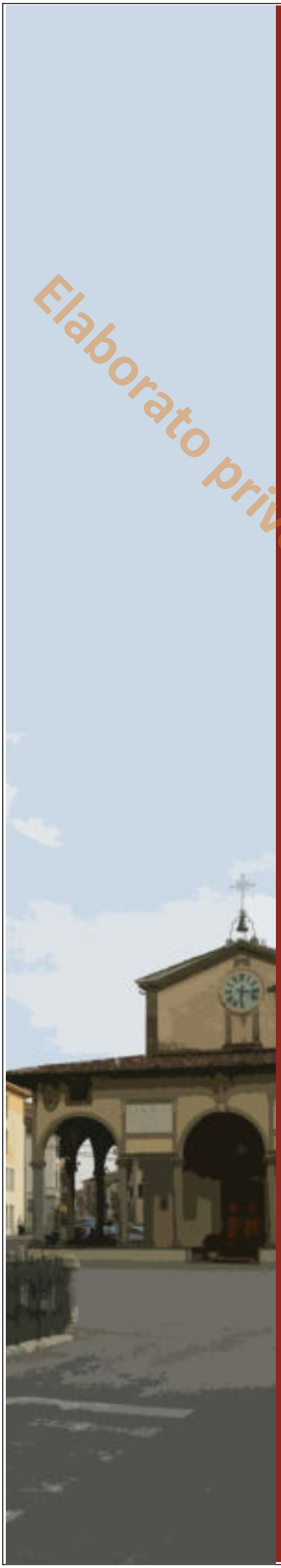


Comune di Monsummano Terme

Provincia di Pistoia

PIANO OPERATIVO

ai sensi dell'art. 95 della L.R. 65/2014

Arch. Giovanni Parlanti
Progettista

Arch. Gabriele Banchetti
Responsabile VAS e censimento P.E.E.

Mannori & Associati Geologia Tecnica
Dott. Geol. Gaddo Mannori
Studi geologici

D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.
Dott. Ing. Simone Galardini
Studi idraulici

PFM S.r.l. Società Tra Professionisti
Dottore Agronomo Guido Franchi
Dottore Agronomo Federico Martinelli
Responsabile VINCA
Dottore Agronomo Dario Pellegrini
Collaborazione relazione VINCA

Pian. Emanuele Bechelli
Collaborazione al progetto

Avv. Simona De Caro
Sindaco

Andrea Mariotti
Assessore all'Urbanistica

Dott. Antonio Pileggi
Responsabile del settore
territorio e sviluppo
Responsabile del procedimento

Arch. Jenny Innocenti
Geom. Sabato Tedesco
Ufficio urbanistica

Arch. Nicola Pieri
Garante dell'Informazione
e della Partecipazione

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

All. **A2**

Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente urbano

MONSUMMANO

Schede da 600 a 871

MONSUMMANO ALTO

Modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

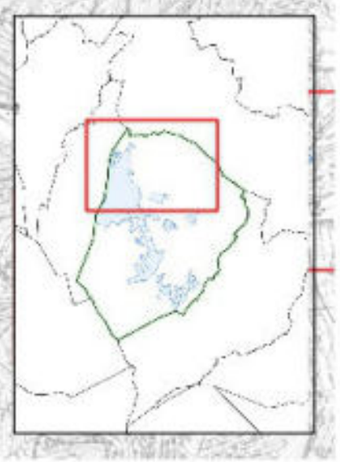
Adottato con Del. C.C. n. del
Approvato con Del. C.C. n. del

Marzo 2025

Tavoletta di riferimento
Edifici schedati
Territorio urbanizzato
Confine comunale

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
32
33
34
35
36
37

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva



Tavoletta di riferimento
Edifici schedati
Territorio urbanizzato
Confine comunale

18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
35
36
37
38
40
41
42
43
44
45
46
47
48
58

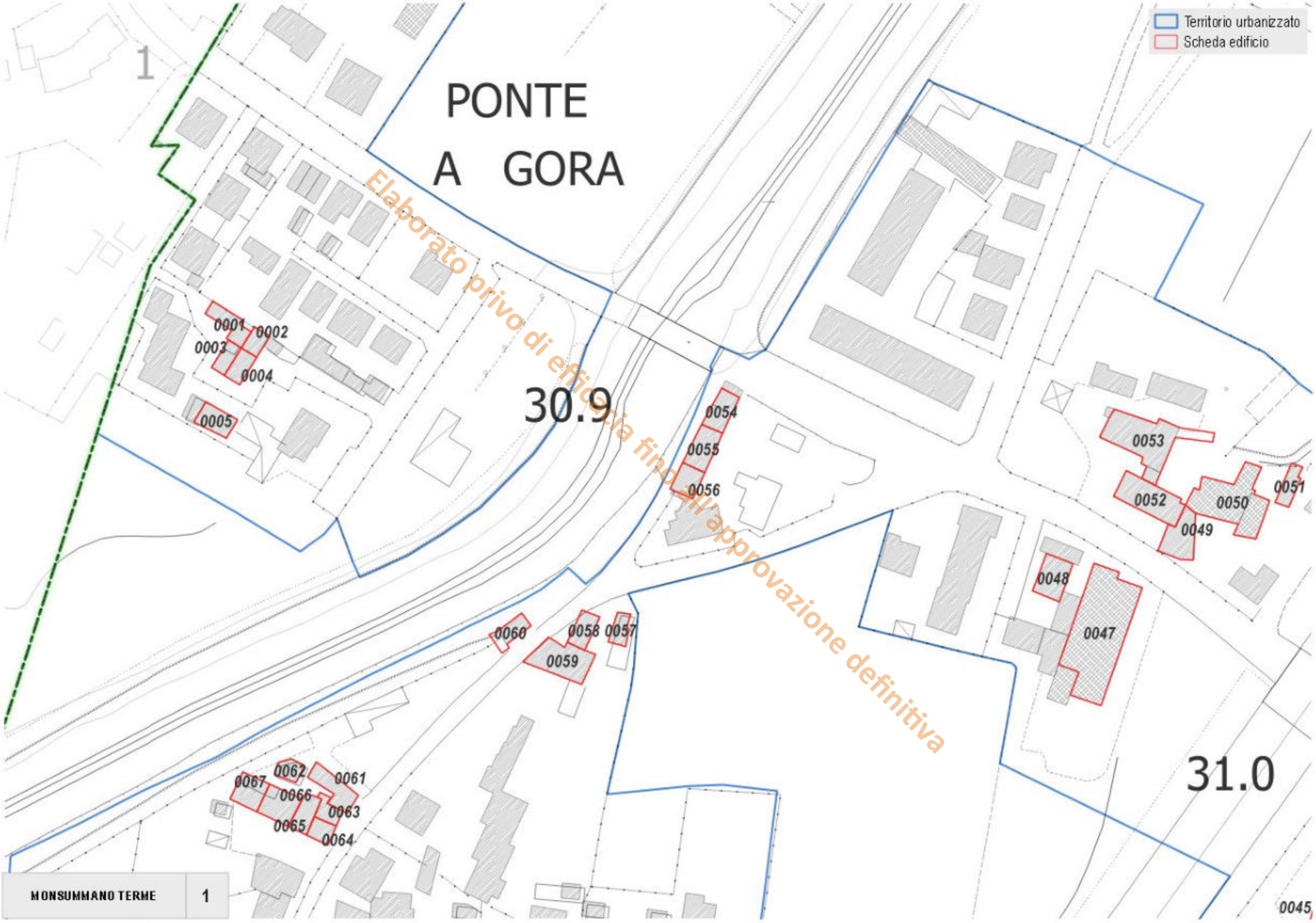
Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Tavoletta di riferimento
Edifici schedati
Territorio urbanizzato
Confine comunale

40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

C. LORENZI
PONTE NIEVOLE
NUOV
GOLO
BRAZZOLI
P. DELLA BASSA
LA VETRICINA



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Territorio urbanizzato
Scheda edificio

28.7

37

31.0

0053
0052
0050
0051
0049
0048
0047
0046
0010
0009
0008
0007
0006
0011
0012
0013
0014
0015
0016
0017
0038
0037
0036
0045
0040
0035
0044
0041
0043
0042
0039
0019
0018
0020
0021
0022
0023

Territorio urbanizzato
Scheda edificio

30.8

0038 0037 0045 0036 0040 0035 0044 0041 0043 0042 0039
0019 0018 0020 0021 0022 0015 0023
0081 0080 0079 0082 0083 0084 0085 0086
0026 0028 0027 0025 0024
0029
0087
0088
0030 0031 0032 0033
0034
0089 0090 0091

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Territorio urbanizzato
Scheda edificio

0062
0061
0067
0066
0063
0065
0064
0070
0071
0068
0069
0073
0072
0074
0075
0076
0077
0078

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

24.9

Territorio urbanizzato
Scheda edificio

25.2

0092
0093
0094
0095
0096
0097
0098
0099
0100
0101
0102
0103
0104
0105
0106
0107
0108
0109
0110
0111
0112
0113
0114
0127
0128
0129

V. MARTINI

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Territorio urbanizzato
Scheda edificio

21.1

21.7

0103
0104
0105
0106
0107
0108
0109
0117
0118
0130
0131
0132
0133
0134
0135
0136
0137
0138
0139
0140
0144
0146
0147
0149
0150
0151
0152
0153
0154
0155

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

38

Territorio urbanizzato
Scheda edificio

0142
0141
0139
0140
0137
0138
0143

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

45.8
Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0114
0116
0115
0117
0131
0126
0118
0130
0119
0123
0125
0120
0121
0122
0124
0146
0144
0156
0147
0149
0157
0158
0154
0150
0159
0160
0151
0155
0161
0153
0152
0162
0163
0164
0165
0166
0167
0170
0169
0168
0171
0172
0175
0173
0174
0176
0177
0180
0178
0179
0181
0245
0182
0244
0183
0211
0210
0209
0212
0208
0207
0206
0205
0204
0203
0213
0214
0202
0201
0200
0199
0198
0197
0196
0195
0217
0215
0216
22.1
MONSUMMANO TERME
8
Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Territorio urbanizzato
Scheda edificio

0181 0182 0183 0184 0185 0186 0187 0188 0189 0190 0191 0192 0193 0194 0195 0196 0197 0198 0215 0216 0217 0218 0219 0220 0221 0222 0223 0224 0225 0226 0227 0228 0229 0230 0231 0233 0234 0235 0236 0237 0238 0239 0550 0551 0552 0553 0554 0555 0556 0557 0558 0559 0560 0561 0562 0563 0564 0565 0566 0567 0568 0569 0570 0571 0572 0573 0574 0578 0579 0580 0581 0582 0583 0584 0585 0586 0587 0588 0589 0590 0591 0592 0593

45.5

22.0

31.3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
20.9
19.0
0255
0253
0252
0251
0250
0249
0244
0183
0184
0185
0187
0243
0242
0248
0247
0246
0540
0539
0538
0536
0537
0535
0241
0240
0238
0239
0534
0531
0532
0530
0533
0529
0546
0547
0541
0545
0542
0543
0544
0549
0550
0551
0552
0548
0554
0556
0555
0553
0528
0527
0526
0525
0524
0508
0518
0519
0507
0520
0521
0506
0510
0523
0522
0511
0512
0509
0503
0513
0502
0516
0515
0501
0504
0270
Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

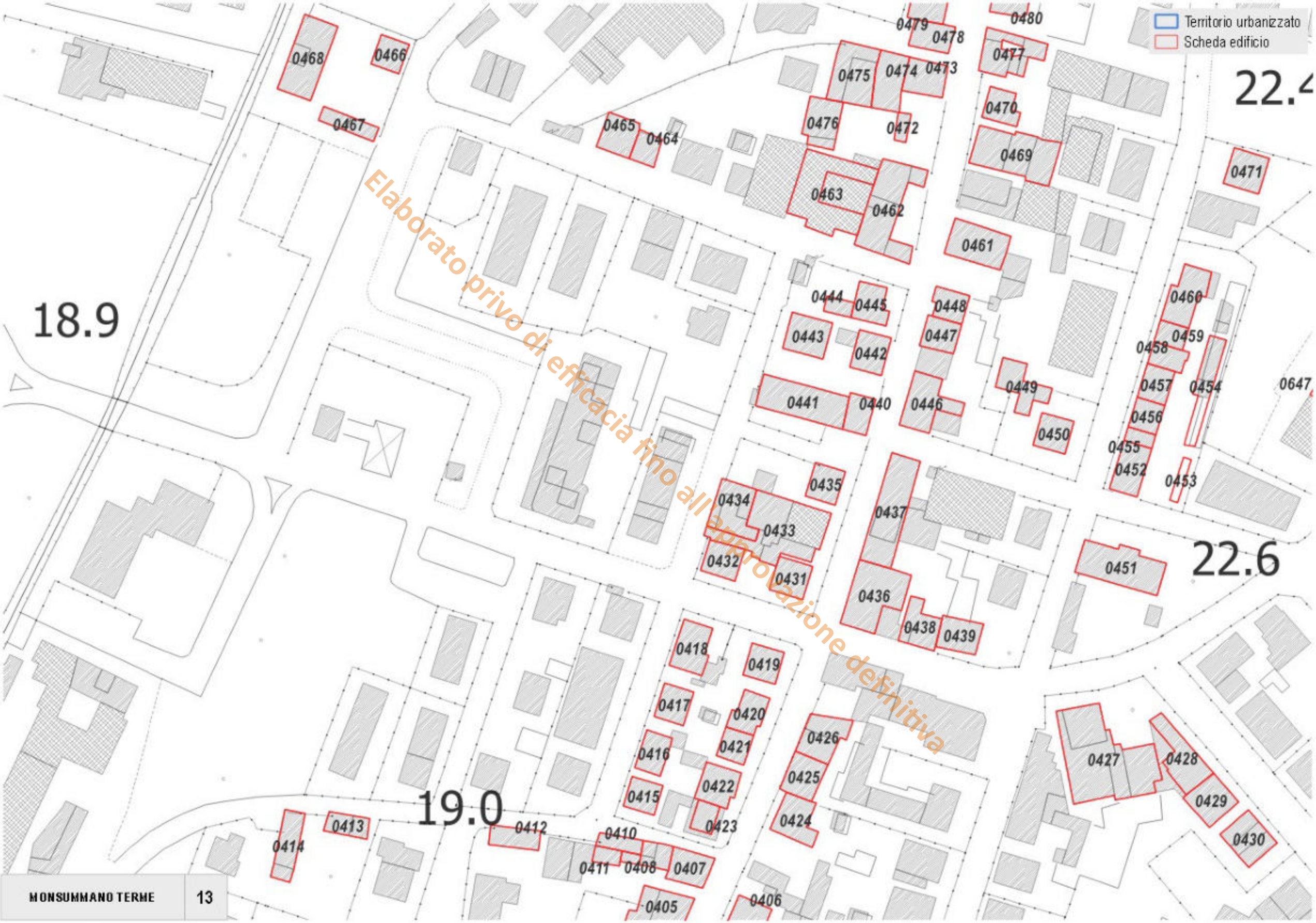
Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Territorio urbanizzato
Scheda edificio

5

22.4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Territorio urbanizzato
Scheda edificio

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

26.9 CIMITER

Territorio urbanizzato
Scheda edificio
38.2
0662
0663
0664
0665
0666
0667
0668
0669
0670
0671
0672
0673
0674
0675
0676
0677
0678
0679
0680
0681
0682
0683
0684
0685
0686
0687
0688
0689
0690
0694
0695
0696
0697
0698
0699
0700
0701
0702
0703
0705
0706
0707
0708
0709
0710
0711
0712
0713
0714
0715
0716
0717
0726
Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva
MONSUMMANO TERME
15

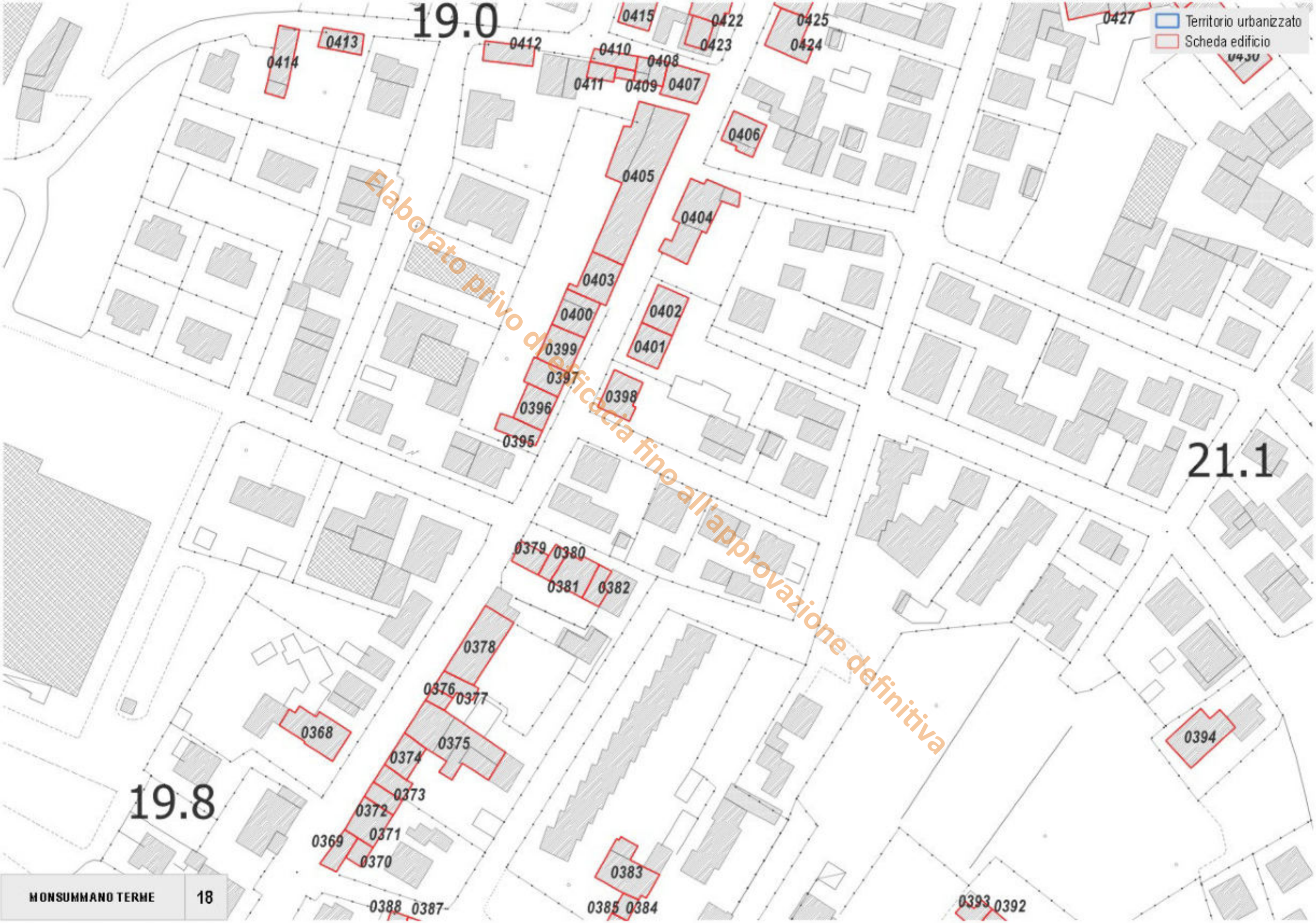
Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0271
17.4
0272
0273
Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Territorio urbanizzato
Scheda edificio

0274
0275
0276
0277
0278
0367

18.1
19.4
19.
C

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva


19.0
21.1
19.8
Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0395
0396
0397
0398
0399
0400
0401
0402
0403
0404
0405
0406
0407
0408
0409
0410
0411
0412
0413
0414
0415
0422
0423
0424
0425
0427
0430
0368
0369
0370
0371
0372
0373
0374
0375
0376
0377
0378
0379
0380
0381
0382
0383
0384
0385
0387
0388
0392
0393
0394
Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Territorio urbanizzato
Scheda edificio

0750 0751 0752 0753 0754 0762 0763 0764 0765 0766 0767 0768 0769 0770 0771 0772 0773 0774 0775 0776 0777 0778 0779 0780 0781 0782 0783 0784 0785 0786 0787 0788 0789 0790 0791 0792 0793 0794 0795 0796 0797 0798 0799 0800 0801 0802 0803 0806 0807 0808

33.5

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Territorio urbanizzato
Scheda edificio

0279
0280
0281
0282
0283
0348
0349

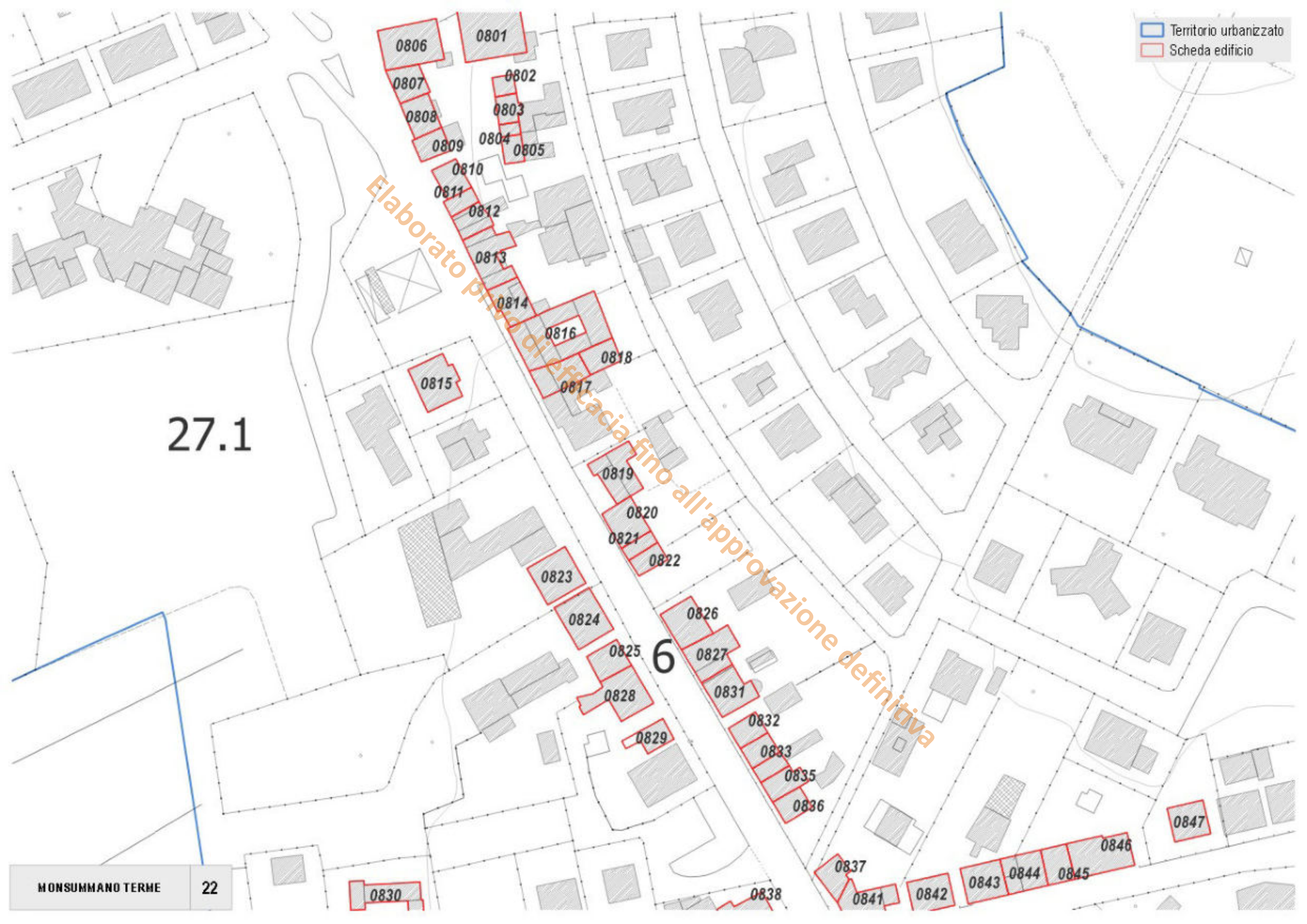
FOSSO

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

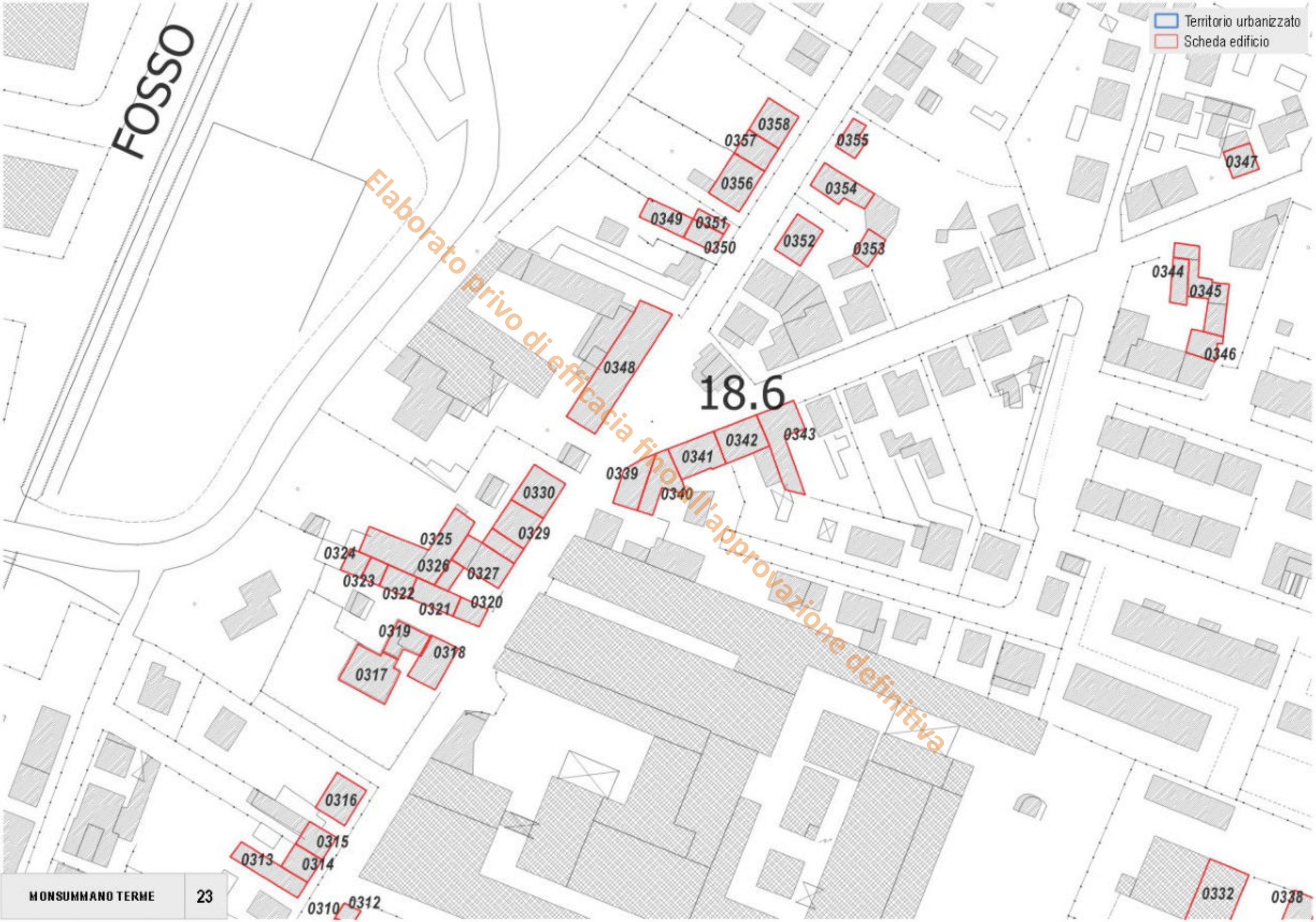
Territorio urbanizzato
Scheda edificio

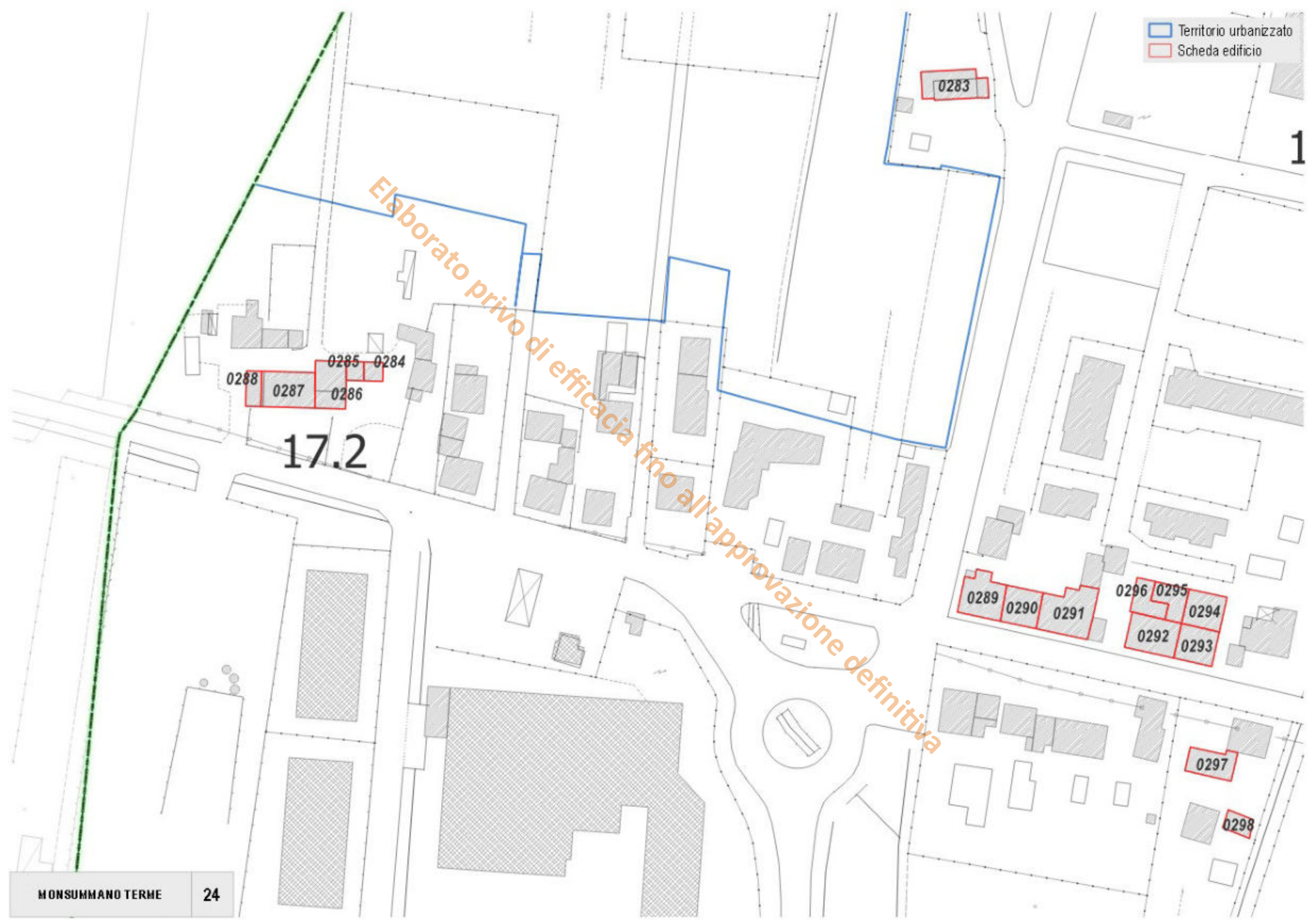
0371 0372
0369
0370
0383
0384
0385 0386
0388
0387
0393
0392 0391
0390
0389
21.7
0359
0360
0361
0362
0363
0364
0365
0366
0355
0354
0353
0347
0344
0345
0346

