

# Comune di MONSUMMANO TERME

Provincia di Pistoia

## Computo metrico estimativo

### LAVORI

Risanamento conservativo degli elementi di facciata del teatro Giusti a Monsummano Terme (PT)

**COMMITTENTE**

COMUNE DI MONSUMMANO TERME

**IMPRESA**

**CONTRATTO**

N° Repertorio

del

Registrato il

Presso

al n°

Mod.

Volume

Foglio

Prezzario Toscana Pistoia 2021

**Data** 27/05/2021

**IL TECNICO**

  
  
Architetto  
**ANDREA**  
**ATTALÀ**  
In. 684  
Sez. A14

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
1 TOS21_17.N0 5.003.030 (M)	SUPERCAPITOLO : <b>Apprestamenti</b> CAPITOLO : SOTTOCAPITOLO : Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese.		70,000		14,000	980,00	€ 8,95	€ 9.576,50
			10,000		9,000	90,00		
		Sommano m²				1070,00		
2 TOS21_17.N0 5.003.031 (M)	Ponteggi e castelli di tiro. Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica.		70,000		14,000	980,00	€ 3,83	€ 4.098,10
			10,000		9,000	90,00		
		Sommano m²				1070,00		
3 TOS21_17.N0 5.003.032 (M)	Ponteggi e castelli di tiro. Noleggio oltre il primo mese di utilizzo ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo.	2,000	70,000		14,000	1960,00	€ 1,37	€ 2.931,80
		2,000	10,000		9,000	180,00		
		Sommano m²				2140,00		
4 TOS21_17.N0 5.003.039 (M)	Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio mantovana parasassi di larghezza m 1,50, per la protezione dalla caduta dei materiali durante la lavorazione alle facciate, realizzata ad una quota non inferiore a m 4,50 da terra, da ripetersi ogni 12 metri di altezza, incluso nolo per il primo mese.		70,000			70,00	€ 19,51	€ 1.365,70
						70,00		
		Sommano m						
<b>A RIPO RTARE</b>								€ 17.972,10

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
	R I P O R T O							€ 17.972,10
5 TOS21_17.N0 5.003.040 (M)	Ponteggi e castelli di tiro. Smontaggio mantovana parasassi di larghezza m 1,50, per la protezione dalla caduta dei materiali durante la lavorazione alle facciate, realizzata ad una quota non inferiore a m 4,50 da terra, da ripetersi ogni 12 metri di altezza.		70,000			70,00		
	Sommano m					70,00	€ 8,36	€ 585,20
6 TOS21_17.N0 5.003.041 (M)	Ponteggi e castelli di tiro. Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di mantovana parasassi di larghezza m 1,50, per la protezione dalla caduta dei materiali durante la lavorazione alle facciate, realizzata ad una quota non inferiore a m 4,50 da terra, da ripetersi ogni 12 metri di altezza, calcolato al m per ogni mese di utilizzo.		70,000			140,00		
	Sommano m	2,000				140,00	€ 2,71	€ 379,40
7 TOS21_17.N0 5.003.063 (M)	Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio castello di tiro in appoggio a terra o sospeso da terra per permettere l'accesso di carico e scarico, con 3 lati di m 1,80 in elementi prefabbricati, compreso ancoraggio della struttura con controventature in ogni ordine e con piano di servizio e sottoponte in tavoloni opportunamente fermati, completo di fermapiede, parapetti e scale perfettamente agibili, atto a sostenere l'installazione di montacarichi e tramoggia di scarico, compreso sollevamenti e cali a terra; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, misurato per perimetro di base per l'altezza. Esclusa la segnaletica diurna e notturna, incluso nolo per il primo mese.		1,800		14,000	25,20		
	Sommano m <sup>2</sup>					25,20	€ 10,02	€ 252,50
8 TOS21_17.N0 5.003.064 (M)	Ponteggi e castelli di tiro. Smontaggio castello di tiro in appoggio a terra o sospeso da terra per permettere l'accesso di carico e scarico, con 3 lati di m 1,80 in elementi prefabbricati, compreso ancoraggio della struttura con controventature in ogni ordine e con piano di servizio e sottoponte in							
	A R I P O R T A R E							€ 19.189,20

