



**COMUNE DI MONSUMMANO TERME**  
PROVINCIA DI PISTOIA

**SETTORE FRONT-OFFICE**  
**TS - URBANISTICA**

**DETERMINAZIONE**

**N. 511 del 02/09/2022**

---

**Oggetto: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA AD INDIVIDUARE IMMOBILI DI PROPRIETA' DI SOGGETTI PRIVATI DA ACQUISIRE AL PATRIMONIO E.R.P. NEL COMUNE DI MONSUMMANO TERME.**

---

Il Dirigente

PREMESSO che la Regione Toscana ha pubblicato un Avviso perchè i Comuni verificino la possibilità di accrescere il patrimonio di edilizia residenziale pubblica, acquisendo eventuali alloggi da soggetti privati;

VISTI i seguenti atti:

- Deliberazione di Giunta regionale n. 617 del 30/05/2022 - “Criteri essenziali dell’avviso pubblico finalizzato a individuare immobili di proprietà di soggetti pubblici o privati che, a seguito di procedure di evidenza pubblica, possano essere acquisiti al patrimonio E.R.P. dei comuni in cui sono localizzati”;
- Decreto Dirigenziale Regione Toscana n. 11508 del 13/06/2022 ad oggetto: “Delibera CIPESS 79/21, approvazione avviso pubblico acquisizione alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica”;
- Decreto Dirigenziale Regione Toscana n. 11508/2022 – Delibera CIPESS 79/21, approvazione manifestazione di interesse per l’acquisizione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica”;

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza del medesimo ai sensi e per gli effetti di

quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato, nel testo vigente e coordinato, con deliberazione consiliare n. 74 del 29.10.2012, esecutiva;

VISTO il Regolamento di Organizzazione, approvato con deliberazione consiliare n. 85 del 30.7.1996, esecutiva e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Disciplinare per l'adozione delle determinazioni approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 106 del 2/7/2003, esecutiva;

**RICHIAMATE:**

- la Deliberazione C.C. N. 14 del 12 Aprile 2022: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione -D.U.P.- 2022/2023/2024. Aggiornamento";
- la Deliberazione C.C. N. 15 del 12 Aprile 2022: "Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2023/2024";
- la Deliberazione G.C. N. 46 del 12 Aprile 2022: "Approvazione P.E.G. per il triennio 2022/2023/2024";

DATO ATTO che la presente Determinazione è coerente con i vigenti atti di indirizzo dell'Amministrazione comunale a carattere generale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 25 del 10 luglio 2019, con il quale è stata attribuita al sottoscritto la dirigenza del Settore Front Office con decorrenza 11 luglio 2019 e fino al termine del corrente mandato amministrativo;

## D E T E R M I N A

1- DI APPROVARE l'Avviso Pubblico per "Manifestazione di interesse finalizzata ad individuare immobili di proprietà di soggetti privati da acquisire al patrimonio E.R.P. del Comune di Monsummano Terme" e relativi allegati;

2- DI DARE pubblicità all'Avviso di cui al punto 1) della presente Determina attraverso il Sito istituzionale e la diffusione a mezzo stampa ed attraverso le associazioni di categoria;

3- DI DARE ATTO che:

- relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento aziendale, non sussistono nei confronti del Responsabile del procedimento e dell'istruttoria, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

- avverso al presente provvedimento è esperibile ricorso giudiziale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nei termini previsti dall'art. 120 D.Lgs. 104/2010. Contro il presente provvedimento è altresì ammessa la richiesta di riesame da presentare al Dirigente responsabile entro il termine di 30 giorni dalla conoscenza dell'atto. Fermo restando i termini perentori dinanzi indicati, è possibile rivolgersi in via amministrativa al Difensore civico Territoriale della Provincia di Pistoia senza termini di scadenza;

- il trattamento dei dati relativi al presente provvedimento avviene nel rispetto del D.Lgs. 196/2003, del Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. n. 101/2018;

4)- DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, co. 1, del d. Lgs. n. 267/2000;

5)- DI DARE ATTO che la presente determinazione prevede oneri a carico di questa Amministrazione,

6)-DI DARE ATTO che la presente determinazione è composta da n. 3 pagine e N. 4 allegati;

7)-DI DARE ATTO che responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 7/08/1990 n. 241, è il Dirigente Dr. Antonio Pileggi;

8)- DI DARE ATTO che al presente provvedimento sarà data la necessaria pubblicità ai sensi e con le modalità previste nel D.Lgs. 14/3/2013, n. 33 recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle PP.AA.”;

9)- DI DARE ATTO che la presente determinazione, ai soli fini conoscitivi, sarà pubblicata, a cura del Settore Back Office – U.O.C. Affari Generali, all'Albo Pretorio Informatico del Comune per 15 giorni interi e consecutivi, nonché inserita sul sito internet del Comune stesso.

#### **S P E S A**

<b>ESERCIZIO</b>	<b>DESCRIZIONE CAPITOLO</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>IMPEGNO</b>	<b>IMPORTO</b>

#### **E N T R A T A**

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO	ACCERTAMENTO	IMPORTO

Il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. n.241/90 è dott. Antonio Pileggi

Si trasmette copia del presente provvedimento a :

Ai sensi dell'art. 147 bis, primo comma, del D.Lgs 18.8.2000, n. 267, **si rilascia parere di regolarità tecnica** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Monsummano Terme, li 02/09/2022

Il Dirigente Responsabile  
Pileggi Antonio / ArubaPEC S.p.A.  
(firmato digitalmente)