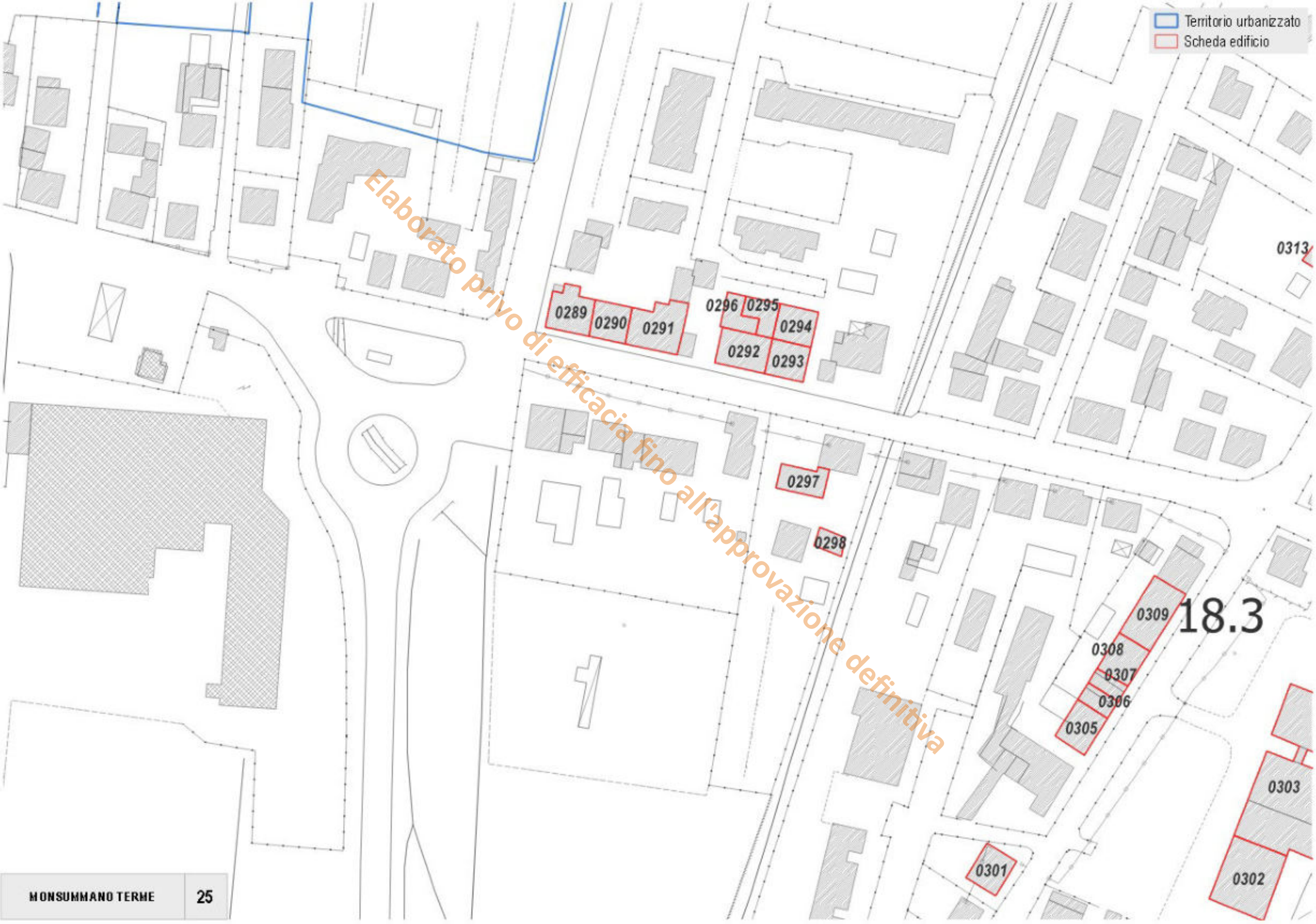
Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva


Territorio urbanizzato
Scheda edificio
FOSSO
18.6
0358
0357
0356
0355
0354
0347
0349
0351
0350
0352
0353
0344
0345
0346
0348
0343
0342
0341
0339
0340
0330
0329
0325
0324
0326
0327
0323
0322
0321
0320
0319
0318
0317
0316
0315
0313
0314
0310
0312
0332
0338
Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva


Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0283
0285
0284
0288
0287
0286
17.2
0289
0290
0291
0296
0295
0294
0292
0293
0297
0298
1
Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva



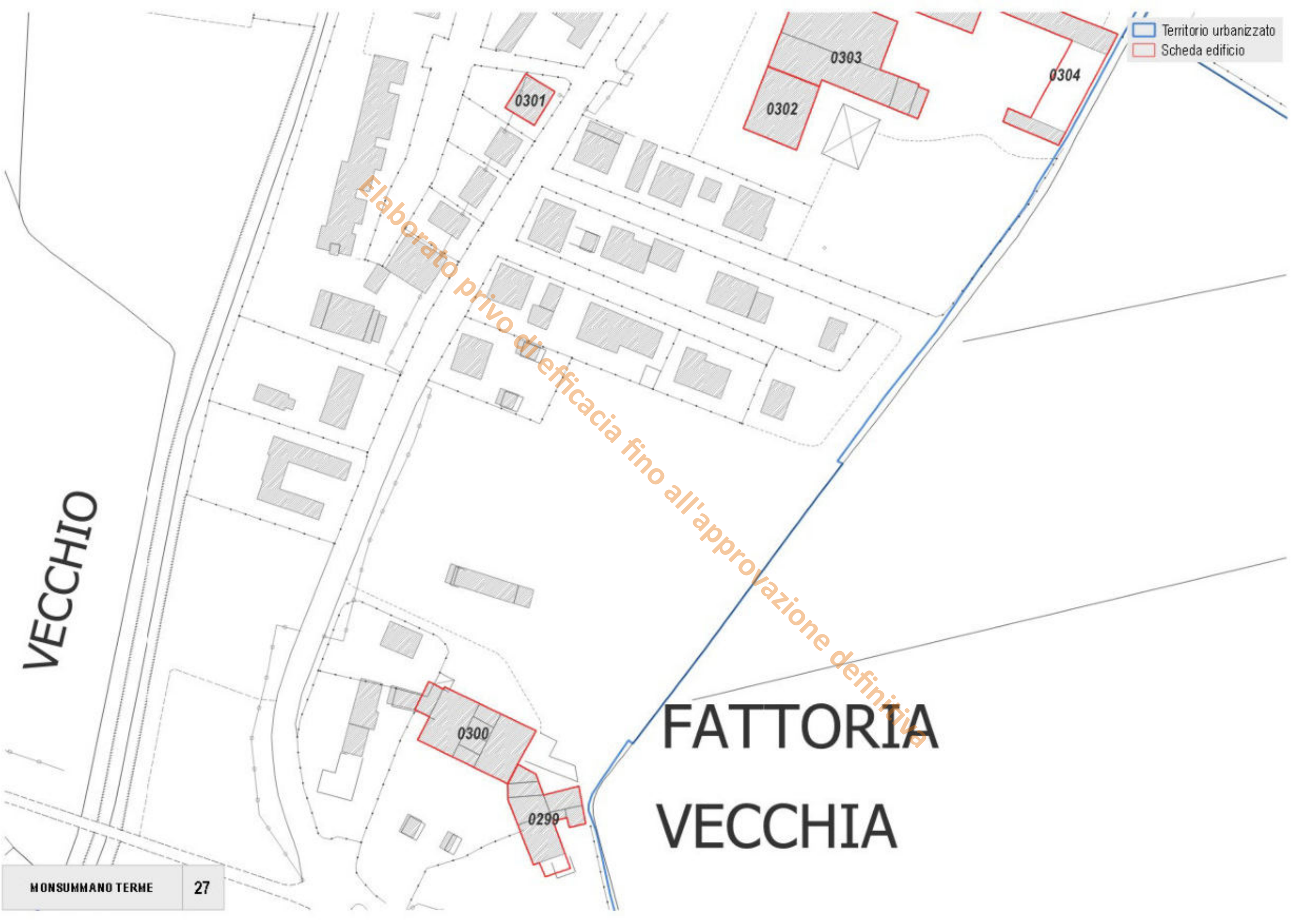
Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

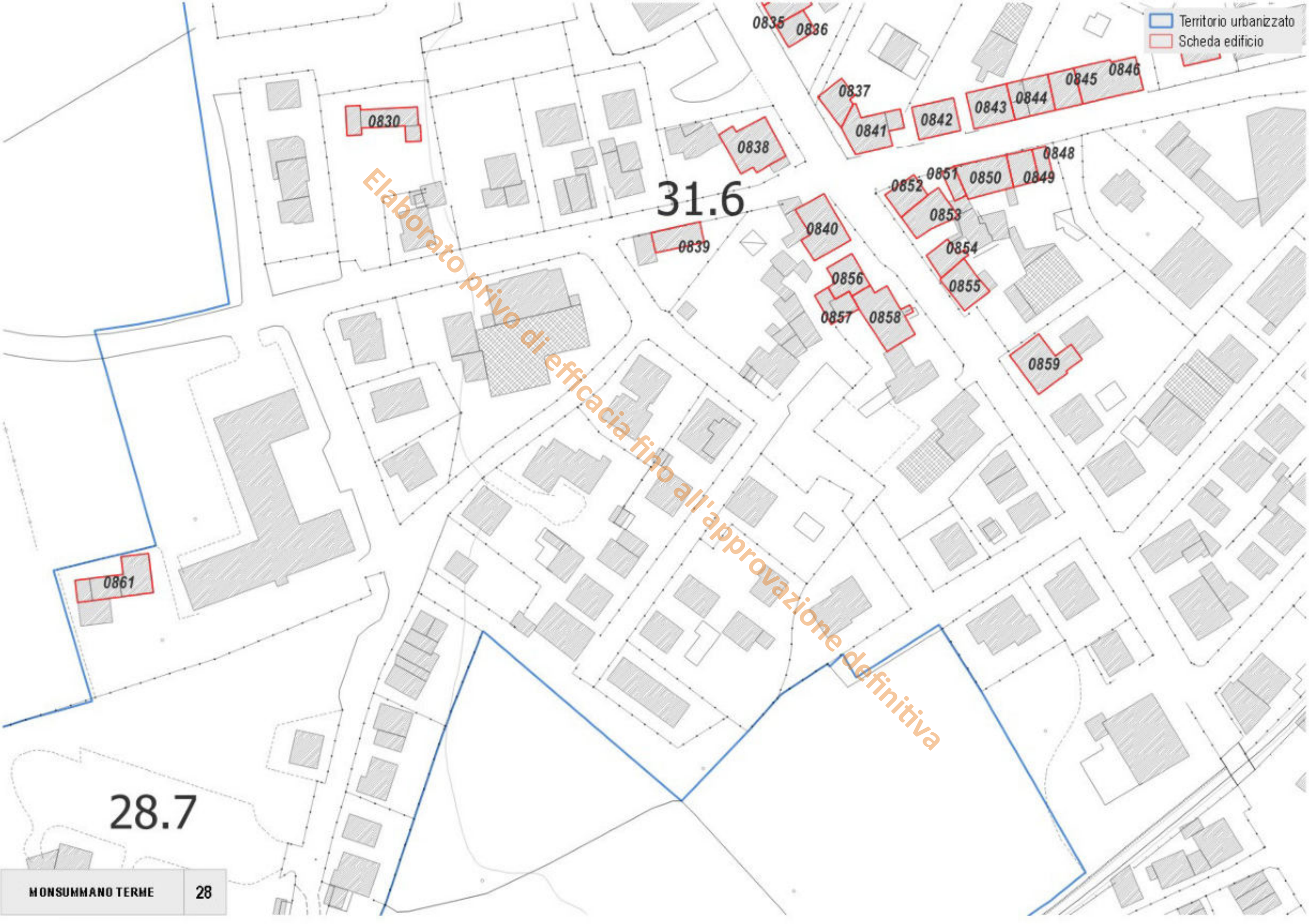
Territorio urbanizzato
Scheda edificio

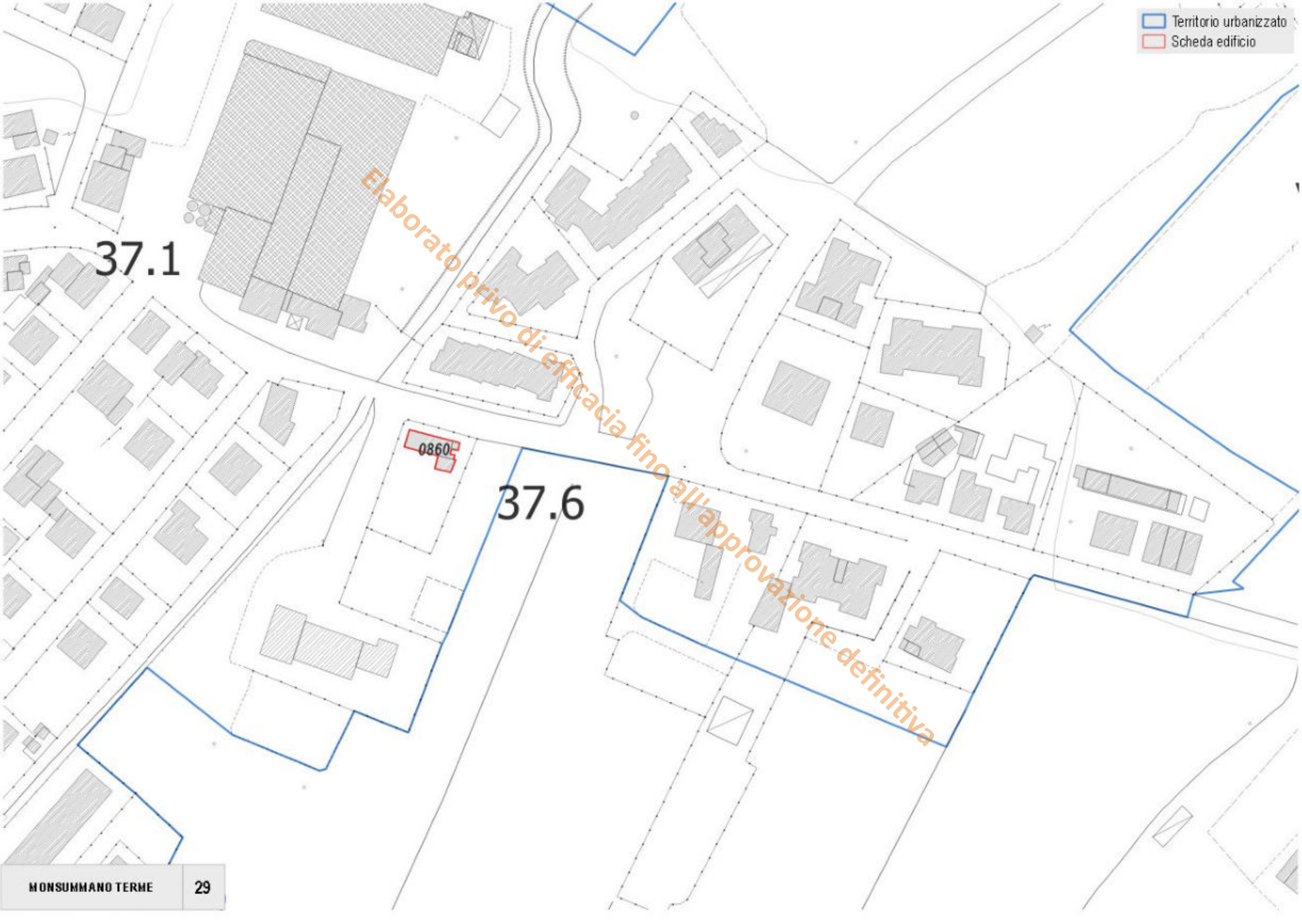
0316
0315
0313
0314
0312
0310
0311
0332
0338
0337
0336
0335
0334
0333
0331
0303
0304
0302

18.3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva


Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0301
0302
0303
0304
0300
0299
VECCHIO
FATTORIA
VECCHIA
Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva


Territorio urbanizzato
Scheda edificio
0830
0835
0836
0837
0838
0839
0840
0841
0842
0843
0844
0845
0846
0848
0849
0850
0851
0852
0853
0854
0855
0856
0857
0858
0859
0861
31.6
28.7
Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva


Territorio urbanizzato
Scheda edificio
37.1
0860
37.6
Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Territorio urbanizzato
Scheda edificio

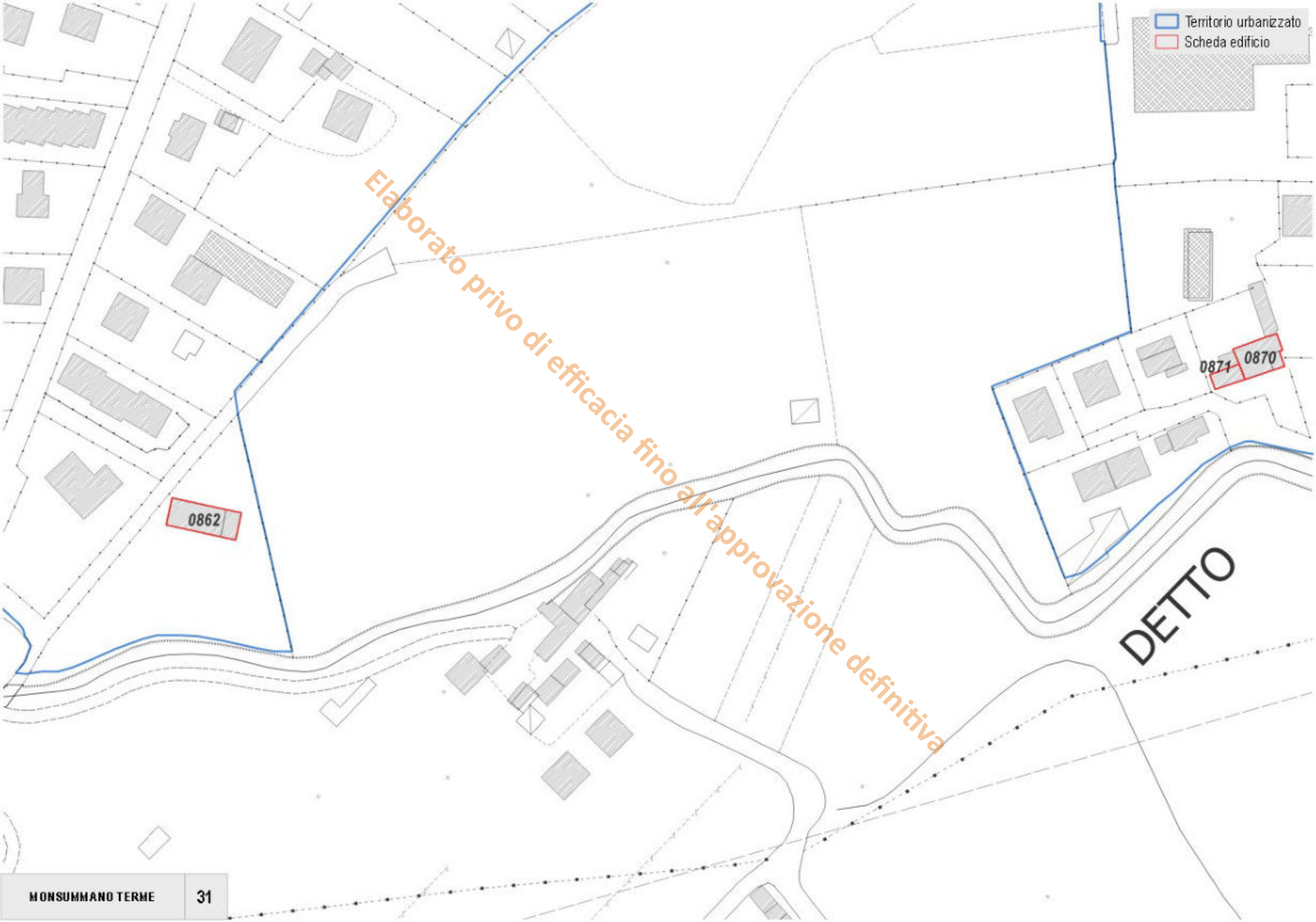
0863
0864
0865
0866
0867
0868
0869
0870
0871

S.R.

30.4

RI

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Territorio urbanizzato
Scheda edificio

316.1

300

1290

1291

CIMITERO

MONSUMMANO

ALTO

300

340.7

1297

1298

1296

1295

1294

1292

1293

1299

1300

PIEVE DI SAN NICOLAO

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **600**

Data rilievo: **20/09/2021**

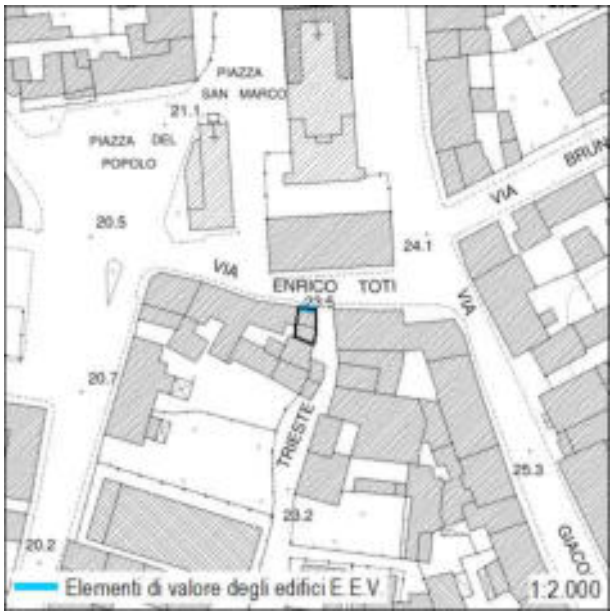
Localizzazione

Indirizzo: **Via Enrico Toti**

Numero civico: **43, 45, 49**

Foglio catastale: **7** Particella: **220**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e la facciata principale rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **600**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **601**

Data rilievo: **20/09/2021**

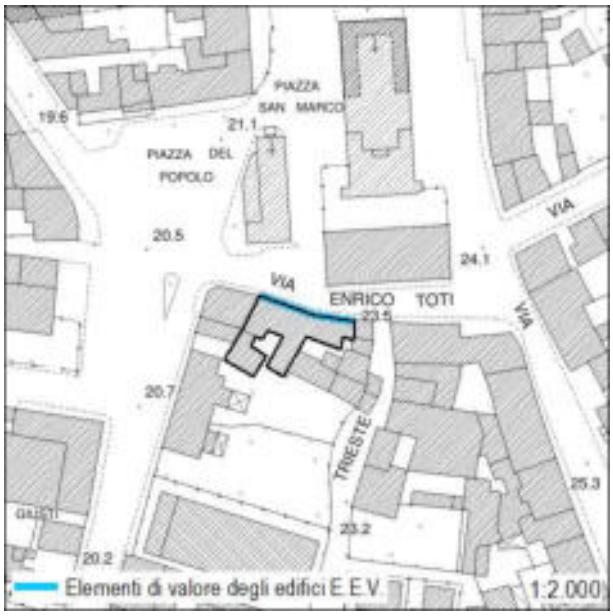
Localizzazione

Indirizzo: **Via Enrico Toti**

Numero civico: **53**

Foglio catastale: **7** Particella: **217, 219, 220, 221, 222, 247**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e la facciata principale rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **601**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **602**

Data rilievo: **20/09/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

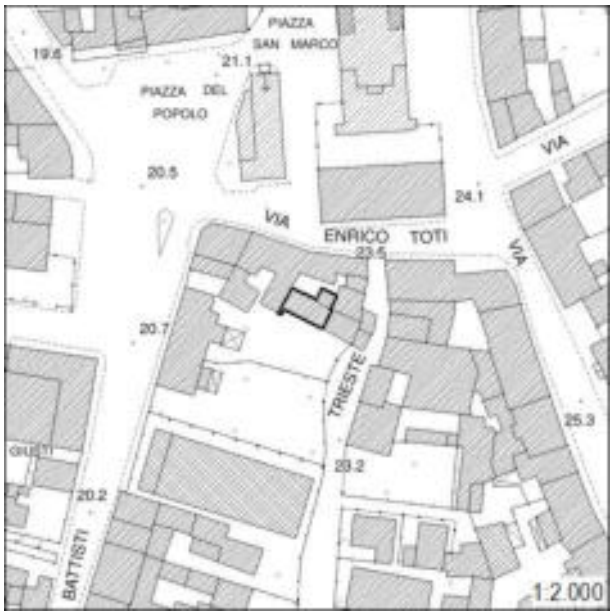
Localizzazione

Indirizzo: **Via Trieste**

Numero civico: **30 B/C/E**

Foglio catastale: **7** Particella: **217, 222**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Pompe di calore in facciata

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **602**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **603**

