, 5**

 Foglio catastale: **18** Particella: **120**

Nome:

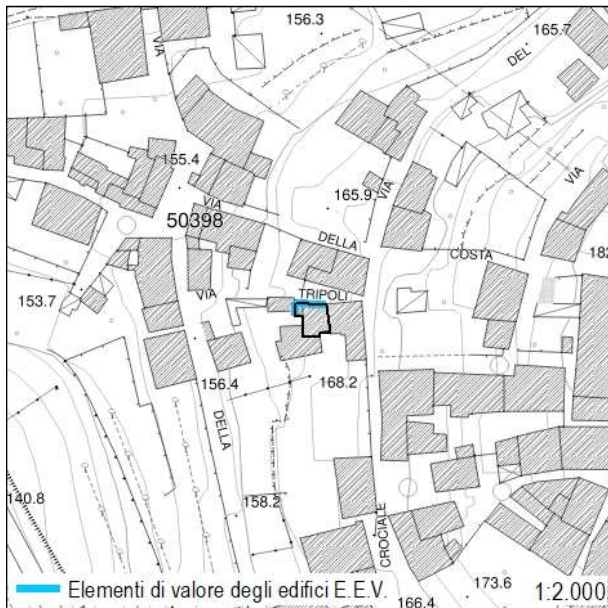
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A falda unica; Piana

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo, l'impaginato delle facciate principali (foto 1 e 2) e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



**Montevettolini**

Documentazione fotografica della scheda numero: **969**



# Montevettolini

Scheda numero: **970**

Data rilievo: 13/10/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via del Crociale**Numero civico: **8**Foglio catastale: **18** Particella: **122**

Nome:

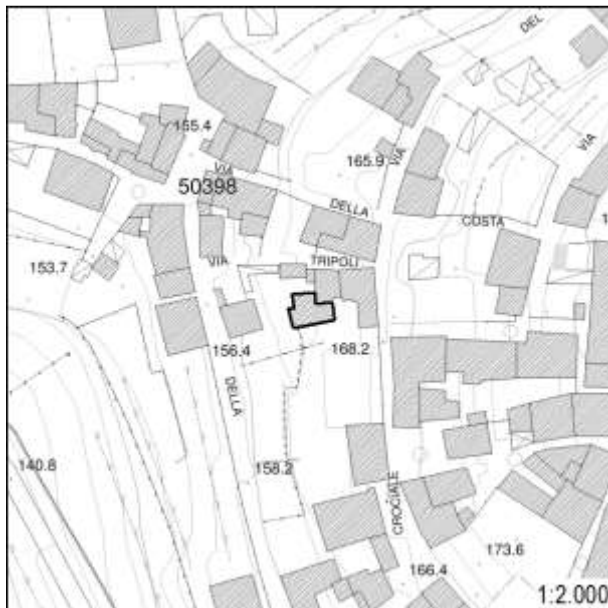
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Posizione dominante o rilevante

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: **-****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 970



# Montevettolini

 Scheda numero: **971**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Piazza San Bartolomeo; Via del Crociale; Via dei Cavalieri**

 Numero civico: **3; 3,5,7,9; 27**

 Foglio catastale: **18** Particella: **161**

Nome:

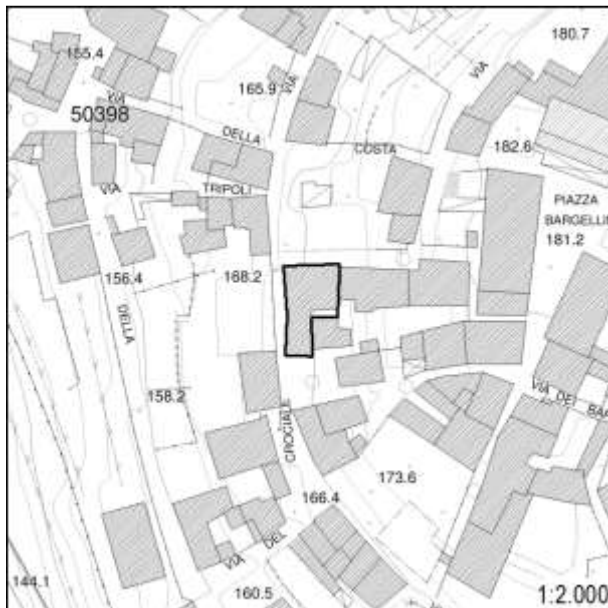
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A semi-padiglione

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Stemma; Cornice alla porta

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 971



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



# Montevettolini

 Scheda numero: **972**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Piazza San Bartolomeo**

 Numero civico: **4, 5**

 Foglio catastale: **18** Particella: **165**

Nome:

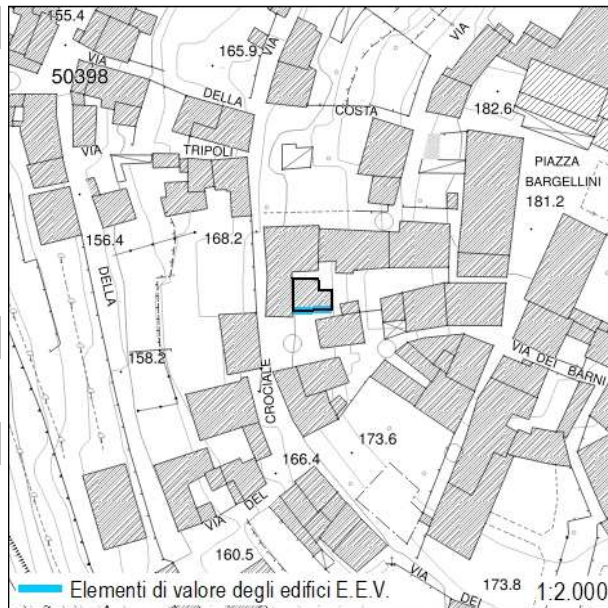
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo, l'impaginato della facciata principale e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 972

Foto 1



Foto 2



Foto 3





# Montevettolini

 Scheda numero: **973**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via San Bartolomeo**

 Numero civico: **6, 7**

 Foglio catastale: **18** Particella: **167**

Nome:

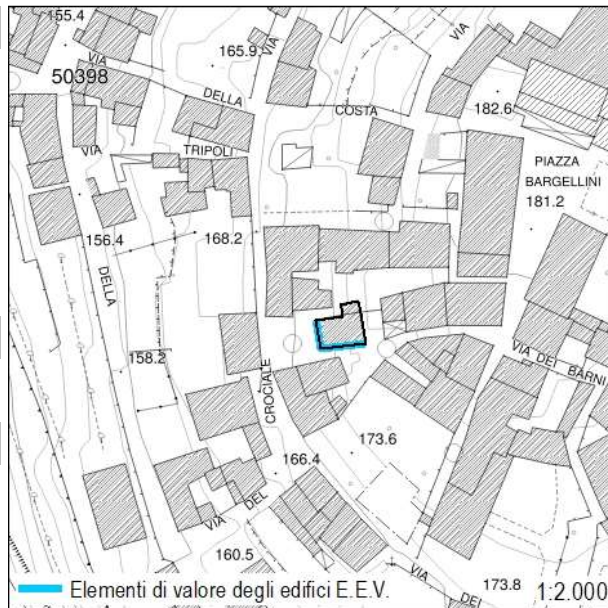
## Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A padiglione

