

- tavola D - scala 1:1000-1:100 ricostruzione nuovo fabbricato e posizionamento - planimetria pianta del lotto, piante, sezioni e prospetti;
- tavola E - scala 1:100 ricostruzione nuovo fabbricato e posizionamento - piano quotato-sezioni, calcolo dei volumi di scavo e riporto;

PARTE GEOLOGICA:

- Relazione geotecnica e sul rischio idraulico;
- Relazione di fattibilità ;

Entro e non oltre il termine di quarantacinque giorni dalla data odierna, chiunque può prenderne visione presentando le osservazioni, in carta libera, che ritenga opportune, ai fini di apporto collaborativo al perfezionamento della variante di cui trattasi.

Il Responsabile
Danilo Bonfanti

COMUNE DI MASSA (Massa Carrara)

Avviso di approvazione della "Piano di lottizzazione convenzionata area ex-Synthesis redatto ai sensi dell'art. 69 della L.R. 1/2005 - Controdeduzioni alle osservazioni ed approvazione definitiva."

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA

Ai sensi e per gli effetti della legge regionale n. 1 del 3/1/2005 (art. 69, comma 6) e successive modificazioni ed integrazioni;

RENDE NOTO

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 27.02.2008 è stata adottato il "Piano di Lottizzazione Convenzionata area ex Synthesis ai sensi dell'art. 69 della L.R. n.1/2005";

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 29.06.2009, il suddetto piano di lottizzazione è stato definitivamente approvato;

che gli atti sopra citati e gli elaborati allegati sono a libera visione del pubblico presso il Settore Urbanistica - Servizio Pianificazione Territoriale.

Il Dirigente
Venicio Ticciati

COMUNE DI MASSA MARITTIMA (Grosseto)

Avviso adozione Piano di Recupero per l'ampliamento e la trasformazione in albergo del residence

"La Fenice" in Massa Marittima, corso A. Diaz-piazza XXIV Maggio, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3 ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO - POLIZIA MUNICIPALE,

in ottemperanza a quanto disposto dalla L.R. 1/2005 "Norme per il Governo del territorio" e successive modificazioni ed integrazioni,

RENDE NOTO

Che presso l'Ufficio Segreteria e l'Ufficio Urbanistica del Comune, in libera visione al pubblico, sono in deposito: la delibera, gli atti e gli elaborati grafici del progetto di Piano di Recupero per l'ampliamento e la trasformazione in albergo del residence "la fenice in Massa Marittima, corso A. Diaz-Piazza XXIV Maggio, adottato con atto del Consiglio Comunale n. 4 del 10.02.2009 ai sensi dell'art. 17 L.R. 1/2005.

Gli atti di cui sopra sono depositati per un periodo di giorni quarantacinque a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana. Tutti gli interessati possono prenderne visione durante l'orario di ricevimento al pubblico, per il periodo di deposito e presentare, entro quarantacinque giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T., eventuali osservazioni ed opposizioni, redatte in triplice copia di cui una in carta legale.

Il Responsabile del Procedimento è il sig. Armando Nodi, Funzionario Responsabile del Settore 3 Assetto ed Uso del Territorio - Polizia Municipale.

Il Garante della Comunicazione per la Variante al Regolamento Urbanistico è il sig. Fausto Costagli.

Il Responsabile
Armando Nodi

COMUNE DI MONSUMMANO TERME (Pistoia)

Adeguamento del P. S. alla viabilità sovracomunale del piano territoriale di coordinamento (var n. 1), con contestuale adeguamento del R.U. (var. n. 5) al prolungamento nuova S.R. 436 - II lotto - assenza di osservazioni - approvazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Nominato ai sensi dell'art. 16 della L.R. 03.01.2005, n. 1

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n. 56 del 27.06.2000, è stato approvato il Piano Strutturale, divenuto esecutivo

a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 40 del 4.10.2000;

- con deliberazione consiliare n. 46 del 14.07.2003, è stato approvato il Regolamento Urbanistico, divenuto esecutivo a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 33 del 13.08.2003;

