



ALLEGATO "C"
DELIB. C.C. N. 55/2008

COMUNE DI MONSUMMANO TERME

PROVINCIA DI PISTOIA

Settore: Pianificazione del Territorio
U.O.C. Urbanistica

V. L.

Monsummano T. 18.09.2008

Prot. Int. 220

Al Dirigente Sede

Oggetto: Variante al RU n° 3 , attivata su procedimenti SUAP – Procedimenti di pubblicazione ed esame osservazioni – Relazione Tecnica.-

PREMESSO che

con delibera C.C. n° 33 del 20.05.2008 veniva adottata la variante al RU n° 3 , attivata su procedimenti SUAP;

gli atti della variante di cui sopra era stata preventivamente depositata presso la Regione Toscana Ufficio del Genio Civile con prot. n° 723 in data 13.05.2008;

l'avviso di pubblicazione della variante sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana veniva pubblicato sul n° 25 del 18.06.2008(all. 1) ;

la pubblicazione all'albo pretorio dell'avviso degli atti adottati avveniva in data 20.06.2008 prot. 13972; (all. 2)

le osservazioni, di cui al disposto dell'art. 17 comma 2 L.R. 1/2005 potevano pervenire dal giorno 18.06.2008 (data di pubblicazione del BURT) al 2.08.2008 (quantacinquesimo giorno)

in data 25.06.2008 prot. 14339 (all. 3) venivano trasmessi gli atti della variante , ai sensi dell'art. 17 comma 1 della L. R.T. n° 1/2005 alla Provincia ed alla Regione .-

Tutto ciò premesso , si è verificato quanto segue:

La Regione Toscana ufficio del Genio Civile (ex URTAT) in data 9.07.2008 prot. 15478,(all. 4) in relazione all' avvenuta estrazione della Variante RU n° 3 ed alla conseguente verifica delle indagini geologico-tecnico, ha fatto pervenire richiesta di integrazioni in ordine all'area interessata dall'impianto di carburanti;

In relazione a quanto sopra in data 31.07.2008 prot. 17263 veniva inviata alla Regione Toscana ufficio del Genio Civile la integrazione fatta pervenire dal geologo a questi uffici e si procedeva al recepimento , in sede di NTA modificate, delle prescrizioni richieste dal citato ufficio regionale (all. 5)

In data 18.09.2008 prot. 20260 la Regione Toscana ufficio del Genio Civile ha fatto pervenire il parere favorevole sulla variante di cui trattasi .-

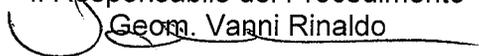
In data 29.07.2008 prot. 17022 è pervenuta osservazione di cui all'art. 17 comma 2 , di cui è stata effettuata istruttoria (all. 6)

In data 2.09.2008 prot. 19079 è pervenuta nota di considerazioni e osservazione di cui all'art. 17 comma 1, da parte della Provincia di Pistoia di cui è stata effettuata istruttoria (all. 7)

Alla luce di quanto sopra si propone l'approvazione della Variante al RU n° 3, attivata su procedimenti SUAP, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica ed elaborato grafico (impianto carburanti lungo nuova SR 436)
- Relazione tecnica ed elaborato grafico (impianto per la torrefazione caffè)
- Relazione tecnica ed elaborato grafico (ampliamento impianto lavorazione surgelati)
- Estratto Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico, 6 – Attuale;
- Estratto Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico, – Modificato, con prescrizioni.
- Tav. 2 "Insediamenti Urbani" del Regolamento Urbanistico – Attuale;
- Tav. 2 "Insediamenti Urbani" del Regolamento Urbanistico – Modificato;
- Tav. 3 "Insediamenti Urbani" del Regolamento Urbanistico – Attuale;
- Tav. 3 "Insediamenti Urbani" del Regolamento Urbanistico – Modificato;
- Relazione geologiche e rischio idraulico e certificazioni
- Valutazione integrata (impianto lavorazione caffè e cacao)

Il Responsabile del Procedimento

 Geom. Vanni Rinaldo