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
	R I P O R T O							€ 19.189,20
	tavoloni opportunamente fermati, completo di fermapiede, parapetti e scale perfettamente agibili, atto a sostenere l'installazione di montacarichi e tramoggia di scarico, compreso sollevamenti e cali a terra; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, misurato per perimetro di base per l'altezza. Esclusa la segnaletica diurna e notturna.		1,800		14,000	25,20	€ 4,30	€ 108,36
	Sommano m²					25,20		
9 TOS21_17.N0 5.003.065 (M)	Ponteggi e castelli di tiro. Noleggio oltre il primo mese di castello di tiro in appoggio a terra o sospeso da terra per permettere l'accesso di carico e scarico, con 3 lati di m 1,80 in elementi prefabbricati, compreso ancoraggio della struttura con controventature in ogni ordine e con piano di servizio e sottoponte in tavoloni opportunamente fermati, completo di fermapiede, parapetti e scale perfettamente agibili, atto a sostenere l'installazione di montacarichi e tramoggia di scarico, compreso sollevamenti e cali a terra; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte, misurato per perimetro di base per l'altezza. Esclusa la segnaletica diurna e notturna, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo.	1,000	1,800		14,000	25,20	€ 1,43	€ 36,04
	Sommano m²					25,20		
10 TOS21_17.N0 7.002.015 (M)	Segnaletica e illuminazione di sicurezza Noleggio segnaletica cantieristica di divieto, obbligo, pericolo, sicurezza da parete, in alluminio, di forma rettangolare, dimensione mm 180x120, spessore mm 0,5, distanza lettura max 4 metri, per un mese.					5,00	€ 28,75	€ 143,75
	Sommano cad	5,000				5,00		
11 TOS21_17.N0 6.004.010 (M)	Box prefabbricati di cantiere composti da: struttura di base sollevata da terra e avente struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su							
	A R I P O R T A R E							€ 19.477,35

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
	R I P O R T O							€ 19.477,35
	supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda) e fognario; esclusi allacciamenti e realizzazione basamento-compreso montaggio e smontaggio. adibito ad ufficio di dimensioni cm 240x450x240 - noleggio mensile	3,000				3,00		
	Sommano cad					3,00	€ 207,00	€ 621,00
12 TOS21_17.N0 6.005.001 (M)	WC chimici portatili senza lavamani - noleggio mensile	3,000				3,00		
	Sommano cad					3,00	€ 125,19	€ 375,57
13 TOS21_17.P05 .001.003 (M)	Recinzioni e accessi di cantiere Rete di recinzione in plastica colore arancio, altezza cm 180		70,000			70,00		
	Sommano m					70,00	€ 1,41	€ 98,70
14 TOS21_02.A0 3.032.001 (M)	SUPERCAPITOLO : <b>Copertura</b> CAPITOLO : SOTTOCAPITOLO : Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso disancoraggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza: per qualsiasi dimensione		25,000			25,00		
	Sommano m²					25,00	€ 13,32	€ 333,00
	A R I P O R T A R E							€ 20.905,62

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
	R I P O R T O							€ 20.905,62
15 TOS21_01.D0 5.001.002 (M)	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in strato semplice		25,000	1,200		30,00		
	Sommano m²					30,00	€ 12,64	€ 379,20
16 TOS21_01.E0 1.006.002 (M)	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta bastarda		25,000		0,600	15,00		
	parapetto lato copertura Sommano m²					15,00	€ 24,70	€ 370,50
17 TOS21_01.F05 .006.002 (M)	Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse-scossaline con giunte rivettate e sigillate : in rame spess 8/10 mm.		25,000	1,000		25,00		
	Sommano m²					25,00	€ 101,59	€ 2.539,75
	<b>SUPERCAPITOLO : Facciata</b>							
	<b>CAPITOLO :</b>							
	<b>SOTTOCAPITOLO :</b>							
21 TOS21_03.A0 3.021.002 (M)	Rimozione di intonaco a distacco agevole, fino a ritrovare il vivo della muratura, compreso scarnitura dei giunti e spazzolatura della muratura stessa di calce aerea in buone condizioni di consistenza							
	prospetto via Cesare Battisti (20%)	0,200	26,000			62,40		
	prospetto via Unità (20%)	0,200	24,000			57,60		
	prospetto sud (20%)	0,200	9,000			21,60		
	prospetto ovest (20%)	0,200	8,000			11,20		
	A R I P O R T A R E							€ 24.195,07