Data rilievo: **20/09/2021**

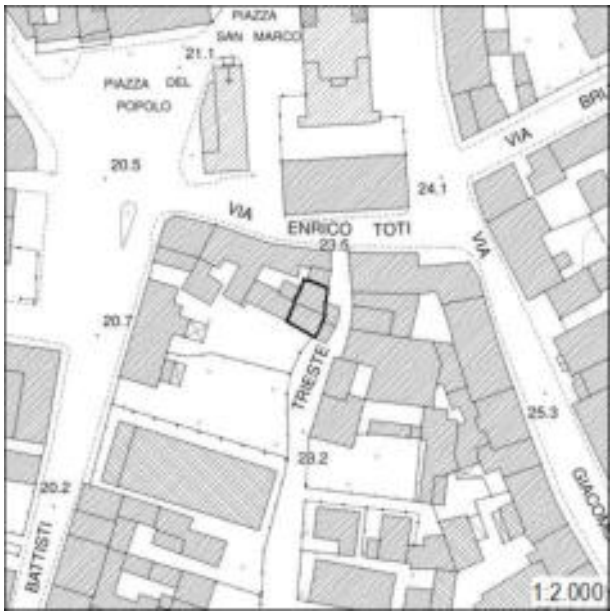
Localizzazione

Indirizzo: **Via Trieste**

Numero civico: **26A**

Foglio catastale: **7** Particella: **222**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **603**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **604**

Data rilievo: **20/09/2021**

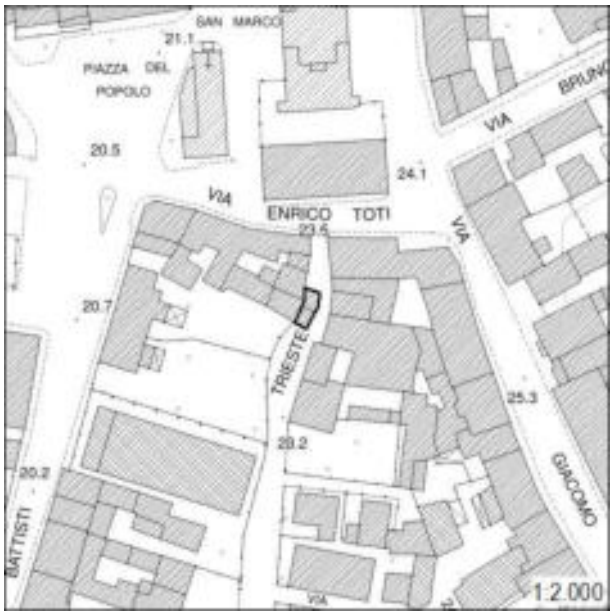
Localizzazione

Indirizzo: **Via Trieste**

Numero civico: **12**

Foglio catastale: **7** Particella: **222**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **604**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **605**

Data rilievo: **20/09/2021**

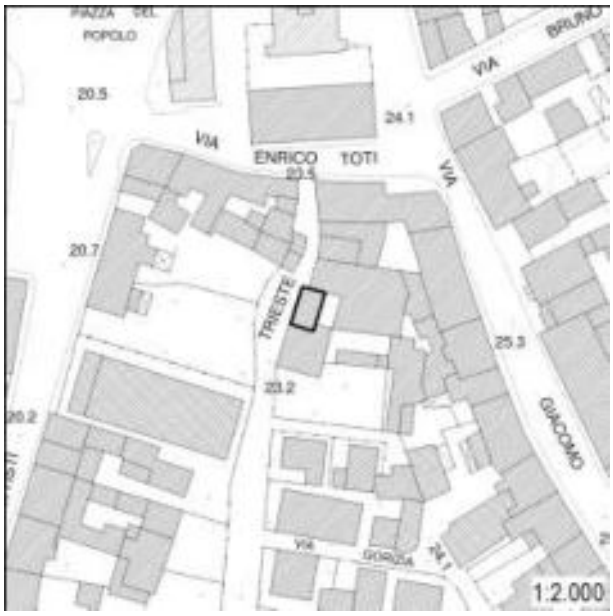
Localizzazione

Indirizzo: **Via Trieste**

Numero civico: **35, 37**

Foglio catastale: **7** Particella: **235**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **605**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **606**

Data rilievo: **20/09/2021**

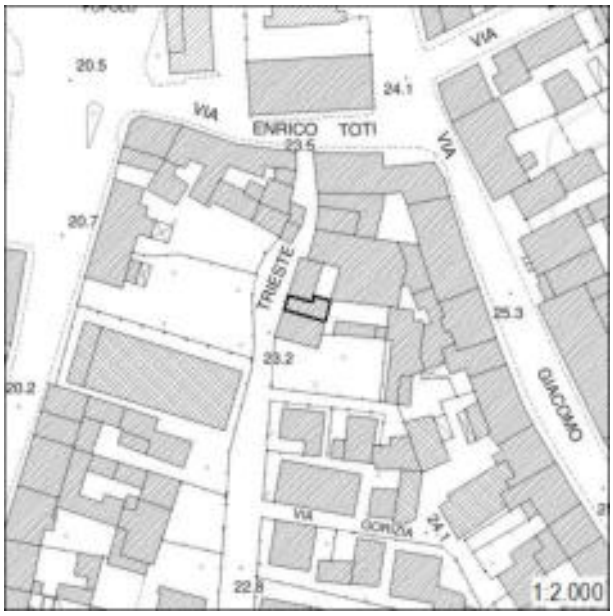
Localizzazione

Indirizzo: **Via Trieste**

Numero civico: **39**

Foglio catastale: **7** Particella: **235**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **606**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **607**

Data rilievo: **20/09/2021**

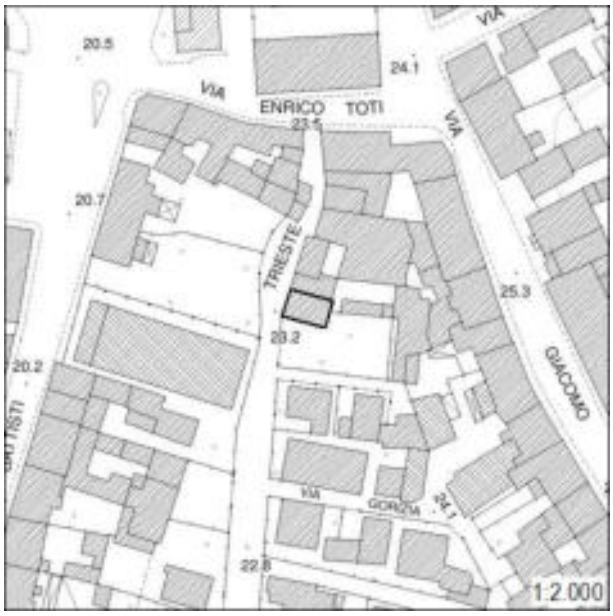
Localizzazione

Indirizzo: **Via Trieste**

Numero civico: **53**

Foglio catastale: **7** Particella: **235**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Pompe di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **607**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **608**

Data rilievo: **20/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Trieste**

Numero civico: **67B > 67E**

Foglio catastale: **7** Particella: **435; 437**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **608**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **609**

Data rilievo: **20/09/2021**

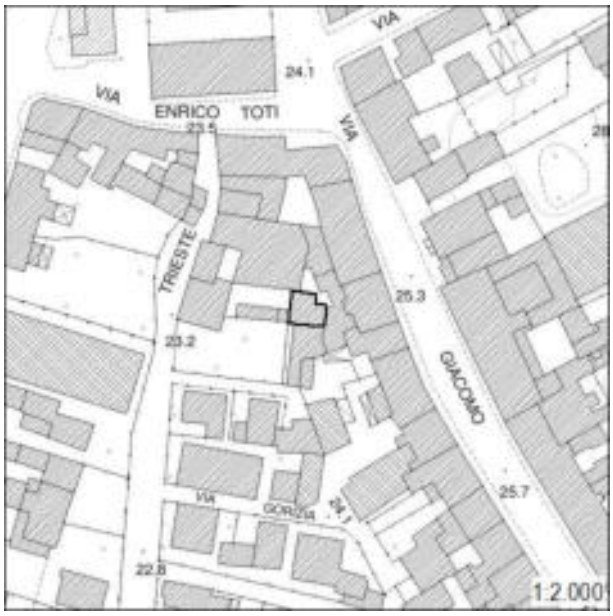
Localizzazione

Indirizzo: **Via Trieste**

Numero civico: **67 B**

Foglio catastale: **7** Particella: **437**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **609**

Foto 1

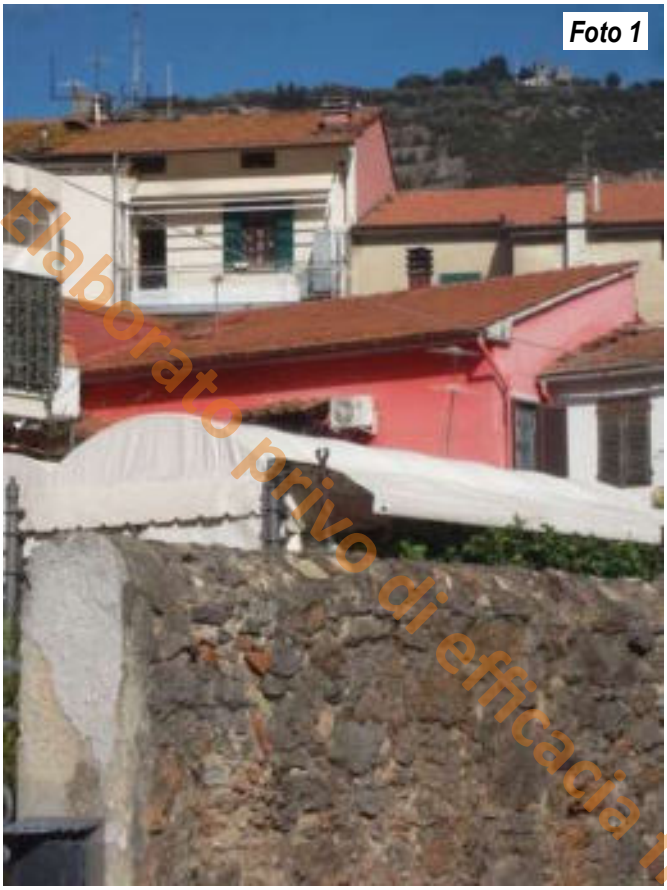
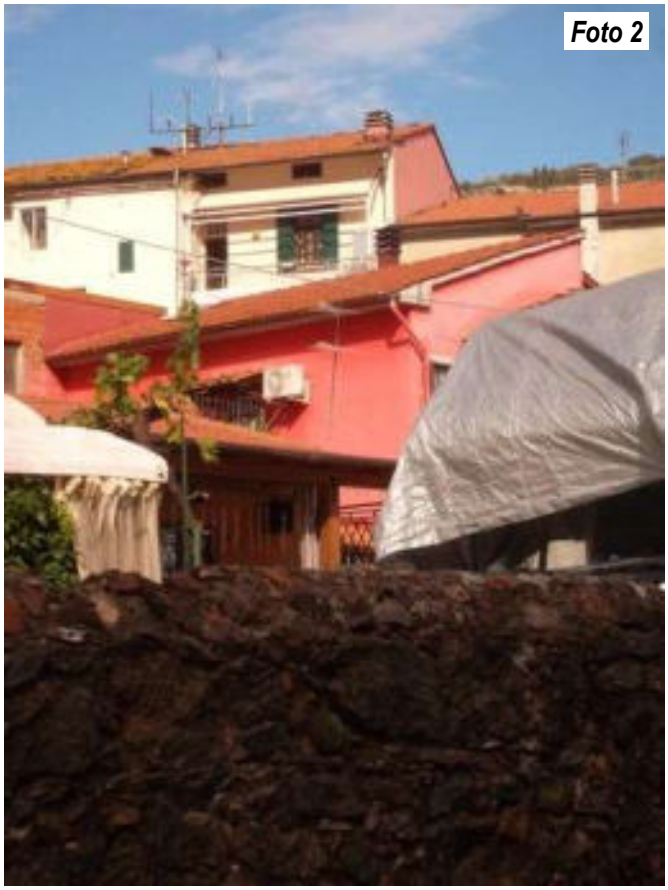


Foto 2



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **610**

Data rilievo: **20/09/2021**

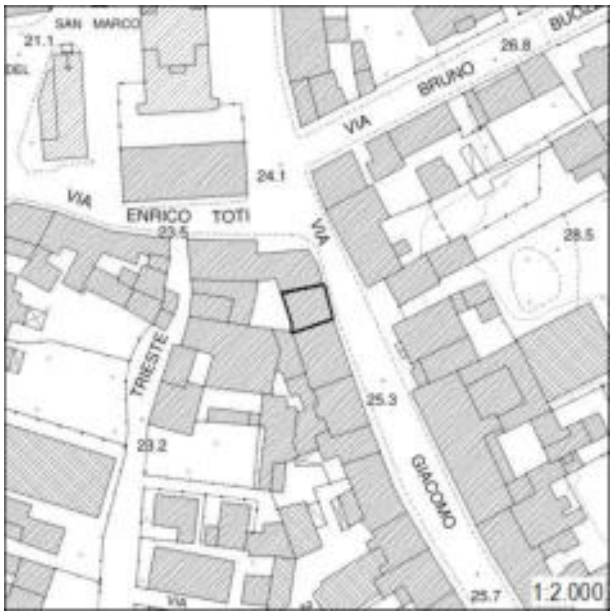
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **12, 14, 18**

Foglio catastale: **7** Particella: **231**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **610**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **611**

Data rilievo: **20/09/2021**

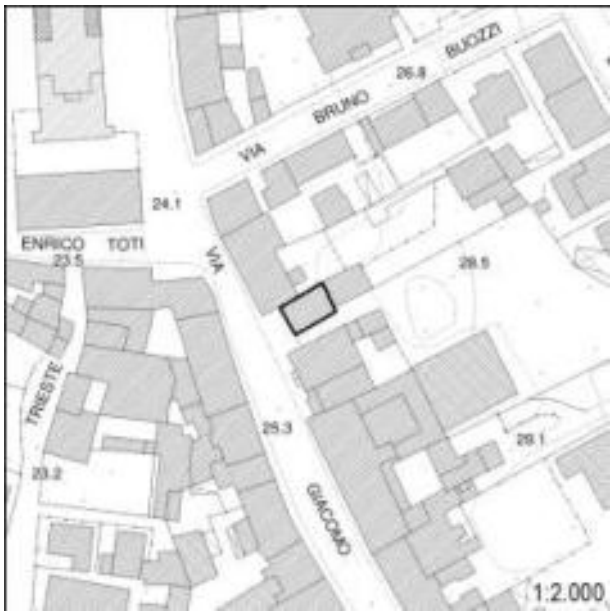
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **33, 35**

Foglio catastale: **7** Particella: **29**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **611**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **612**

Data rilievo: **20/09/2021**

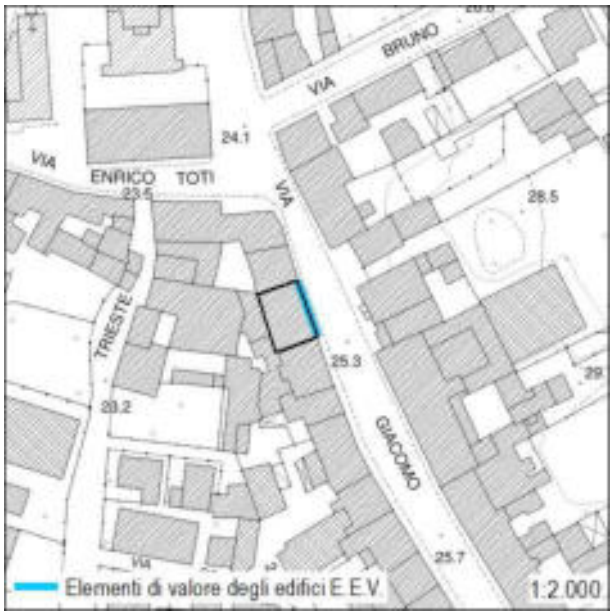
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **24**

Foglio catastale: **7** Particella: **232**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **612**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **613**

Data rilievo: **20/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **49, 55, 57**

Foglio catastale: **7** Particella: **242**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio specialistico: scuola

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Loggiati

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **613**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **614**

Data rilievo: **20/09/2021**

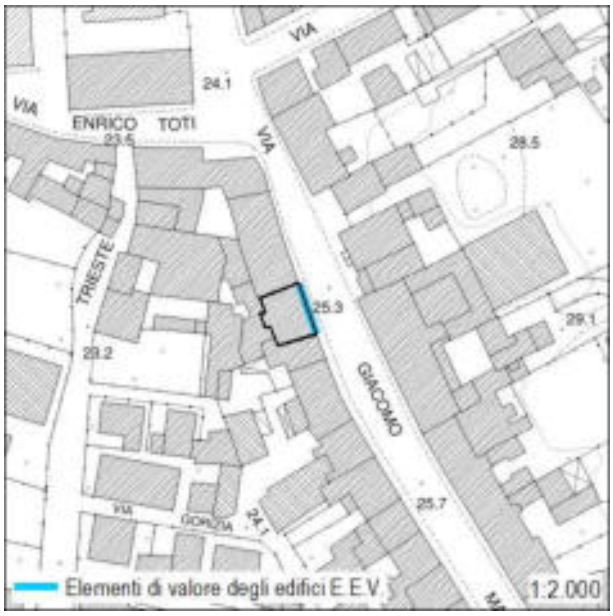
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **42, 48**

Foglio catastale: **7** Particella: **236**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **614**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **615**

Data rilievo: **20/09/2021**

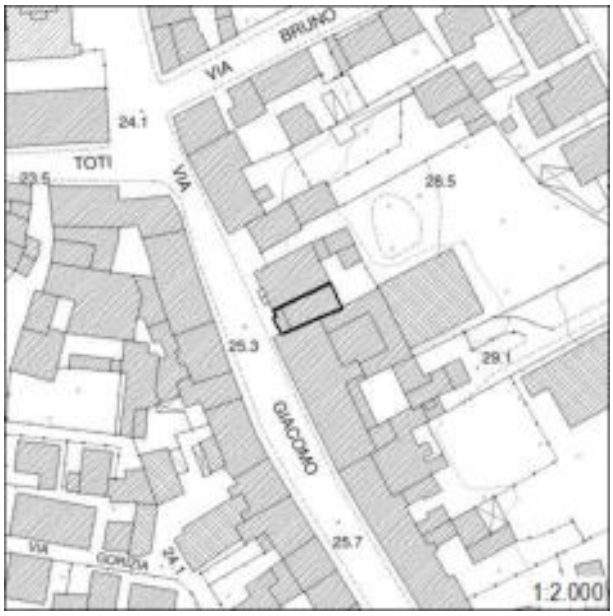
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **63**

Foglio catastale: **7** Particella: **242**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Pompe di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **615**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **616**

Data rilievo: **20/09/2021**

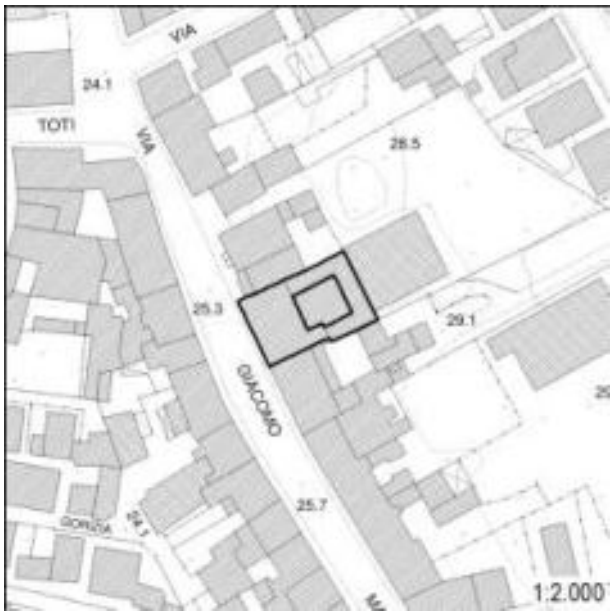
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **71, 75, 79, 83**

Foglio catastale: **7** Particella: **244, 245**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre e porte; Porzioni murarie decorate; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici marcapiano/marcadavanzale, cornici alle finestre e porte, porzioni murarie decorate, balaustre del terrazzo e dei parapetti delle finestre del 1° piano.

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **616**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **617**

Data rilievo: **20/09/2021**

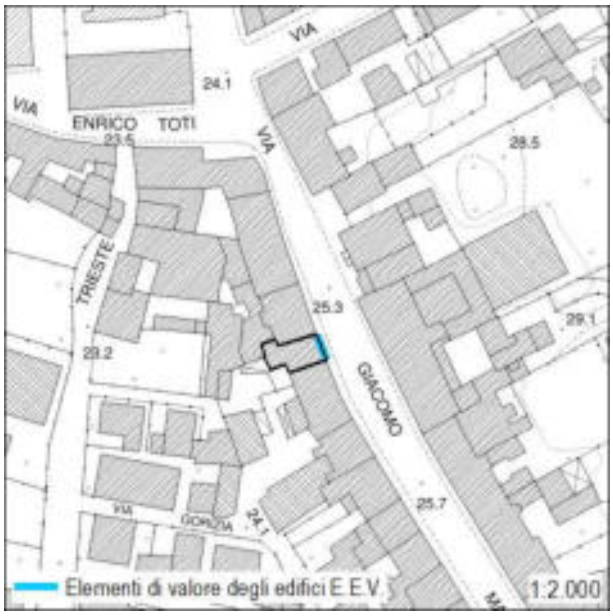
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **56**

Foglio catastale: **7** Particella: **436**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici marcadavanzale e cornici alle porte e alle finestre.

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **617**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **618**

Data rilievo: **20/09/2021**

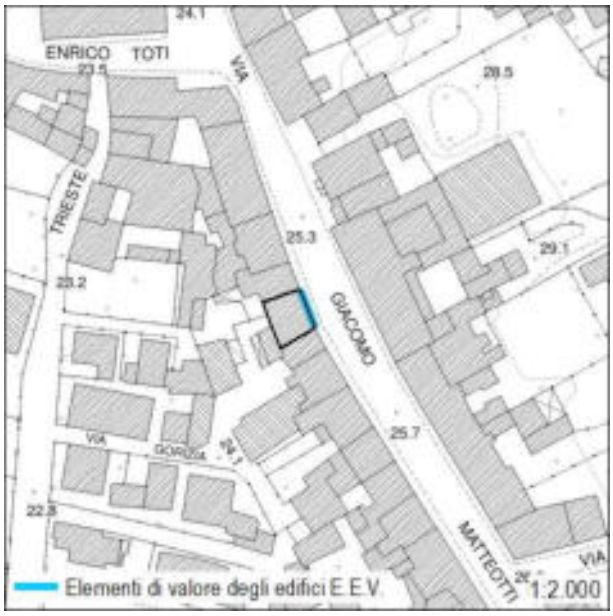
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **64, 68**

Foglio catastale: **7** Particella: **260**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Lesene; Angolari; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici marcapiano/marcadavanzale, lesene angolari, cornici alle finestre, balaustra del terrazzo.

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **618**

Foto 1

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **619**

Data rilievo: **20/09/2021**

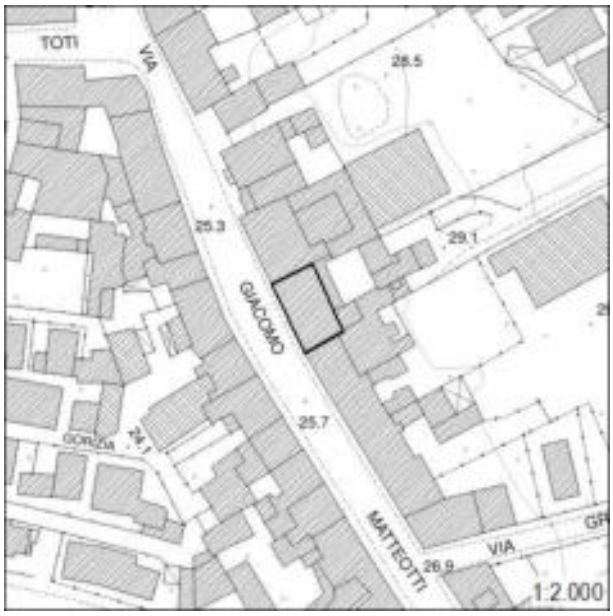
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **95**

Foglio catastale: **7** Particella: **271**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: cornici marcapiano/marcadavanzale, zoccolature, cornici alle finestre, balaustra del balcone.

