



COMUNE DI MONSUMMANO TERME
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE FRONT-OFFICE
TS - URBANISTICA

DETERMINAZIONE

N. 511 del 02/09/2022

Oggetto: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA AD INDIVIDUARE IMMOBILI DI PROPRIETA' DI SOGGETTI PRIVATI DA ACQUISIRE AL PATRIMONIO E.R.P. NEL COMUNE DI MONSUMMANO TERME.

Il Dirigente

PREMESSO che la Regione Toscana ha pubblicato un Avviso perchè i Comuni verificino la possibilità di accrescere il patrimonio di edilizia residenziale pubblica, acquisendo eventuali alloggi da soggetti privati;

VISTI i seguenti atti:

- Deliberazione di Giunta regionale n. 617 del 30/05/2022 - “Criteri essenziali dell’avviso pubblico finalizzato a individuare immobili di proprietà di soggetti pubblici o privati che, a seguito di procedure di evidenza pubblica, possano essere acquisiti al patrimonio E.R.P. dei comuni in cui sono localizzati”;
- Decreto Dirigenziale Regione Toscana n. 11508 del 13/06/2022 ad oggetto: “Delibera CIPESS 79/21, approvazione avviso pubblico acquisizione alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica”;
- Decreto Dirigenziale Regione Toscana n. 11508/2022 – Delibera CIPESS 79/21, approvazione manifestazione di interesse per l’acquisizione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica”;

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del medesimo ai sensi e per gli effetti di

quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato, nel testo vigente e coordinato, con deliberazione consiliare n. 74 del 29.10.2012, esecutiva;

VISTO il Regolamento di Organizzazione, approvato con deliberazione consiliare n. 85 del 30.7.1996, esecutiva e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Disciplinare per l'adozione delle determinazioni approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 106 del 2/7/2003, esecutiva;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione C.C. N. 14 del 12 Aprile 2022: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione -D.U.P.- 2022/2023/2024. Aggiornamento";
- la Deliberazione C.C. N. 15 del 12 Aprile 2022: "Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2023/2024";
- la Deliberazione G.C. N. 46 del 12 Aprile 2022: "Approvazione P.E.G. per il triennio 2022/2023/2024";

DATO ATTO che la presente Determinazione è coerente con i vigenti atti di indirizzo dell'Amministrazione comunale a carattere generale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 25 del 10 luglio 2019, con il quale è stata attribuita al sottoscritto la dirigenza del Settore Front Office con decorrenza 11 luglio 2019 e fino al termine del corrente mandato amministrativo;

D E T E R M I N A

1- DI APPROVARE l'Avviso Pubblico per "Manifestazione di interesse finalizzata ad individuare immobili di proprietà di soggetti privati da acquisire al patrimonio E.R.P. del Comune di Monsummano Terme" e relativi allegati;

2- DI DARE pubblicità all'Avviso di cui al punto 1) della presente Determina attraverso il Sito istituzionale e la diffusione a mezzo stampa ed attraverso le associazioni di categoria;

3- DI DARE ATTO che:

- relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento aziendale, non sussistono nei confronti del Responsabile del procedimento e dell'istruttoria, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

- avverso al presente provvedimento è esperibile ricorso giudiziale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nei termini previsti dall'art. 120 D.Lgs. 104/2010. Contro il presente provvedimento è altresì ammessa la richiesta di riesame da presentare al Dirigente responsabile entro il termine di 30 giorni dalla conoscenza dell'atto. Fermo restando i termini perentori dinanzi indicati, è possibile rivolgersi in via amministrativa al Difensore civico Territoriale della Provincia di Pistoia senza termini di scadenza;

- il trattamento dei dati relativi al presente provvedimento avviene nel rispetto del D.Lgs. 196/2003, del Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. n. 101/2018;

4)- DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, co. 1, del d. Lgs. n. 267/2000;

5)- DI DARE ATTO che la presente determinazione prevede oneri a carico di questa Amministrazione,

6)-DI DARE ATTO che la presente determinazione è composta da n. 3 pagine e N. 4 allegati;

7)-DI DARE ATTO che responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 7/08/1990 n. 241, è il Dirigente Dr. Antonio Pileggi;

8)- DI DARE ATTO che al presente provvedimento sarà data la necessaria pubblicità ai sensi e con le modalità previste nel D.Lgs. 14/3/2013, n. 33 recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle PP.AA.”;

9)- DI DARE ATTO che la presente determinazione, ai soli fini conoscitivi, sarà pubblicata, a cura del Settore Back Office – U.O.C. Affari Generali, all'Albo Pretorio Informatico del Comune per 15 giorni interi e consecutivi, nonché inserita sul sito internet del Comune stesso.

S P E S A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO

E N T R A T A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	ACCERTAMENTO	IMPORTO

Il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. n.241/90 è dott. Antonio Pileggi

Si trasmette copia del presente provvedimento a :

Ai sensi dell'art. 147 bis, primo comma, del D.Lgs 18.8.2000, n. 267, **si rilascia parere di regolarità tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Monsummano Terme, li 02/09/2022

Il Dirigente Responsabile
Pileggi Antonio / ArubaPEC S.p.A.
(firmato digitalmente)