

REGIONE  
TOSCANA



Repubblica Italiana

# BOLLETTINO UFFICIALE della Regione Toscana

Parte Seconda n. 13

mercoledì, 31 marzo 2021

Firenze

Bollettino Ufficiale: piazza dell'Unità Italiana, 1 - 50123 Firenze

E-mail: [redazione@regione.toscana.it](mailto:redazione@regione.toscana.it)

Il Bollettino Ufficiale della Regione Toscana è pubblicato esclusivamente in forma digitale, la pubblicazione avviene di norma il mercoledì, o comunque ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, ed è diviso in tre parti separate.

**L'accesso alle edizioni del B.U.R.T., disponibili sul sito WEB della Regione Toscana, è libero, gratuito e senza limiti di tempo.**

Nella **Parte Prima** si pubblicano lo Statuto regionale, le leggi e i regolamenti della Regione, nonché gli eventuali testi coordinati, il P.R.S. e gli atti di programmazione degli Organi politici, atti degli Organi politici relativi all'interpretazione di norme giuridiche, atti relativi ai referendum, nonché atti della Corte Costituzionale e degli Organi giurisdizionali per gli atti normativi coinvolgenti la Regione Toscana, le ordinanze degli organi regionali.

Nella **Parte Seconda** si pubblicano gli atti della Regione, degli Enti Locali, di Enti pubblici o di altri Enti ed Organi la cui pubblicazione sia prevista in leggi e regolamenti dello Stato o della Regione, gli atti della Regione aventi carattere diffusivo generale, atti degli Organi di direzione amministrativa della Regione aventi carattere organizzativo generale.

Nella **Parte Terza** si pubblicano i bandi e gli avvisi di concorso, i bandi e gli avvisi per l'attribuzione di borse di studio, incarichi, contributi, sovvenzioni, benefici economici e finanziari e le relative graduatorie della Regione, degli Enti Locali e degli altri Enti pubblici, si pubblicano inoltre ai fini della loro massima conoscibilità, anche i bandi e gli avvisi disciplinati dalla legge regionale 13 luglio 2007, n. 38 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro).

Ciascuna parte, comprende la stampa di Supplementi, abbinata all'edizione ordinaria di riferimento, per la pubblicazione di atti di particolare voluminosità e complessità, o in presenza di specifiche esigenze connesse alla tipologia degli atti.

di Fivizzano (MS) - CUP J71B05000350005 - ordine di pagamento diretto indennità di esproprio a saldo spettante alla società Beniceltex S.p.A. " 222

#### COMUNE DI AREZZO

DETERMINAZIONE 15 febbraio 0201, n. 393

Ordine di pagamento ad Unione Comuni Montani del Casentino per acconto dell'indennità di asservimento per la realizzazione di "Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell'Arno e del sentiero della bonifica, tratto fiume Arno Casentino" secondo stralcio - Lotto 2. " 223

#### - Avvisi

#### CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

Approvazione della tabella dei valori agricoli medi. Anno di riferimento 2019, anno di applicazione 2020. " 227

Approvazione della tabella dei valori agricoli medi. Anno di riferimento 2020, anno di applicazione 2021. " 229

#### COMUNE DI FUCECCHIO (Firenze)

Avviso di deposito del Piano di Recupero scheda progetto PA63 posto in Fucecchio via Fortini loc. Ponte a Cappiano - adozione. " 231

#### COMUNE DI GAIOLE IN CHIANTI (Siena)

PROGRAMMA AZIENDALE PLURIENNALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE CON VALENZA DI PIANO ATTUATIVO in loc. Vertine - Prop. CASTELLO DI RADDA SCO. AGR.S.S." in Comune di Gaiole in Chianti - adozione ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014. Avviso pubblicazione e deposito. " 231

#### COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO (Arezzo)

Ordinanza n. 14 del 17.03.2021 - funzionario responsabile settore manutenzioni - per occupazione temporanea di aree necessarie all'esecuzione dei lavori provvisori di puntellamento a seguito di

evento franoso del 5 maggio 2019 in viale Roma a Laterina. " 232

#### COMUNE DI MONSUMMANO TERME (Pistoia)

Variante urbanistica mediante Sportello Unico per le Attività Produttive, art. 8 D.P.R. 160/2010 - ristrutturazione con cambio di destinazione da direzionale a produttivo di un immobile posto in via K. Marx/via della Libertà - avviso deposito atti conseguente ad esito positivo della conferenza dei servizi art. 14/bis L. 241/1990. " 232

#### COMUNE DI MONTOPOLI VALDARNO (Pisa)

Progetto per il tratto nel territorio comunale di Montopoli V.A. con variante contestuale al RU, ai sensi dell'art. 10 del d.p.r. n. 327/2001 e artt. 34 e 134, 3c., della l.r. n. 65/2014 - art. 22 l.r. n. 10/2010 - verifica di assoggettabilità a Vas. " 233

