

- Che con provvedimento consiliare n. 23 del 27.04.2009 è stato adottato il Piano di Recupero di iniziativa privata del comparto 2, zona C1.2 - via Bartolini - Cecinese (loc. Case Lotti)-Tav. 4;

- Che da oggi e per quarantacinque giorni consecutivi (compreso i festivi), il provvedimento stesso rimane depositato, presso l'ufficio urbanistica, nelle ore d'ufficio, con i seguenti elaborati tecnici:

PARTE URBANISTICA:

- n. 1 - Relazione Tecnica generale
- n. 2 - Elenco Proprietà
- n. 3 - Visure catastali, dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà
- n. 4 - Estratto del Regolamento Urbanistico scala 1:2000 - Tavola 1
- n. 5 - Estratto di mappa catastale scala 1:2000 - Tavola 2
- n. 6 - Documentazione fotografica
- n. 7 - Schema convenzione urbanistica
- n. 8 - Computo metrico
- n. 9 - Distribuzione quote edilizie e oneri per le opere di urbanizzazione
- n. 10 - Tavola 3, scala 1:500 - rilievo strumentale - stato di fatto e di diritto - proprietà limitrofe - servitù attive;
- n. 11 - Tavola 4, scala 1:200 - 1:500 - curve di livello - quote altimetriche - sezioni - aree di intervento;
- n. 12 - Tavola 5, scala 1:500 - inquadramento urbanistico generale ;
- n. 13 - Tavola 6, scala 1:200 - area di intervento;
- n. 14 - Tavola 7, scala 1:200 - verifiche;
- n. 15 - Tavola 8, scala 1:500 - inquadramento urbanistico generale;
- n. 16 - Tavola 9, scala 1:200 - dati tecnici - verifica - sagome edifici di progetto - profili regolatori - servitù di progetto;
- n. 17 - Tavola 10, scala 1:200 - Insieme del comparto - quote altimetriche - sezioni di progetto;
- n. 18 - Tavola 11, scala 1:200 - Aree da cedere al comune;
- n. 19 - Tavola 12, scala 1:200 - Opere di urbanizzazione;
- n. 20 - tavola 13, scala 1:200 - Opere di urbanizzazione;
- n. 21 - Tavola 14, scala 1:500 - inquadramento urbanistico generale
- n. 22 - Tavola 15, scala 1:200 - opere di urbanizzazione
- n. 23 - Tavola 16, scala 1:200 - aree da cedere al comune
- n. 24 - Tavola 17, scala 1:200 - aree da destinare all'accumulo delle acque in esubero;

PARTE GEOLOGICA:

- Relazione geologica - tecnica;

Entro e non oltre il termine di quarantacinque giorni dalla data odierna, chiunque può prenderne visione presentando le osservazioni, in carta libera, che ritenga opportune, ai fini di apporto collaborativo al perfezionamento della variante di cui trattasi.

Il Responsabile
Danilo Bonfanti

COMUNE DI MONSUMMANO TERME (Pistoia)

Avviso di deposito Variante al Regolamento Urbanistico n. 4 con adeguamento carta tecnica regionale (C.T.R.) del 1998 - Esame osservazioni - Approvazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Nominato ai sensi dell'art. 16 della L.R. 03.01.2005, n.1

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n. 56 del 27.06.2000, è stato approvato il Piano Strutturale, divenuto esecutivo a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 40 del 4.10.2000;
- con deliberazione consiliare n. 46 del 14.07.2003, è stato approvato il Regolamento Urbanistico, divenuto esecutivo a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 33 del 13.08.2003;
- con deliberazione consiliare n. 2 del 19.01.2005, è stata approvata la Variante n. 1 al Regolamento Urbanistico, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 8 del 23.02.2005;
- con deliberazione consiliare n. 52 del 26.09.2008 è stata approvata la Variante n. 2 al Regolamento Urbanistico, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 45 del 5.11.2008;
- con deliberazione consiliare n. 55 del 26.09.2008 è stata approvata la Variante n. 3 al Regolamento Urbanistico, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 45 del 5.11.2008;
- con deliberazione consiliare n. 38 del 22.06.2005 sono state avviate le procedure per la redazione della Variante N° 1 al Piano Strutturale per Adeguamento al P.T.C., al P.I.T. e Modifiche, ai sensi della L.R. n. 1 del 03.01.2005;

Visto l'art. 17 della L.R. 03.01.2005 n. 1, in ordine alle procedure di approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale e loro varianti;

AVVISA

Che con deliberazione consiliare n. 42 del 21.05.2009 è stato approvato il progetto di Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico comunale, con la medesima

delibera si è preso atto dei contenuti delle osservazioni presentate, esprimendo motivato parere di merito sui contenuti delle stesse.