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Cornici alle porte

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo, l'impaginato regolare delle facciate principali (foto 1, 2 e 3) e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 973





Foto 5



# Montevettolini

Scheda numero: **974**

Data rilievo: 13/10/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Piazza San Bartolomeo; Via San Bartolomeo; Via del crocione**Numero civico: **1, 2; 12; 12**Foglio catastale: **18** Particella: **129**

Nome:

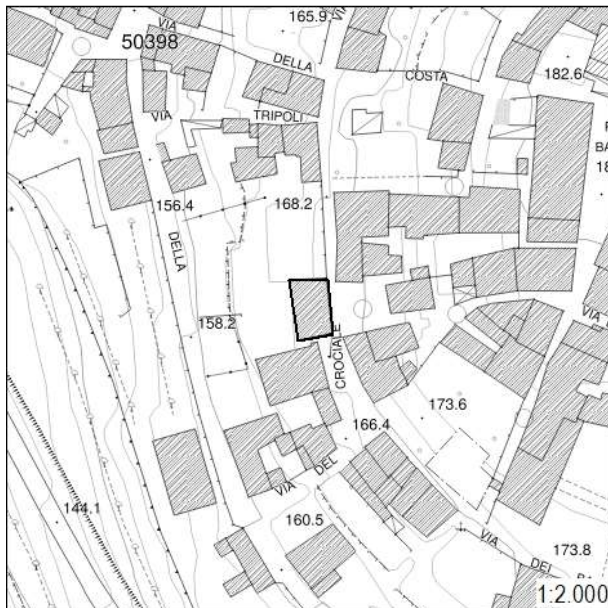
**Tipologia edificio**

Edificio mono-bifamiliare

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Posizione dominante o rilevante

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: **-****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

Il contesto insediativo ed ambientale e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 974

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6



Foto 7



# Montevettolini

 Scheda numero: **975**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via dei Barni; Via San Bartolomeo**

 Numero civico: **18; 7**

 Foglio catastale: **18** Particella: **170**

Nome:

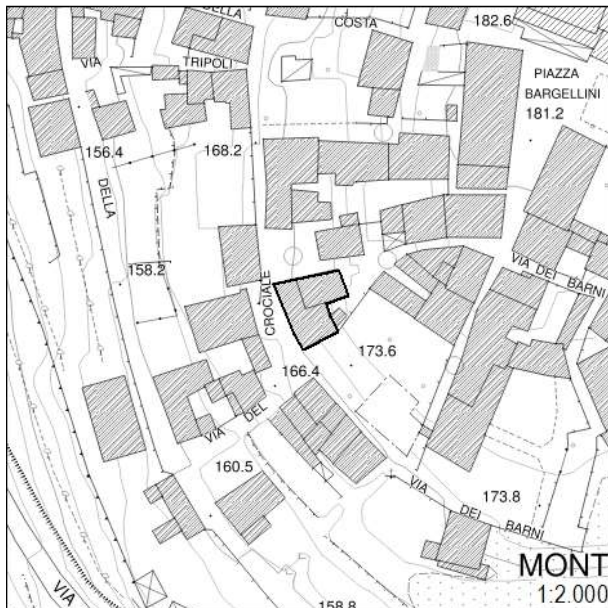
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 975



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6



Foto 7

# Montevettolini

 Scheda numero: **976**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via San Bartolomeo**

 Numero civico: **14**

 Foglio catastale: **18** Particella: **133**

Nome:

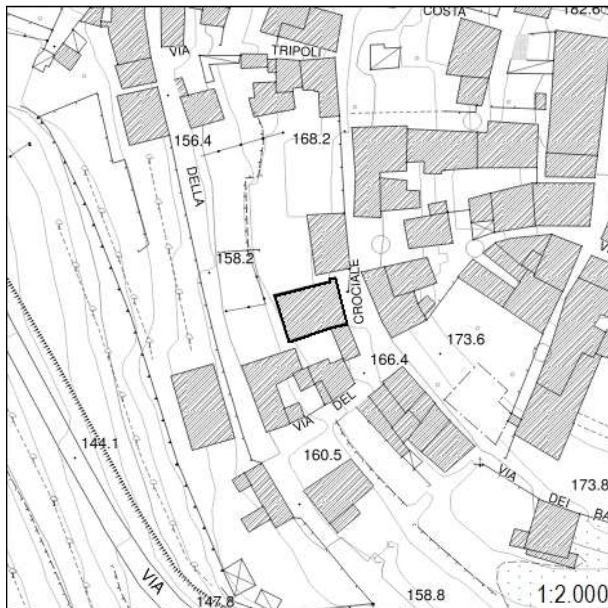
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono; Medio**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono; Medio**

## Elementi decorativi

Assenti

 Stato di conservazione: **-**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 976



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5



Foto 6





# Montevettolini

 Scheda numero: **977**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via San Bartolomeo**

 Numero civico: **16, 18**

 Foglio catastale: **18** Particella: **138**

Nome:

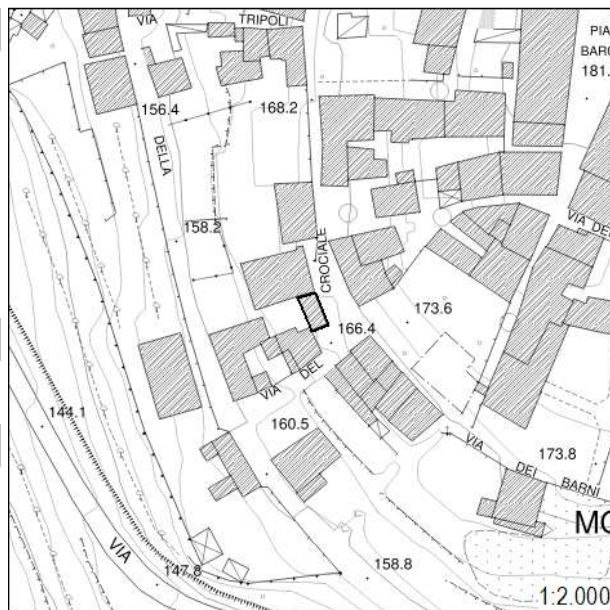
## Tipologia edificio

Annesso

## Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A semi-padiglione

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Pessimo**

## Infissi

Infissi in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

 Stato di conservazione: **-**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Carenza di manutenzione

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

-

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 977



Foto 1



Foto 2



Foto 3



# Montevettolini

Scheda numero: **978**

Data rilievo: 13/10/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via San Bartolomeo**Numero civico: **20, 22**Foglio catastale: **18** Particella: **134, 139**

Nome:

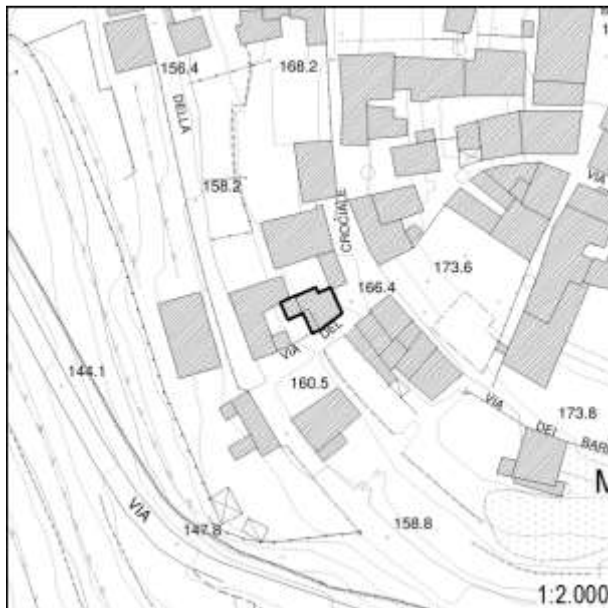
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A falda unica; A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Pessimo****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Pessimo****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 978