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **619**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **620**

Data rilievo: **20/09/2021**

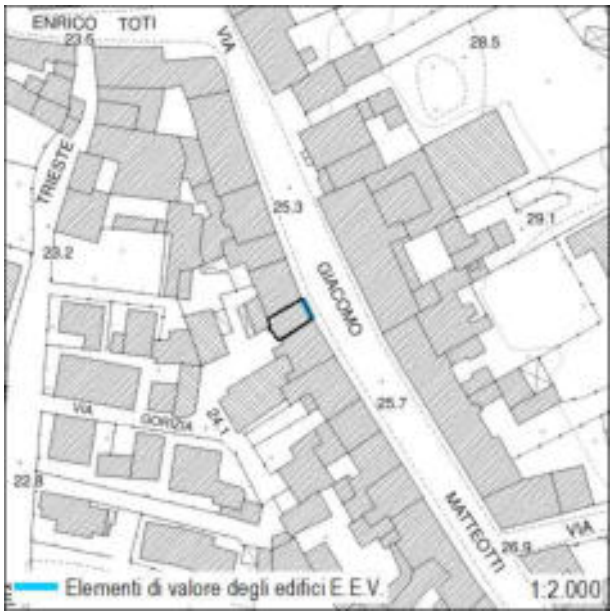
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **72**

Foglio catastale: **7** Particella: **261**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda decorato

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: sottogronda decorato

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **620**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **621**

Data rilievo: **20/09/2021**

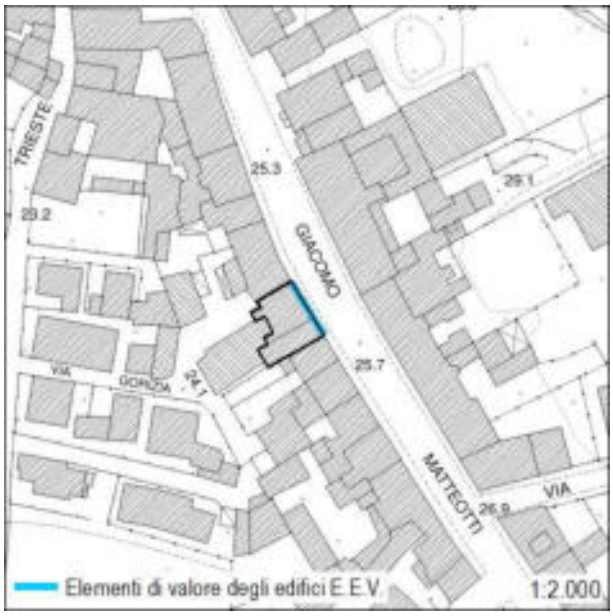
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **78, 80, 88**

Foglio catastale: **7** Particella: **261, 262**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (foto 1) ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **621**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **622**

Data rilievo: **20/09/2021**

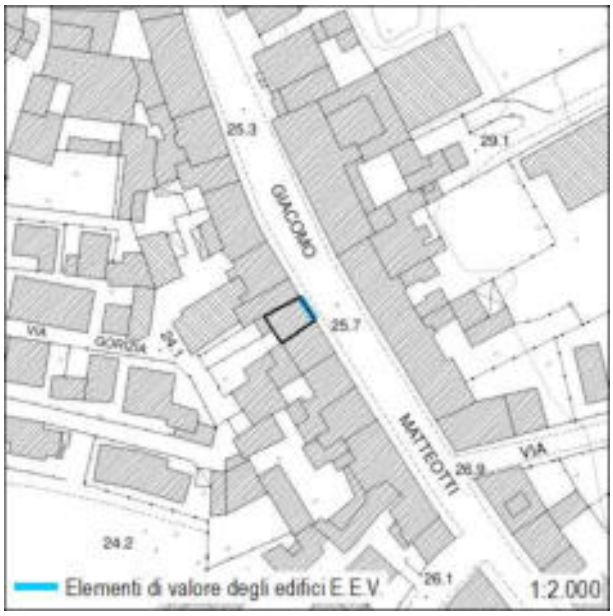
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **96**

Foglio catastale: **7** Particella: **262**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **622**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **623**

Data rilievo: **20/09/2021**

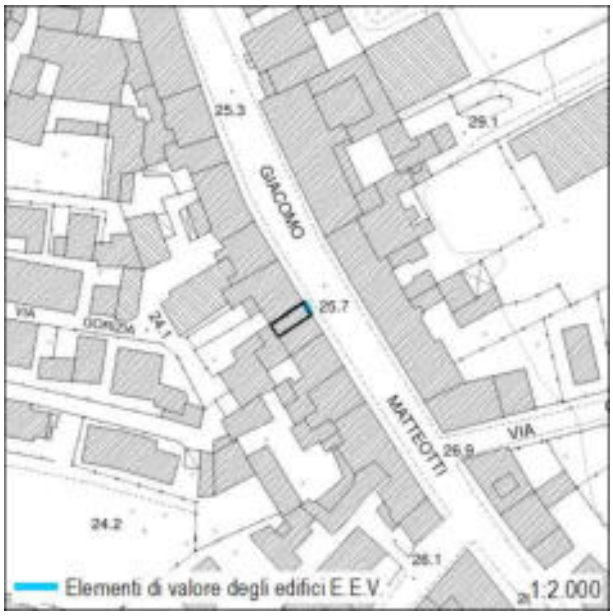
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **102**

Foglio catastale: **7** Particella: **264**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **623**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **624**

Data rilievo: **20/09/2021**

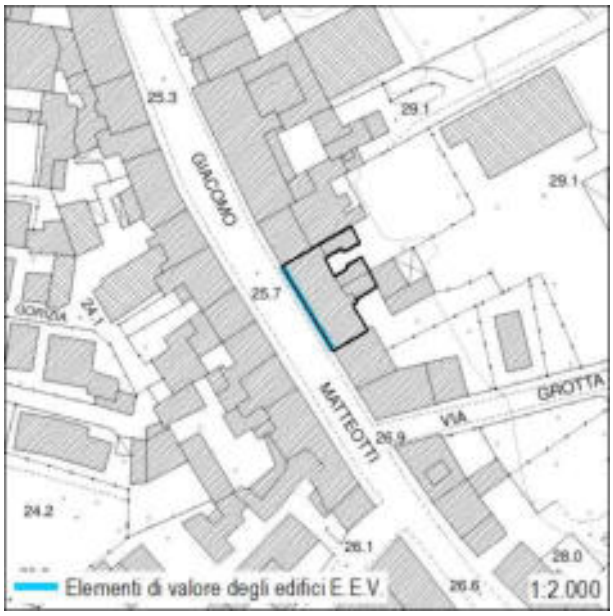
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **137**

Foglio catastale: **7** Particella: **273; 275; 279**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **624**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **625**

Data rilievo: **20/09/2021**

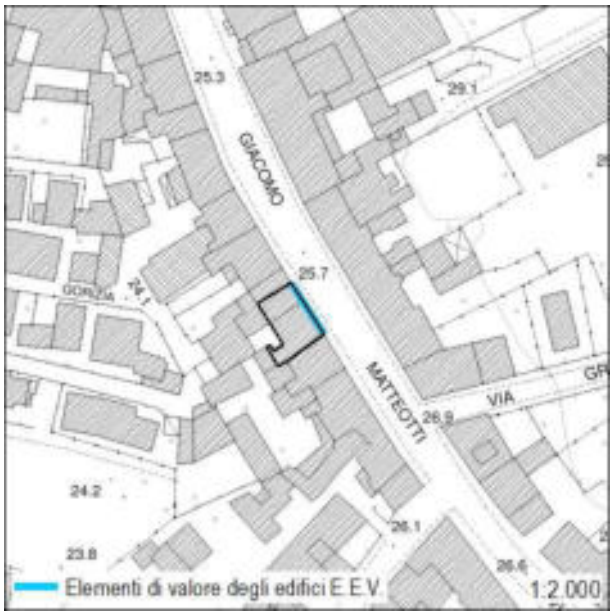
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **104, 106, 112, 118, 120**

Foglio catastale: **7** Particella: **265, 266**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda decorato

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale, gli elementi decorativi ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: sottogronda decorato

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **625**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **626**

Data rilievo: **20/09/2021**

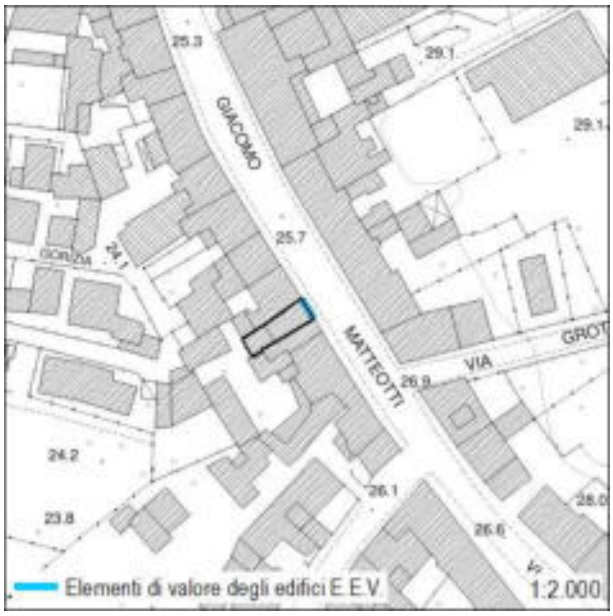
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **122, 124**

Foglio catastale: **7** Particella: **267**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **626**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **627**

Data rilievo: **20/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **126**

Foglio catastale: **7** Particella: **268**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **627**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **628**

Data rilievo: **20/09/2021**

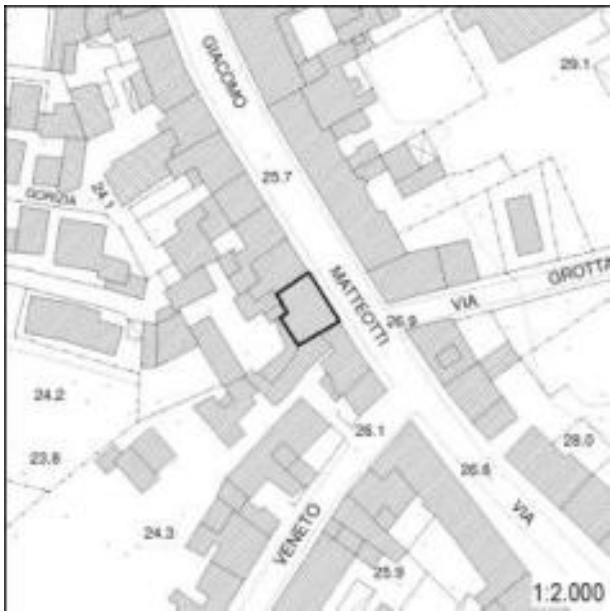
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **140**

Foglio catastale: **7** Particella: **269, 270**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Rivestimento in cotto

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **628**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **629**

Data rilievo: **20/09/2021**

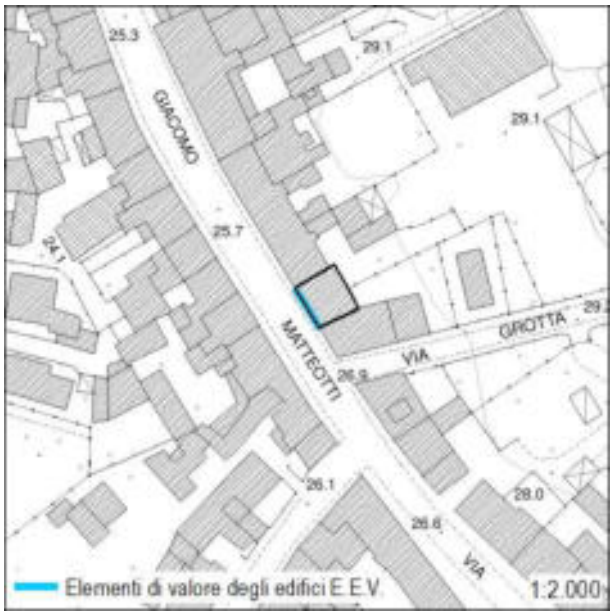
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **149**

Foglio catastale: **7** Particella: **281**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcadavanzale; Cornici alle porte e alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale, gli elementi decorativi ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: cornici marcadavanzale, cornici alle finestre ed al portone principale

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **629**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **630**

Data rilievo: **20/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **163**

Foglio catastale: **7** Particella: **283**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Sottogronda decorato, cornici marcapiano, cornici alle finestre, balaustre del balcone, portale d'ingresso (foto 4)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **630**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **631**

Data rilievo: **20/09/2021**

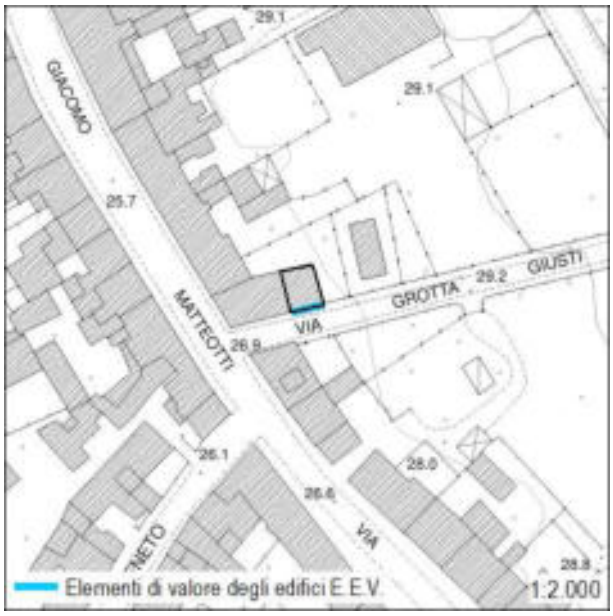
Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **23**

Foglio catastale: **7** Particella: **448**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda decorato

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

Saracinesce in metallo

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico (originario) della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: sottogronda decorato (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **631**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **632**

Data rilievo: **20/09/2021**

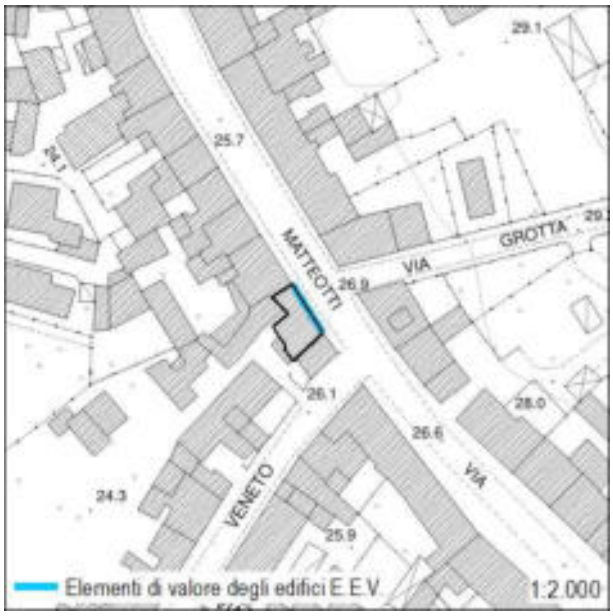
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **146; 152; 156; 160**

Foglio catastale: **7** Particella: **328**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **632**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **633**

Data rilievo: **20/09/2021**

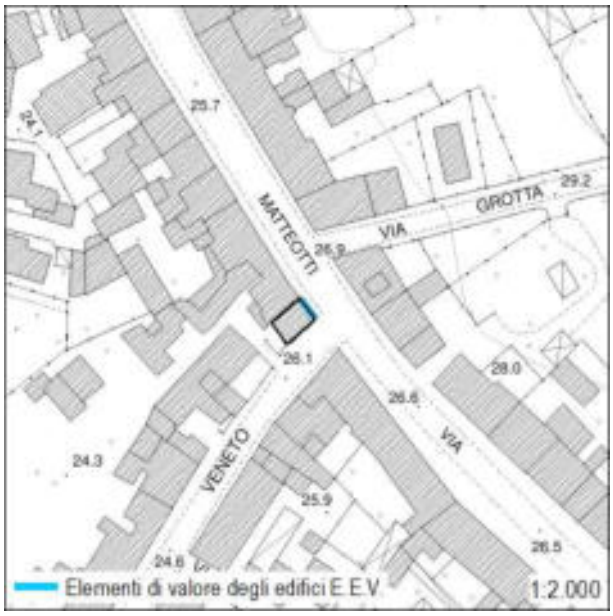
Localizzazione

Indirizzo: **Via Giacomo Matteotti**

Numero civico: **162-166**

Foglio catastale: **7** Particella: **328**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornice ingresso

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Intonaco plastico e cromie della tinteggiatura, sarcinesca in lamiera

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (foto 1) ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **633**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **634**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **16 Q**

Foglio catastale: **7** Particella: **324**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **634**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **635**

Data rilievo: **30/09/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

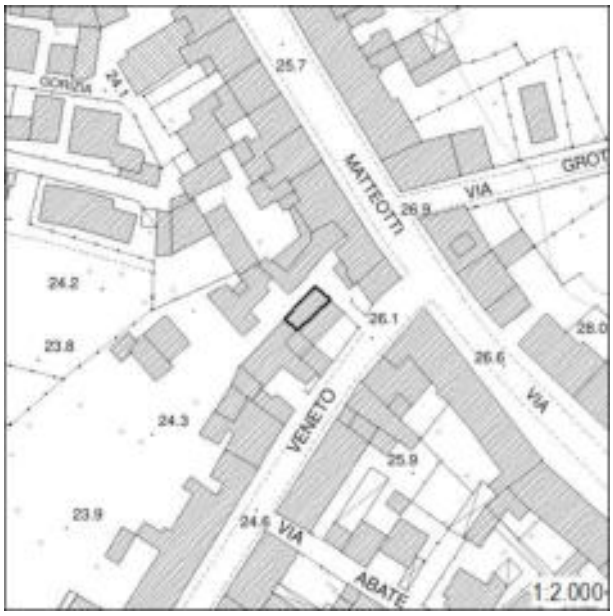
Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **16 P**

Foglio catastale: **7** Particella: **324**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **635**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **636**

Data rilievo: **30/09/2021**

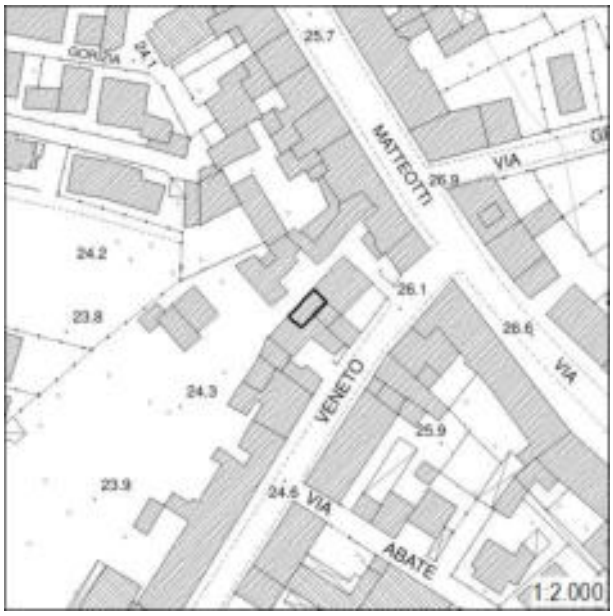
Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **16 O**

Foglio catastale: **7** Particella: **323**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **636**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **637**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **30**

Foglio catastale: **7** Particella: **324, 457**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **637**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **638**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **36**

Foglio catastale: **7** Particella: **326**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Impianti in facciata, parabola

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **638**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **639**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **16 N, 40, 44**

Foglio catastale: **7** Particella: **317, 446**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **639**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **640**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **46**

Foglio catastale: **7** Particella: **316**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Persiane in legno; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **640**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **641**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **52, 58**

Foglio catastale: **7** Particella: **315**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **641**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **642**

Data rilievo: **30/09/2021**

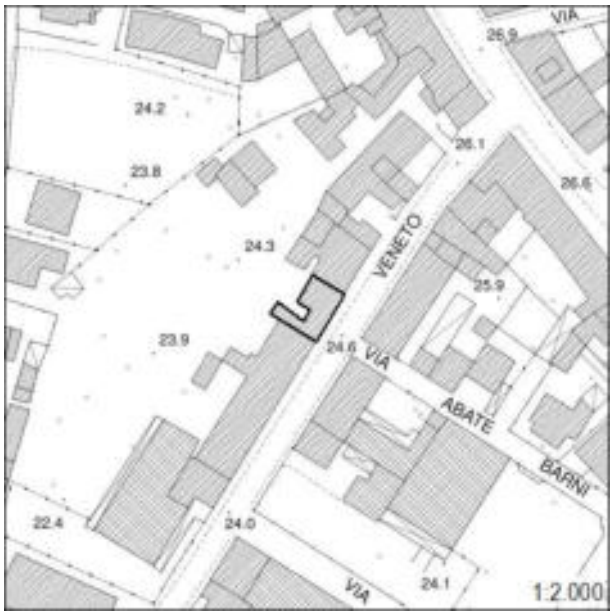
Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **70**

Foglio catastale: **7** Particella: **314, 313**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **642**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **643**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **78**

Foglio catastale: **7** Particella: **313**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **643**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **644**

Data rilievo: **30/09/2021**

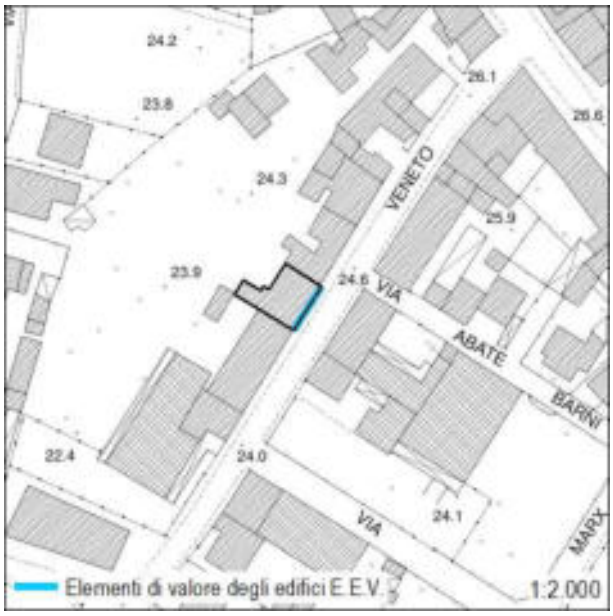
Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **86, 92**

Foglio catastale: **7** Particella: **312**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **644**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **645**

Data rilievo: **30/09/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

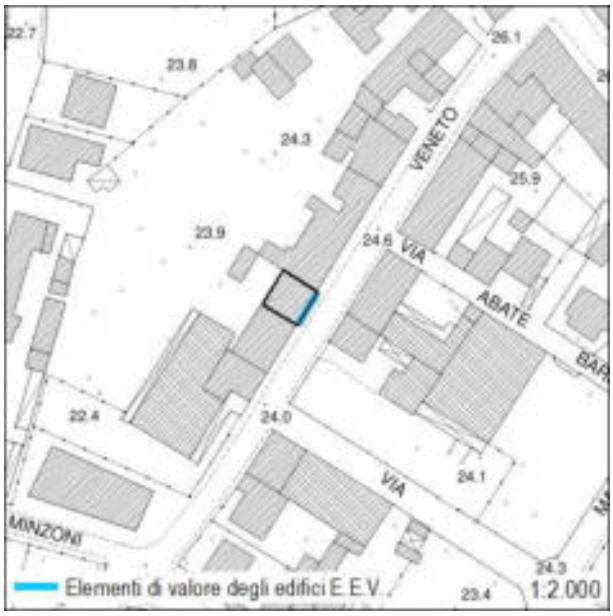
Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **100**

Foglio catastale: **7** Particella: **311**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici marcapiano, cornici alle finestre, balaustre del balcone, portale d'ingresso.

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **645**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **646**

Data rilievo: **30/09/2021**

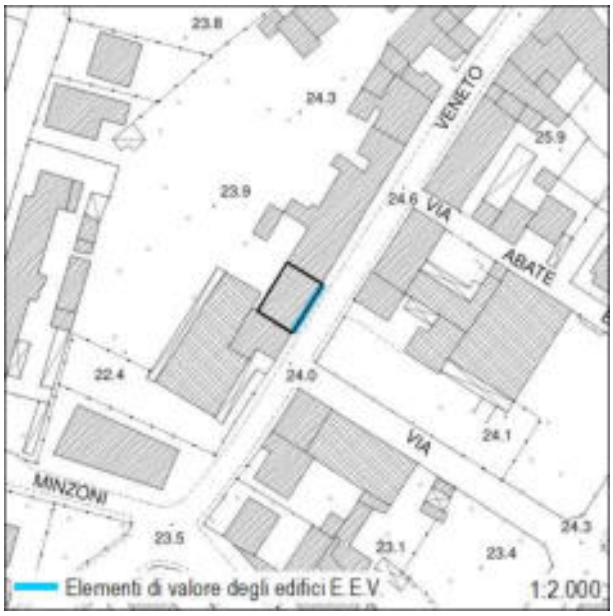
Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **110-118**

Foglio catastale: **7** Particella: **459**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre e porte

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: cornici alle finestre e porte

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **646**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **647**

Data rilievo: **30/09/2021**

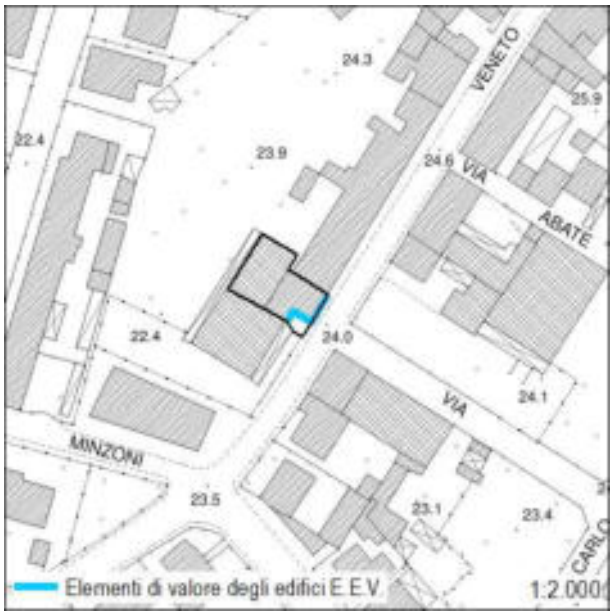
Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **130**

Foglio catastale: **7** Particella: **310**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (foto 1 e 2) rappresenta elemento di valore per il fabbricato. Elementi di valore: cornici in laterizio delle aperture

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **647**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **648**

Data rilievo: **30/09/2021**

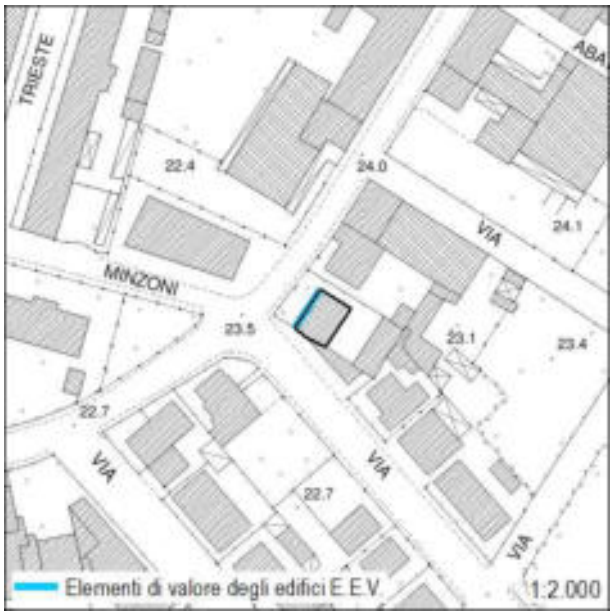
Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **161, 167**

Foglio catastale: **8** Particella: **72**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici alle finestre e alla porta d'ingresso, balaustra metallica della scala esterna

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **648**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **649**

Data rilievo: **30/09/2021**

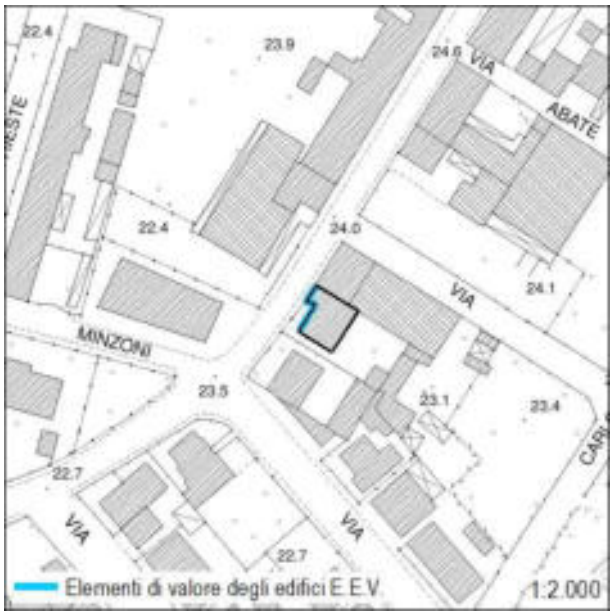
Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **147-151**

Foglio catastale: **8** Particella: **71**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle porte

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **649**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **650**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via della libertà**

Numero civico: **42**

Foglio catastale: **8** Particella: **70**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **650**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **651**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **105**

Foglio catastale: **8** Particella: **51**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre e porte

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **651**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **652**

Data rilievo: **30/09/2021**

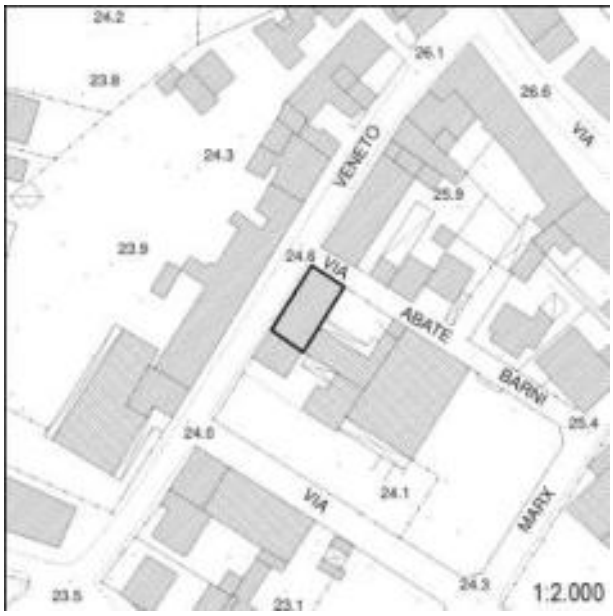
Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto; Via Abate Barni**

Numero civico: **81, 85; 10**

Foglio catastale: **8** Particella: **50**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **652**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **653**

Data rilievo: **30/09/2021**

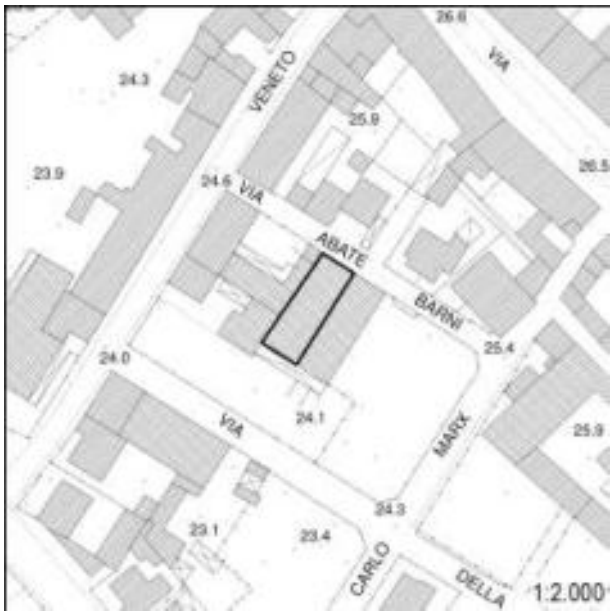
Localizzazione

Indirizzo: **Via Abate Barni**

Numero civico: **16**

Foglio catastale: **8** Particella: **678**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio specialistico: industriale