- con deliberazione consiliare n. 2 del 19.01.2005, è stata approvata la Variante n. 1 al Regolamento Urbanistico, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 8 del 23.02.2005;

- con deliberazione consiliare n. 52 del 26.09.2008 è stata approvata la Variante n. 2 al Regolamento Urbanistico, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 45 del 5.11.2008;

- con deliberazione consiliare n. 55 del 26.09.2008 è stata approvata la Variante n. 3 al Regolamento Urbanistico, divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione sul B.U.R.T. n. 45 del 5.11.2008;

- con deliberazione consiliare n. 38 del 22.06.2005 sono state avviate le procedure per la redazione della Variante n. 1 al Piano Strutturale per Adeguamento al P.T.C., al P.I.T. e Modifiche, ai sensi della L.R. n. 1 del 03.01.2005;

- con deliberazione consiliare n. 1 del 9.01.2009 è stata adottata la Variante n. 4 al Regolamento Urbanistico, pubblicata sul BURT n. 5 del 4.02.2009, necessaria al fine di trasporre le previsioni dell'atto di governo del territorio su cartografia digitale georiferita ed aggiornata al 1998, senza alcuna modifica agli standard originari, ovvero senza aumenti di volume o di superficie utile degli edifici oltre ad alcune lievi modifiche di carattere non sostanziale

Visto l'art. 17 della L.R. 03.01.2005 n. 1, in ordine alle procedure di approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale e loro varianti;

AVVISA

che con deliberazione consiliare n. 63 del 29.07.2009 è stato approvato il progetto Adeguamento del P. S. alla viabilità sovracomunale del Piano Territoriale di Coordinamento (Var n. 1), con contestuale adeguamento del R.U.(Var. n. 5) al Prolungamento Nuova S.R. 436 -II Lotto, con la medesima delibera si è preso atto dell'assenza delle osservazioni.

Adeguamento del P. S. alla viabilità sovracomunale del Piano Territoriale di Coordinamento (Var n. 1), con contestuale adeguamento del R.U.(Var. n. 5) al Prolungamento Nuova S.R. 436 -II Lotto di cui trattasi, è costituita dai seguenti atti ed elaborati:

- P.S. Adeguamento viabilità sovracomunale al PTC
- P.S. : Tav. 17 stato attuale
- P.S. : Tav. 17 stato modificato
- R.U. Prolungamento variante SR 436 – II lotto

- R.U. : Tav. 4 stato attuale
- R.U. : Tav. 4 stato modificato
- R.U. : Tav. 4 stato sovrapposto
- Valutazione integrata
- Relazione geologica e di fattibilità
- Studio Idrologico e idraulico:
- Relazione
- Verifiche idrauliche T. Nievole
- Verifiche idrauliche Fossi: Candalla, Pratovecchio, Scolo
- Tav. 1.1. Estensione spaziale dei tratti simulati
- Tav. 1.2 Carta dei battenti – Tr 20 anni
- Tav. 1.3 Carta dei battenti - Tr 30 anni
- Tav. 1.4 Carta dei battenti - Tr 100 anni
- Tav. 1.5 Carta dei battenti - Tr 200 anni
- Certificazioni
- Relazione Tecnica

Il Responsabile
Maria Rosa Laiatici

COMUNE DI MULAZZO (Massa Carrara)

Avviso di deposito nella segreteria Comunale degli atti relativi a: "Adozione piano di recupero del patrimonio edilizio esistente da destinarsi ad edilizia pubblica residenziale in località Mulazzo via Pompeo Signorini".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

-Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 21/07/2009 con la quale è stato adottato il Piano di Recupero del patrimonio edilizio esistente da destinarsi ad edilizia pubblica residenziale in località Mulazzo via Pompeo Signorini.

RENDE NOTO

Che la deliberazione Consiliare di adozione e gli atti allegati sono depositati presso l'Ufficio di Segreteria Comunale, a libera visione del pubblico per un periodo di 45 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

Entro e non oltre tale termine, chiunque può prendere visione, e presentare osservazioni.

Il Responsabile
Marco Galeotti

COMUNE DI PIETRASANTA (Lucca)

Approvazione dell'annullamento parziale della