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





# Montevettolini

 Scheda numero: **979**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via San Bartolomeo**

 Numero civico: **13**

 Foglio catastale: **18** Particella: **141**

Nome:

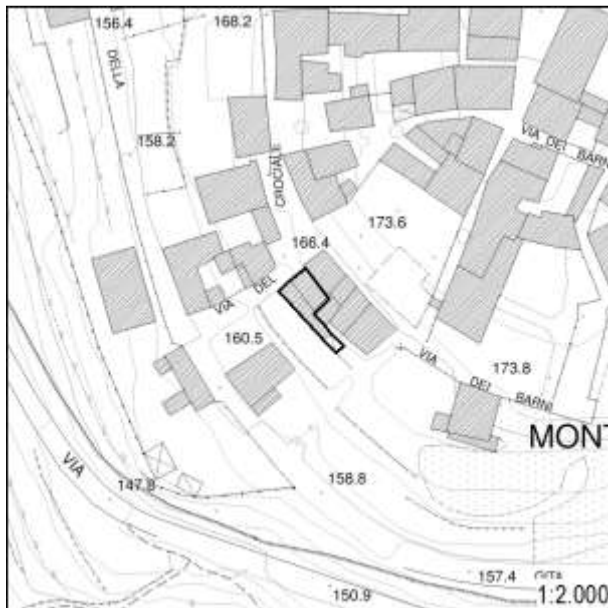
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono; Medio**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 979

Foto 1



Foto 2



Foto 3





# Montevettolini

 Scheda numero: **980**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via dei Barni**

 Numero civico: **23, 25, 27**

 Foglio catastale: **18** Particella: **141, 144**

Nome:

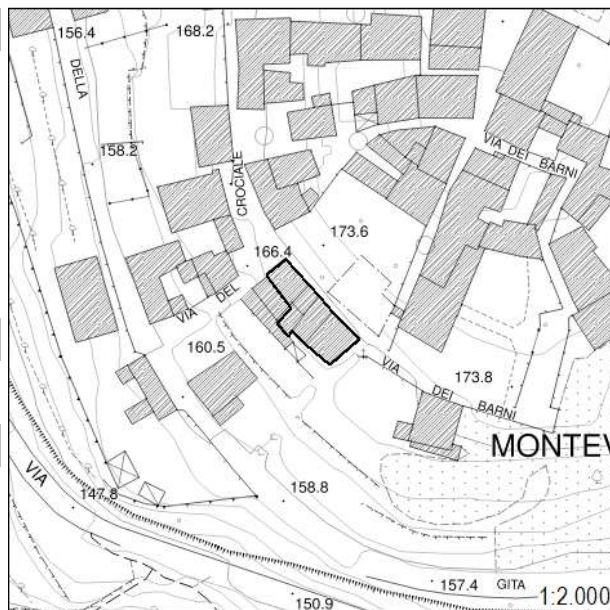
## Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Tabernacoli

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Montevettolini

Scheda numero: **981**

Data rilievo: 13/10/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via dei Barni**Numero civico: **21**Foglio catastale: **18** Particella: **184**

Nome:

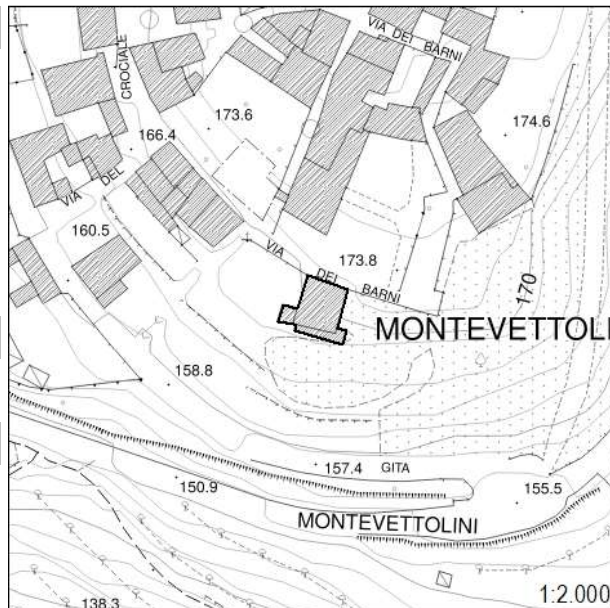
**Tipologia edificio**

Casa colonica

**Destinazione d'uso**

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Posizione dominante o rilevante

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Medio****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo****Infissi**

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo****Elementi decorativi**

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Medio****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Villa Medicea di Montevettolini"

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 981

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4







Foto 5



Foto 6

# Montevettolini

 Scheda numero: **982**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via dei Barni**

 Numero civico: **16**

 Foglio catastale: **18** Particella: **115**

Nome:

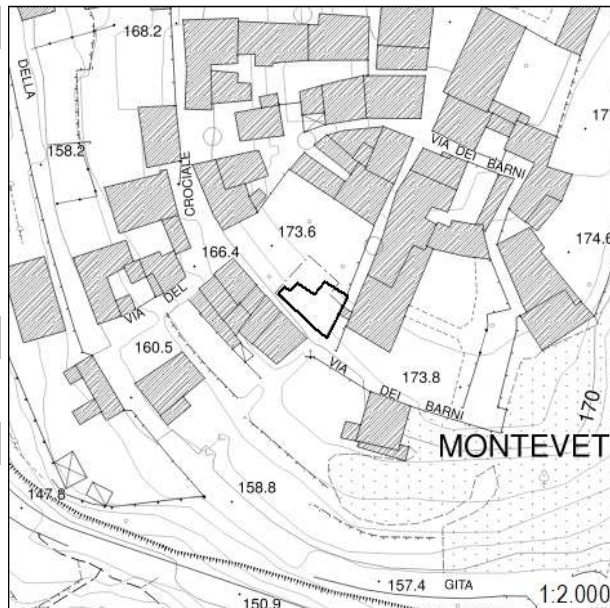
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 982



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

# Montevettolini

Scheda numero: **983**

Data rilievo: 13/10/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via dei Palazzi**Numero civico: **1, 3**Foglio catastale: **18** Particella: **180**

Nome:

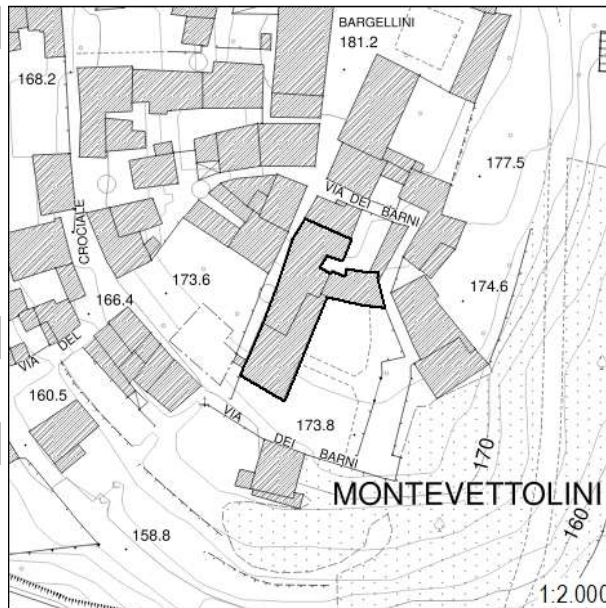
**Tipologia edificio**

-

**Destinazione d'uso**

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

-

**Numero di piani**

-

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

-

Stato di conservazione: -

**Paramento murario**

-

Stato di conservazione: -

**Infissi**

-

Stato di conservazione: -

**Elementi decorativi**

-

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

-

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino





# Montevettolini

 Scheda numero: **984**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via dei Barni**