Destinazione d'uso

Commerciale; Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A volta

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **653**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **654**

Data rilievo: **30/09/2021**

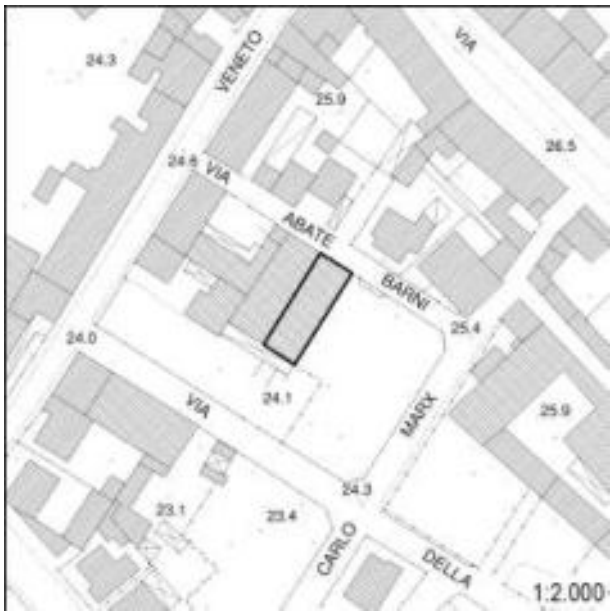
Localizzazione

Indirizzo: **Via della libertà**

Numero civico: **53**

Foglio catastale: **8** Particella: **678**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio specialistico: industriale

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **654**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **655**

Data rilievo: **30/09/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

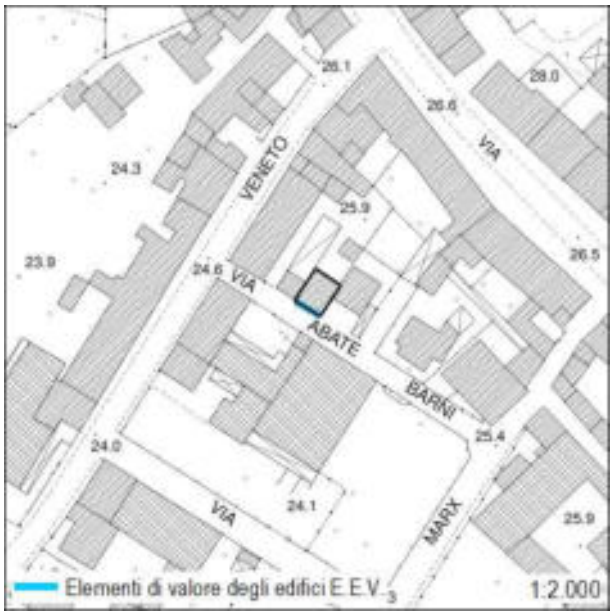
Localizzazione

Indirizzo: **Via Abate Barni**

Numero civico: **23-27**

Foglio catastale: **8** Particella: **429**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **655**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **656**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Abate Barni**

Numero civico: **19**

Foglio catastale: **8** Particella: **425**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **656**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **657**

Data rilievo: **30/09/2021**

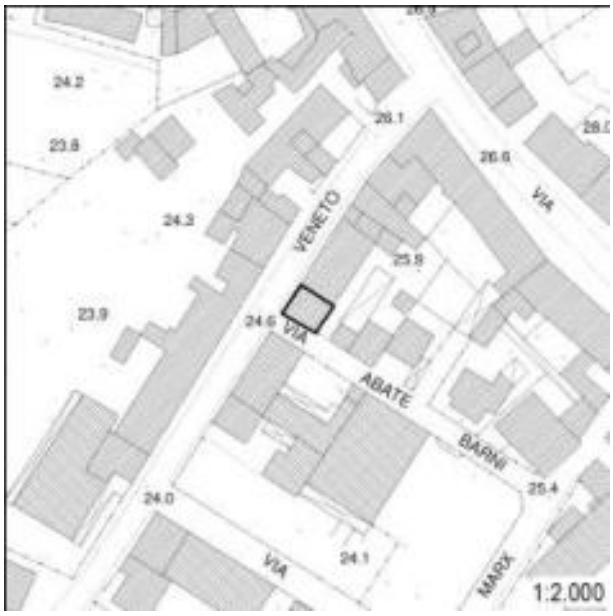
Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **61**

Foglio catastale: **8** Particella: **428**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **657**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **658**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **41, 43, 49, 55**

Foglio catastale: **8** Particella: **43, 1983**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **658**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **659**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **15**

Foglio catastale: **8** Particella: **427, 431, 750**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale; Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **659**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **660**

Data rilievo: **20/10/2021**

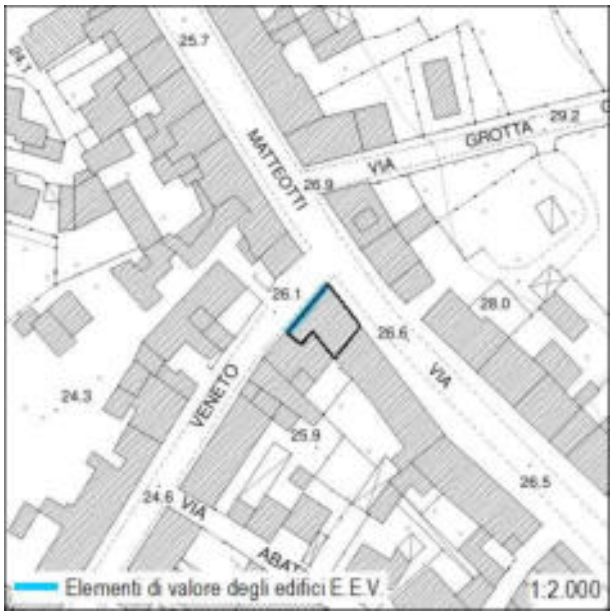
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli; Via Vittorio Veneto**

Numero civico: **6; 3**

Foglio catastale: **8** Particella: **42; 431**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle porte

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale su via Vittorio Veneto rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **660**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **661**

Data rilievo: **20/09/2021**

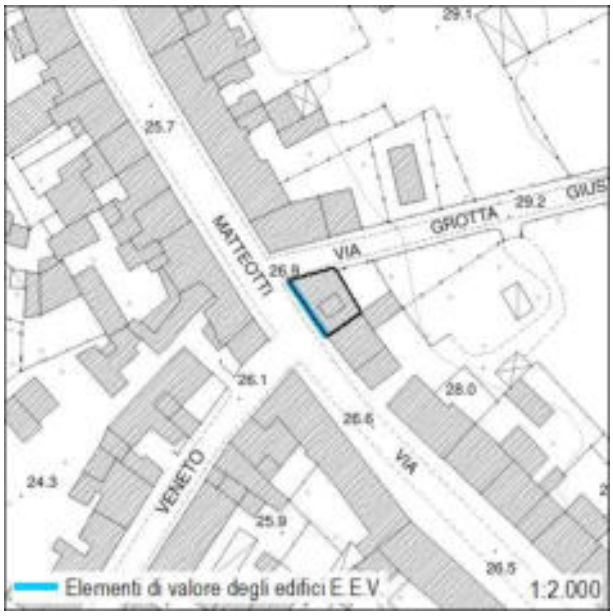
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **11**

Foglio catastale: **7** Particella: **329**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale su via P. Donezelli rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **661**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **662**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Rodolfo Morandi**

Numero civico: **15, 27**

Foglio catastale: **7** Particella: **583**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **662**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **663**

Data rilievo: **30/09/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Localizzazione

Indirizzo: **Via Rodolfo Morandi**

Numero civico: **39, 51**

Foglio catastale: **7** Particella: **580**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **663**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **664**

Data rilievo: **30/09/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Localizzazione

Indirizzo: **Via Rodolfo Morandi**

Numero civico: **51, 55**

Foglio catastale: **7** Particella: **579**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **664**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **665**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Rodolfo Morandi**

Numero civico: **71**

Foglio catastale: **7** Particella: **571**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **665**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **666**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Alcide De Gasperi**

Numero civico: **98**

Foglio catastale: **9** Particella: **42**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **666**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **667**

Data rilievo: **30/09/2021**

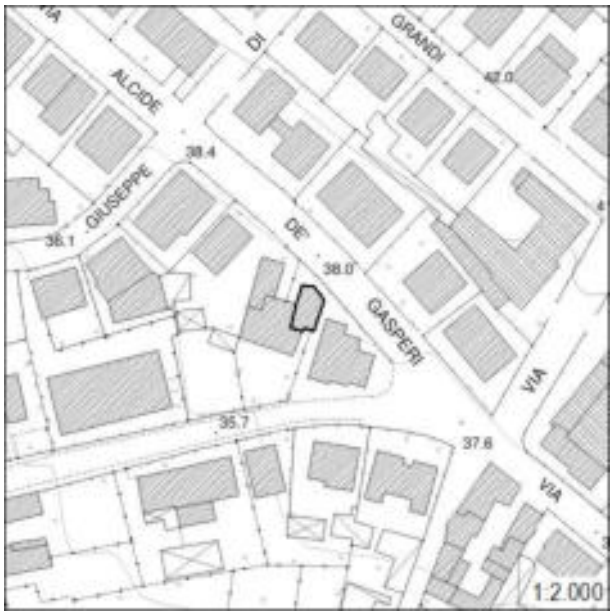
Localizzazione

Indirizzo: **Via Alcide De Gasperi**

Numero civico: **110**

Foglio catastale: **9** Particella: **45**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **667**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **668**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **275, 279**

Foglio catastale: **9** Particella: **241**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato. Elementi di valore: cornice in pietra dell'ingresso.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino.
Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **668**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **669**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **205**

Foglio catastale: **9** Particella: **43**

Nome:

Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Zoccolature; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: cornici alle finestre e alle porte, balaustre

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **669**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **670**

Data rilievo: **30/09/2021**

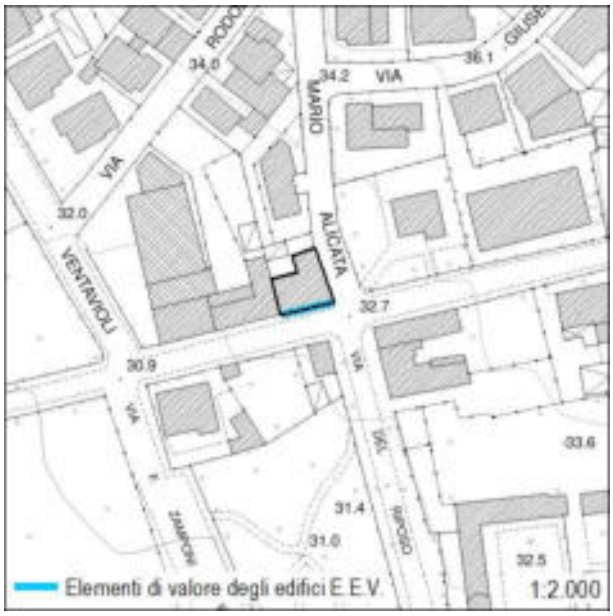
Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **169**

Foglio catastale: **7** Particella: **288**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (foto 2) rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **670**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **671**

Data rilievo: **30/09/2021**

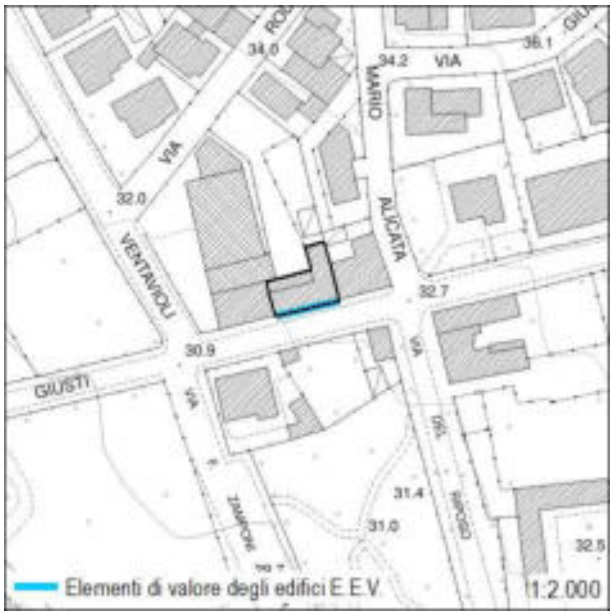
Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **149, 155, 157, 161**

Foglio catastale: **7** Particella: **285**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **671**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **672**

Data rilievo: **30/09/2021**

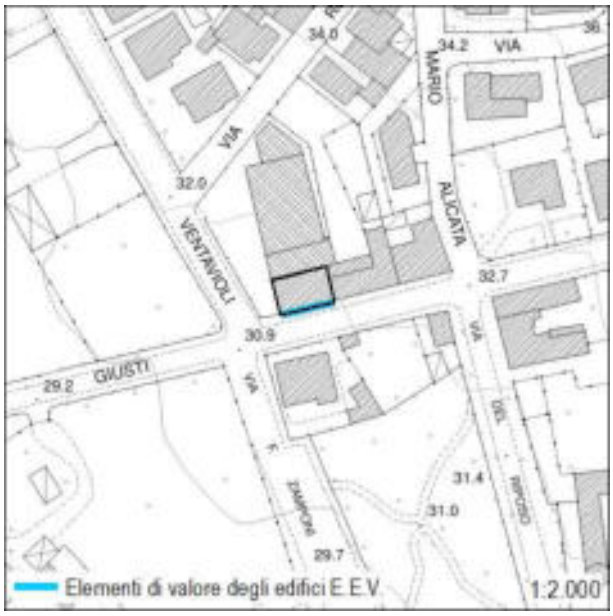
Localizzazione

Indirizzo: **Via Lorenzo Ventavoli; Via Grotta Giusti**

Numero civico: **381; 137, 141**

Foglio catastale: **7** Particella: **285**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda decorato

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: sottogronda decorato

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **672**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **673**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **130**

Foglio catastale: **7** Particella: **335**

Nome:

Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 154

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **673**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **674**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **140**

Foglio catastale: **7** Particella: **460**

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **674**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **675**

Data rilievo: **30/09/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **140**

Foglio catastale: **7** Particella: **336**

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **675**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **676**

Data rilievo: **30/09/2021**

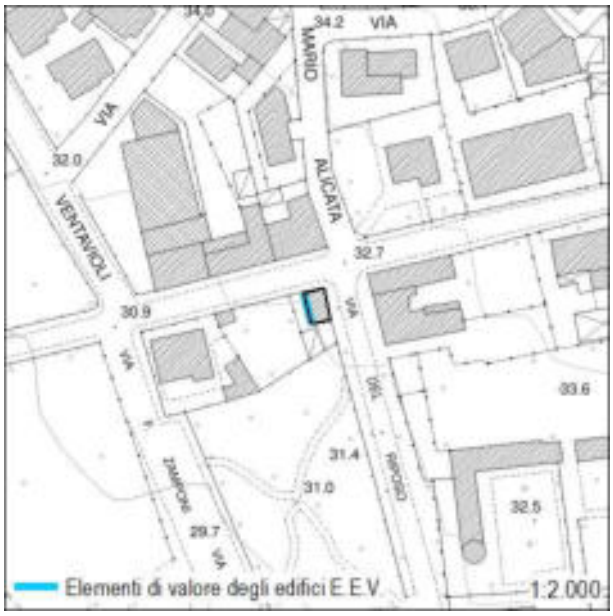
Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **168**

Foglio catastale: **7** Particella: **338**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Tabernacoli

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (foto 2) rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

L'elemento storico architettonico (tabernacolo) presente nella foto 3 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.
Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **676**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **677**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Del Riposo**

Numero civico: **13**

Foglio catastale: **9** Particella: **76**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Pompe di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **677**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **678**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Del Riposo**

Numero civico: **7-19 A**

Foglio catastale: **9** Particella: **306**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **678**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **679**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **168**

Foglio catastale: **9** Particella: **74**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Edificio presente al Catasto Leopoldino

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **679**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **680**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Del Riposo**

Numero civico: **19 b**

Foglio catastale: **9** Particella: **77**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **680**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **681**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Del Riposo**

Numero civico: **19C**

Foglio catastale: **9** Particella: **77**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Lavori in corso**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Lavori in corso**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Lavori in corso

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **681**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **682**

Data rilievo: **30/09/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

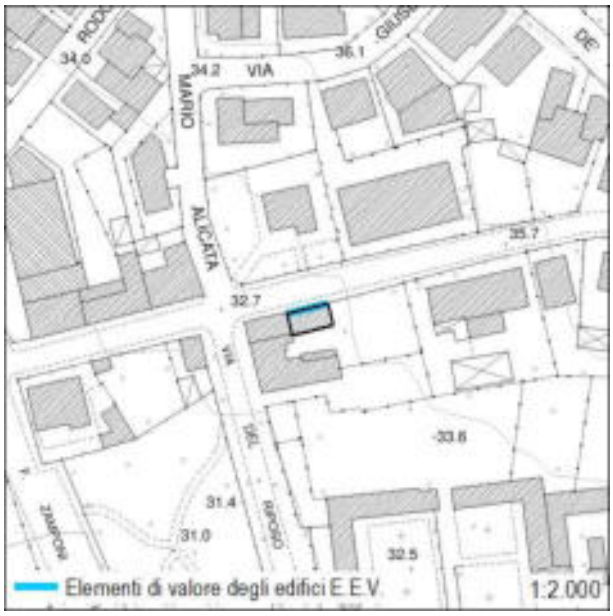
Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **202, 240**

Foglio catastale: **9** Particella: **75**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **682**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **683**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **232, 240**

Foglio catastale: **9** Particella: **82**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **683**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **684**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **254, 260**

Foglio catastale: **9** Particella: **83**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **684**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **685**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **340**

Foglio catastale: **9** Particella: **87**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **685**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **686**

Data rilievo: **30/09/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

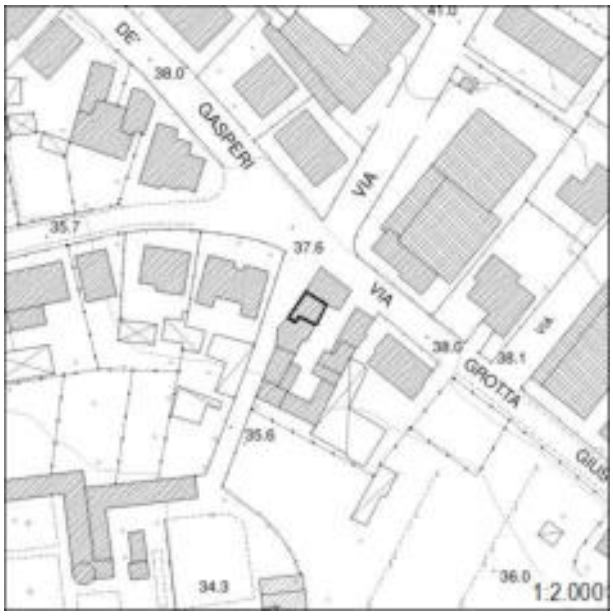
Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **330A, 342**

Foglio catastale: **9** Particella: **87**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **686**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **687**

Data rilievo: **30/09/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **330C**

Foglio catastale: **9** Particella: **86**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **687**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **688**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **330 C**

Foglio catastale: **9** Particella: **86**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **688**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **689**

Data rilievo: **30/09/2021**

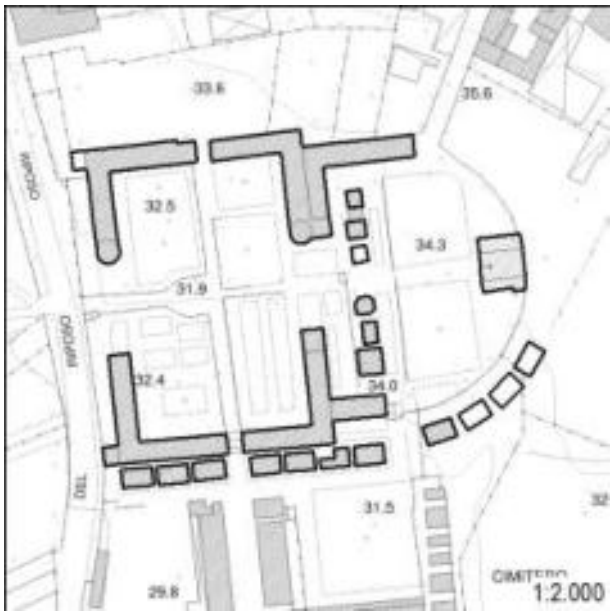
Localizzazione

Indirizzo: **Via Grotta Giusti**

Numero civico: **67**

Foglio catastale: **9** Particella: **A**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio specialistico: Cimitero

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

Cupola; A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Zoccolature; Tabernacoli; Angolari; Cornici alle finestre; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore delle cappelle: lesene, cornici marcapiano, zoccolature, angolari, cornici alle finestre ed agli ingressi

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **689**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Foto 7

Foto 8

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 9

Foto 10

Foto 11

Foto 12

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 13

Foto 14

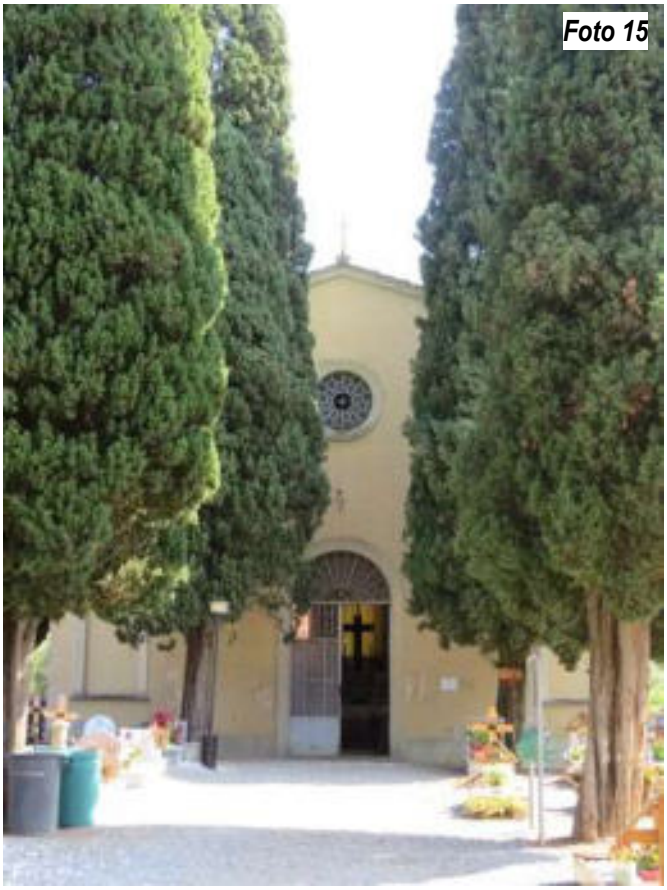


Foto 15

Foto 16

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **690**

Data rilievo: **20/09/2021**

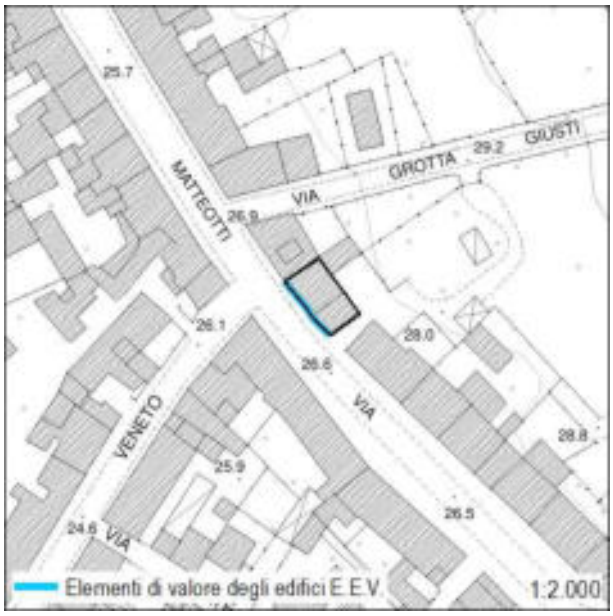
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **21-41**

Foglio catastale: **7** Particella: **331**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **690**

Foto 1

Foto2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **691**

Data rilievo: **20/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **14**

Foglio catastale: **8** Particella: **42, 44**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **691**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **692**

Data rilievo: **20/09/2021**

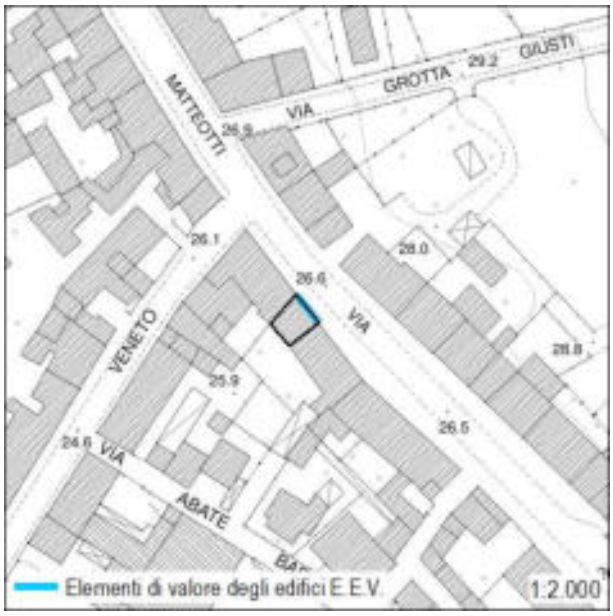
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **21**

Foglio catastale: **8** Particella: **44, 409**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Sottogronda; Zoccolature

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **692**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **693**

Data rilievo: **20/09/2021**

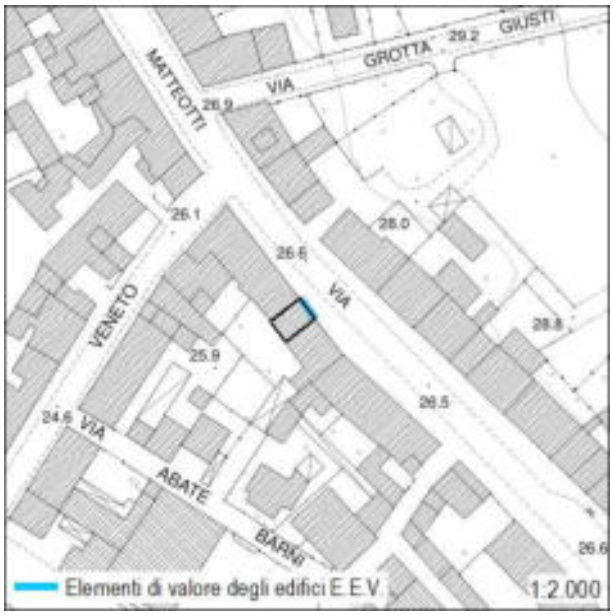
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **36**

Foglio catastale: **8** Particella: **409**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Sottogronda

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **693**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **694**

Data rilievo: **20/09/2021**

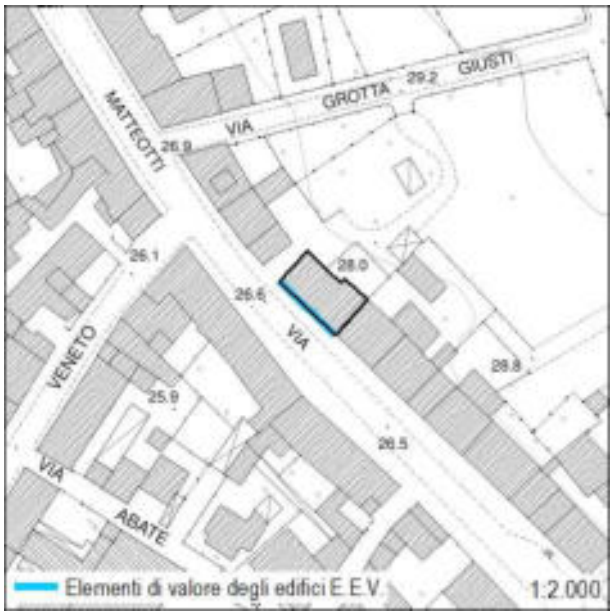
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **43**

Foglio catastale: **7** Particella: **334, 339**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Cornici alle finestre; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Sottogronda decorato, cornici marcapiano, cornici alle finestre e portale (foto 3)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **694**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **695**

