

Comune di Monsummano Terme

Provincia di Pistoia

PIANO STRUTTURALE ai sensi dell'art. 92 della L.R. 65/2014

Arch. Giovanni Parlanti Progettista

Avv. Simona De Caro Sindaco e Assessore all'Urbanistica

Dott. Antonio Pileggi Responsabile del settore territorio e sviluppo Responsabile del procedimento

Geom. Ilaria Zingoni Garante dell'informazione e della Partecipazione

La Conferenza di Copianificazione (art. 25 L.R. 65/2014)

Tav.1 - Le strategie di P.S. oggetto di Conferenza di Copianificazione

scala 1:10.000

INTEGRAZIONE

Settembre 2022

Legenda

- Territorio urbanizzato**
 - Territorio Urbanizzato
- Previsioni oggetto di Conferenza di Copianificazione**
 - attrezzature pubbliche
 - produttivo
 - servizi
 - turistico-ricettiva
- Viabilità**
 - ampliamento tracciato esistente
 - nuovo tracciato viario
 - pista ciclabile
- Elementi area A2**
 - Elementi da riqualificare
 - recupero area disancata
 - valorizzazione area agricola
 - Edificato da recuperare
 - insediamenti rurali della bonifica 1825
 - sedime edificato presente al 1954 (Volo GA1)
 - Viabilità da recuperare
 - Sedime stradale di impianto storico (presente al 1954)
 - Sedime stradale esistente al 1954 (Volo GA1) oggi scomparso
- Rete ecologica**
 - elementi della rete ecologica
 - Nodo primario collinare: Il Montalbano
 - Nodo primario di pianura: Il Padule
 - comitadio ecologico
- Vincoli**
 - Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (D.lgs. 42/2004, art. 136)**
 - La fascia di territorio dell'autostrada Firenze-Mare ricadente nel territorio dei comuni di Pieve a Nievole, Monsummano Terme, Agliana, Chiesina Uzzanese, Buggiano, Massa e Cozzile, Serravalle Pistoiese e Ponte Buggianese (DM 16/11/1973 - G.U. 329 del 1973)
 - Zona del colle sito nel territorio del comune di Monsummano Terme. (DM 16/11/1973 - G.U. 329 del 1973)
 - Aree tutelate per legge (D.lgs. 42/2004, art.142)**
 - Territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 m dalla linea di battigia, anche con riferimento ai territori elevati sui laghi (art. 142, c.1, lett.b; D.Lgs. 42/2004)
 - I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal R.D. 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 mt ciascuna (art. 142, c.1, lett.c; D.Lgs. 42/2004)
 - I parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi (art. 142, c.1, lett.d; D.Lgs. 42/2004)
 - I territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboscimento, come definiti dall'art. 2, commi 2 e 6, del D.Lgs. 18 maggio 2001, n.227 (art. 142, c.1, lett.g; D.Lgs. 42/2004)
 - Le zone umide incluse nell'elenco previsto dal decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 1976, n.448 (art. 142, c.1, lett.i; D.Lgs. 42/2004)
 - Beni architettonici e Beni archeologici**
 - Beni architettonici tutelati ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004
 - Beni archeologici tutelati ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004
 - 1a. Resti riferibili al periodo romano, tardo-antico e medievale (id. 90470095029)
 - Aree naturali protette**
 - Riserve naturali regionali: PADULE DI FUCECCHIO (codice: RPPT01)
 - Siti Natura 2000**
 - ZSC - ZPS: Padule di Fucecchio (IT5130007)
 - Bacini idrici**
 - Specchi d'acqua
 - Elementi cartografici di base**
 - Confine Comunale