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
	R I P O R T O							€ 24.195,07
	cornicioni e riquadri aperture e colonne fronte via Cesare Battisti (Np=55+11+10,5)	76,500				76,50		
	cornicioni e riquadri aperture e colonne fronte via Unità (Np=60+10+10)	80,000				80,00		
	cornicioni prospetto sud (Np=1,5+2+3,5)	7,000				7,00		
	Sommano m <sup>2</sup>					316,30	€ 17,31	€ 5.475,15
22 TOS21_03.F10 .003.003 (M)	Pulitura di intonaco su superfici piane e/o curve, orizzontali o verticali, interne o esterne. mediante rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti su superfici ad intonaco, con impiego di acqua demineralizzata, pennelli, spugne e spazzole, incluso idonea tamponatura mediante applicazione di materiale assorbente e successiva rimozione, lo sgombero dei rifiuti dal piano di lavoro.							
	cornicioni e riquadri aperture e colonne fronte via Cesare Battisti (Np=55+11+10,5)	76,500				76,50		
	cornicioni e riquadri aperture e colonne fronte via Unità (Np=60+10+10)	80,000				80,00		
	cornicioni prospetto sud (Np=1,5+2+3,5)	7,000				7,00		
	Sommano m <sup>2</sup>					163,50	€ 28,34	€ 4.633,59
23 TOS21_02.E0 6.001.001 (M)	Rifacimento e/o ripresa di cornicioni esistenti a sezione semplice con angoli retti eseguiti con struttura in mattoni pieni posti a sbalzo e stuccatura con malta idraulica, compresa ogni opera necessaria per la garanzia statica e per il collegamento con le pareti esistenti, escluso ancoraggi metallici ed intonaco per sezione in oggetto fino a 60 cmq							
	cornicioni e riquadri aperture e colonne fronte via Cesare Battisti (20%)	0,200			55,000	11,00		
	cornicioni e riquadri aperture e colonne fronte via Unità (20%)	0,200			60,000	12,00		
	cornicioni prospetto sud (20%)	0,200			1,500	0,30		
	Sommano m <sup>2</sup>					23,30	€ 174,91	€ 4.075,40
24 TOS21_02.E0 6.001.004 (M)	Rifacimento e/o ripresa di cornicioni esistenti a sezione semplice con angoli retti eseguiti con struttura in mattoni pieni posti a sbalzo e stuccatura con malta idraulica, compresa ogni opera necessaria per la garanzia statica e per il collegamento con le pareti esistenti, escluso ancoraggi metallici ed intonaco per sezione in							
	A R I P O R T A R E							€ 38.379,21

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
	R I P O R T O							€ 38.379,21
	aggetto da 151 a 200 cmq							
	cornicioni via Cesare Battisti (50%)	0,500			22,000	11,00		
	cornicioni via Unità (50%)	0,500			20,000	10,00		
	cornicioni prospetto sud (50%)	0,500			6,000	3,00		
	Sommano m²					24,00	€ 461,84	€ 11.084,16
25 TOS21_01.E0 1.006.001 (M)	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce							
	prospetto via Cesare Battisti (20%)	0,200	26,000		12,000	62,40		
	prospetto via Unità (20%)	0,200	24,000		12,000	57,60		
	prospetto sud (20%)	0,200	9,000		12,000	21,60		
	prospetto ovest (20%)	0,200	8,000		7,000	11,20		
	Sommano m²					152,80	€ 27,42	€ 4.189,78
26 TOS21_01.F04 .002.001 (M)	Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco							
	prospetto via Cesare Battisti		26,000		12,000	312,00		
	prospetto via Unità		24,000		12,000	288,00		
	prospetto sud		9,000		12,000	108,00		
	prospetto ovest		8,000		7,000	56,00		
	Sommano m²					764,00	€ 6,04	€ 4.614,56
27 TOS21_02CA M.F04.005.003 (M)	Verniciatura di facciate esterne, rispondente ai CAM, paragrafo 2.4.2.3 di cui al decreto MATTM 11-10-2017 Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici. con pittura silossanica, una mano di fissativo e due mani di vernice							
	prospetto via Cesare Battisti (aumentato del 20 % per aggetti e sagomature)	1,200	26,000		12,000	374,40		
	A R I P O R T A R E							€ 58.267,71

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
	R I P O R T O							€ 58.267,71
	prospetto via Unità (aumentato del 20 % per aggetti e sagomature)	1,200	24,000		12,000	345,60		
	prospetto ovest		8,000		7,000	56,00		
	prospetto sud (aumentato del 20 % per aggetti e sagomature)	1,200	9,000		12,000	129,60		
	Sommano m²					905,60	€ 16,80	€ 15.214,08
	<b>SUPERCAPITOLO : Solaio interno</b>							
	<b>CAPITOLO :</b>							
	<b>SOTTOCAPITOLO :</b>							
18 TOS21_03.A0 3.021.001 (M)	Rimozione di intonaco a distacco agevole, fino a ritrovare il vivo della muratura, compreso scarnitura dei giunti e spazzolatura della muratura stessa di calce aerea cadente o fatiscente		3,000	3,000		9,00		
	Sommano m²					9,00	€ 10,09	€ 90,81
19 TOS21_01.E0 1.002.001 (M)	Intonaco civile per interni su pareti orizzontali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce		3,000	3,000		9,00		
	Sommano m²					9,00	€ 26,42	€ 237,78
20 TOS21_01.F04 .004.002 (M)	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con pittura minerale a base di grassello di calce		10,000	4,000		40,00		
	Sommano m²					40,00	€ 5,99	€ 239,60

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo	Totale
	<b>TOTALE :</b>							<b>€ 74.049,98</b>
	Data, 27/05/2021							
	<p>Il tecnico</p> 							