Data rilievo: **20/09/2021**

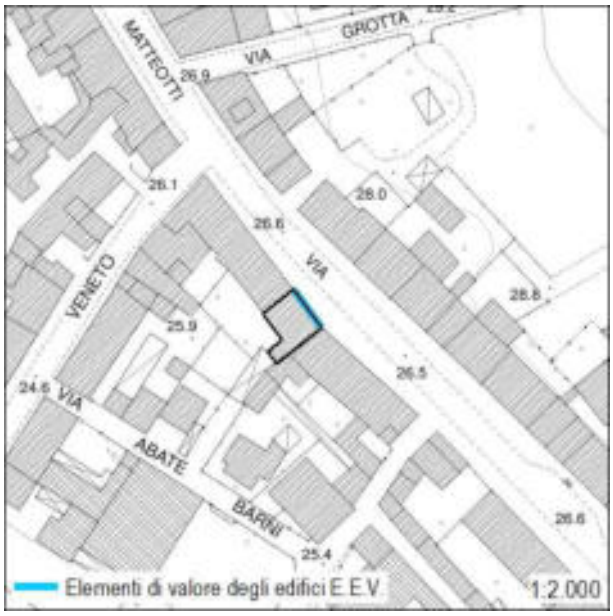
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **40, 44, 48**

Foglio catastale: **8** Particella: **46, 409**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre e porte

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: cornici marcapiano/marcadavanzale e cornici alle finestre e all'ingresso principale

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **695**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **696**

Data rilievo: **30/09/2021**

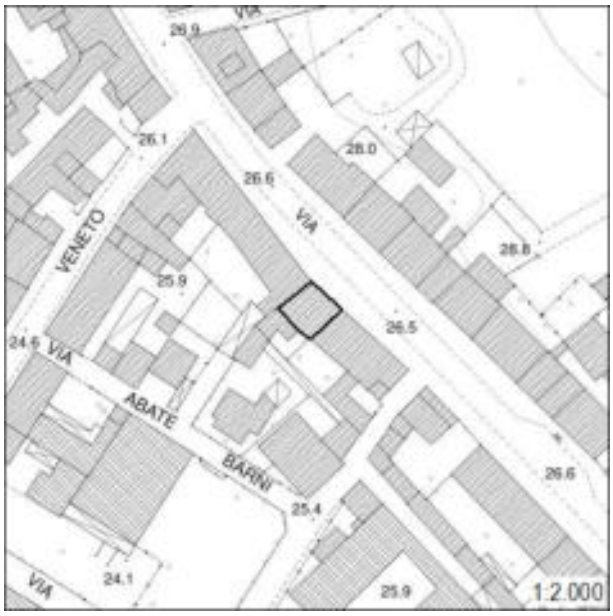
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **52, 58**

Foglio catastale: **8** Particella: **47, 2158**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Angolari; Cornici alle finestre; Sottogronda

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici marcapiano/marcadavanzale, angolari, cornici alle finestre e all'ingresso principale, sottogronda decorato

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **696**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **697**

Data rilievo: **20/09/2021**

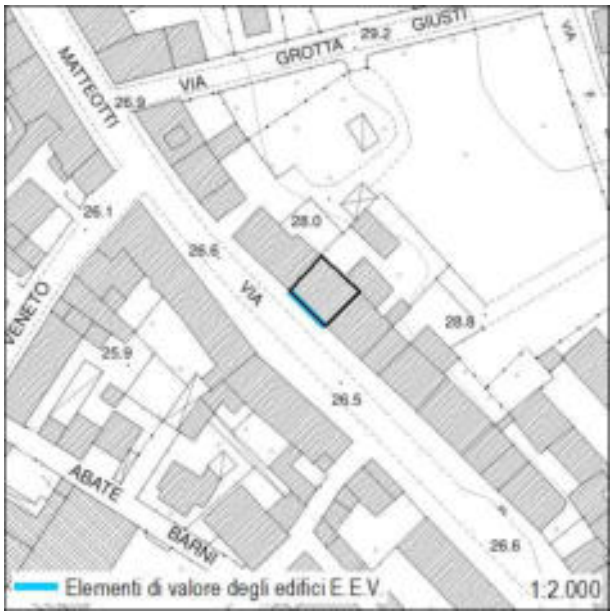
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **65, 69, 75**

Foglio catastale: **7** Particella: **340**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **697**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **698**

Data rilievo: **20/09/2021**

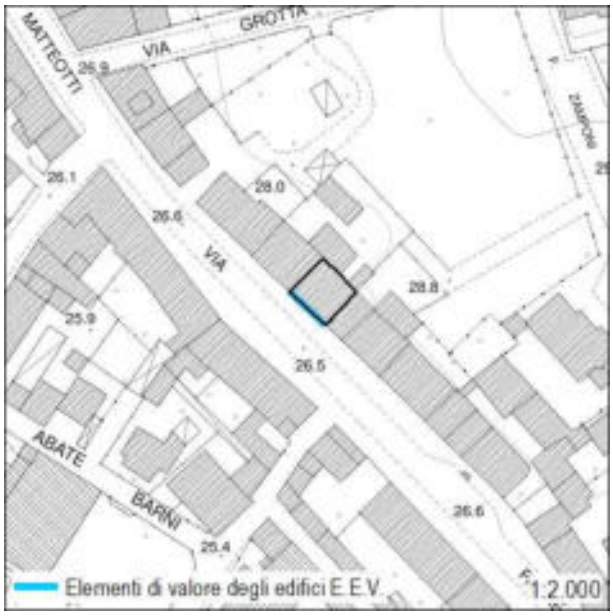
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **77, 81, 85, 89**

Foglio catastale: **7** Particella: **341**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **698**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **699**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **64-68-70**

Foglio catastale: **8** Particella: **47**

Nome:

Tipologia edificio

linea; schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **699**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **700**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **93**

Foglio catastale: **7** Particella: **343**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **700**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **701**

Data rilievo: **30/09/2021**

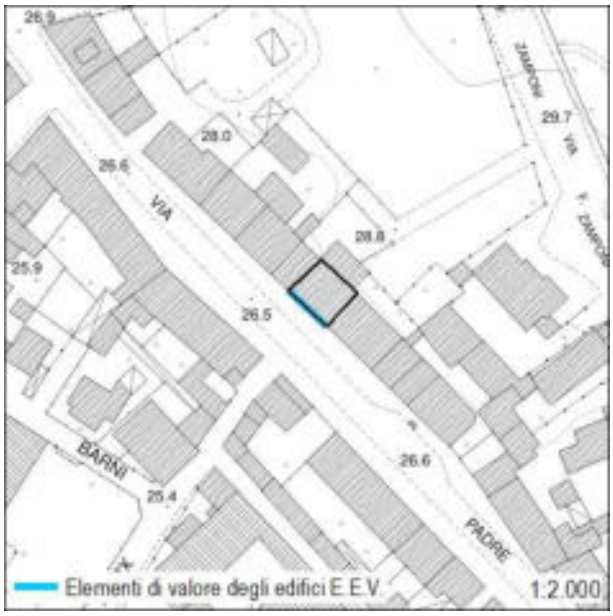
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **99, 103, 107**

Foglio catastale: **7** Particella: **345**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **701**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **702**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **78, 80, 82**

Foglio catastale: **8** Particella: **48**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Zoccolature; Cornici alle finestre e porte; Zoccolature; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Zoccolature, cornici marcapiano/marcadavanzale, cornici alle finestre e porte, zoccolature, balaustra del terrazzo

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **702**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **703**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Carlo Marx**

Numero civico: **18, 22**

Foglio catastale: **8** Particella: **48, 53, 783**

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **703**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **704**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Carlo Marx; Via Abate Barni**

Numero civico: **34; 81,77**

Foglio catastale: **8** Particella: **53**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Porzione di edificio presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **704**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **705**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Abate Barni**

Numero civico: **71**

Foglio catastale: **8** Particella: **842**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Porzione di edificio presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **705**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **706**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Abate Barni**

Numero civico: **65**

Foglio catastale: **8** Particella: **841**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **706**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **707**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Carlo Marx**

Numero civico: **11, 19**

Foglio catastale: **8** Particella: **410**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A semi-padiglione; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **707**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **708**

Data rilievo: **30/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **98; 102**

Foglio catastale: **8** Particella: **54;410**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre; Angolari

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (foto 2) rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **708**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **709**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **111**

Foglio catastale: **7** Particella: **346**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **709**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **710**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **115**

Foglio catastale: **7** Particella: **347**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **710**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **711**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **119, 125**

Foglio catastale: **7** Particella: **348**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **711**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **712**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **129, 131**

Foglio catastale: **7** Particella: **349**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **712**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **713**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **139**

Foglio catastale: **7** Particella: **350**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **713**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **714**

Data rilievo: **30/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **143, 147, 149, 153**

Foglio catastale: **7** Particella: **353**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Saracinesca e portone di metallo

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale (foto 1) rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **714**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **715**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **163**

Foglio catastale: **7** Particella: **354**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **715**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **716**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **-**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **7** Particella: **354**

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Numero di piani

- ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: **-**

Paramento murario

-

Stato di conservazione: **-**

Infissi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **717**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **167; 171**

Foglio catastale: **7** Particella: **358**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **717**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **718**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **116, 120, 124**

Foglio catastale: **8** Particella: **56**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Sottogronda decorato, cornici marcapiano/marcadavanzale, cornici alle finestre e porte, zoccolature, balaustra del terrazzo

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **718**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **719**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **130, 134**

Foglio catastale: **8** Particella: **56**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: cornice in laterizio del portone d'ingresso

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **719**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **720**

Data rilievo: **30/10/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

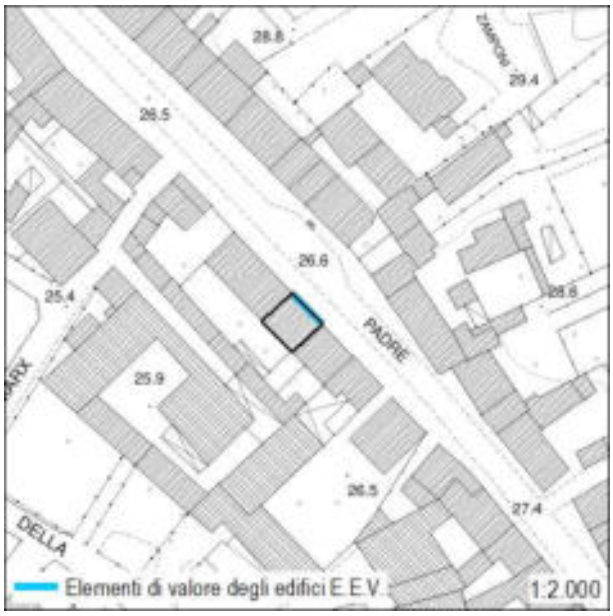
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **138; 142; 146**

Foglio catastale: **8** Particella: **57**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: cornice in laterizio del portone d'ingresso

NOTE

L'elemento storico architettonico (tabernacolo) presente nella foto 2 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004. Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **720**

Foto 2

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **721**

Data rilievo: **06/10/2021**

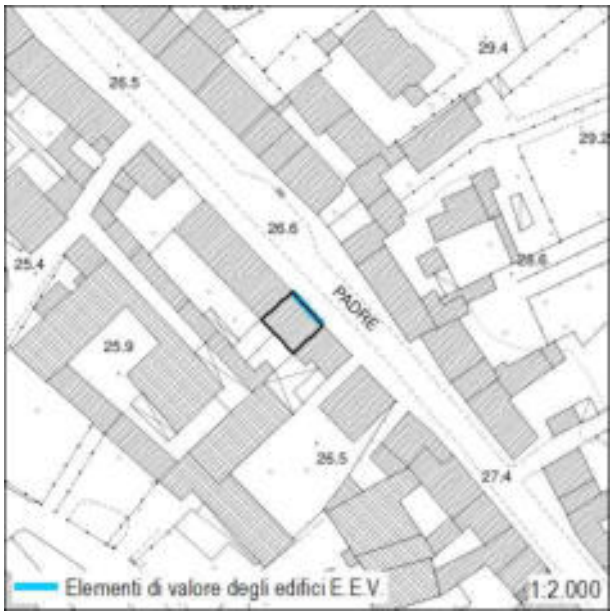
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **154**

Foglio catastale: **8** Particella: **58**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre e porte

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale, gli elementi decorativi ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici alle finestre e porte, balaustra del terrazzo

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **721**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **722**

Data rilievo: **06/10/2021**

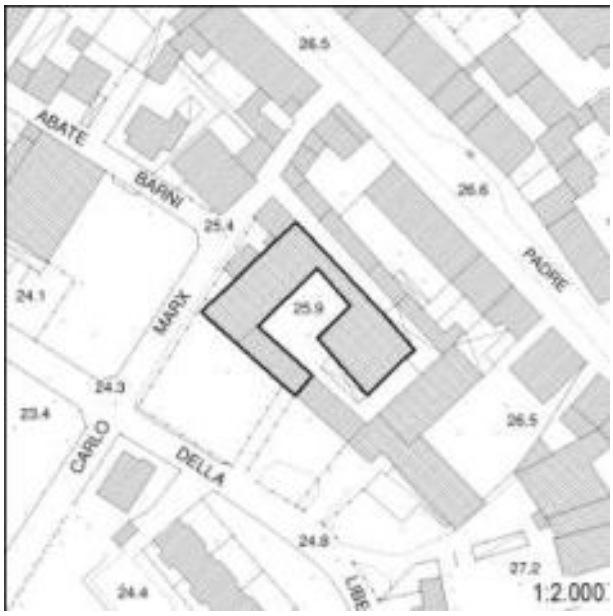
Localizzazione

Indirizzo: **Via Carlo Marx**

Numero civico: **25M; 25L**

Foglio catastale: **8** Particella: **55; 948**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio specialistico: industriale

Destinazione d'uso

Di servizio; Residenziale; Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **722**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **723**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via della libertà**

Numero civico: **129**

Foglio catastale: **8** Particella: **55, 61**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **723**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **724**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **-**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **8** Particella: **61**

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Numero di piani

- ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: **-**

Paramento murario

-

Stato di conservazione: **-**

Infissi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **724**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **725**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **188, 180**

Foglio catastale: **8** Particella: **60**

Nome:

Tipologia edificio

Palazzo signorile

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle finestre; Porzioni murarie decorate; Balaustre, cancelli,inferriate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Sottogronda decorato, cornici marcapiano/marcadavanzale, zoccolature, cornici alle finestre, porzioni murarie decorate, balaustre

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **725**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **726**

Data rilievo: **06/10/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **173, 177**

Foglio catastale: **7** Particella: **359**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **726**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **727**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **185; 187**

Foglio catastale: **7** Particella: **361**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **727**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **728**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **191, 195**

Foglio catastale: **7** Particella: **365**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **728**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **729**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **201, 205, 207, 211**

Foglio catastale: **7** Particella: **366**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **729**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **730**

Data rilievo: **06/10/2021**

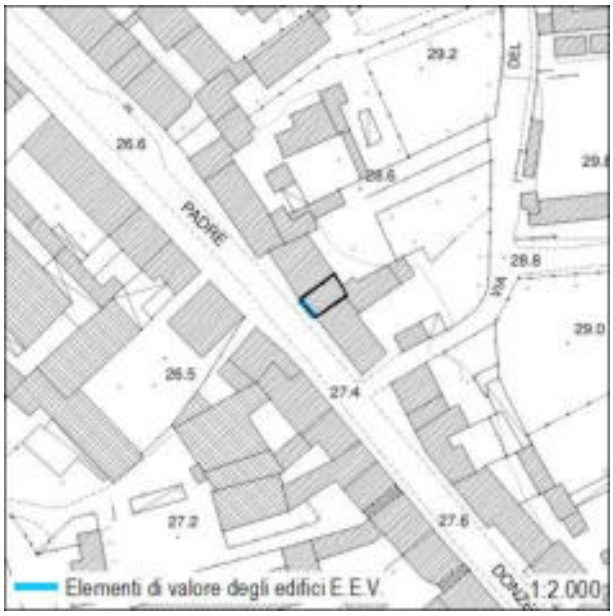
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **213**

Foglio catastale: **7** Particella: **367**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **730**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **731**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **190, 194, 196, 200**

Foglio catastale: **8** Particella: **63**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **731**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **732**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **204, 208**

Foglio catastale: **8** Particella: **64**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **732**

Foto 1

Foto 2

elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **733**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Doninzelli**

Numero civico: **208**

Foglio catastale: **8** Particella: **64, 411**

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Numero di piani

- ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: **-**

Paramento murario

-

Stato di conservazione: **-**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **733**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **734**

Data rilievo: **06/10/2021**

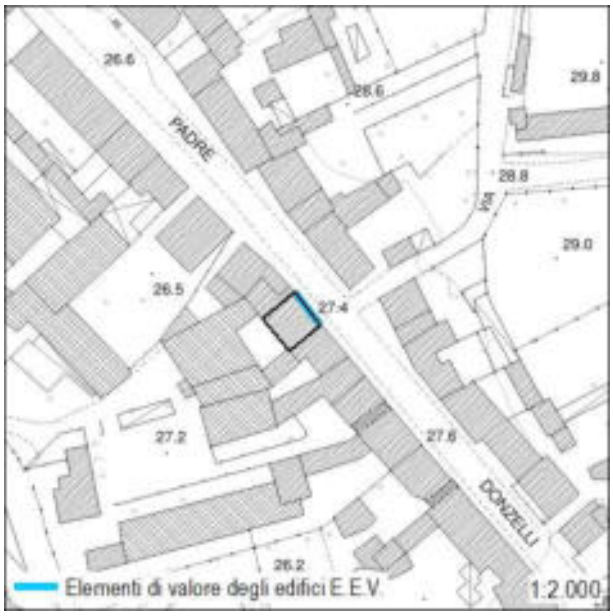
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **64**

Foglio catastale: **8** Particella: **64**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: cornici marcapiano/marcadavanzale e cornici alle finestre e all'ingresso, balaustra metallica del balcone

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **734**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **735**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **223, 227, 231, 237**

Foglio catastale: **7** Particella: **369**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **735**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **736**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli; Via del riposo**

Numero civico: **251, 255; 225,229**

Foglio catastale: **9** Particella: **100**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **736**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **737**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **259**

Foglio catastale: **9** Particella: **101**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **737**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **738**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **224, 228, 232**

Foglio catastale: **8** Particella: **67**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Mansarda

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **738**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **739**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **236**

Foglio catastale: **8** Particella: **411**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **739**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **740**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **242-250**

Foglio catastale: **8** Particella: **68**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **740**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **741**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **265**

Foglio catastale: **9** Particella: **101, 102**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **741**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **742**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **273**

Foglio catastale: **9** Particella: **102, 103**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **742**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **743**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **285, 289, 291**

Foglio catastale: **9** Particella: **104**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **743**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **744**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **254, 256, 262**

Foglio catastale: **8** Particella: **69**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **744**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **745**

Data rilievo: **06/10/2021**

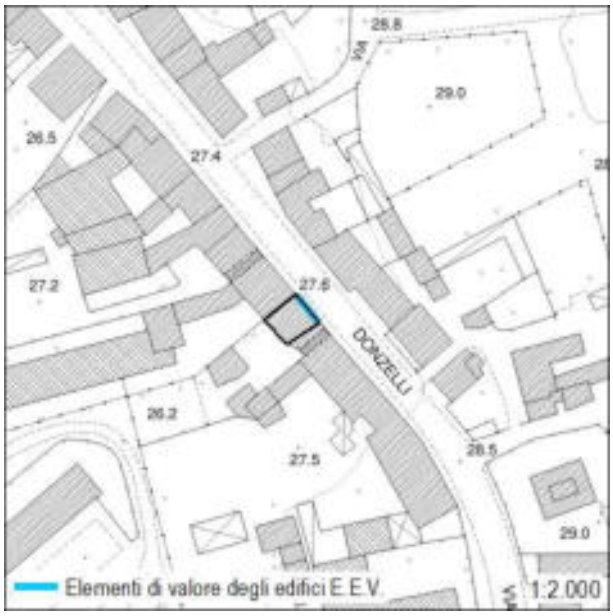
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **270**

Foglio catastale: **8** Particella: **86**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Bicromia della facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **745**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **746**

Data rilievo: **06/10/2021**

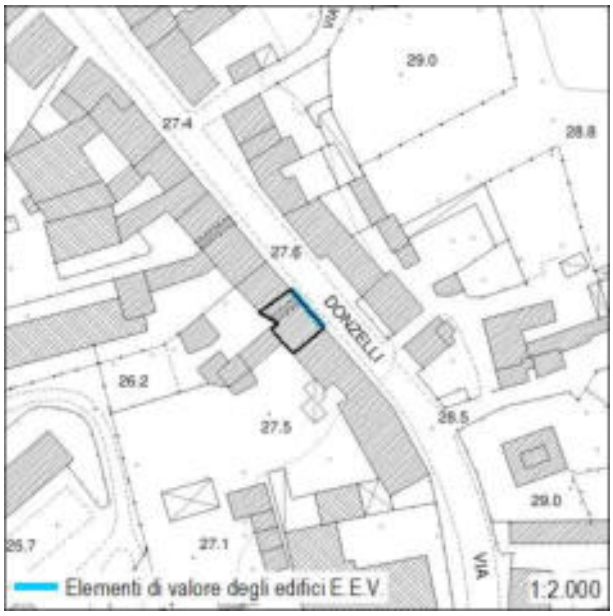
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **274, 282, 284, 288**

Foglio catastale: **8** Particella: **86, 87**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **746**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **747**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **285, 289, 291**

Foglio catastale: **9** Particella: **105**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **747**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **748**

Data rilievo: **06/10/2021**

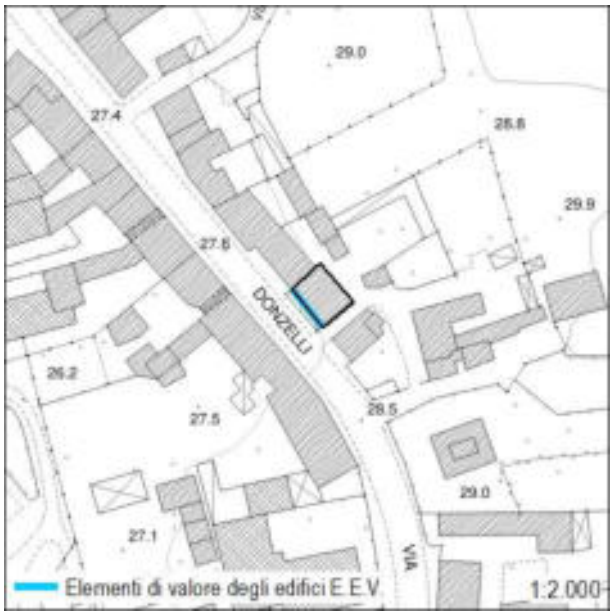
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **315, 325A**

Foglio catastale: **9** Particella: **107, 234**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre e porte; Sottogronda

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

Abbaino/mansarda

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici marcapiano, cornici alle finestre e porte e sottogronda decorato

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **748**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **749**

Data rilievo: **06/10/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **294**

Foglio catastale: **8** Particella: **87, 89**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici marcapiano e cornici alle finestre

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **749**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **750**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **302**

Foglio catastale: **8** Particella: **89, 90**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **750**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **751**

Data rilievo: **06/10/2021**

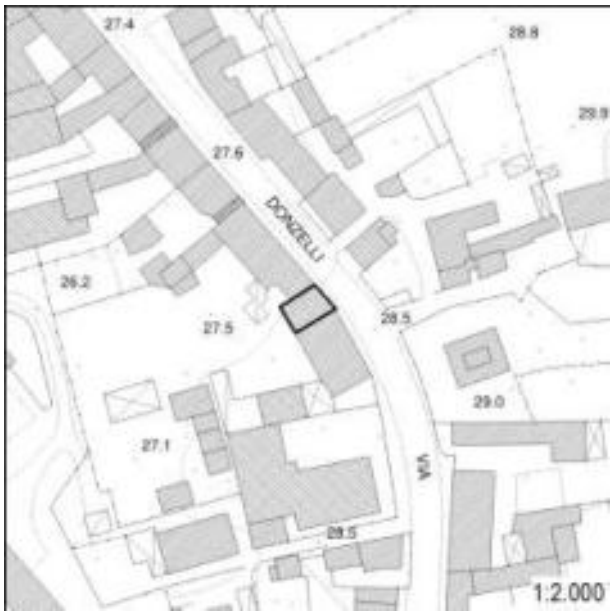
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **308, 314**

Foglio catastale: **8** Particella: **90**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **751**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **752**

Data rilievo: **06/10/2021**

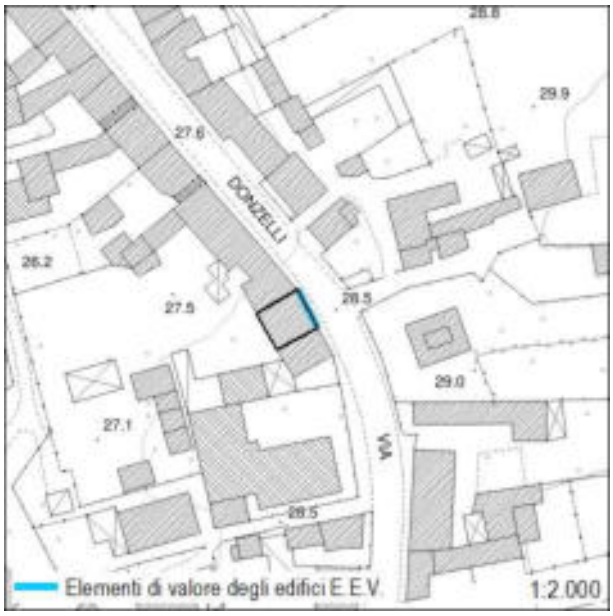
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **322-326**

Foglio catastale: **8** Particella: **90**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre e porte

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici marcapiano/marcadavanzale e cornici alle finestre ed al portone d'ingresso

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **752**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **753**

Data rilievo: **06/10/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **342**

Foglio catastale: **8** Particella: **90**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **753**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **754**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **342**

Foglio catastale: **8** Particella: **90**

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

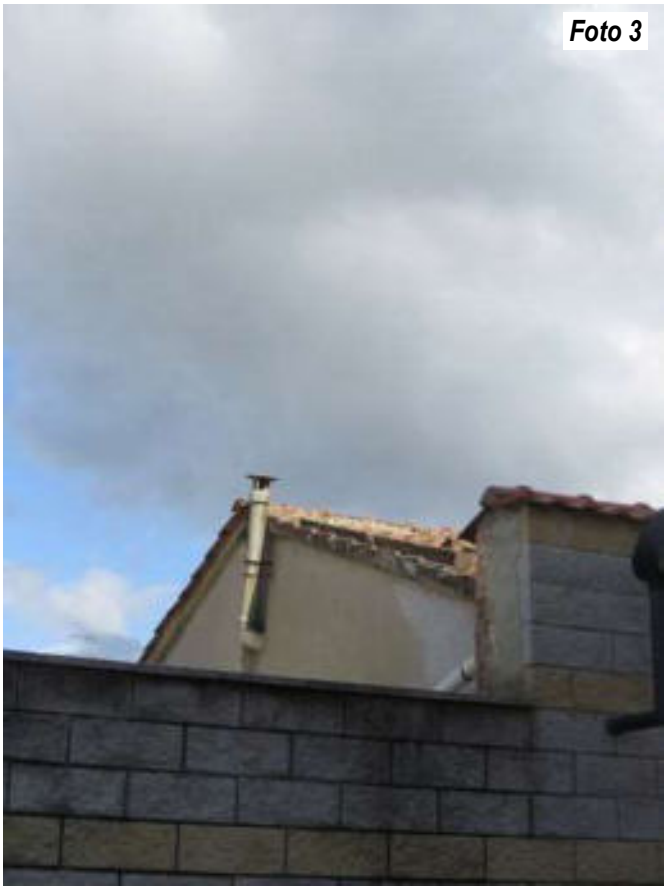
Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **754**