La Variante n. 4 al R.U. di cui trattasi, è costituita dai seguenti atti ed elaborati:

- Copia deliberazione consiliare n. 1 del 9.01.2009, di adozione della Variante n. 4 al R.U.;

Cartografia relativa agli elementi progettuali:

- Disciplina del territorio rurale;
N° 1 tavole - scala 1:10.000;
- Disciplina degli insediamenti urbani;
N° 6 tavole - scala 1:2000;
- **NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE** (modificate);
- ALLEGATO B: Comparti Urbanistici (Zone C - D3.2 - R.U. - D2.2.) con prescrizioni in materia geologica - geotecnica - rischio idraulico (modificato);
- ALLEGATO E: Elenco degli immobili sottoposti a vincoli preordinati all'esproprio;
- Relazione tecnica con elaborati grafici allegati.

Il Responsabile
Laiatici Maria Rosa

COMUNE DI MONTERCHI (Arezzo)

Adozione Piano di Recupero.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la L.R. 03.01.2005, n.1, norme per il governo del territorio;

RENDE NOTO

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 29.04.2009, il Comune di Monterchi, ai sensi e per gli effetti di cui alla L.R. 03.01.2005, n. 1 "Norme per il governo del territorio", ha adottato il Piano di Recupero di iniziativa privata dell'immobile posto in località "Pantaneto - La Dogana" di proprietà dei sig.ri Barna Laurina, Rossi Enzo e Ugolini Augusta;

- che gli elaborati del Piano di Recupero sono depositati a libera visione degli interessati presso la sede comunale per quarantacinque giorni.

- Entro e non oltre tale termine, chiunque può prenderne visione, presentando le osservazioni che ritenga opportune

Il Responsabile
Stefano Romolini

COMUNE DI PRATO

Procedimento di Verifica di assoggettabilità sul Progetto preliminare per la realizzazione di una centrale Fotovoltaica presso via Alessandro Manzoni - via Castruccio con potenza di picco 993.60 KWp.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE MOBILITÀ,
AMBIENTE E GRANDI INFRASTRUTTURE

Visto l'art. 20 del D. Lgs 152/06 come modificato dal Decr.Legisl. 4/2008

AVVISA

Che in esecuzione della Del. G.M. n. 232 del 20.05.2008:

- il Comune di Prato propone la realizzazione di una centrale per la produzione di energia fotovoltaica con potenza di picco 993.60 Kw. in Comune di Prato, loc. "Le Vanne" via A. Manzoni

- il Progetto è consultabile presso il Comune di Prato, Settore Mobilità, Ambiente e Grandi Infrastrutture, p.zza Mercatale 31 Prato (tel. 0574-1835625).

- il Comune di Prato ha inoltrato alla Regione Toscana, Settore VIA, istanza di avvio di un procedimento di verifica di assoggettabilità del progetto di cui sopra, ai sensi del citato art. 20 del D.lgs 152/06, come modificato Decr. Legisl.4/2008;

- gli atti relativi al procedimento sono consultabili presso il Settore VIA della Regione Toscana, in Firenze, via R.Bardazzi 19/21.

- entro 45 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, chiunque abbia interesse può far pervenire le proprie osservazioni al Settore VIA della Regione Toscana, via Bardazzi 19/21 - 50127 Firenze.

Il Dirigente
Lorenzo Frasconi

COMUNE DI PRATO

Variante al Regolamento Urbanistico art.55 L.R.1/05 per realizzazione di centro ippoterapico in località Tavola - Adozione.

SI AVVISA

- che con atto n. 74 del 22.04.2009 il Consiglio Comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 1/05, la variante al Regolamento Urbanistico approvato con D.C.C. n. 70 del 03.05.2001, per realizzazione centro di ippoterapia in località Tavola;

- che la deliberazione sopraddetta, corredata di tutti gli allegati, sarà depositata presso la segreteria comunale per