#### COMUNE DI MULLAZZO (Massa Carrara)

Estratto decreto di costituzione servitù di passo del 19/03/2021 relativo all'intervento di ripristino della rete idrografica e della viabilità a seguito degli eventi dell'ottobre 2011 - lotto 2. " 233

#### COMUNE DI PRATO

Progetto definitivo approvato con DCC n. 392 del 30/07/2020 denominato Reti di percorsi ciclopedonali nell'area della Piana Fiorentina - Itinerario nel Comune di Prato Lotto 2. " 233

#### COMUNE DI SAN GIMIGNANO (Siena)

Piano Operativo Comunale (POC) con contestuale variante al Piano Strutturale (PS) ai sensi della L.R. 65/2014 - adozione nuove scheda Norma. " 234

#### COMUNE DI SAN GIULIANO TERME (Pisa)

Delibera di G.C. n. 54 del 19.03.2021 "Piano di recupero comparto 20 sistema ambientale località Ghezzano sub A e sub B del vigente piano operativo comunale adozione". " 235

#### COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (Arezzo)

pubblicazione del presente avviso nel B.U.R.T., ai sensi dell'art. 111 della L.R.T. 65/2014, chiunque può prenderne visione, nell'orario di apertura al pubblico, presentando le osservazioni che ritenga opportune al protocollo generale del Comune di Gaiole in Chianti oppure all'indirizzo di posta certificata (comune.gaioleinchiante@pec.postacert.toscana.it).

*Il Responsabile*  
Nadia Anichini

**COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO**  
(Arezzo)

**Ordinanza n. 14 del 17.03.2021 - funzionario responsabile settore manutenzioni - per occupazione temporanea di aree necessarie all'esecuzione dei lavori provvisori di puntellamento a seguito di evento franoso del 5 maggio 2019 in viale Roma a Laterina.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ai sensi e per gli effetti del DPR n. 327/2001 e della Legge Regione Toscana n. 30 del 2005;

RENDE NOTO

Che con Ordinanza del Funzionario Responsabile settore Manutenzioni del Comune di Laterina Pergine Valdarno n. 14 del 17.03.2021, è stata disposta l'occupazione temporanea delle aree necessarie all'esecuzione dei lavori provvisori di puntellamento a seguito di evento franoso del 5 Maggio 2019 in Viale Roma a Laterina.

L'occupazione è stata eseguita nei confronti della Sig.ra Giulietta Staderini, nata ad Arezzo il 01.11.1949, residente in Laterina Pergine Valdarno, via E. Fermi-Laterina n. 7, del resede di sua proprietà posto in Viale Roma a Laterina a servizio del civico n. 18 int. 1-2 e contraddistinto al catasto del Comune di Laterina Pergine Valdarno- Sezione A al Foglio 17 Particella n. 466 di mq. 136, seminativo di 3^, R.D. euro 0,70 e R.A. euro 0,42, per una superficie di circa mq. 21- L'occupazione sarà eseguita il giorno 12 Aprile 2021. Le operazioni avranno inizio alle ore 9:00 con la redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso da parte del sottoscritto Geom. Stefano Crestini, che è quindi autorizzato ad accedere nella proprietà privata per il compimento delle relative operazioni. Si avverte che gli atti di cui sopra saranno redatti in contraddittorio con il proprietario dell'area, o in caso di assenza o rifiuto, alla presenza di almeno due testimoni.

L'ordinanza in oggetto, qualora per cause di forza maggiore non possa essere eseguita nelle data sopra stabilita, potrà comunque essere eseguita entro il termine perentorio di tre mesi dalla sua emanazione.

La durata prevista per l'occupazione è di mesi 12.

Al proprietario dell'area occupata sarà riconosciuta un'indennità determinata secondo i criteri previsti dall'art. 50 del DPR 327/2001. In mancanza di accordo sulla misura dell'indennità, gli aventi titolo potranno avanzare istanza di determinazione in via definitiva dell'indennità di occupazione alla Commissione Provinciale Espropri prevista dall'art. 41 del DPR 327/2001.

Il provvedimento è pubblicato integralmente sul sito web del Comune di Laterina Pergine Valdarno (www.laterinaperGINEvaldarno.it) e sul sito WEB della Regione Toscana e per estratto nel B.U.R.T.

