Sistemi Funzionali e di Servizio

Attrezzature turistico - ricreative

- F6 — F6 Stabilimenti termali — F6.1 - Grotta Giusti; F6.2 - Grotta Parlanti
- F7 — F7 - Impianti sportivi extraurbani — F7.1 Golf; F7.2 Tennis
- F8 — F8 - Allevamento dei cavalli
- F9 — F9 - Campeggi

Area di Intervento Edilizia "Golf"

Area di Intervento Edilizia "Allevamento Vallorchi"

Servizi Tecnologici

- F10.1 - Approvvigionamento idropotabile — pozzi; serbatoio; sorgente
- F10.2 - Depurazione — depuratore
- F10.3 - Smaltimento rifiuti — discarica
- F10.4 - Approvvigionamento Energetico e Telecomunicazioni — centrale Enel; Telecom

Il Territorio Rurale

Aree a prevalente funzione agricola

- E1 - Aree pedicollinari
- E2 - Aree agricole di fondovalle e di pianura
- E3 - Aree agricole limitrofe ai centri abitati

Aree a prevalente funzione agricola, di pregio ambientale

- EA1 - Aree boscate dei crinali
- EA2 - Aree del crinale di Poggiolungo
- EA3 - Aree dalla collina arborata e del Colle del Sagrate
- EA4 - Aree del Colle di Monsummano Alto
- EA5 - Pendici terrazzate del Colle di Montevettolini
- EA6 - Aree agricole della bonifica
- EA7 - Aree agricole della bonifica adiacenti alle aree contigue alla Riserva Naturale del Padule di Fucecchio
- EA8 - Aree contigue alla Riserva Naturale del Padule di Fucecchio; EA8_1- Aree a prevalente funzione agricola; EA8_2- Aree a vocazione naturalistica

edifici produttivi di tipo "Serre"

Perimetro Parco del Colle Monsummano A.

Zone speciali

- Corsi d'acqua e relative formazioni arboree d'argine o di ripa
- Area di recupero ambientale delle cave dismesse

Varchi Inedificabili — Siti di interesse archeologico

Il Sistema Infrastrutturale della Mobilità

- I.C. — I. C. - Impianti di distribuzione carburanti
- P.e — Pe - Parcheggi pubblici esistenti — P.p — Pp - Parcheggi pubblici di progetto
- Pz.e - Piazze esistenti — Pz.p - Piazze di progetto
- Verde di arredo stradale esistente — Verde di arredo stradale di progetto
- Viabilità esistente — Viabilità di progetto
- Fasce rispetto stradale

	esistente	progetto
piste ciclabili		
percorsi pedonali		

COMUNE DI MONSUMMANO TERME

Provincia di Pistoia

REGOLAMENTO URBANISTICO

L.R. 5 del 16.01.1995

Adottato con delib. C.C. n. 2 del 28.01.2002

Approvato con delib. C.C. n. 48 del 14.07.2003

IL TERRITORIO RURALE

Scala 1:5000

definitivo

Variante n° 1

Adottata con delib. C.C. n. 16 del 5.04.2004

Approvata con delib. C.C. n.___ del _____

Progettista: Dott. Arch. Valerio Di Contini
Urbanista Esperto Qualificato in Pianificazione del Territorio - Comune di Monsummano Terme

Elaborazioni GIS: Geom. Rinaldo Vanni
Resp. U.O.C. Urbanistica

Collaborazione : U.O.C. Urbanistica
U.O.C. Edilizia Privata

Gennaio 2005

N

LEGENDA

Gli Insediamenti Urbani

- Perimetro Centro Abitato
- Centro Abitato - rappresentato sulle tavole 1:2000

Centri Storici ed Aree di interesse storico ambientale (zone A)

- A1 — A1 - Centri Storici: A1.1 - Monsummano Alto; A1.2 - Montevettolini
- A2 — A2 - Borghi minori di antica formazione.

Aree edificate a prevalente destinazione residenziale (zone B)

- B0.2 * — B0.2* - La Colmata

Aree a prevalente destinazione produttiva e terziaria (zone D)

- D4 — D4 - Zone per depositi di materiali e attività produttive all'aperto.
- D6 — D6 - Zone per insediamenti di autotrasportatori.

Zone di ristrutturazione urbanistica

- R.U.0 — RU.0 - Zone di ristrutturazione urbanistica con P. di R. approvato.

Attrezzature ed impianti di interesse generale (zone F)

F3 - Zone per servizi di interesse comune e generale

Esistenti — Progetto

- amministrativo
- giustizia
- magazzino comunale
- culturale
- difesa
- mense
- socio_culturale
- poste
- socio_sanitario
- circolo ricreativo culturale
- cimitero
- culto
- Area per Protezione Civile
- Area per Spettacoli Viaggianti

F5 - Zone a parco urbano di progetto