Foto 1

Foto 2

Foto 3



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **755**

Data rilievo: **06/10/2021**

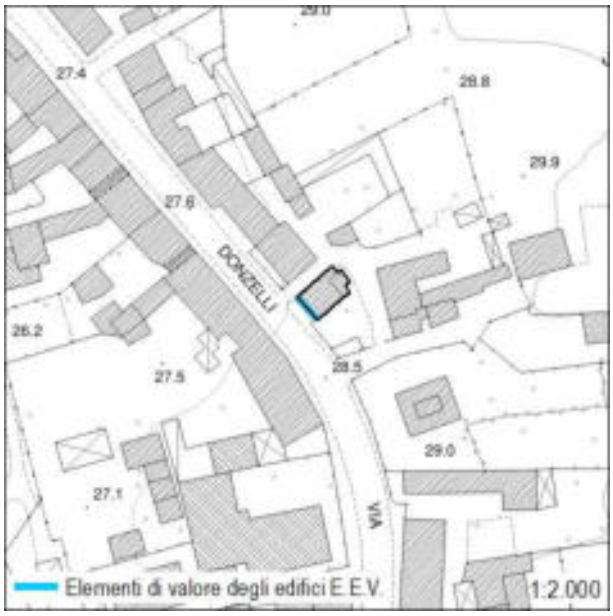
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **327**

Foglio catastale: **9** Particella: **108**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **755**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **756**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **345 D**

Foglio catastale: **9** Particella: **112, 115**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **756**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **757**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **325**

Foglio catastale: **9** Particella: **112**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **757**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **758**

Data rilievo: **06/10/2021**

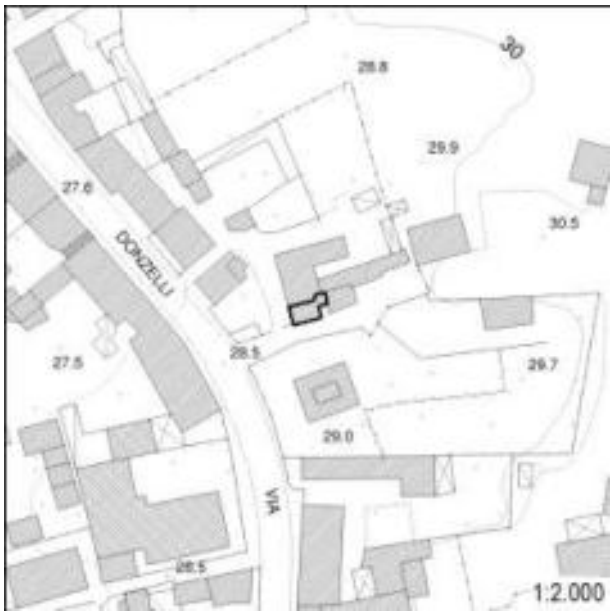
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **345/F**

Foglio catastale: **9** Particella: **116**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Pomap di calore in facciata, canna fumaria in acciaio io facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **758**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **759**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **345/H**

Foglio catastale: **9** Particella: **308**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **759**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **760**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **325I**

Foglio catastale: **9** Particella: **307**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **760**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **761**

Data rilievo: **06/10/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli**

Numero civico: **345/L; 345/M**

Foglio catastale: **9** Particella: **122**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione; Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Modificato con l'osservazione nr. 65

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **761**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **762**

Data rilievo: **06/10/2021**

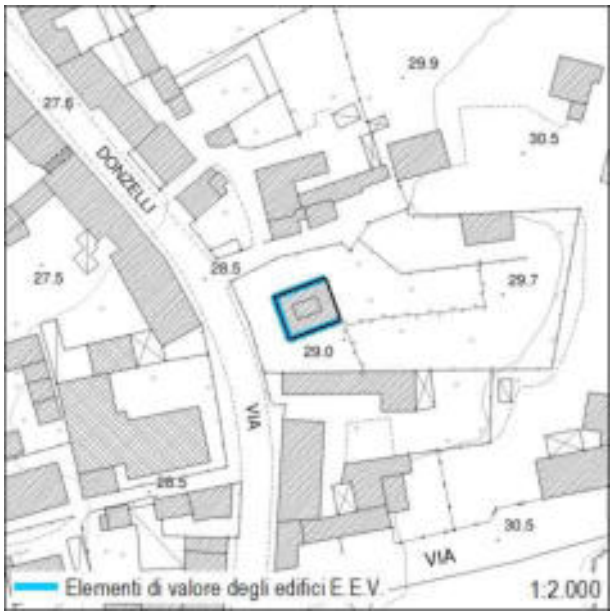
Localizzazione

Indirizzo: **Via Padre Donzelli; Via Francesca Vergine dei pini**

Numero civico: **345/N; 13**

Foglio catastale: **9** Particella: **124**

Nome:



Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Angolari; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale, i prospetti nord e sud e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Sottogronda decorato, lesene angolari e cornici alle finestre ed al portone d'ingresso, balaustre in metallo del terrazzo e inferriate della recinzione (foto 4)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **762**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **763**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **37**

Foglio catastale: **9** Particella: **129, 269**

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Commerciale; Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **763**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **764**

Data rilievo: **06/10/2021**

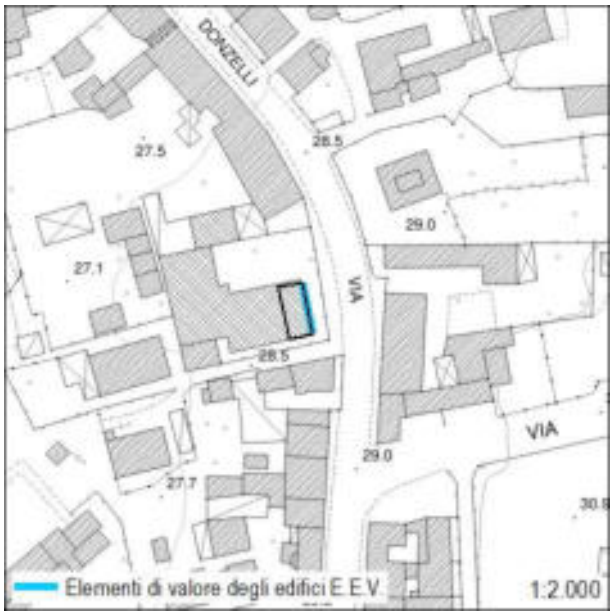
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **34**

Foglio catastale: **8** Particella: **2794**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **764**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **765**

Data rilievo: **06/10/2021**

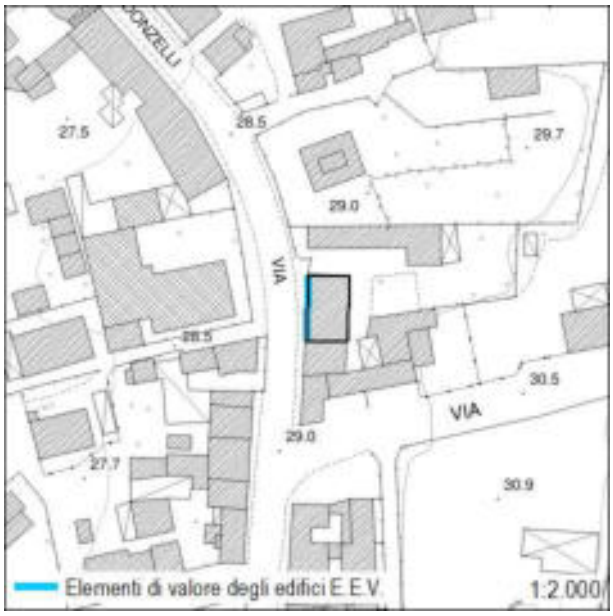
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **45**

Foglio catastale: **9** Particella: **128**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **765**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **766**

Data rilievo: **06/10/2021**

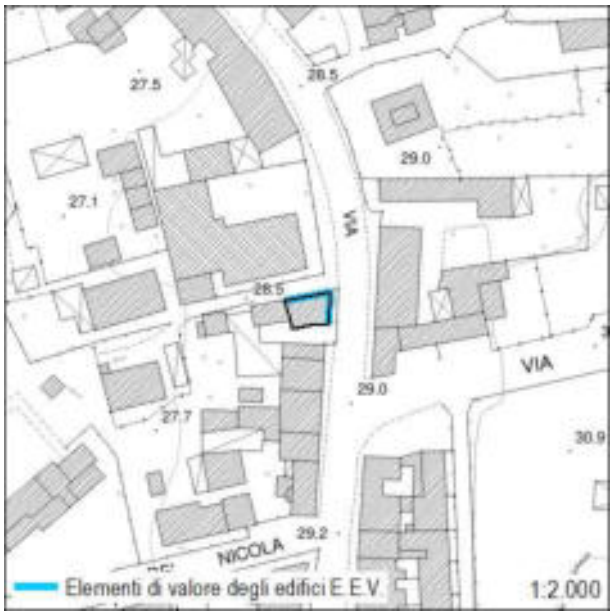
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **442**

Foglio catastale: **8** Particella: **102**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare delle facciate principali (foto 2) rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **766**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **767**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **44/I**

Foglio catastale: **8** Particella: **101**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **767**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **768**

Data rilievo: **06/10/2021**

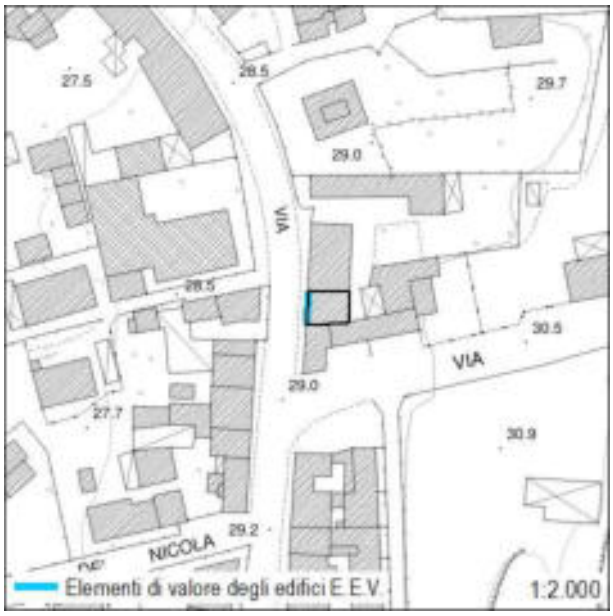
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **59**

Foglio catastale: **9** Particella: **132**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **768**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **769**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **73**

Foglio catastale: **9** Particella: **133**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **769**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **770**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via della Bartolina**

Numero civico: **13, 19**

Foglio catastale: **9** Particella: **134, 135**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **770**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **771**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via della Bartolina**

Numero civico: **23, 25**

Foglio catastale: **9** Particella: **136, 137**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **771**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **772**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **-**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **9** Particella: **131, 243**

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Numero di piani

- ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: **-**

Paramento murario

-

Stato di conservazione: **-**

Infissi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **772**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **773**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via della Bartolina**

Numero civico: **69-87**

Foglio catastale: **9** Particella: **139**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione; Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici degradati e diruti - art. 27.7 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **773**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **774**

Data rilievo: **06/10/2021**

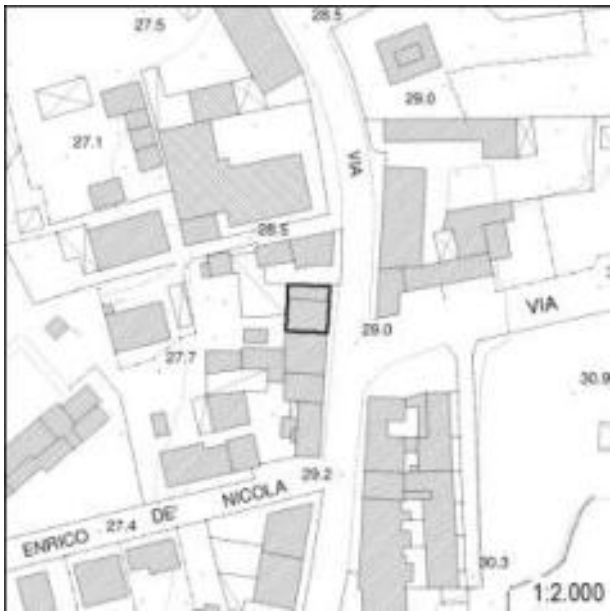
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **62, 66, 70**

Foglio catastale: **8** Particella: **104**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/Tre/Quattro piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **774**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **775**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **74, 76, 80**

Foglio catastale: **8** Particella: **105**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **775**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **776**

Data rilievo: **06/10/2021**

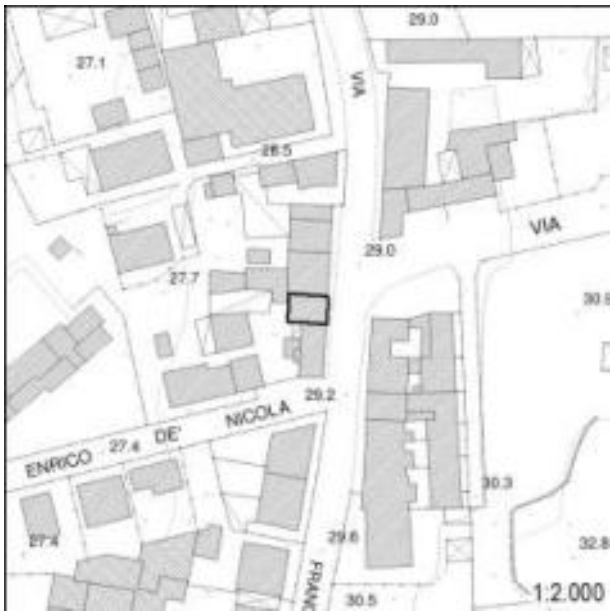
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **86, 88**

Foglio catastale: **8** Particella: **107**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **776**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **777**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **102**

Foglio catastale: **8** Particella: **106, 109**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **777**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **778**

Data rilievo: **06/10/2021**

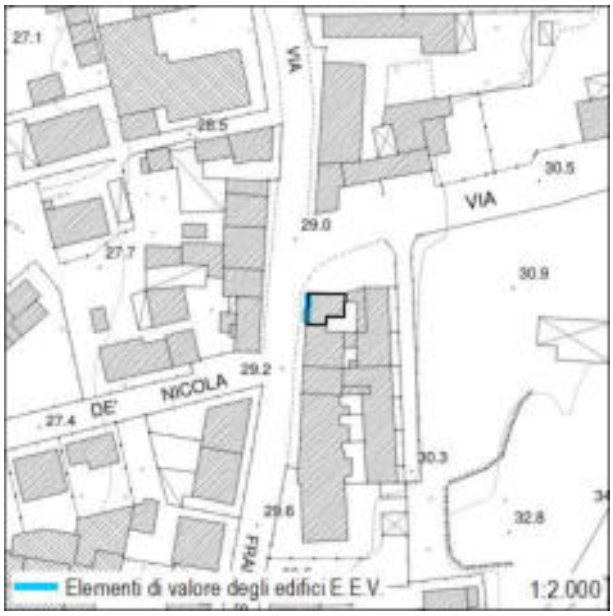
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **105**

Foglio catastale: **9** Particella: **149**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici marcadavanzale e cornici alle finestre e all'ingresso

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **778**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **779**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **111, 113, 119**

Foglio catastale: **9** Particella: **150**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Pompe di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **779**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **780**

Data rilievo: **06/10/2021**

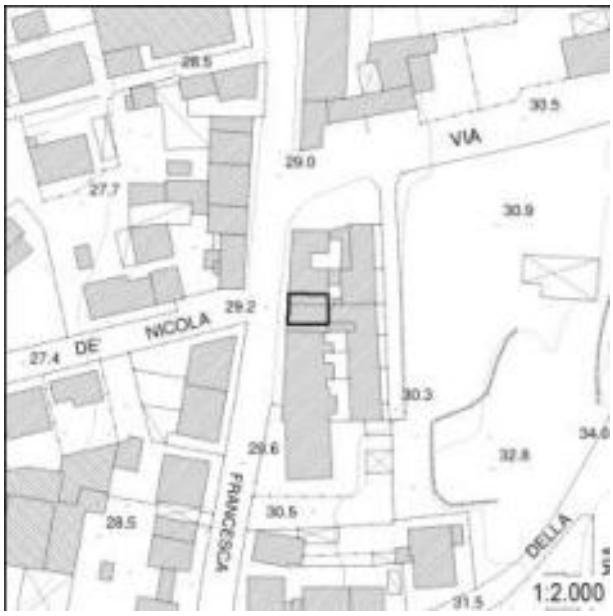
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **123, 127**

Foglio catastale: **9** Particella: **151**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **780**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **781**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **129**

Foglio catastale: **9** Particella: **151**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **781**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **782**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **133, 141**

Foglio catastale: **9** Particella: **152**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **782**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **783**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei pini; Via Enrico de Nicola**

Numero civico: **118, 126; 21**

Foglio catastale: **8** Particella: **260**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **783**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **784**

Data rilievo: **06/10/2021**

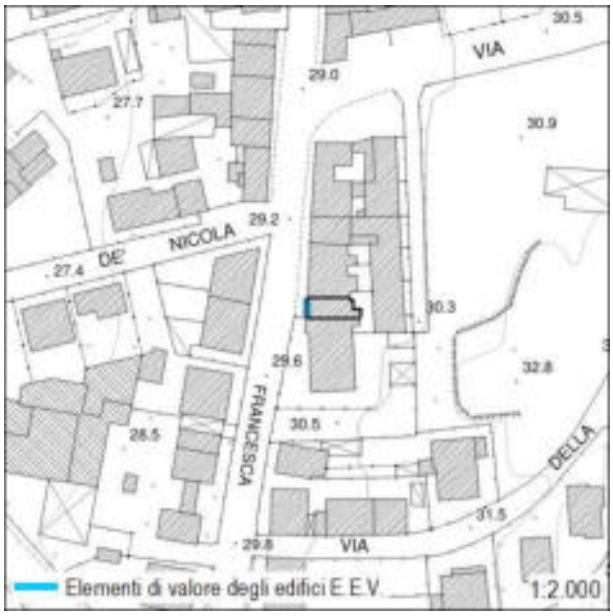
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **145**

Foglio catastale: **9** Particella: **152**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **784**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **785**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei pini; Via della Repubblica**

Numero civico: **140**

Foglio catastale: **8** Particella: **261**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda sfalsata

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **785**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **786**

Data rilievo: **06/10/2021**

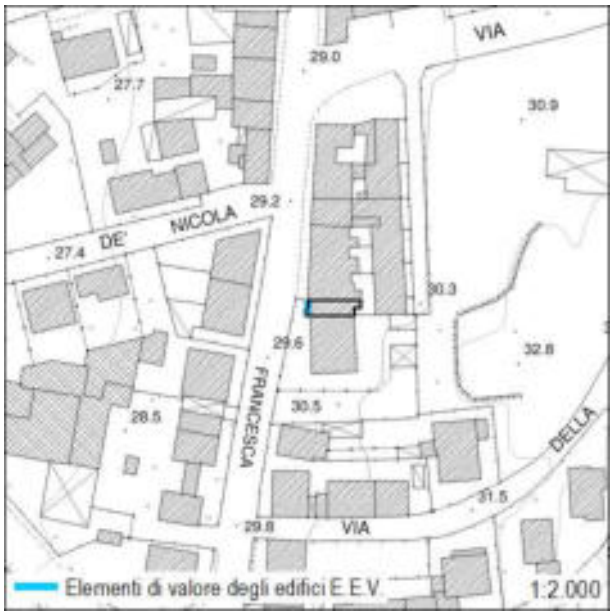
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **149**

Foglio catastale: **9** Particella: **152**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **786**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **787**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **157**

Foglio catastale: **6** Particella: **153**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **787**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **788**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei pini; Via della Repubblica**

Numero civico: **158**

Foglio catastale: **8** Particella: **445**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **788**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **789**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **168, 202**

Foglio catastale: **8** Particella: **446**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **789**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **790**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **187, 193**

Foglio catastale: **9** Particella: **294**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **790**

Foto 2

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **791**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via della Bartolina alta**

Numero civico: **41, 47**

Foglio catastale: **9** Particella: **248**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **791**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **792**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via della Bartolina alta**

Numero civico: **21, 25**

Foglio catastale: **9** Particella: **156, 248**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Agricolo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **792**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **793**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei pini; Via della Bartolina Vecchia**

Numero civico: **199**

Foglio catastale: **9** Particella: **155**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **793**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **794**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **202**

Foglio catastale: **8** Particella: **448**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☑ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **794**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **795**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei pini; Via della Repubblica**

Numero civico: **212, 409**

Foglio catastale: **8** Particella: **643, 644**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **795**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **796**

Data rilievo: **06/10/2021**

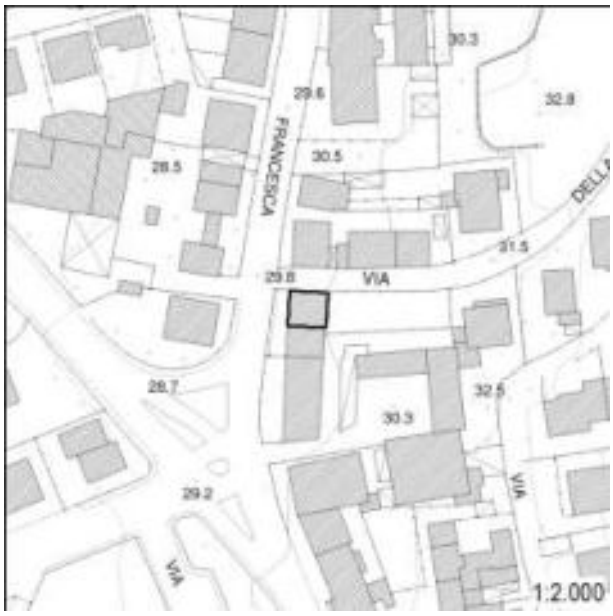
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **219**

Foglio catastale: **9** Particella: **157, 158**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **796**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **797**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **227**

Foglio catastale: **9** Particella: **159**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **797**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **798**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **235, 255A**

Foglio catastale: **9** Particella: **160**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Agricolo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **798**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **799**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **255C**

Foglio catastale: **9** Particella: **161**

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Pessimo**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione; Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **799**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **800**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Custoza**

Numero civico: **44**

Foglio catastale: **9** Particella: **161, 611**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **800**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **801**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **255/C**

Foglio catastale: **9** Particella: **162**

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **801**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **802**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **311/A**

Foglio catastale: **9** Particella: **444**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **802**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **803**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **311/B**

Foglio catastale: **9** Particella: **168**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **803**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **804**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **311C/D**

Foglio catastale: **9** Particella: **169**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **804**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **805**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **311E/F**

Foglio catastale: **9** Particella: **170, 172**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **805**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **806**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **267, 269, 273**

Foglio catastale: **9** Particella: **607**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **806**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **807**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **287**

Foglio catastale: **9** Particella: **163**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera; Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **807**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **808**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **293, 295, 299**

Foglio catastale: **9** Particella: **163**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **808**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **809**

Data rilievo: **06/10/2021**

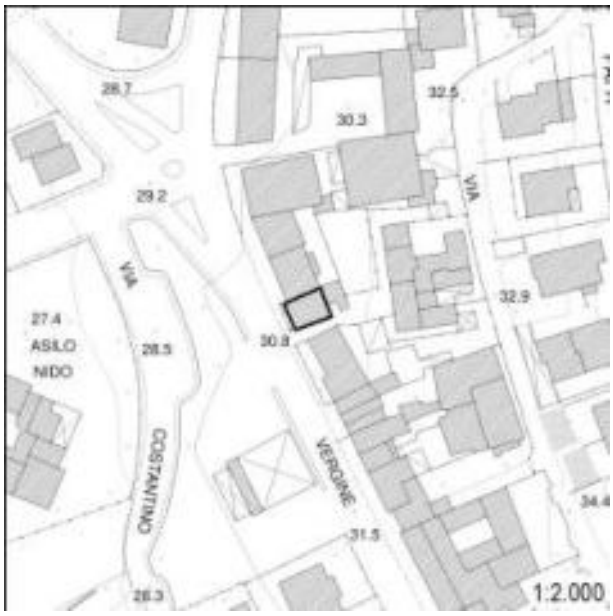
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **309**

Foglio catastale: **9** Particella: **164**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **809**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **810**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **317, 319**

Foglio catastale: **9** Particella: **174**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **810**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **811**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **329**

Foglio catastale: **9** Particella: **177**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **811**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **812**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **335-337**

Foglio catastale: **9** Particella: **181**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **812**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **813**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **347, 349, 355, 357**

Foglio catastale: **9** Particella: **182**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **813**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **814**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **365, 369**

Foglio catastale: **9** Particella: **182, 184**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **814**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **815**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **76**

Foglio catastale: **8** Particella: **604**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **815**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **816**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **373, 377, 383**

Foglio catastale: **9** Particella: **185**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera; Corte

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **816**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Foto 7

Foto 8

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **817**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **393-395**

Foglio catastale: **9** Particella: **185**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **817**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **818**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Custoza**

Numero civico: **154**

Foglio catastale: **9** Particella: **185**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **818**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **819**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **421, 425, 431, 439**

Foglio catastale: **9** Particella: **190, 274**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **819**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **820**

Data rilievo: **06/10/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

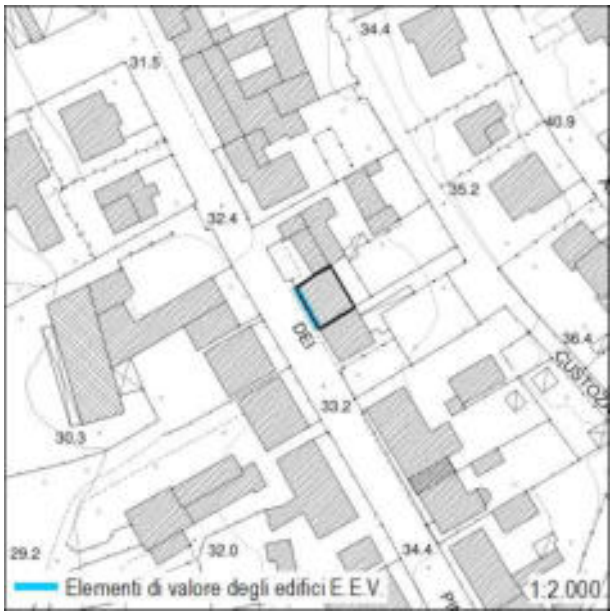
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **443, 445**

Foglio catastale: **9** Particella: **191**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle porte

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici marcapiano e cornici alle porte

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **820**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **821**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **453**

Foglio catastale: **9** Particella: **193**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **821**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **822**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **453, 461, 461A**

Foglio catastale: **9** Particella: **194**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **822**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **823**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **440, 448**

Foglio catastale: **8** Particella: **548**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **823**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **824**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **458, 464**

Foglio catastale: **8** Particella: **556**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **824**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **825**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **474**

Foglio catastale: **8** Particella: **610**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **825**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **826**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **483**

Foglio catastale: **9** Particella: **195**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **826**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **827**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **497, 501**

Foglio catastale: **9** Particella: **196**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **827**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **828**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **482, 490**

Foglio catastale: **8** Particella: **451**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Pompe di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **828**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **829**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **496, 502**

Foglio catastale: **8** Particella: **451**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **829**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **830**

Data rilievo: **11/10/2021**

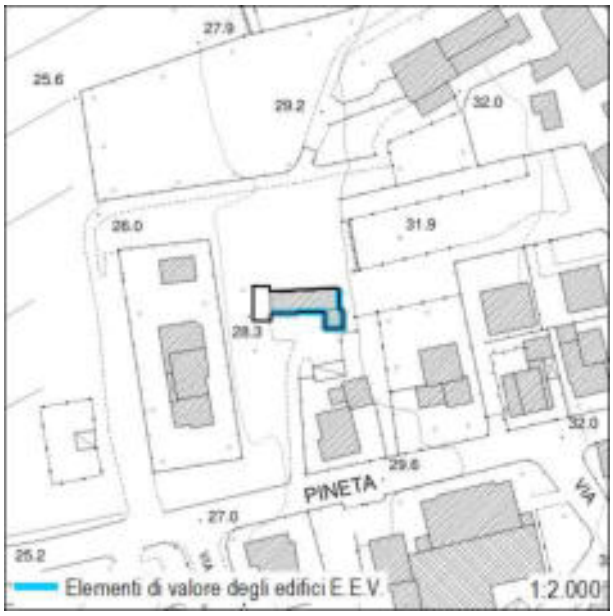
Localizzazione

Indirizzo: **Via Pineta**

Numero civico: **142 A/B**

Foglio catastale: **8** Particella: **268**

Nome:



Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare delle facciate principali (foto da 1 a 4) rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

Edificio in parte presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **830**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Foto 7

Foto 8

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **831**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **505, 507**

Foglio catastale: **9** Particella: **197, 437**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **831**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **832**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **519, 525**

Foglio catastale: **9** Particella: **199**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **832**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **833**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **527**

Foglio catastale: **9** Particella: **199**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **833**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **834**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **537**

Foglio catastale: **9** Particella: **200**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **834**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **835**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **547**

Foglio catastale: **9** Particella: **201**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **835**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **836**

Data rilievo: **06/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **553**

Foglio catastale: **9** Particella: **202**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **836**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **837**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **579**

Foglio catastale: **9** Particella: **203**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **837**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **838**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **580**

Foglio catastale: **8** Particella: **457**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **838**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **839**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Milazzo**

Numero civico: **25**

Foglio catastale: **16** Particella: **12**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **839**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **840**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **596, 600, 604, 610**

Foglio catastale: **16** Particella: **13**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **840**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Foto 7

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **841**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Pozzarello**

Numero civico: **1**

Foglio catastale: **9** Particella: **206**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **841**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **842**

Data rilievo: **11/10/2021**

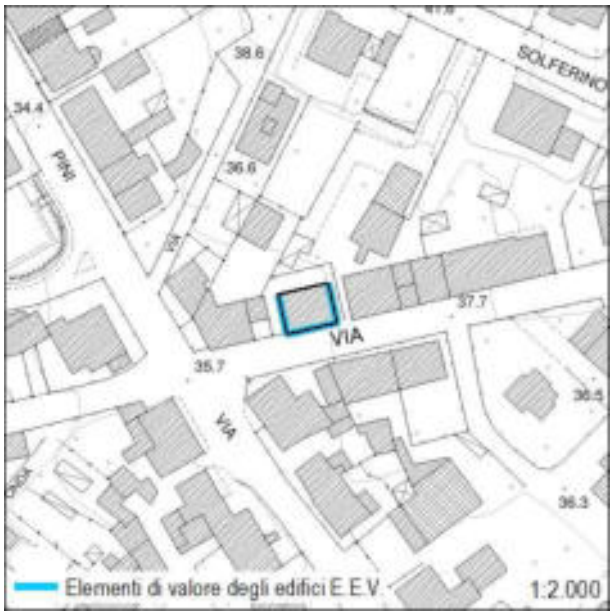
Localizzazione

Indirizzo: **Via Pozzarello**

Numero civico: **27**

Foglio catastale: **9** Particella: **208**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre e porte

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e delle due laterali e gli elementi decorativi rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Cornici alle finestre e al portone d'ingresso (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **842**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **843**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Pozzarello**

Numero civico: **39, 45**

Foglio catastale: **9** Particella: **210**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **843**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **844**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Pozzarello**

Numero civico: **53, 59**

Foglio catastale: **9** Particella: **212**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A falda sfalsata

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **844**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **845**

Data rilievo: **11/10/2021**

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Localizzazione

Indirizzo: **Via Pozzarello**

Numero civico: **63, 73, 75**

Foglio catastale: **9** Particella: **213**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **845**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **846**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Pozzarello**

Numero civico: **89**

Foglio catastale: **9** Particella: **214**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **846**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **847**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Pozzarello**

Numero civico: **113**

Foglio catastale: **9** Particella: **295**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio specialistico: Circolo

Destinazione d'uso

Di servizio: Sociale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **847**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **848**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Pozzarello**

Numero civico: **62**

Foglio catastale: **17** Particella: **5**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **848**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **849**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Pozzarello**

Numero civico: **58**

Foglio catastale: **17** Particella: **5**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **849**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **850**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Pozzarello**

Numero civico: **42**

Foglio catastale: **17** Particella: **3**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **850**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **851**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Pozzarello**

Numero civico: **32**

Foglio catastale: **17** Particella: **6**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **851**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **852**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **619**

Foglio catastale: **17** Particella: **1**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **852**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **853**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **629**

Foglio catastale: **17** Particella: **1**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **853**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **854**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca V.P.**

Numero civico: **631**

Foglio catastale: **17** Particella: **109**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **854**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **855**

Data rilievo: **11/10/2021**

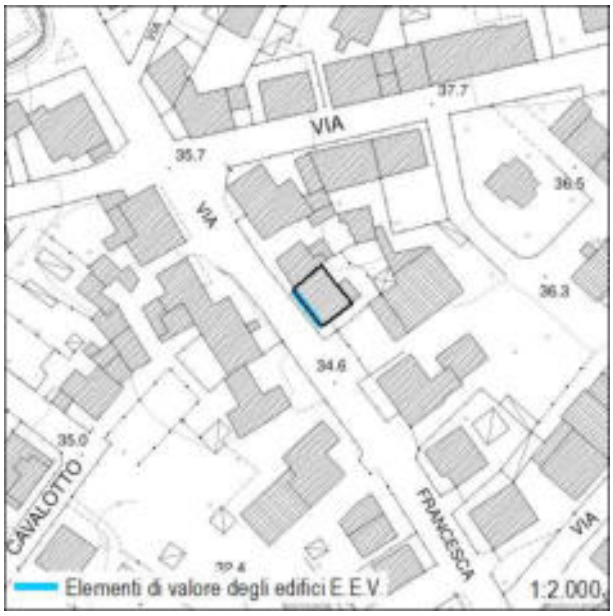
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **647, 651, 657**

Foglio catastale: **17** Particella: **11**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **855**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **856**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca V.P.**

Numero civico: **616, 624**

Foglio catastale: **16** Particella: **18;19**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **856**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **857**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca V.P.**

Numero civico: **612 m**

Foglio catastale: **16** Particella: **20; 21**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Zoccolature

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **857**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **858**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **630**

Foglio catastale: **16** Particella: **22, 23, 24, 25**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **858**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **859**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **685**

Foglio catastale: **17** Particella: **15**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **859**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **860**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Pozzarello**

Numero civico: **308 B**

Foglio catastale: **17** Particella: **21**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **860**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Foto 7

Foto 8

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **861**

Data rilievo: **11/10/2021**

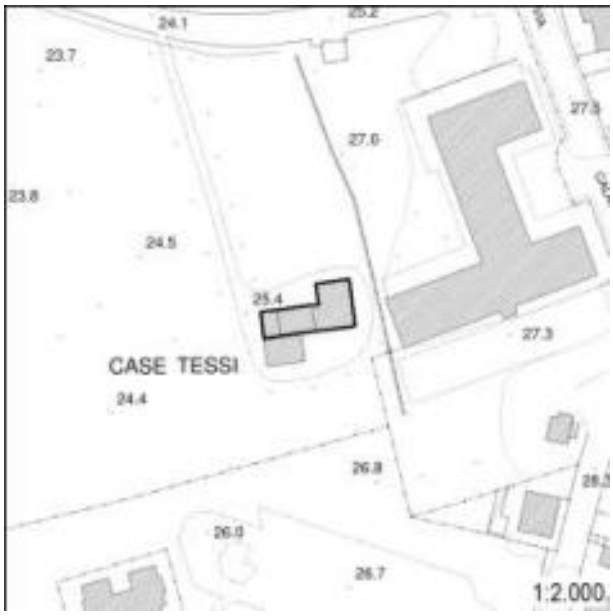
Localizzazione

Indirizzo: **Via Pineta**

Numero civico: **271**

Foglio catastale: **16** Particella: **10**

Nome:



Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia del fabbricato e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **861**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Foto 7

Foto 8

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 9

Foto 10

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **862**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Juri Gagarin**

Numero civico: **639, 647**

Foglio catastale: **16** Particella: **45**

Nome:

Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia del fabbricato e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **862**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **863**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Juri Gagarin**

Numero civico: **120, 130**

Foglio catastale: **16** Particella: **361**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Il Catasto Leopoldino indica la presenza di un edificio che non risulta per le attuali caratteristiche tipologiche e architettoniche appartenente a tale periodo.

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **863**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **864**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Juri Gagarin**

Numero civico: **118, 116**

Foglio catastale: **16** Particella: **43**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **864**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **865**

Data rilievo: **11/10/2021**

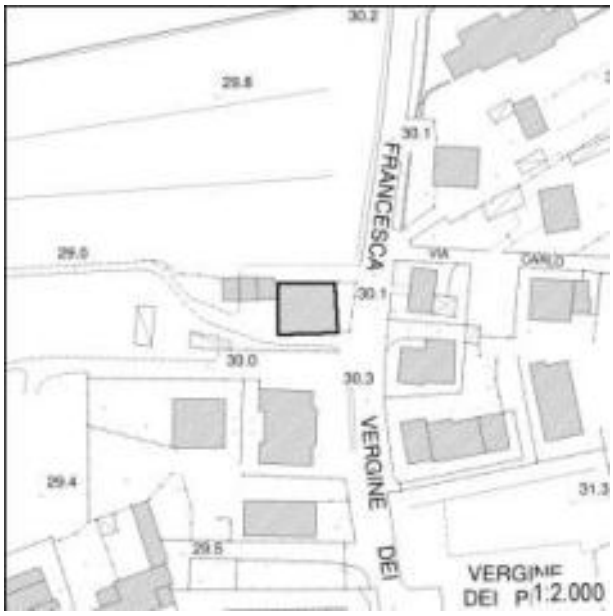
Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesca Vergine dei Pini**

Numero civico: **1236**

Foglio catastale: **16** Particella: **53**

Nome:



Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Modanature del sottogronda, cornici marcapiano, zoccolature, cornici alle finestre e agli ingressi

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **865**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **866**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Carlo Pisacane**

Numero civico: **100**

Foglio catastale: **17** Particella: **66; 86**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (foto 1) ed il contesto insediativo rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **866**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **867**

Data rilievo: **11/10/2021**

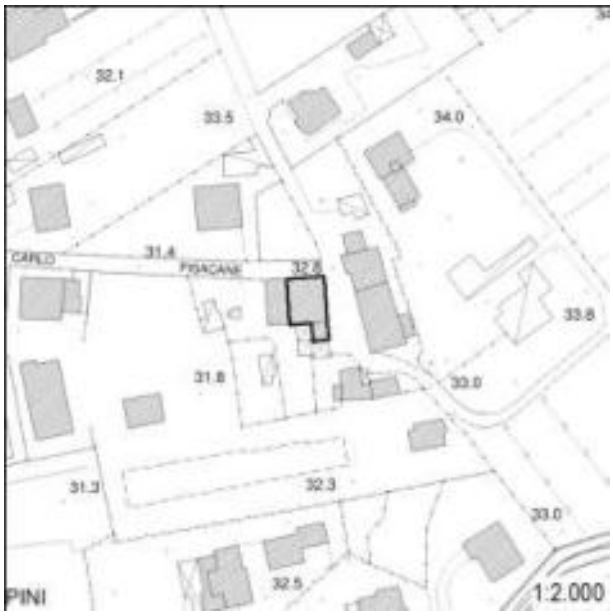
Localizzazione

Indirizzo: **Via Carlo Pisacane**

Numero civico: **130**

Foglio catastale: **17** Particella: **66, 87**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **867**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **868**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Carlo Pisacane**

Numero civico: **129**

Foglio catastale: **17** Particella: **58**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **868**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **869**

Data rilievo: **11/10/2021**

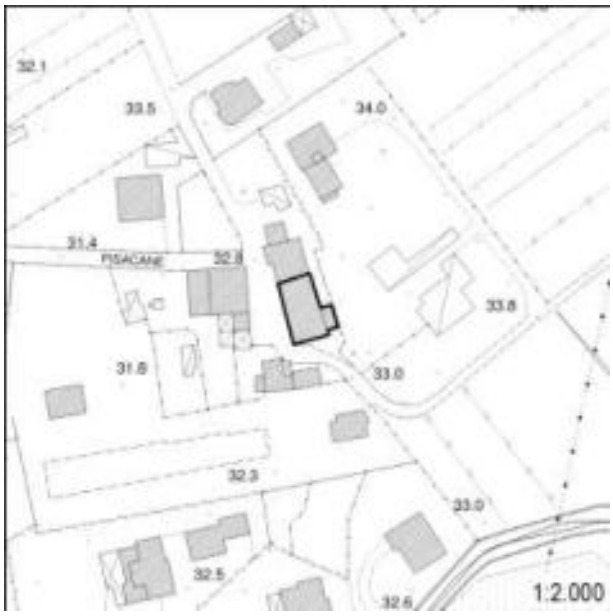
Localizzazione

Indirizzo: **Via Carlo Pisacane**

Numero civico: **133, 141**

Foglio catastale: **17** Particella: **59; 458**

Nome:



Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio in parte presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **869**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **870**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Italo Caserti**

Numero civico: **68**

Foglio catastale: **16** Particella: **60, 173**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna; Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio in parte presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **870**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Scheda numero: **871**

Data rilievo: **11/10/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Italo Laserdi**

Numero civico: **71**

Foglio catastale: **16** Particella: **58**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **871**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Scheda numero: **1290**

Data rilievo: **29/06/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Castello di Monsummano Alto**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **6** Particella: **882**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio specialistico: Torre

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

\- ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

Piana

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino.
Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004: "Castello di Monsummano Alto" istituito il 08.05.2013.

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Documentazione fotografica della scheda numero: **1290**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Scheda numero: **1291**

Data rilievo: **29/06/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Castello di Monsummano Alto**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **6** Particella: **A**

Nome: **Cimitero**

Tipologia edificio

Edificio religioso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

L'elemento storico architettonico (lapidi) presente nella foto 1 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.
Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Documentazione fotografica della scheda numero: **1291**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Scheda numero: **1292**

Data rilievo: **29/06/2021**

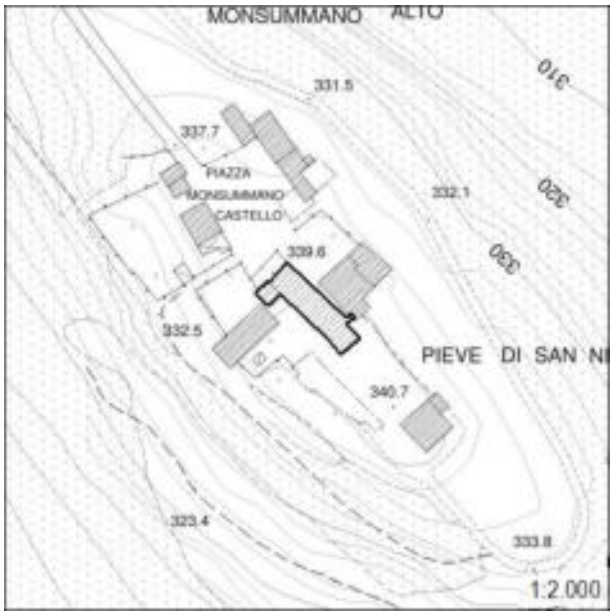
Localizzazione

Indirizzo: **Via Castello di Monsummano Alto**

Numero civico: **8**

Foglio catastale: **6** Particella: **B**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio religioso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Sottogronda

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino.
Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004: "Chiesa di San Niccolao" istituito il 13.03.2012.
L'elemento storico architettonico (lapidi) presente nella foto 1 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Documentazione fotografica della scheda numero: **1292**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Scheda numero: **1293**

Data rilievo: **29/06/2021**

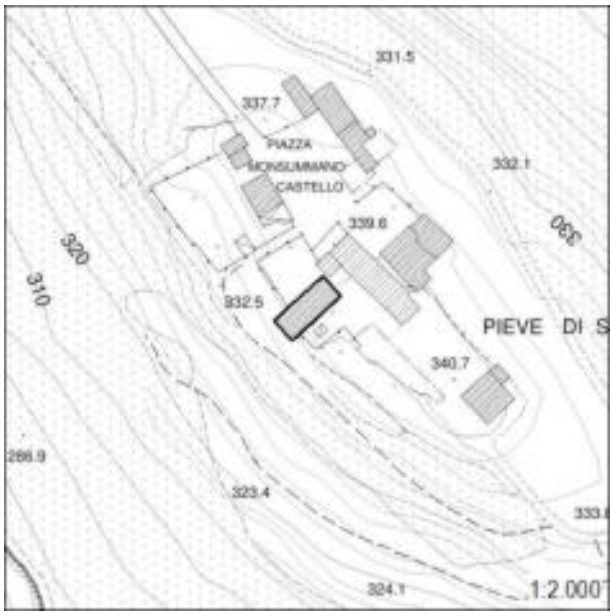
Localizzazione

Indirizzo: **Via Castello di Monsummano Alto**

Numero civico: **11**

Foglio catastale: **6** Particella: **C**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio religioso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Cornici alle porte

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: cornice in pietra dell'ingresso (foto 1)

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino.
Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004: "Chiesa di San Niccolao" istituito il 13.03.2012.
L'elemento storico architettonico (lapidi) presente nella foto 1 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004. Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Documentazione fotografica della scheda numero: **1293**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Scheda numero: **1294**

Data rilievo: **29/06/2021**

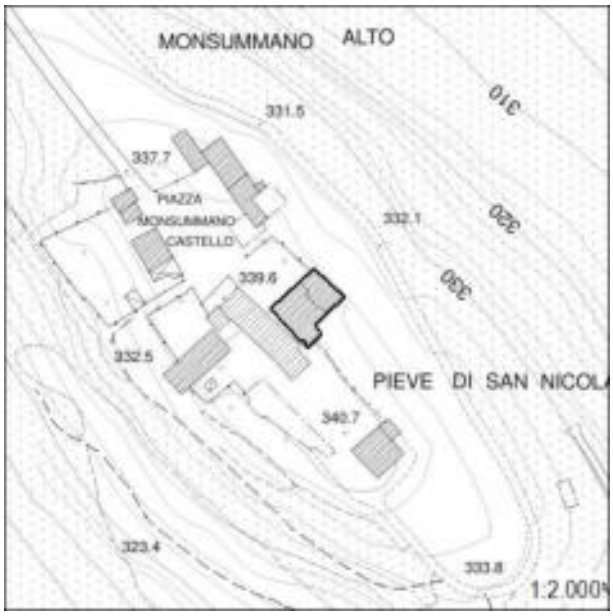
Localizzazione

Indirizzo: **Via Castello di Monsummano Alto**

Numero civico: **7**

Foglio catastale: **6** Particella: **183**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due/tre piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Pessimo**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Cornici alle porte

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

Degrado

Assente; Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino.
Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004: "Chiesa di San Niccolao" istituito il 13.03.2012
Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Documentazione fotografica della scheda numero: **1294**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Foto 7

Foto 8

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Scheda numero: **1295**

Data rilievo: **29/06/2021**

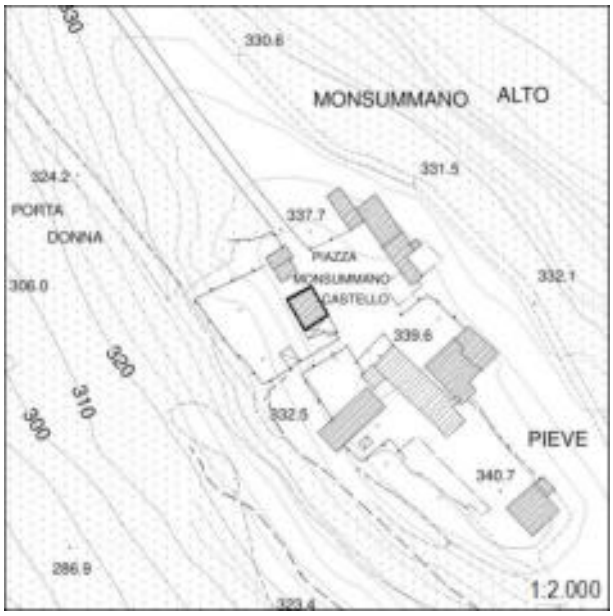
Localizzazione

Indirizzo: **Piazza Castello**

Numero civico: **8**

Foglio catastale: **6** Particella: **178, 525**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto storico-paesaggistico e insediativo rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

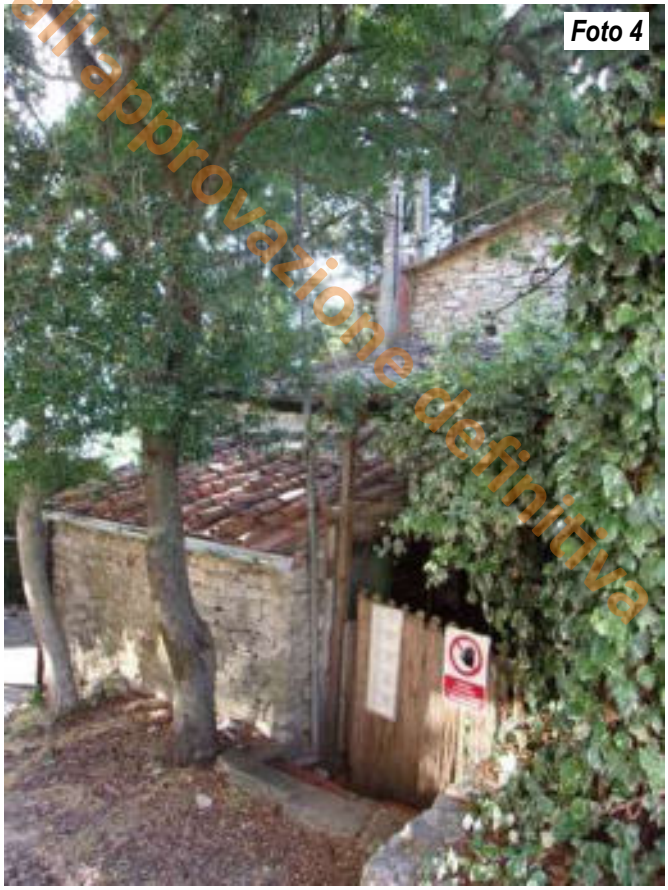
Documentazione fotografica della scheda numero: **1295**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4



Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Scheda numero: **1296**

Data rilievo: **29/06/2021**

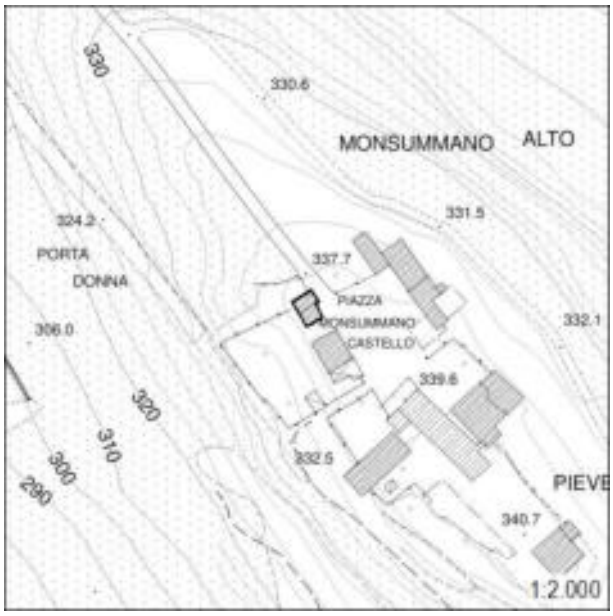
Localizzazione

Indirizzo: **Piazza Castello**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **6** Particella: **176, 177**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto storico-paesaggistico e insediativo rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Documentazione fotografica della scheda numero: **1296**

Foto 1

Foto 2

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Scheda numero: **1297**

Data rilievo: **29/06/2021**

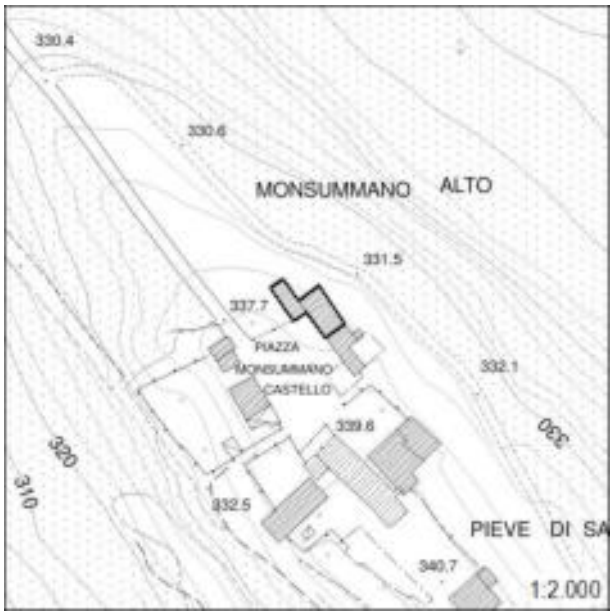
Localizzazione

Indirizzo: **Via Castello di Monsummano Alto**

Numero civico: **4**

Foglio catastale: **6** Particella: **179, 229**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Quattro piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Pessimo**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Degrado

Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Documentazione fotografica della scheda numero: **1297**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Scheda numero: **1298**

Data rilievo: **29/06/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Castello di Monsummano Alto**

Numero civico: **2**

Foglio catastale: **6** Particella: **180, 181, 182**

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Cinque piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna; A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Documentazione fotografica della scheda numero: **1298**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Foto 7

Foto 8

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Scheda numero: **1299**

Data rilievo: **29/06/2021**

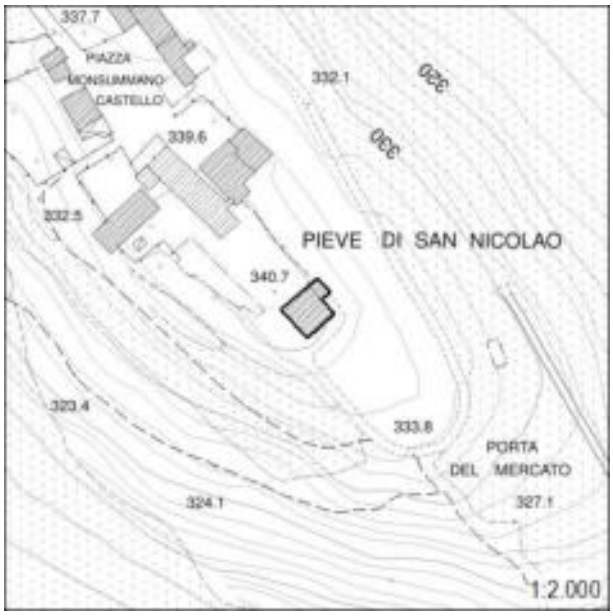
Localizzazione

Indirizzo: **Via Castello di Monsummano Alto**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **6** Particella: **186**

Nome:



Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Turistico-ricettivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino.

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Documentazione fotografica della scheda numero: **1299**

Foto 1

Foto 2

Foto 3

Foto 4

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Foto 5

Foto 6

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Scheda numero: **1300**

Data rilievo: **29/06/2021**

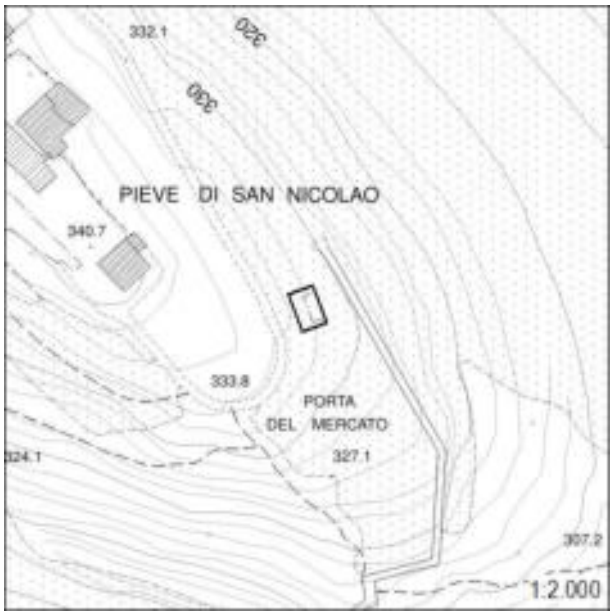
Localizzazione

Indirizzo: **Via Castello di Monsummano Alto**

Numero civico: **-**

Foglio catastale: **6** Particella: **879**

Nome:



Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

\- ☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

Assente

Stato di conservazione: **-**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

Degrado

Rudere

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

\-

NOTE

Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004: "Castello di Monsummano Alto" istituito il 08.05.2013.
Modificata con l'osservazione nr. 193

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva

Monsummano Alto

Documentazione fotografica della scheda numero: **1300**

Foto 1

Elaborato privo di efficacia fino all'approvazione definitiva