*Il Responsabile*  
Stefano Crestini

**COMUNE DI MONSUMMANO TERME (Pistoia)**

**Variante urbanistica mediante Sportello Unico per le Attività Produttive, art. 8 D.P.R. 160/2010 - ristrutturazione con cambio di destinazione da direzionale a produttivo di un immobile posto in via K. Marx/via della Libertà - avviso deposito atti conseguente ad esito positivo della conferenza dei servizi art. 14/bis L. 241/1990.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 35 Legge Regionale 10/11/2014 n. 65 e successive modifiche ed integrazioni;

Ai sensi e per gli effetti art. 8 D.P.R. 160/2010;

AVVISA

Che con determinazione dirigenziale n. 109 del 17/03/2021, si è preso atto della conclusione positiva della conferenza dei servizi indetta in modalità semplificata (asincrona) ai sensi dell'art. 14/bis L. 241/1990, convocata al fine di valutare il progetto di ristrutturazione, con cambio di destinazione d'uso da direzionale a produttivo di un immobile posto in Via K. Marx / Via della Libertà, di proprietà dei Sig.ri Niccolai Sandro e Giampieri Vally, costituente variante al vigente Regolamento Urbanistico, ed attivata mediante le procedure S.U.A.P. art. 8 D.P.R. 160/2010;

Che il progetto di cui sopra ed i relativi allegati sono depositati presso il Settore Front Office - U.O.C. Territorio e Sviluppo, per trenta (30) giorni consecutivi decorrenti dalla data odierna di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

Che entro e non oltre tale termine perentorio chiunque può prenderne visione e presentare osservazioni, redatte per iscritto in carta semplice, avverso il piano attuativo in parola,

facendole pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Monsummano Terme, Piazza IV Novembre n. 75/h;

Che tale avviso è altresì pubblicato all'Albo Pretorio del Comune.

*Il Responsabile*  
Maria Rosa Laiatici

#### COMUNE DI MONTOPOLI VALDARNO (Pisa)

**Progetto per il tratto nel territorio comunale di Montopoli V.A. con variante contestuale al RU, ai sensi dell'art. 10 del d.p.r. n. 327/2001 e artt. 34 e 134, 3c., della l.r. n. 65/2014 - art. 22 l.r. n. 10/2010 - verifica di assoggettabilità a Vas.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

RENDE NOTO

Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 11 marzo 2021 è stato approvato il Progetto in oggetto con Variante contestuale al RU, ai sensi dell'art. 10 del DPR n. 327/2001 e artt. 34 e 134., comma 3, della L.R. n. 65/2014 e Verifica di assoggettabilità a VAS ex art. 22 L.R. n. 10/2010.

Le eventuali osservazioni dovranno giungere entro trenta giorni dalla pubblicazione sul B.U.R.T.

Parimenti, dovranno giungere entro 30 giorni dalla pubblicazione sul B.U.R.T. gli eventuali contributi tecnici dai soggetti competenti individuati nel documento preliminare e ancora entro 30 giorni dalla pubblicazione sul B.U.R.T. e ai sensi dell'art. 8, comma 5, della L.R. n. 10/2010 è fissato il termine per l'effettuazione delle verifiche, le consultazioni e l'inoltro dei contributi di cui all'art. 22 della stessa legge.

In esito alle osservazioni e/o contributi pervenuti, si pronuncerà la Giunta Municipale in seno all'atto di verifica di assoggettamento o di esclusione dalla VAS che, per il caso di specie, precederà all'approvazione del progetto di variante che costituirà anche variante agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica del comune

La documentazione è accessibile sul sito istituzionale del Comune [www.comune.montopoli.pi.it](http://www.comune.montopoli.pi.it) nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il presente avviso sarà reso noto al pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune e mediante la pubblicazione sul sito internet del Comune.

*Il Responsabile*  
Fausto Condello

#### COMUNE DI MULLAZZO (Massa Carrara)

**Estratto decreto di costituzione servitù di passo del 19/03/2021 relativo all'intervento di ripristino della rete idrografica e della viabilità a seguito degli eventi dell'ottobre 2011 - lotto 2.**

Ai sensi dell'art. 16 della L.R. 23 aprile 2007, n. 23, si rende noto che con decreto di costituzione di servitù di passo in data 19/03/2021 è stato disposto l'asservimento a favore del Comune di Mulazzo, la costituzione di una servitù di passaggio sulle particelle di terreno ricadenti nel Comune di Mulazzo identificate catastalmente come segue:

Foglio 11 part. 972 di mq. 144,00

Foglio 11 part. 987 di mq. 6,00

Gli interessati potranno proporre opposizione entro 30 giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

*Il Responsabile del Procedimento*  
Marco Galeotti

#### COMUNE DI PRATO

**Progetto definitivo approvato con DCC n. 392 del 30/07/2020 denominato Reti di percorsi ciclopedonali nell'area della Piana Fiorentina - Itinerario nel Comune di Prato Lotto 2.**

SI AVVISA CHE

Con proposta di liquidazione n. 105 del 01/03/2021 è stato disposto il pagamento delle indennità di esproprio riferite ai beni interessati dal progetto in epigrafe a favore dei seguenti proprietari:

SEGUE TABELLA