 Numero civico: **13, 15**

 Foglio catastale: **18** Particella: **126, 183**

Nome:

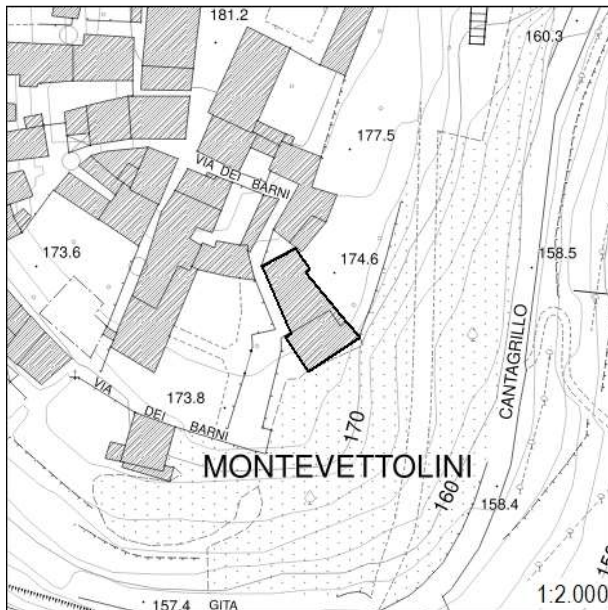
## Tipologia edificio

Casa colonica

## Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna; A padiglione

 Stato di conservazione: **Pessimo**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Pessimo**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Pessimo**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Rudere

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici degradati e diruti - art. 27.7 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Villa Medicea di Montevettolini"



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 984



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



# Montevettolini

 Scheda numero: **985**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via dei Barni**

 Numero civico: **7, 9**

 Foglio catastale: **18** Particella: **176, 179**

Nome:

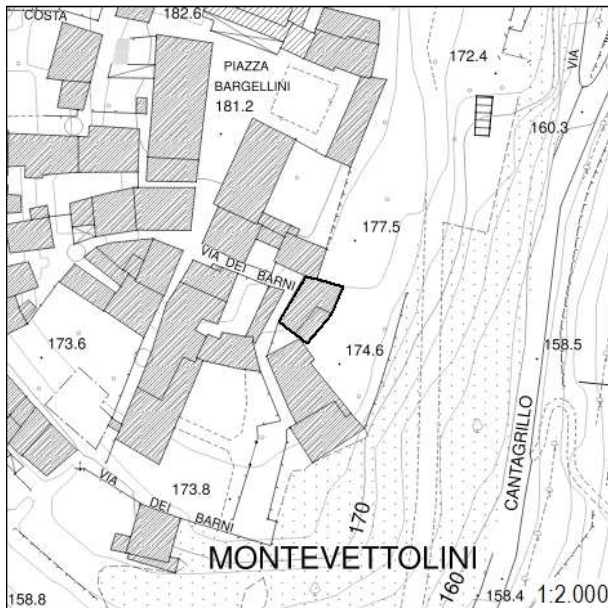
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

 Stato di conservazione: **-**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Villa Medicea di Montevettolini"

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 985



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Montevettolini

 Scheda numero: **986**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via dei Barni**

 Numero civico: **4**

 Foglio catastale: **18** Particella: **181**

Nome:

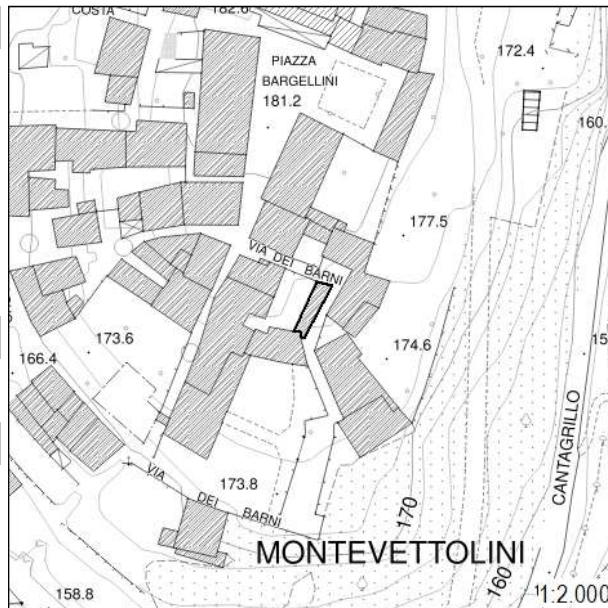
## Tipologia edificio

Annesso

## Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A falda unica

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Avvolgibili

Stato di conservazione: -

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino





# Montevettolini

 Scheda numero: **987**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via dei Barni**

 Numero civico: **4, 2**

 Foglio catastale: **18** Particella: **180**

Nome:

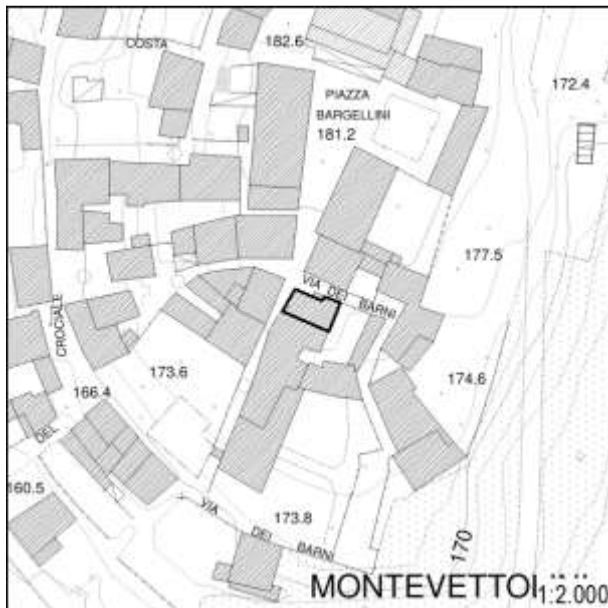
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A falde sfalsate

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 987



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Montevettolini

Scheda numero:

# 988

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

Indirizzo: Via San Bartolomeo; Via dei palazzi

Numero civico: 1, 3; 2

Foglio catastale: 18 Particella: 171

Nome:

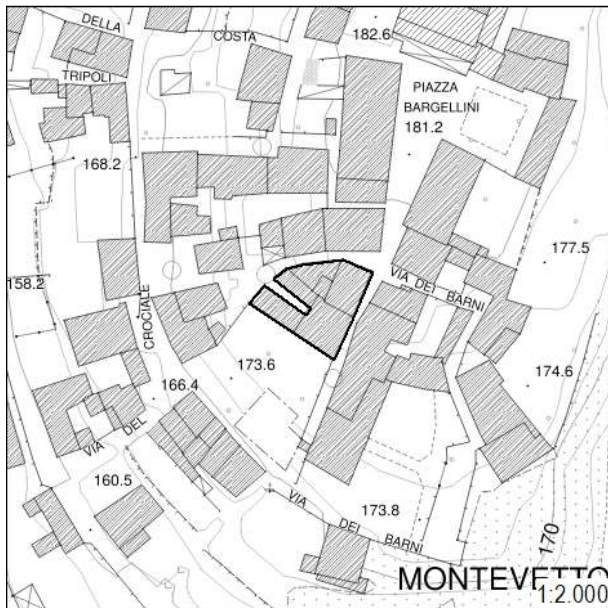
## Tipologia edificio

Edificio specialistico: Istituto delle suore passioniste

## Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Uno/due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna; A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

## Elementi decorativi

Cornici alle finestre e porte

Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Carenza di manutenzione

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Complesso conventuale di Montevettolini"

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 988







Foto 5



Foto 6



Foto 7

## Montevettolini

Scheda numero: **989**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

Indirizzo: Via San Bartolomeo

Numero civico: 4, 6, 10

Foglio catastale: 18 Particella: 168

Nome:

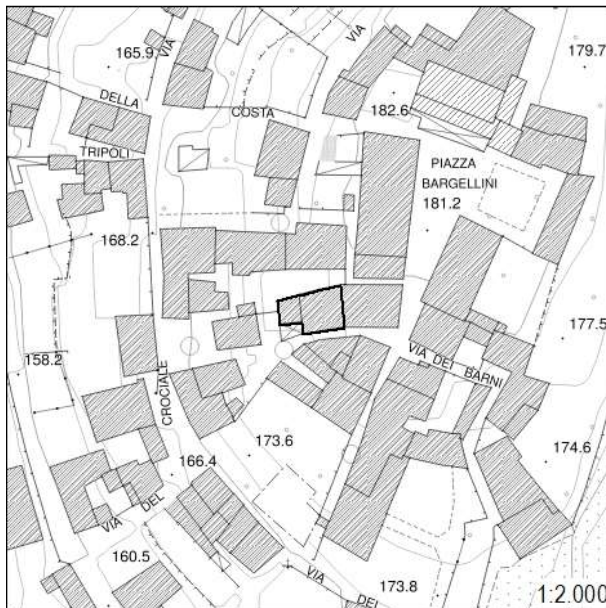
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

## NOTE

La porzione di edificio della foto 4 è da ritenersi quale "Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.)"



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 989



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





# Montevettolini

 Scheda numero: **990**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Piazza Bargellini; Via San Bartolomeo**

 Numero civico: **9; 2**

 Foglio catastale: **18** Particella: **169**

Nome:

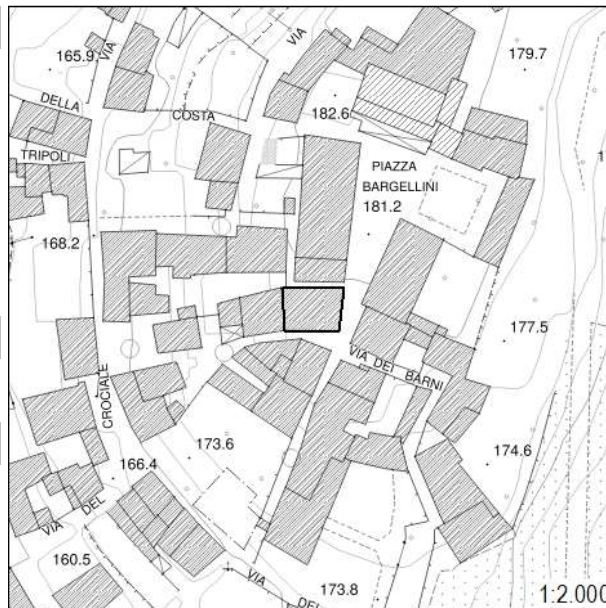
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A semi-padiglione

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono; Medio**

## Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre; Portale

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 990





# Montevettolini

Scheda numero: **991**

Data rilievo: 13/10/2021

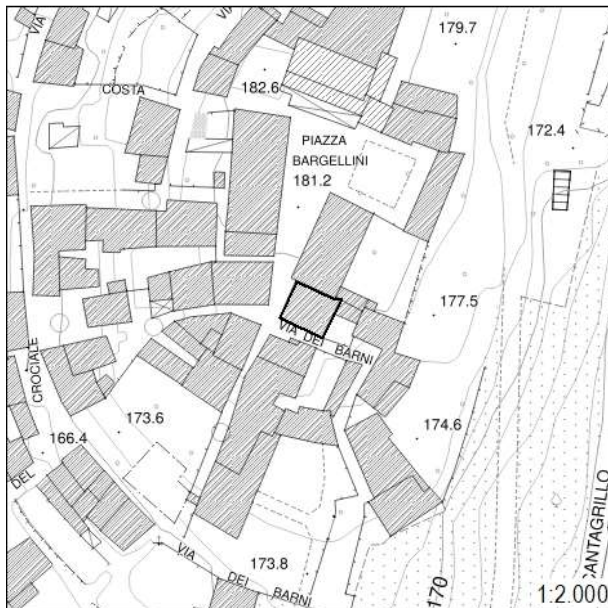
**Localizzazione**Indirizzo: **Piazza Bargellini**Numero civico: **6, 7, 8**Foglio catastale: **18** Particella: **177**Nome: **Palazzo comunale****Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono; Medio****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio****Elementi decorativi**

Cornici marcapiano; Stemmi

Stato di conservazione: **Buono****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Palazzo Comunale".

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 991



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





# Montevettolini

 Scheda numero: **992**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via dei Barni**

 Numero civico: **3, 5**

 Foglio catastale: **18** Particella: **176**

Nome:

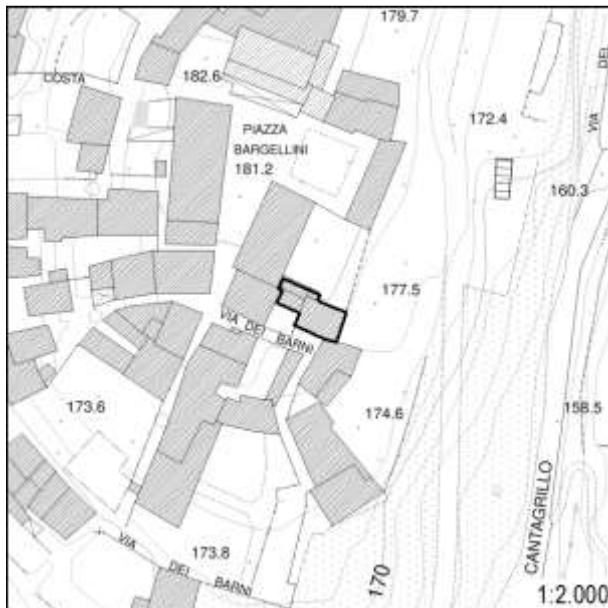
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 992



# Montevettolini

 Scheda numero: **993**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Piazza Bargellini**

Numero civico: 5

Foglio catastale: 18 Particella: 174

Nome:

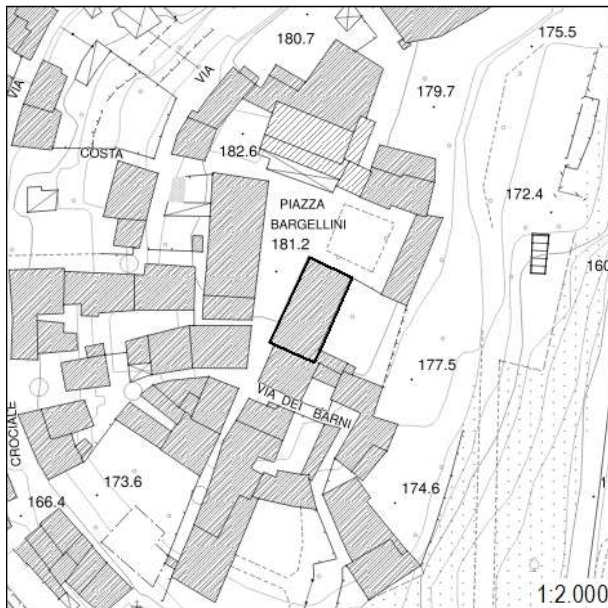
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A padiglione

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono; Medio**

## Elementi decorativi

Cornici alle porte

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 993

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Montevettolini

Scheda numero: **994**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

Indirizzo: **Piazza Bargellini; Via dei cavalieri**Numero civico: **10,11,12,13; 5, 7, 9, 11, 13**Foglio catastale: **18** Particella: **160**

Nome:

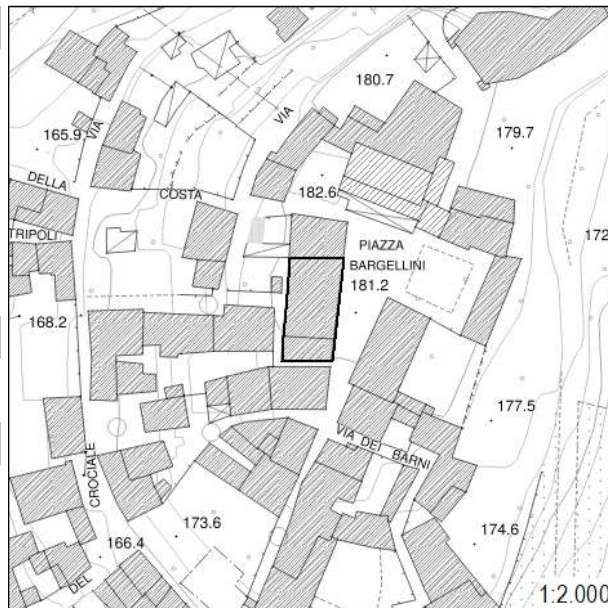
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Cornici alle porte

Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

-

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 994



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4







# Montevettolini

Scheda numero: **995**

Data rilievo: 13/10/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via dei Cavalieri**Numero civico: **19, 21**Foglio catastale: **18** Particella: **164**

Nome:

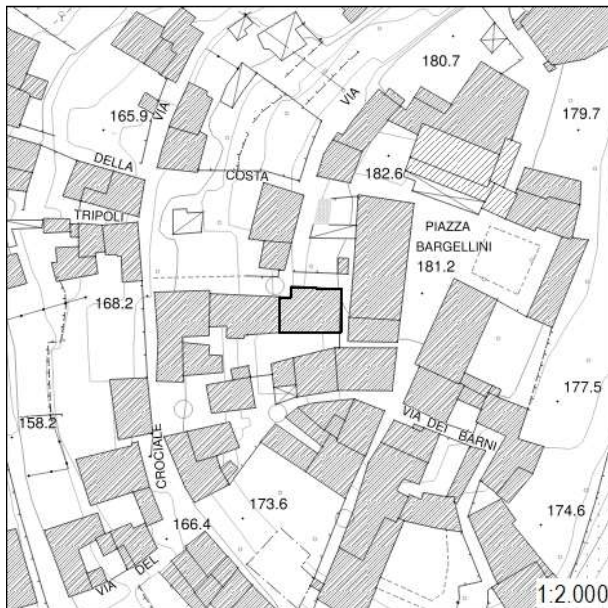
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 995



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

# Montevettolini

 Scheda numero: **996**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via dei Cavalieri**

 Numero civico: **21, 23**

 Foglio catastale: **18** Particella: **162**

Nome:

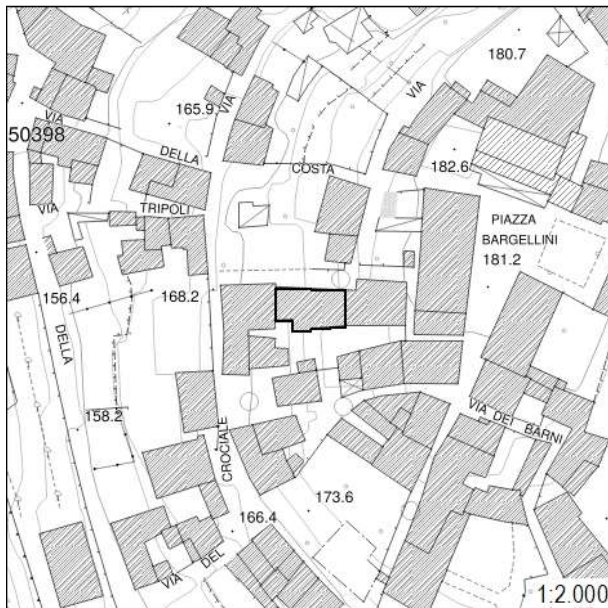
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Tre piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Medio**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

 Stato di conservazione: **-**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 996







# Montevettolini

Scheda numero: **997**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

Indirizzo: **Via dei Cavalieri**Numero civico: **8**Foglio catastale: **18** Particella: **148**

Nome:

## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato

## NOTE

-

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 997



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Montevettolini

Scheda numero: **998**

Data rilievo: 13/10/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via dei Cavalieri**Numero civico: **2, 4**Foglio catastale: **18** Particella: **148**

Nome:

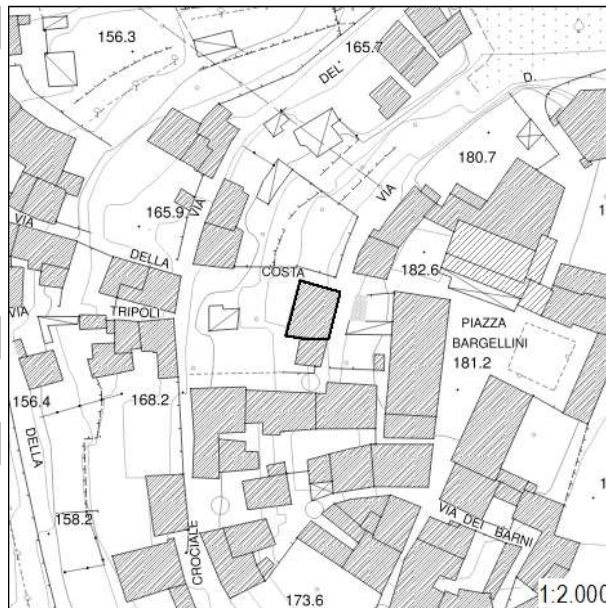
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 998



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





# Montevettolini

 Scheda numero: **999**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Piazza Bargellini**

 Numero civico: **14**

 Foglio catastale: **18** Particella: **157**

Nome:

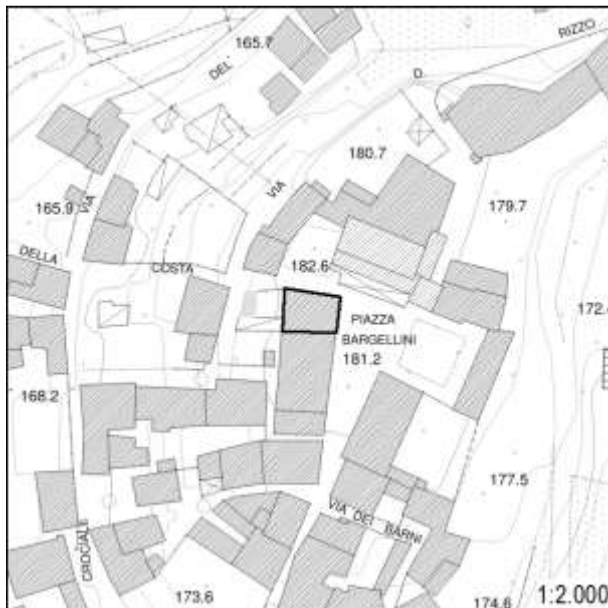
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Due/tre piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A semi-padiglione; Piana

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Assenti

 Stato di conservazione: **-**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 999



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

# Montevettolini

 Scheda numero: **1000**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Piazza Bargellini; Via di Rizzo**

 Numero civico: **15, 16; 2**

 Foglio catastale: **18** Particella: **88**

Nome:

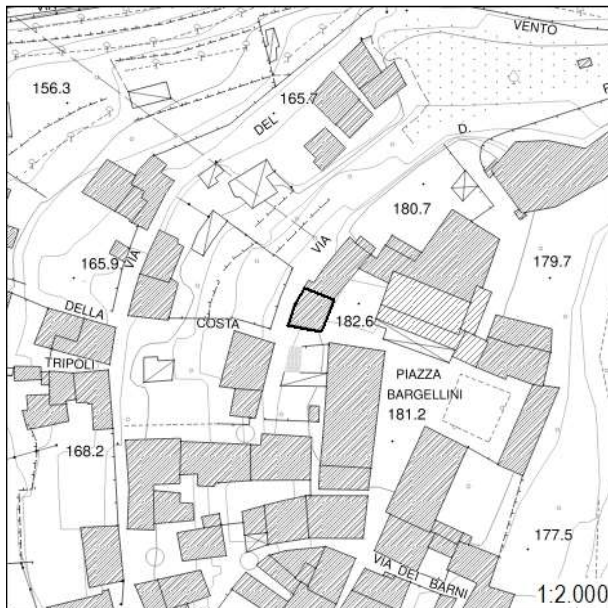
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Due/Quattro piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Buono; Lavori in corso**

## Elementi decorativi

Assenti

 Stato di conservazione: **-**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente; In costruzione

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Complesso parrocchiale di San Michele Arcangelo"



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 1000



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5





# Montevettolini

Scheda numero: **1001**

Data rilievo: 13/10/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Piazza Bargellini; Via di Rizzo**Numero civico: **16; 2**Foglio catastale: **18** Particella: **87**

Nome:

**Tipologia edificio**Edificio specialistico: **Compagnia****Destinazione d'uso**

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Posizione dominante o rilevante

**Numero di piani**

Uno/Tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo****Infissi**

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Cornici alle porte

Stato di conservazione: **Buono****Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Complesso parrocchiale di San Michele Arcangelo"

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 1001



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



# Montevettolini

Scheda numero: **1002**

Data rilievo: 13/10/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via del Portone; Piazza Bargellini**Numero civico: **1; 17**Foglio catastale: **18** Particella: **85; 86**

Nome:

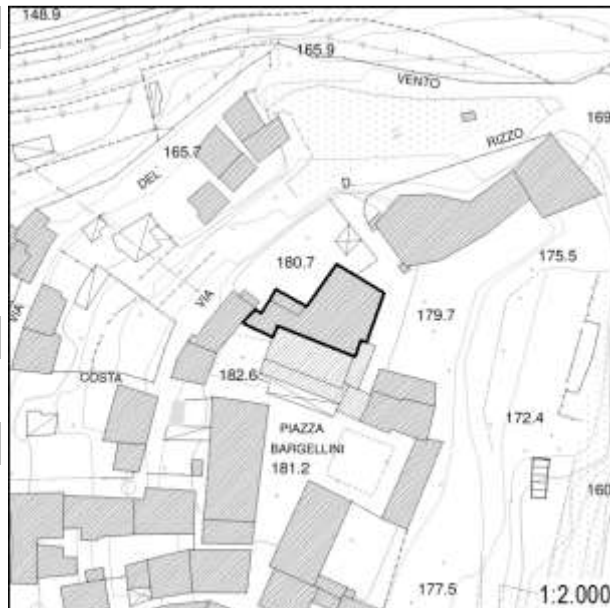
**Tipologia edificio**

Schiera

**Destinazione d'uso**

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Posizione dominante o rilevante

**Numero di piani**

Tre piani

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna

Stato di conservazione: **Buono****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio****Infissi**

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: **-****Elementi incongrui**

Canna fumaria in cls (foto 6)

**Degrado**

Assente

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Complesso parrocchiale di San Michele Arcangelo"

Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 1002



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





# Montevettolini

 Scheda numero: **1003**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Piazza Bargellini**

Numero civico: -

 Foglio catastale: **18** Particella: **A**

 Nome: **Chiesa dei Santi Michele arcangelo e Lorenzo martir**

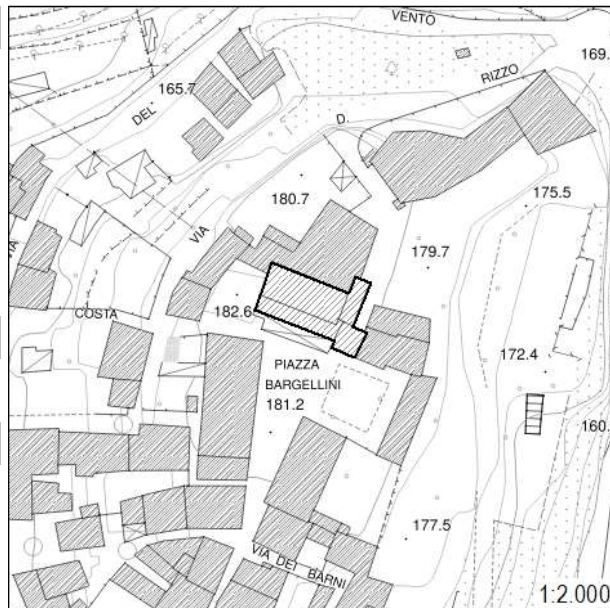
## Tipologia edificio

Edificio specialistico: Chiesa

## Destinazione d'uso

Di servizio: Religioso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

## Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A falda unica; A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

 Stato di conservazione: **Medio**

## Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi decorativi

Cornici alle finestre

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Complesso parrocchiale di San Michele Arcangelo"



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 1003



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4









# Montevettolini

 Scheda numero: **1004**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Piazza Bargellini**

Numero civico: 1

Foglio catastale: 18 Particella: 93

Nome:

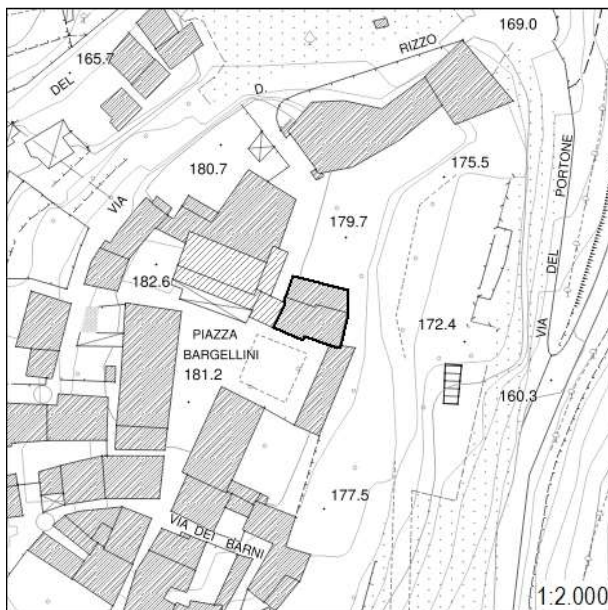
## Tipologia edificio

Schiera

## Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Due piani

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Medio**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono; Medio**

## Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

 Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

## Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Carenza di manutenzione

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Villa Medicea di Montevettolini"



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 1004



# Montevettolini

 Scheda numero: **1005**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Piazza Bargellini**

 Numero civico: **3, 4**

 Foglio catastale: **18** Particella: **B**

 Nome: **Oratorio Confraternita del Corpus Domini**

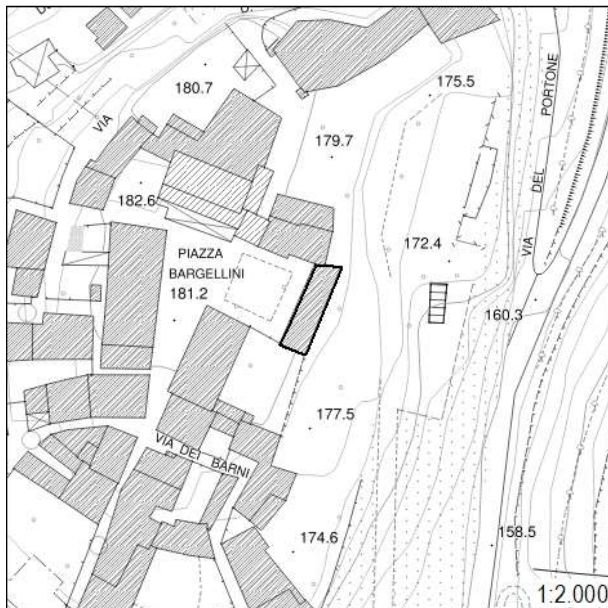
## Tipologia edificio

Edificio specialistico

## Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

## Numero di piani

Un piano

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

A capanna

 Stato di conservazione: **Buono**

## Paramento murario

Intonaco

 Stato di conservazione: **Buono**

## Infissi

Infissi in legno

 Stato di conservazione: **Medio**

## Elementi decorativi

Cornici alle porte

 Stato di conservazione: **Buono**

## Elementi incongrui

-

## Degrado

Assente

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Oratorio della Confraternita del Corpus Domini"



**Montevettolini**

Documentazione fotografica della scheda numero: 1005



# Montevettolini

 Scheda numero: **1006**

Data rilievo: 13/10/2021

## Localizzazione

 Indirizzo: **Via del portone**

Numero civico: -

 Foglio catastale: **18**      Particella: **90**

Nome:

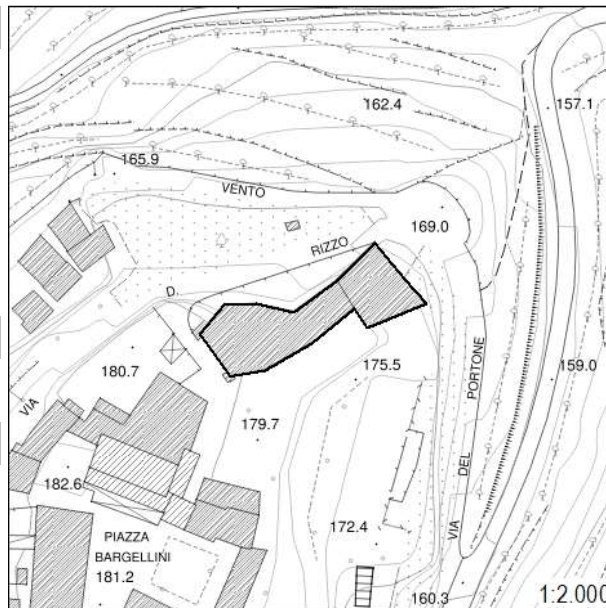
## Tipologia edificio

-

## Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



## Inserimento ambientale

-

## Numero di piani

-

 Seminterrato - Interrato

## Copertura

-

Stato di conservazione: -

## Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

## Infissi

-

Stato di conservazione: -

## Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

## Elementi incongrui

-

## Degrado

-

## CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

**Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA**

## Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

## NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Edificio sottoposto a vincolo architettonico "Villa Medicea di Montevettolini"





# Montevettolini

Scheda numero: **1007**

Data rilievo: 13/10/2021

**Localizzazione**Indirizzo: **Via Bronzuoli**

Numero civico: -

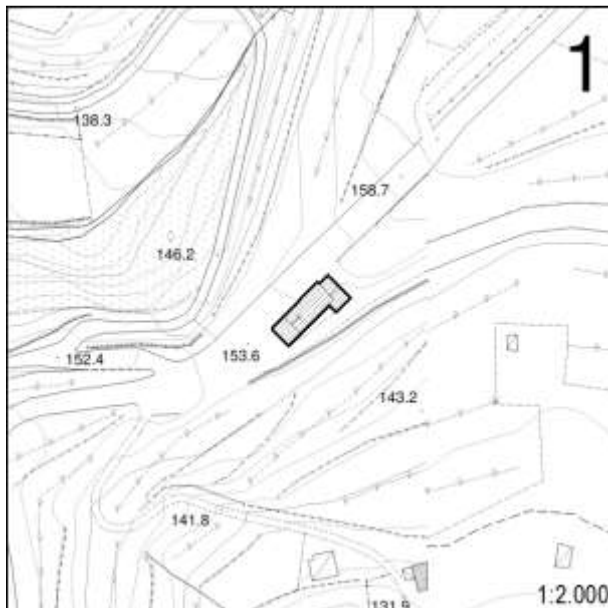
Foglio catastale: **18** Particella: **A**Nome: **Chiesa della Madonna della Neve****Tipologia edificio**

Edificio specialistico: Chiesa Madonna della neve

**Destinazione d'uso**

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

**Inserimento ambientale**

Ambientalmente integrato

**Numero di piani**

Un piano

 Seminterrato - Interrato**Copertura**

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Medio****Paramento murario**

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio****Infissi**

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono****Elementi decorativi**

Assenti

Stato di conservazione: -

**Elementi incongrui**

-

**Degrado**

Carenza di manutenzione

**CLASSIFICAZIONE EDIFICIO****Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA****Elementi di valore e prescrizioni particolari**

-

**NOTE**

Edificio presente al Catasto Leopoldino



Montevettolini

Documentazione fotografica della scheda numero: 1007

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5

